

Analisi del territorio e degli insediamenti

Corso B - A.A. 2016-2017

Francesco Alberti

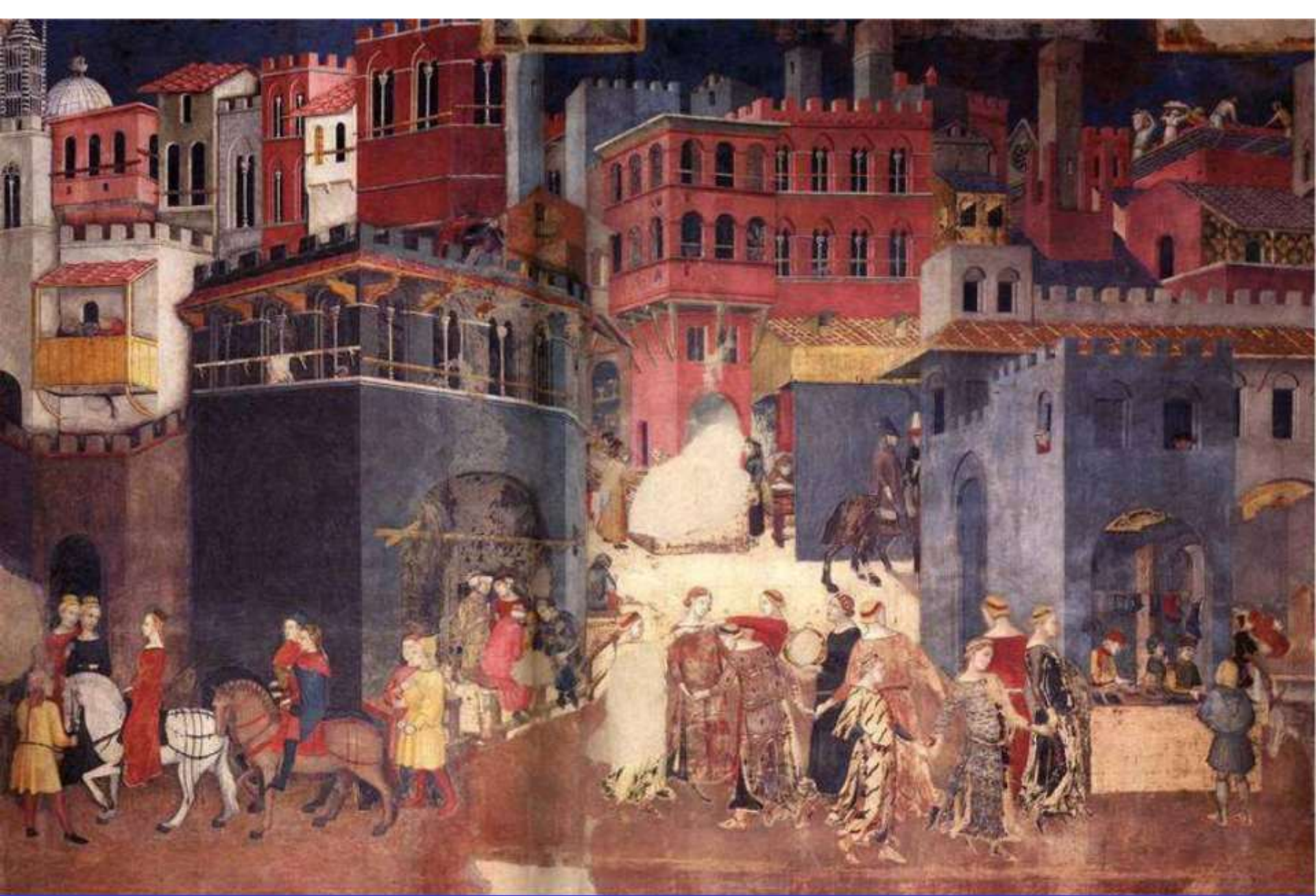


Lunedì 13:45–16:45 | Giovedì 13:45–16:45

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?



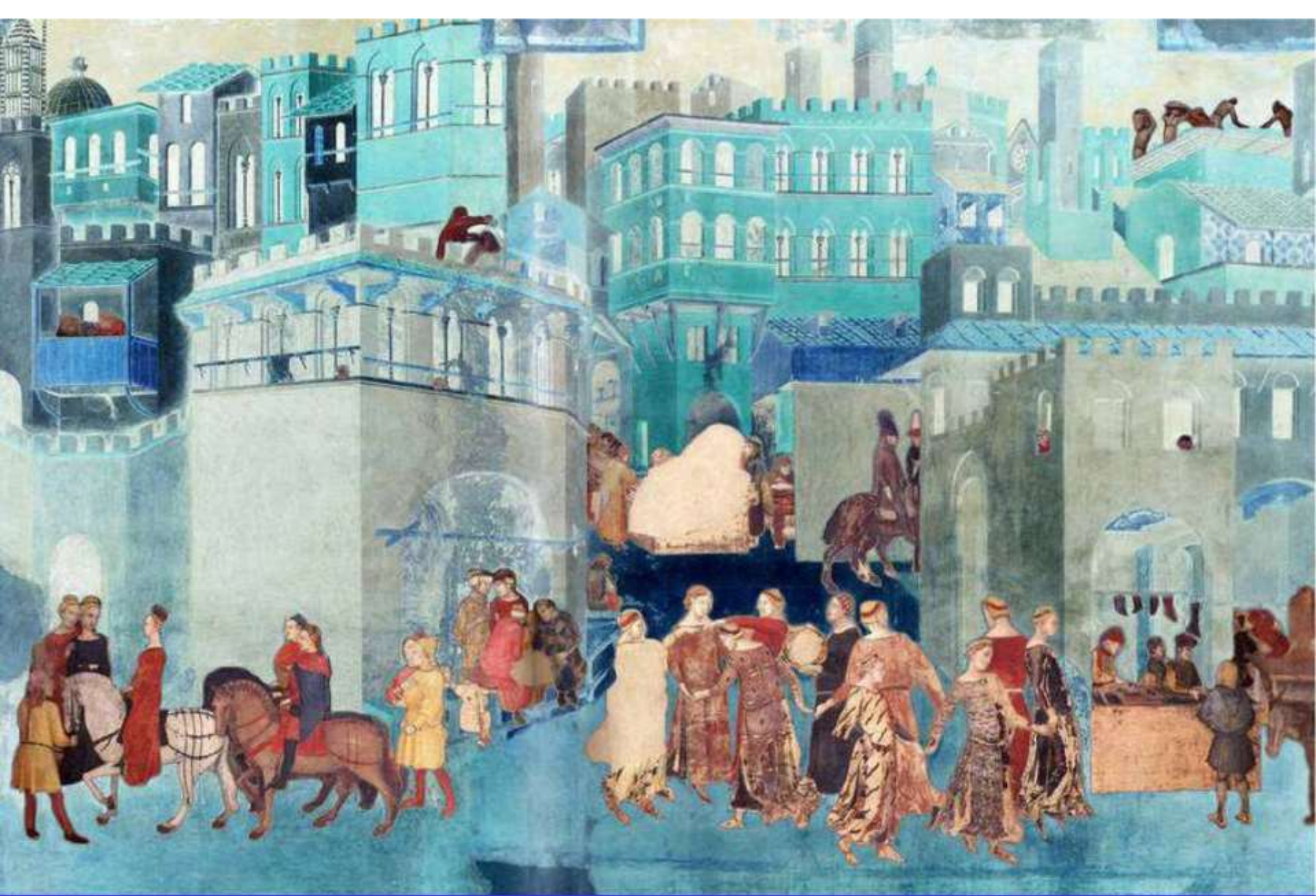
Ambrogio Lorenzetti,
Gli effetti del buon governo (1338 ca.)
Siena, Palazzo Pubblico



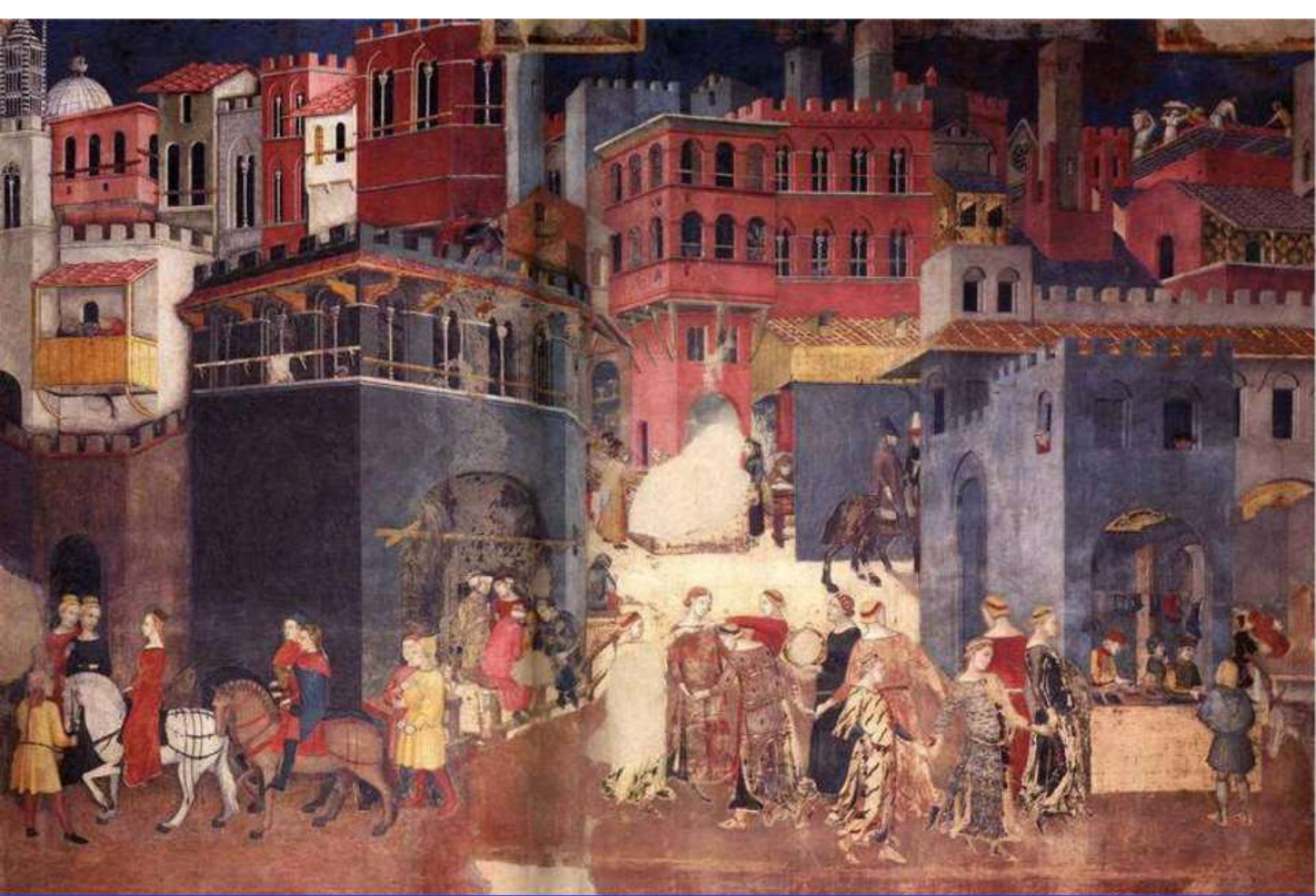
urbs | civitas



urbs | civitas



urbs | civitas



pòlis

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?

civitas



città, cittadinanza
civico, civile



cittadini
(stakeholders)

urbs



urbanistica
urbano



urbanisti,
(tecnici, esperti)

pòlis



politica
politico



politici,
(decisori pubblici)

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?



Gli effetti del cattivo governo

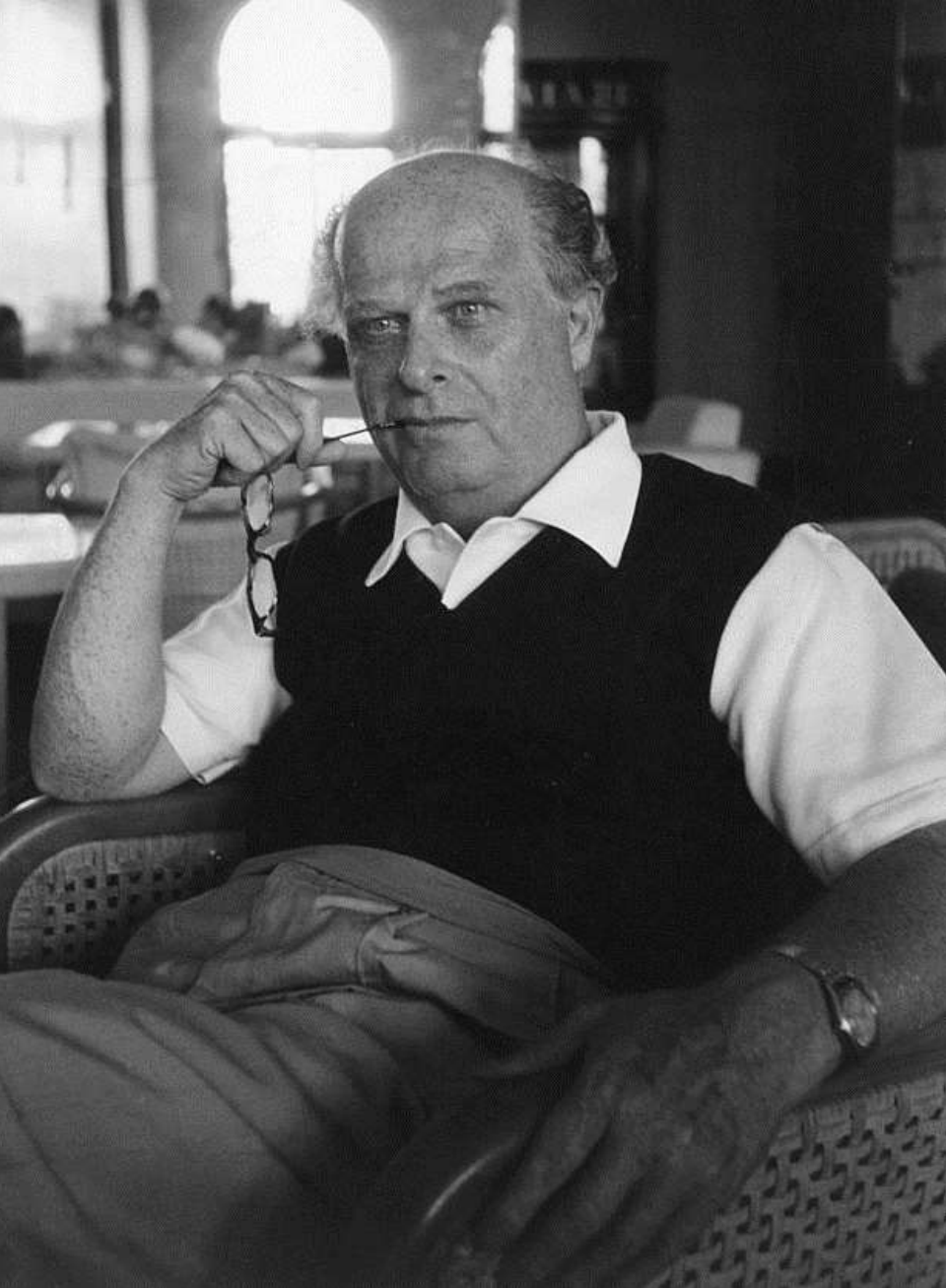
Ambrogio Lorenzetti (1338 ca.)
Siena, Palazzo Pubblico



Gli effetti della cattiva urbanistica



Gli effetti dell'assenza dell'urbanistica



A. Olivetti
Relazione al VI Congresso dell' Istituto
Nazionale di Urbanistica
Roma, 1956

Le radici dell'uomo sono nella natura e nel paesaggio. Vale quindi la pena affrontare un'apparente perdita di rendimento economico per evitare un opprimente e inesorabile distacco e per aumentare gli spazi destinati ai servizi sociali e culturali, sia nella progettazione urbanistica sia nei bilanci dello Stato e dei privati.

Gli architetti, gli ingegneri, gli amministratori devono perciò persuadersi a essere al servizio della civiltà, che si riconosce dall'adeguatezza dei suoi spazi.

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?



Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?

È una disciplina che studia il **territorio antropizzato** (la città o più in generale **l'insediamento umano**) ed il suo sviluppo. Essa ha come scopo la **progettazione dello spazio urbanizzato** e la pianificazione organica delle sue modificazioni su tutto il territorio, compreso quello scarsamente urbanizzato. Estensivamente l'urbanistica comprende anche tutti gli **aspetti gestionali, di tutela, programmatici e normativi** dell'assetto territoriale ed in particolare delle infrastrutture e dell'attività edificatoria.

Wikipedia

Disciplina e insegnamento universitario che studia e progetta la formazione e lo sviluppo dei centri urbani.

Sabatini e Colletti

In senso stretto, attività di creazione e sistemazione dei centri urbani: l'u. antica, classica, medievale, rinascimentale, barocca; **con sign. più ampio e attuale, disciplina** (sorta come scienza autonoma alla fine del Settecento, in seguito alla rivoluzione industriale) che ha per oggetto **l'analisi del territorio in generale e la messa a punto dei mezzi tecnici, legislativi, amministrativi, politici, finalizzati alla progettazione, o all'adeguamento a nuove esigenze, sia di centri urbani sia di infrastrutture**, che si avvale dell'apporto delle scienze economiche, statistiche, sociali e tiene conto delle modificazioni che le nuove strutture generano nell'ambiente.

Treccani

urbanistica

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?

G. Astengo, *Urbanistica*,
Enciclopedia Universale dell'Arte,
vol. XIV, Sansoni, Venezia, 1966

Giovanni Astengo
1915-1990



<http://circe.iuav.it/astengo/dati/B66a.pdf>

urbanistica

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?

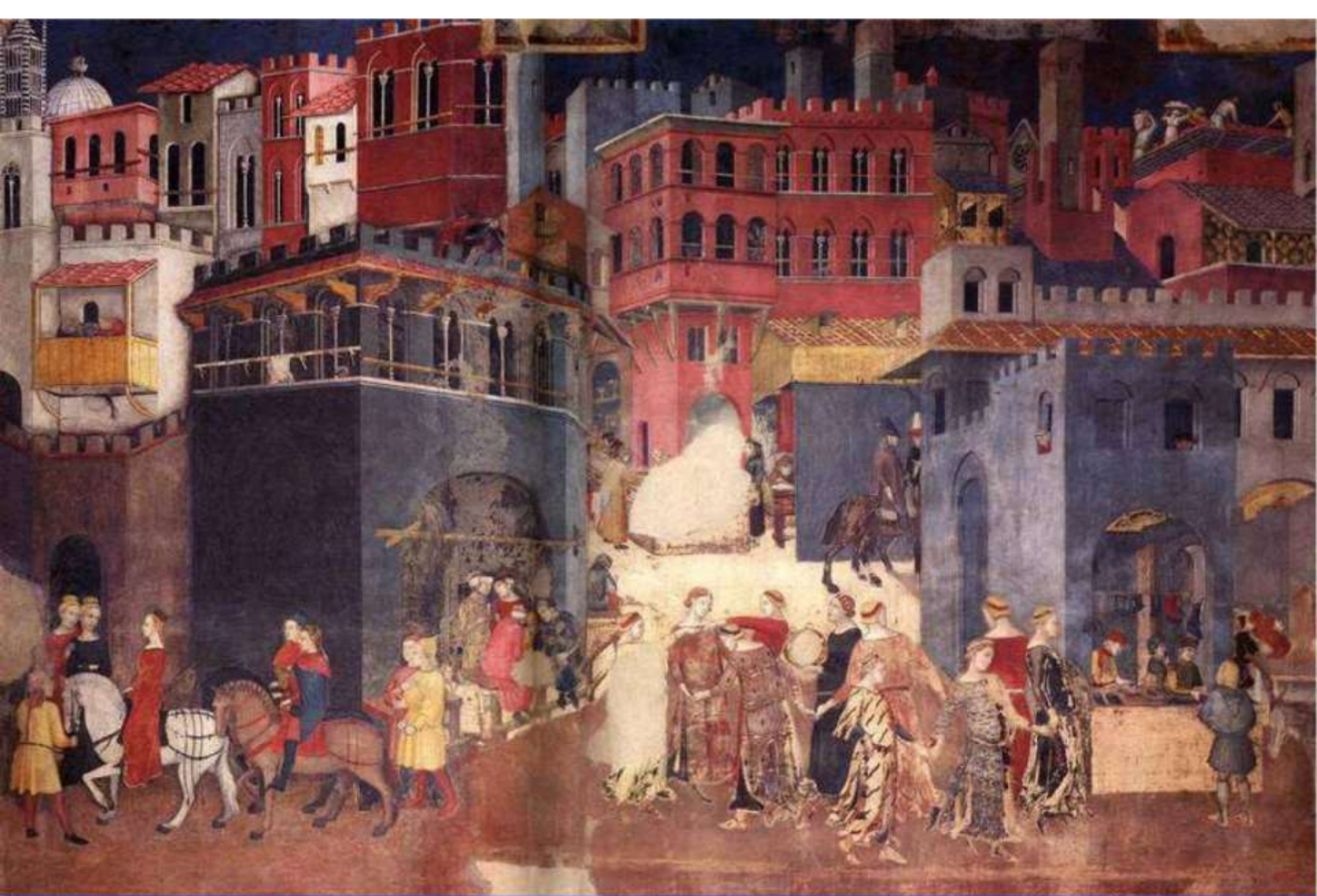
G. Astengo, *Urbanistica*,
Enciclopedia Universale dell'Arte,
vol. XIV, Sansoni, Venezia, 1966

L'urbanistica è la **scienza che studia i fenomeni urbani** in tutti i loro aspetti avendo come proprio fine la **pianificazione del loro sviluppo storico**, sia attraverso l'interpretazione, il riordinamento, il risanamento, l'adattamento di **aggregati urbani già esistenti** e la disciplina della loro crescita, sia attraverso l'eventuale progettazione di **nuovi aggregati**, sia infine attraverso la riforma e l'organizzazione ex novo dei **sistemi di raccordo degli aggregati** con l'ambiente naturale.

urbanistica ... urbanesimo ... urbanizzazione ... inurbamento

In questo senso il significato del termine urbanistica è profondamente diverso da altri, di analoga radice, con i quali è talvolta confuso: **urbanesimo**, che indica la concentrazione e condensazione dei fattori demografici, sociali, culturali ed economici costituenti la città; **urbanizzazione** che indica il processo di formazione e disseminazione della città in una determinata area; e infine **inurbanamento**, che è il processo di afflusso di popolazioni per lo più rurali nei centri urbani.

urbanistica



urbanesimo | urbanizzazione | inurbamento

Le più grandi città d'Europa dal 1000 al 1900 (popolazione in migliaia di abitanti)

1000		1400		1700		1900	
Costantinopoli	450	Parigi	275	Costantinopoli	700	Londra	6.480
Cordova	450	Milano	125	Londra	550	Parigi	3.330
Siviglia	90	Bruges	125	Parigi	530	Berlino	2.424
Palermo	75	Venezia	110	Napoli	207	Vienna	1.662
Kiev	45	Granada	100	Lisbona	188	San Pietroburgo	1.439
Venezia	45	Genova	100	Amsterdam	172	Manchester	1.255
Regensburg	40	Praga	95	Roma	149	Birmingham	1.248
Tessalonica	40	Caffa	85	Venezia	144	Mosca	1.120
Amalfi	35	Siviglia	70	Mosca	130	Glasgow	1.072
Roma	35	Gand	70	Milano	124	Liverpool	940

Fonte: Chandler e Fox, in Hohenberg e Lees, 1985.

Incrementi di popolazione nelle maggiori città europee 1800-1900

Londra

1800 – 900.000 ab.

1850 – 2,4 mln ab.

1900 – 6,5 mln ab.

Parigi

1800 – 600.000 ab.

1850 – 1 mln ab.

1900 – 2,7 mln ab.

Vienna

1800 – 230.000 ab.

1850 – 440.000 ab.

1900 – 1,6 mln ab.

Berlino

1800 – 170.000 ab.

1850 – 430.000 ab.

1900 – 1,9 mln ab.

Parigi (E. Monet, 1873)



Londra (G. Doré, 1872)



urbanesimo | urbanizzazione | inurbamento

La popolazione urbana nel mondo

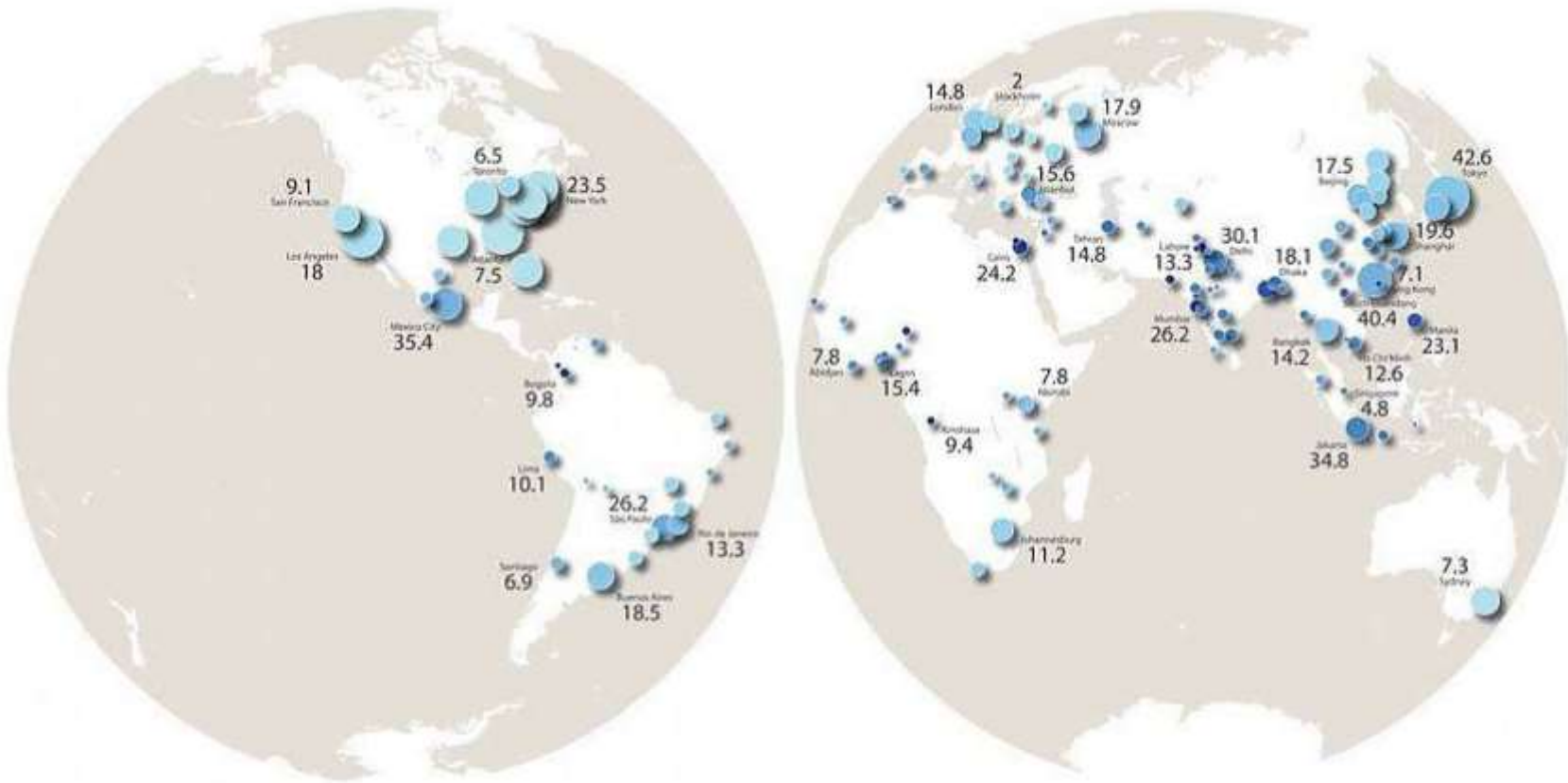
1970 > **36%** su una popolazione di **3,7 miliardi**

2000 > **46.5%** su una popolazione di **6,1 miliardi**

2050 > **70%** su una popolazione di **9,2 miliardi**

Fonte: ONU

Le principali regioni metropolitane del mondo (popolazione il milioni di ab.)



Fonte: LSE cities

Londra (G. Doré, 1872)



urbanesimo | urbanizzazione | **inurbamento**



urbanesimo | urbanizzazione | **inurbamento**



urbanesimo | **urbanizzazione** | inurbamento



Opere d'urbanizzazione primaria

(art. 4, legge 29 settembre 1964, n. 847):

- le strade a servizio degli insediamenti
- i parcheggi
- la rete fognaria
- la rete idrica
- la rete elettrica
- la rete del gas combustibile per uso domestico
- la rete telefonica
- la pubblica illuminazione
- gli spazi di verde attrezzato

Opere d'urbanizzazione secondaria

(art. 44, legge n. 865/1971 e ss. mm.):

- gli asili nido
- le scuole materne
- le scuole dell'obbligo
- i mercati di quartiere
- le delegazioni comunali
- le chiese ed altri edifici religiosi
- gli impianti sportivi di quartiere
- le attrezzature socio-culturali e sanitarie
- le aree verdi di quartiere

«Chicagoland»



urbanesimo | **urbanizzazione** | inurbamento

Di cosa parliamo quando parliamo di URBANISTICA?

G. Astengo, *Urbanistica*,
Enciclopedia Universale dell'Arte,
vol. XIV, Sansoni, Venezia, 1966

Come **disciplina autonoma**, l'urbanistica è nata dal secolo scorso quale risposta (e difesa) ai problemi suscitati nell'esistenza e nella cultura urbana **dal progressivo affermarsi dell'industrializzazione e dal rapido incremento della popolazione e del traffico** (specialmente, nel nostro secolo, del traffico motorizzato).

Solo **retrospettivamente e per analogia**, perciò, si chiamano urbanistici i modi di **strutturazione, organizzazione, configurazione dello spazio urbano nel passato**, siano essi spontanei o diretti da norme giuridiche o da iniziative di governo o da teorie e principi formulati da politici, filosofi, architetti.

E solo in quanto si ammette la costanza di una certa disciplina nella crescita delle città si chiama comunemente **storia dell'urbanistica la storia del fatto urbano**.

Loan copy from H.M.S.O.
Public Health Act, 1875.
[58 & 59 Vict. Ch. 55.]

ARRANGEMENT OF SECTIONS.

A.D. 1875.

1848, 1866, 1875 (UK)
Public Health Acts

ÉLÉMENTS
DE
STATISTIQUE HUMAINE
OU
DÉMOGRAPHIE COMPARÉE

1855 (F)
A. Guillard,
*Éléments de statistique humaine
ou démographie comparée*

R. 2836
TEORÍA GENERAL
DE LA
URBANIZACIÓN,
Y APLICACION DE SUS PRINCIPIOS Y DOCTRINAS
A LA
REFORMA Y ENSANCHE DE BARCELONA.
POR DON ILDEFONSO CERDÀ.

1867 (E)
I. Cerdà
Teoría general de la Urbanización

HANDBUCH
DER
ARCHITEKTUR

1880 (D)
J. Stübben
Der Städtebau (1a ed.)

Vierter Teil:
ENTWERFEN, ANLAGE UND EINRICHTUNG
DER GEBÄUDE.
9. Heftband:
Der Städtebau.

1904 (UK)
P. Geddes
City Development

urbanistica = disciplina



1909 (UK)

Town Planning Act

1909 (USA)

1st National Conference on City Planning,
Washington

1910 (UK)

Town Planning Conference, Londra

1911 (F)

Société Française des Urbanistes

1919 (UK)

Primo corso in Town Planning,
Università Liverpool

1925 (F)

Le Corbusier, *Urbanisme*

urbanistica = disciplina



1926

Congresso Nazionale di Urbanesimo, Torino

1927

A. Melis de Villa, P. Betta,
Torino qual è e quale sarà

1931

Istituto Nazionale di Urbanistica

1932

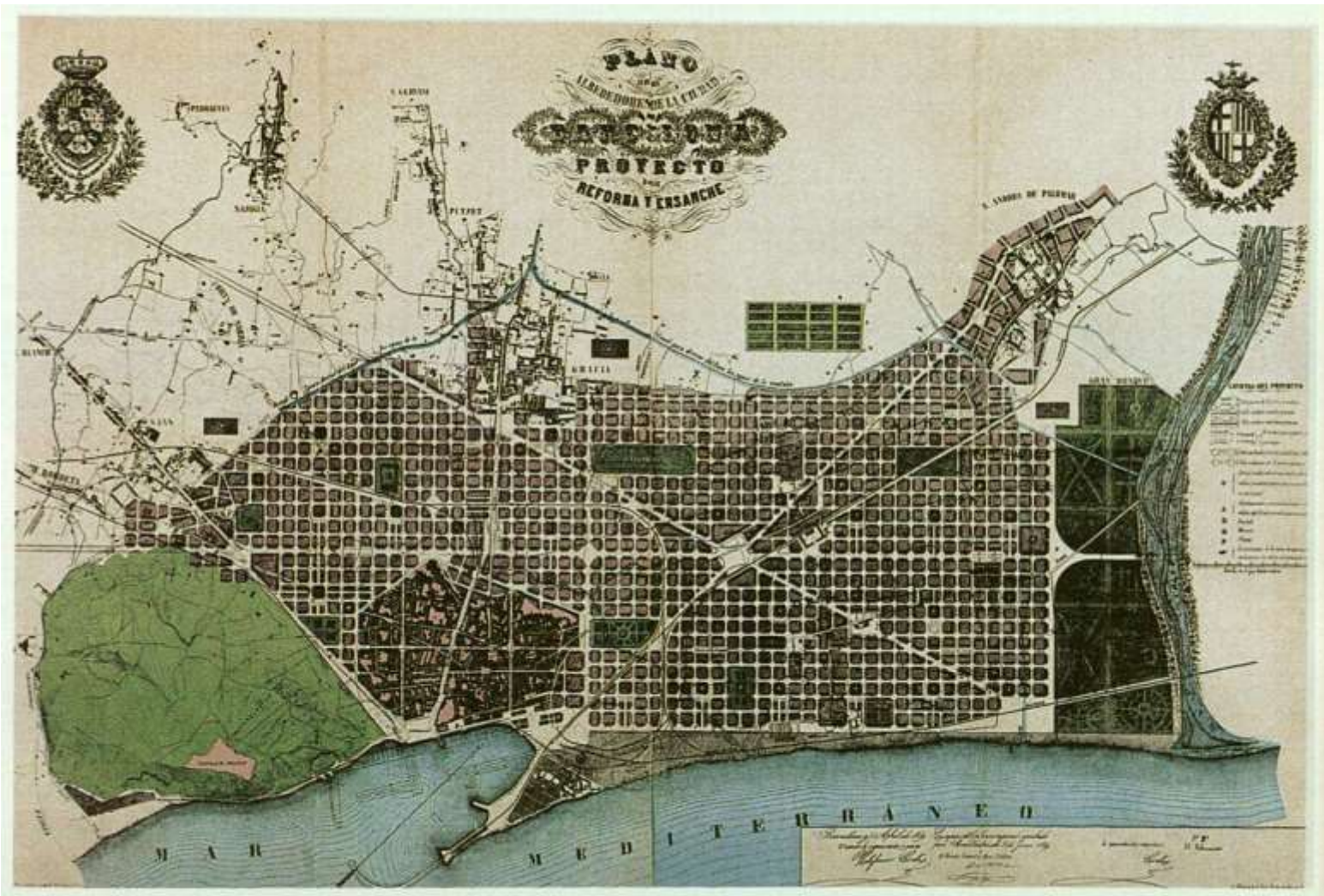
Rivista «Urbanistica»

1942

Legge urbanistica (n. 1150)

urbanistica = disciplina

I. Cerdà, Piano di Barcellona (1855-1863)



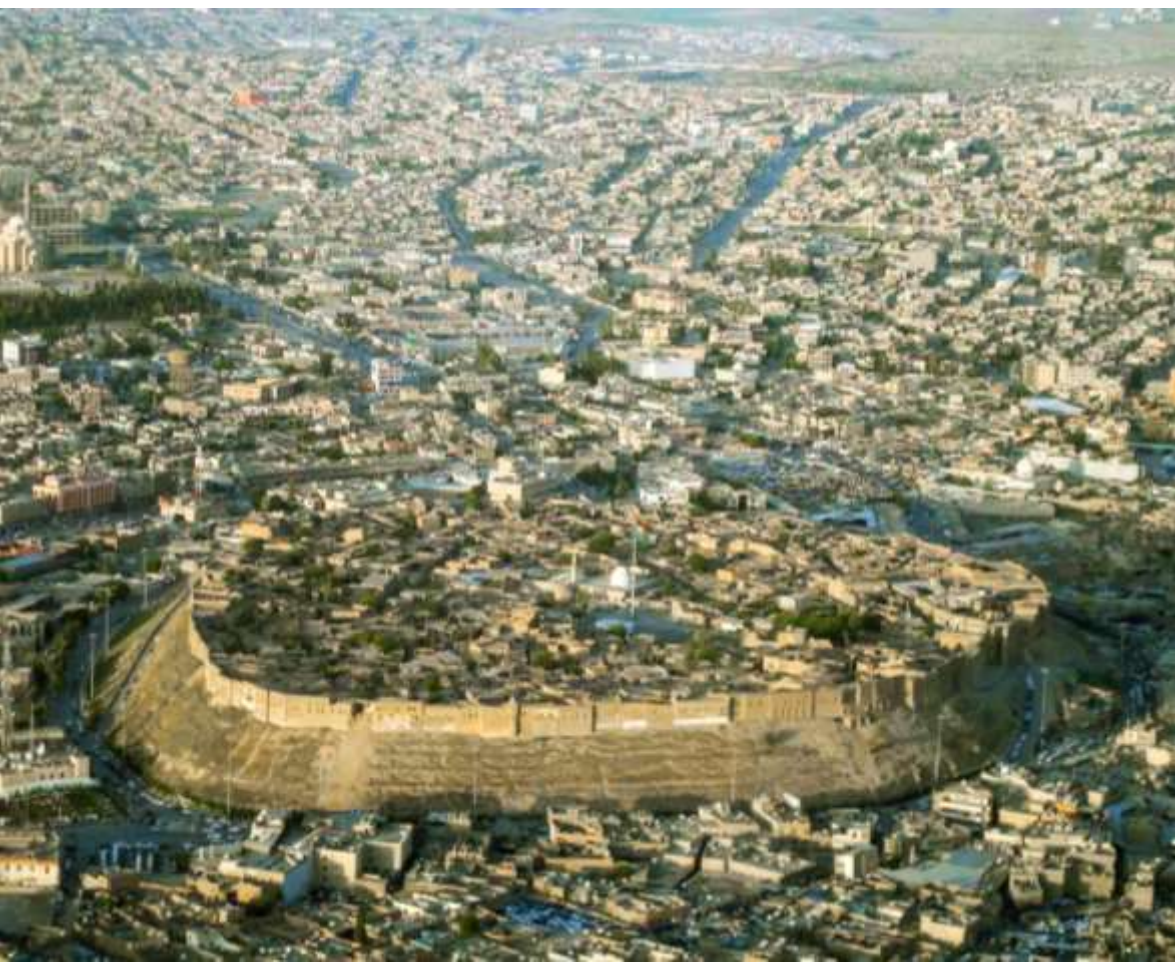
Mursalevo (Bulgaria): resti di villaggio neolitico (ca. 8000 a.C.)



Gerico (Palestina), insediamento neolitico fortificato, VIII-VII millennio a.C.



storia dell'urbanistica = storia del "fatto urbano"



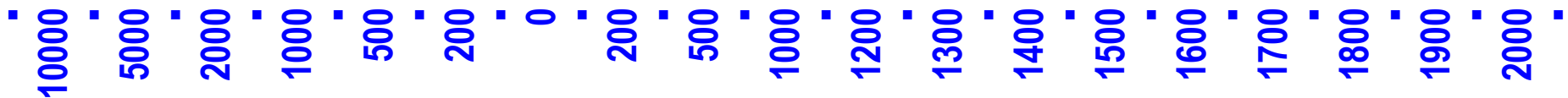
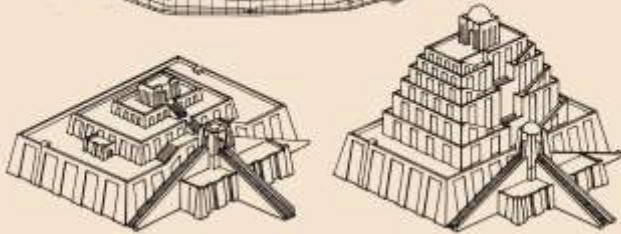
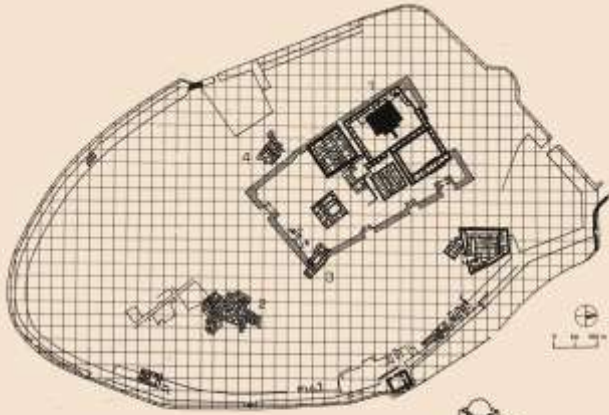
Erbil (Irak), cittadella abitata senza interruzioni dal XXIII sec. a.C.
Schema di città circolare: bassorilievo assiro ritrovato negli scavi di Nimroud

Le quattro civiltà «idrauliche»



Ur (Irak)

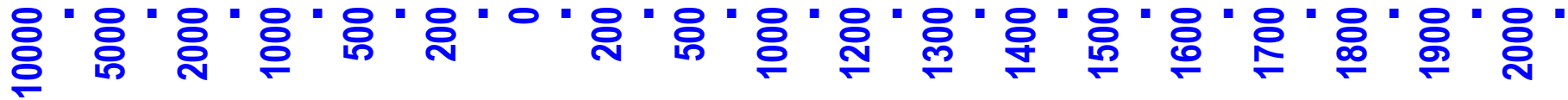
Uruk



Memphis (Egitto)



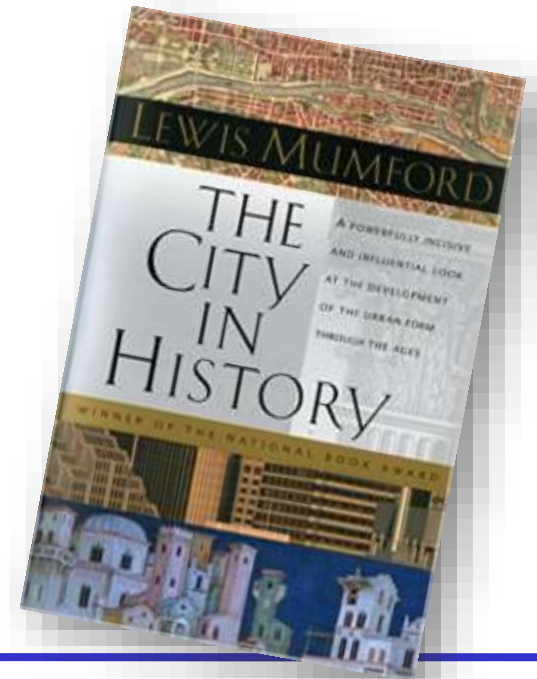
Saqqara





L. Mumford,
The City in History, Harcourt, Brace &
World, San Diego, CA, 1961

When cities were first founded, an old Egyptian scribe tells us, the mission of the founder was to 'put gods in their shrines.' The task of the coming city is not essentially different: its mission is to **put the highest concerns of man at the center of all his activities.**



la città come metafora dell'assoluto

Mohenjo Daro (India)



Tipologie dei tracciati urbani, secondo il trattato *Shilpa Shastra Manasara, Baroda (1925)*

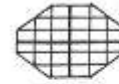
(1) Chaturmukha



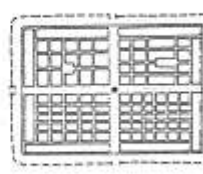
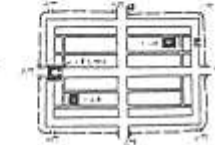
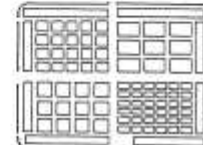
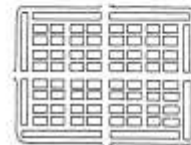
(2) Prastara



(3) Pandmaka



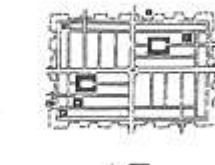
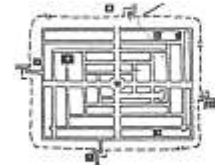
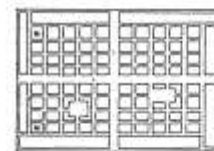
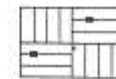
(4) Darjika



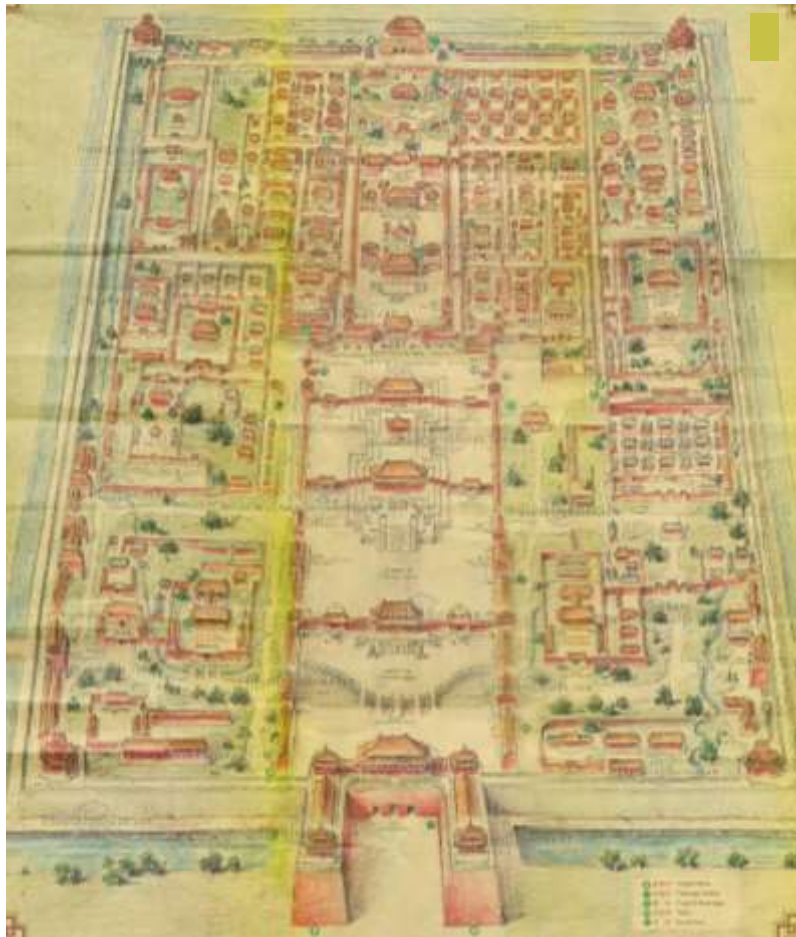
(5) Nandyavarta



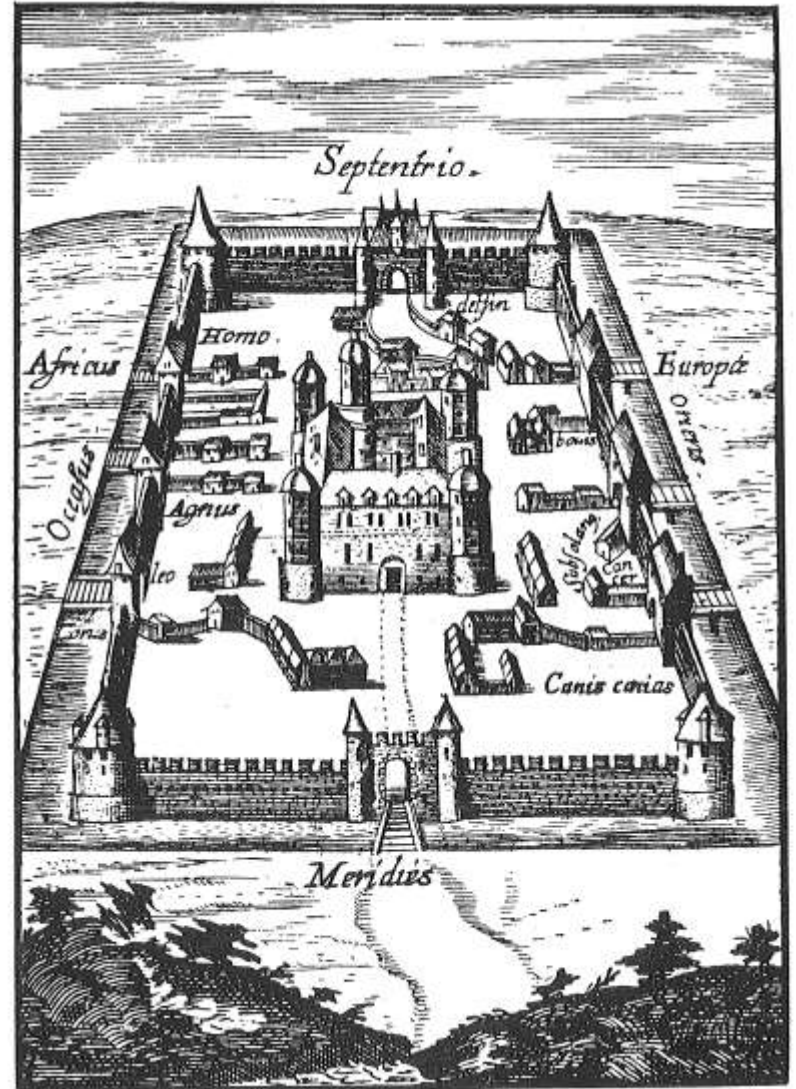
(6) Swastika



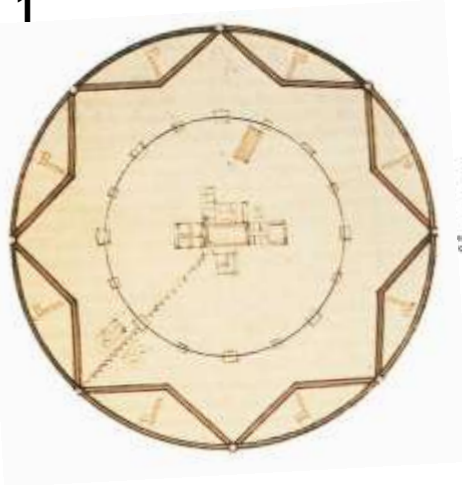
Mandala



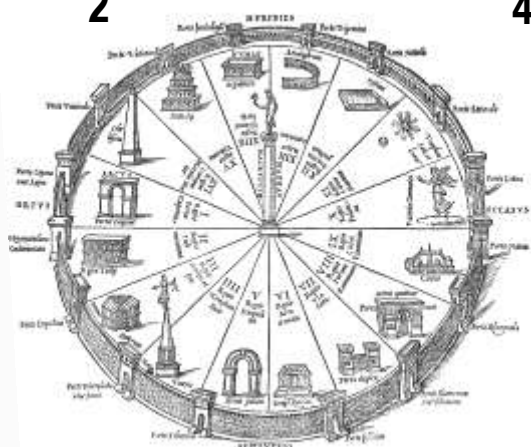
Pechino, pianta della Città Proibita (XV sec.)
La città centro del mondo (incisione XVI sec.)



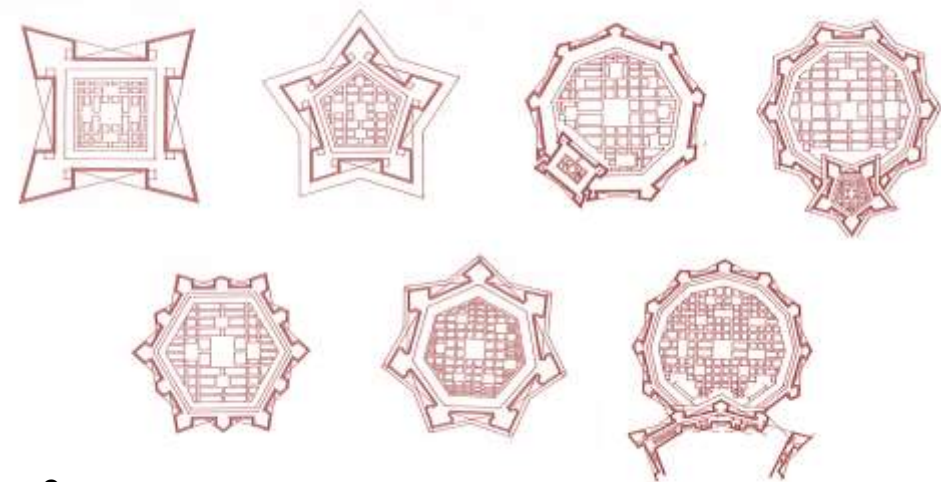
1



2



4



3

5



1. "Sforzinda", dal *Trattato di Architettura* del Filarete (1464) | 2. Rappresentazione ideale della Roma di Augusto (XVI sec.) | 3. P. Cataneo, modelli di città ideale (1564) | 4-5. La città Palmanova (1590 ca.)

1



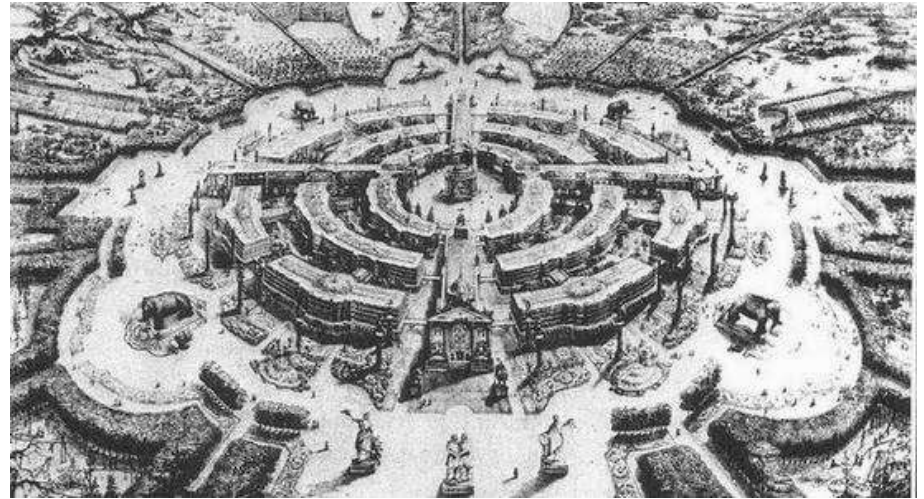
3



2



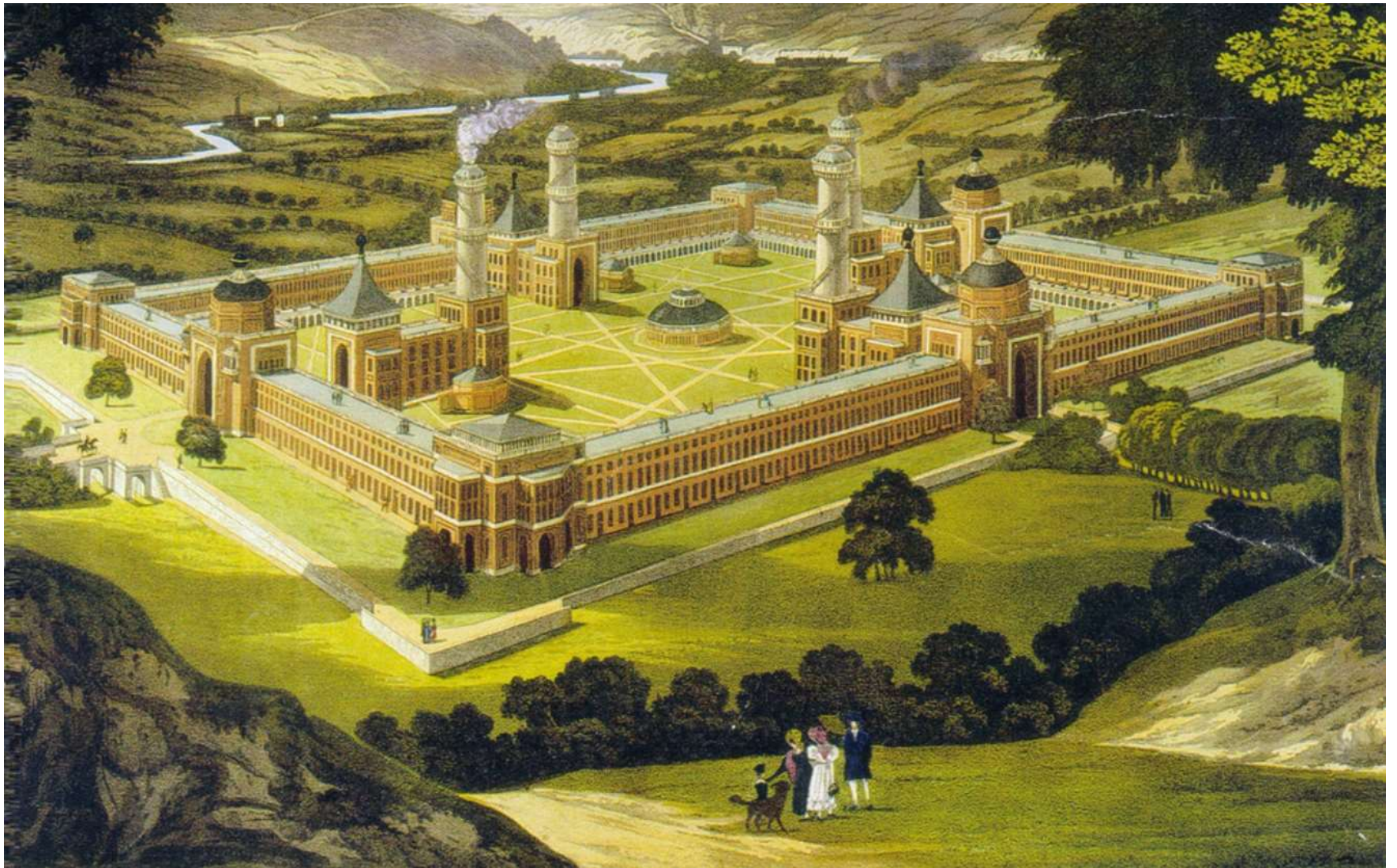
4



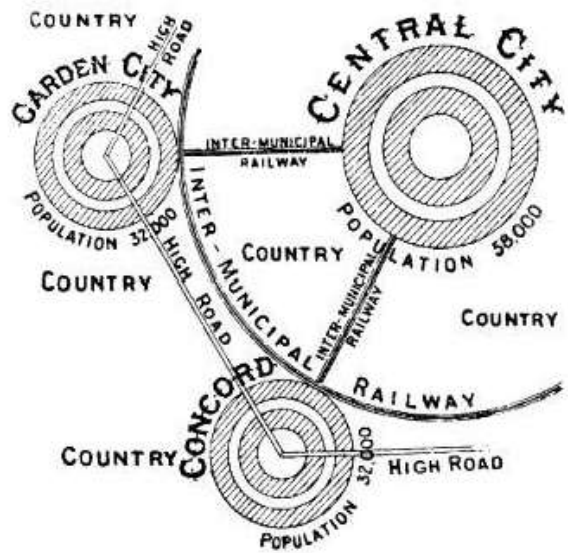
1. T. Moro, *Utopia* (1516) | 2. T. Campanella, *La città del sole* (1602) | 3. B. Del Bene, *Civitas veri* (1609)
 4. Rappresentazione del "Falansterio" teorizzato da Ch. Fourier (inizio XIX sec.)



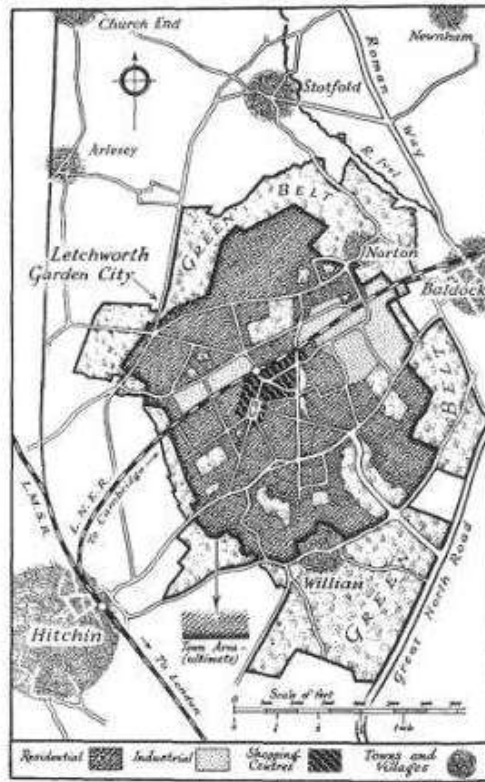
C-N. Ledoux, La città ideale di Chaux (1804)



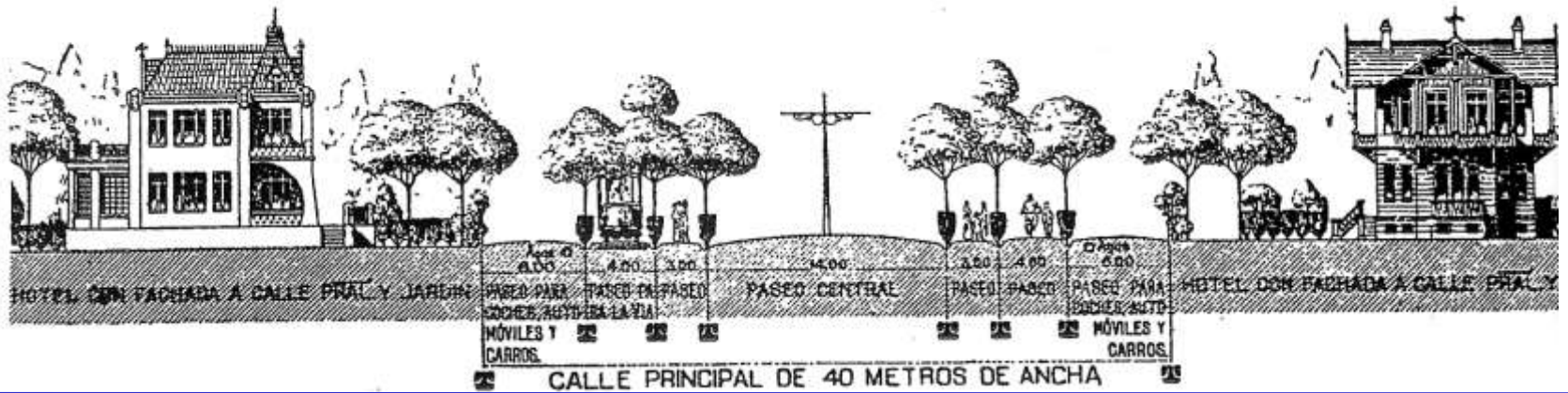
Robert Owen, colonia di New Harmony in Indiana, Usa (1825)



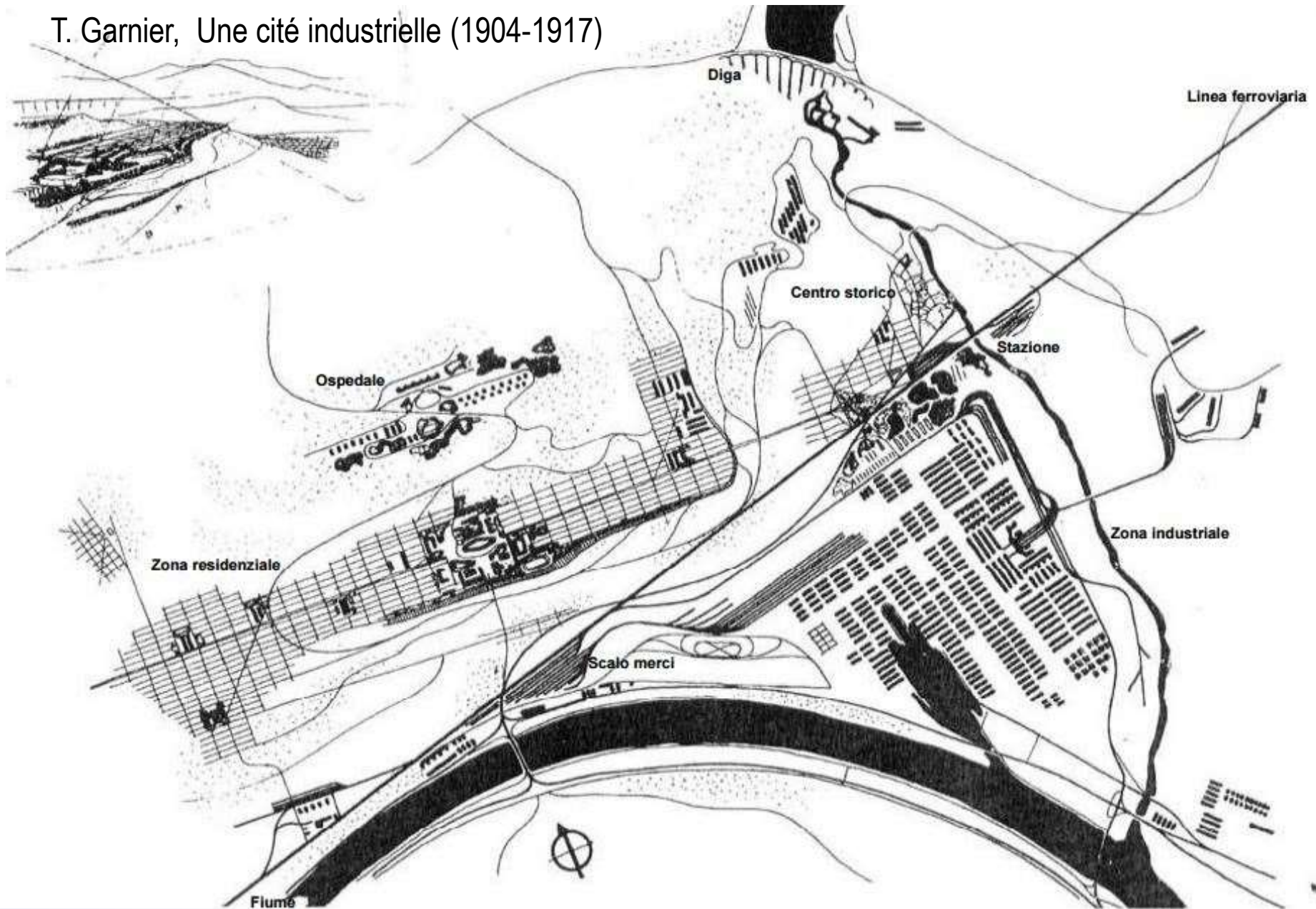
E. Howard, R. B. Parker & R. Unwin,
L. de Soissons: teoria e progetto
della Garden City (1898-1919)



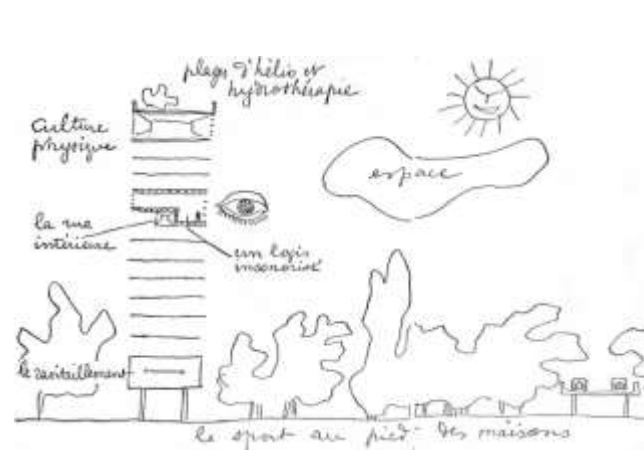
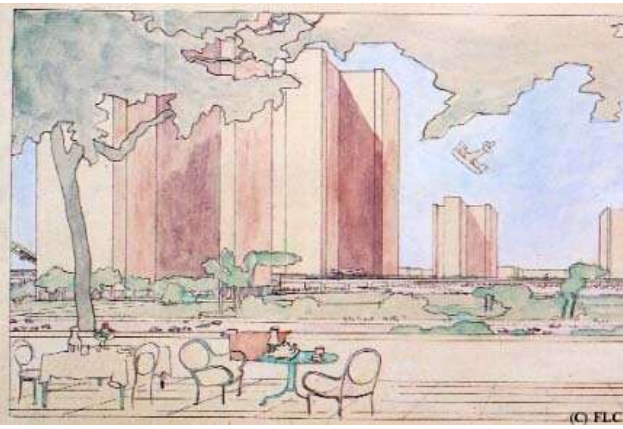
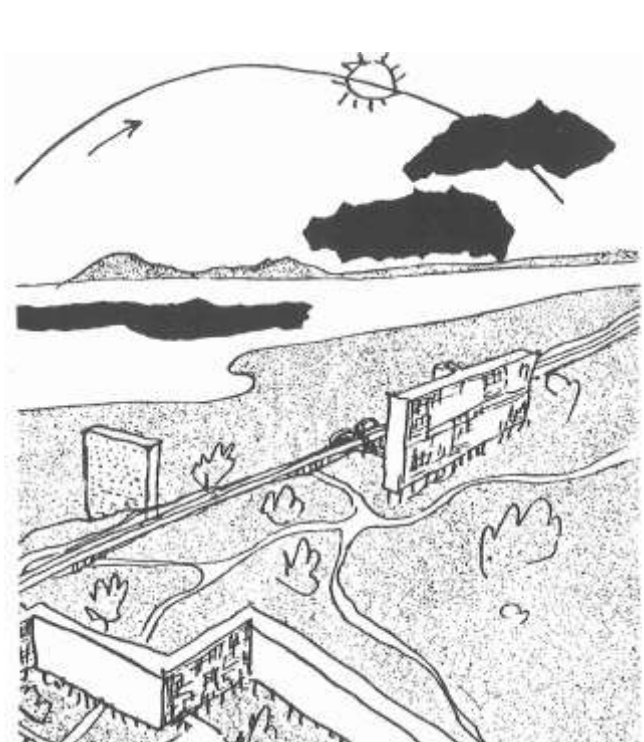
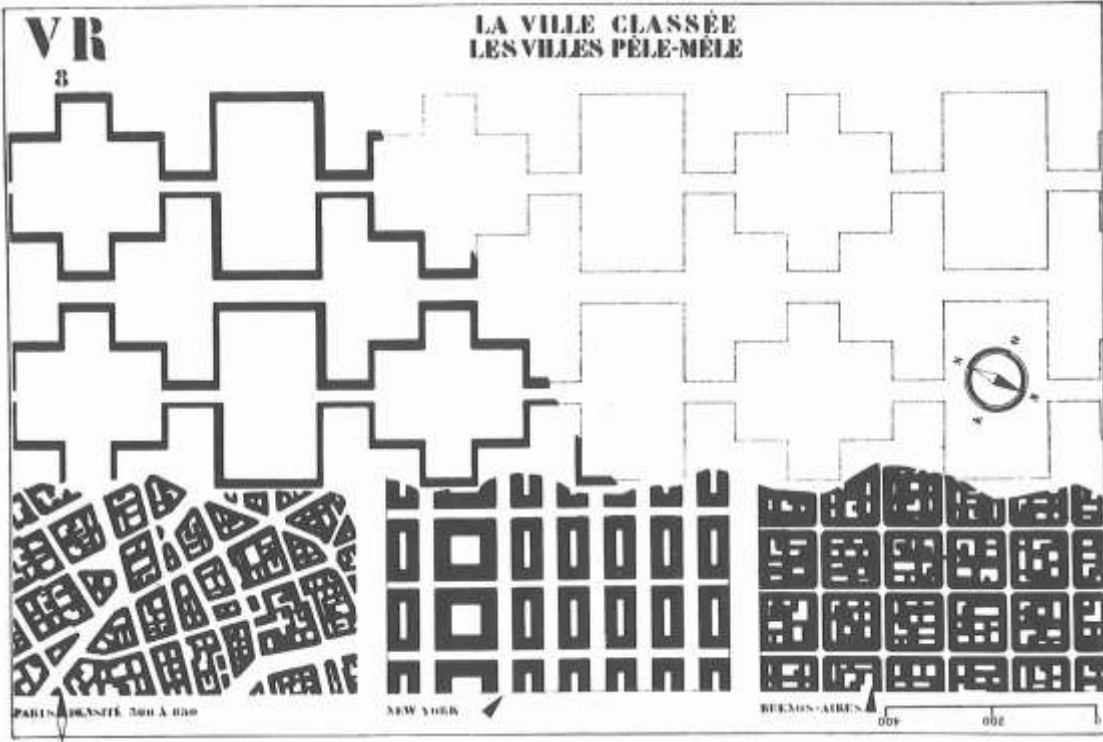
A. Soria y Mata, Ciudad lineal (1882)



T. Garnier, Une cité industrielle (1904-1917)







Le Corbusier, La Ville Radieuse (dal 1922)

F. L. Wright, Broadacre city (1930)

BROADACRE CITY 1934-1958

FRANK LLOYD WRIGHT · ARCHITECT

ORGANIC ARCHITECTURE All forms integral, natural to site, materials, process of construction and purpose

- | | |
|---|--|
| 1 Dairy unit | 27 Scientific and agricultural research |
| 2 Air port and administration | 28 Art museum |
| 3 Hotels, public, and school | 29 Zoo |
| 4 Fair grounds and other sports fields | 30 Aquatics |
| 5 Baseball | 31 Circus—100 a lotteries and booths for the lot tickets of a carnival |
| 6 Athletic club | 32 Hotel |
| 7 Lake and stream | 33 Country club |
| 8 Little houses—designed all purposes units | 34 Synagogue |
| 9 Machine age houses—shown on the plan | 35 Little industrial units |
| 10 Leisure park | 36 Little shops |
| 11 Mass garden | 37 Little apartments |
| 12 Baths and physical culture | 38 Churches |
| 13 General manufacturing and market | 39 Little school for small children |
| 14 Automobile gas | 40 Apartment houses |
| 15 Workers' houses | 41 Communal dwellings |
| 16 Little factories, stockpiles alone | 42 Water supply |
| 17 Public assembly | 43 Stadium expanded |
| 18 Flight service | 44 Outhouse and cosmic walkways |
| 19 Mass centers replacing the present centers | 45 Little money |
| 20 Airplane houses | 46 Forest culture |
| 21 Vineyards and orchards | 47 Larger houses |
| 22 Industries and their private shops | 48 Automobile clearance—road system |
| 23 Little houses | 49 Neighborhood groups units with little street |
| 24 Schools | 50 Gas stations |
| 25 General assembly, education, recreation, view centers people receiving a central culture directed to universal worship | 51 Educational center |
| 26 Neighborhood guest houses | |

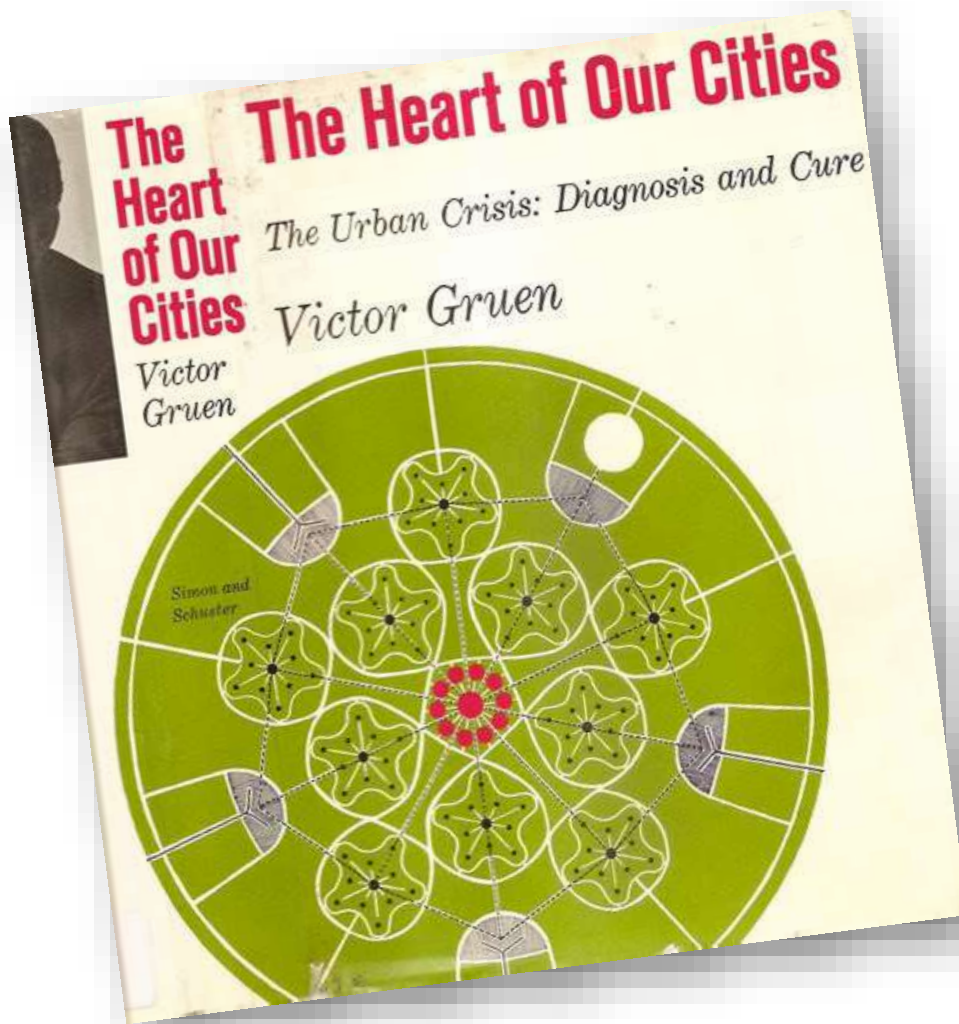
PLOT 2 MILES SQUARE UNITS OF DIVISION ONE ACRE 100 x 100 FEET

A NEW FREEDOM FOR LIVING IN AMERICA

- | | |
|---|---|
| No private ownership of public lands | No use of ground resources for the individual |
| No "tenements" and tenements | Broadacre City makes no change in existing systems of land survey |
| No "tenements" No suburban tenements | |
| No public gardens No back and forth land | |
| No railroads No street cars | |
| No grade crossings | |
| No poles No wires or signs | |
| No ditches alongside the roads | |
| No headlights No light towers | |
| No glaring cement roads or walks | |
| No tall buildings except as indicated in plan | |
| No slums No tenements | |
| No public ownership of private lands | |
| | No single unit of government for such cases |
| | Administration by radio and flight |
| | Architectural features determined by the character and topography of region |
| | No maps of these areas |







V. Gruen, Cellular city, 1957-1964

W. Disney, progetto per EPCOT (1966)

Città a metabolismo **circolare** riducono al minimo le nuove entrate e incrementano il riciclo al massimo

R. Rogers, P. Gumuchdijan, *Città per un piccolo pianeta* (2000)

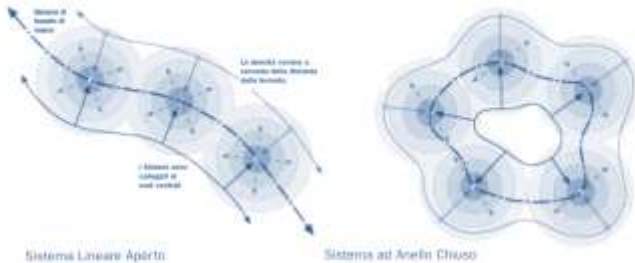
Ph. Graffon et al., *Ecocity. A better Place to live* (2005)



Nodi compatti ad 'uso-misto' riducono la necessità di spostamenti e creano quartieri vivaci e a sviluppo sostenibile.



Nodi compatti collegati da sistemi di transito di massa possono essere articolati in risposta a vincoli locali.

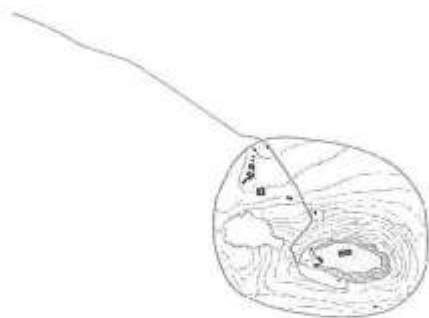


ECOCITY

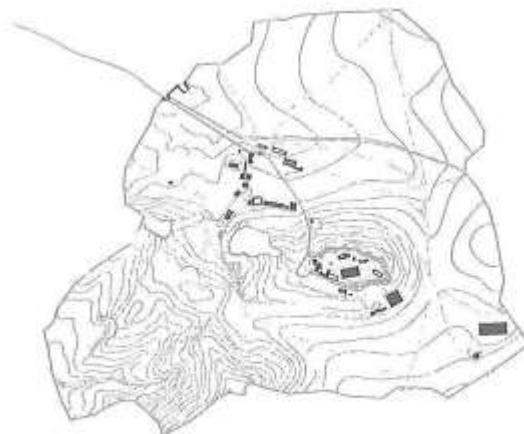
- Città accessibile a tutti
- Città con spazi pubblici per la vita quotidiana
- Città in equilibrio con la natura
- Città con spazi verdi integrati
- Città con un bioclima confortevole
- Città con ridotta domanda di suolo
- Città per pedoni, ciclisti e trasporto pubblico
- Città che riduce, riusa e ricicla i rifiuti
- Città che contribuisce al riciclo delle acque
- Città delle brevi distanze
- Città con funzioni miste ed equilibrate
- Città con un nuovo equilibrio fra pieni e vuoti
- Città come rete di quartieri urbani
- Città come centrale di energie rinnovabili
- Città della salute, della sicurezza e del benessere
- Città dagli stili di vita sostenibili
- Città con un'edilizia densa e qualificata
- Città a misura d'uomo
- Città con una forte economia locale
- Città della partecipazione dei cittadini
- Città dallo sviluppo concentrato in aree sdeguate
- Città integrata nel contesto regionale
- Città dai consumi energetici ridotti
- Città integrata nella rete delle comunicazioni globali
- Città dell'identità culturale e della varietà sociale

Principi e prestazioni della "città sostenibile":

Lo sviluppo di Atene
tra il VI e il III sec. a.C.



600-479 B.C.



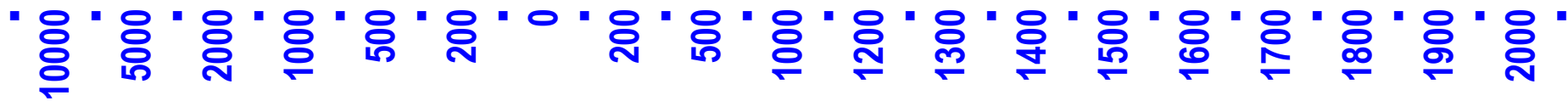
478-339 B.C.



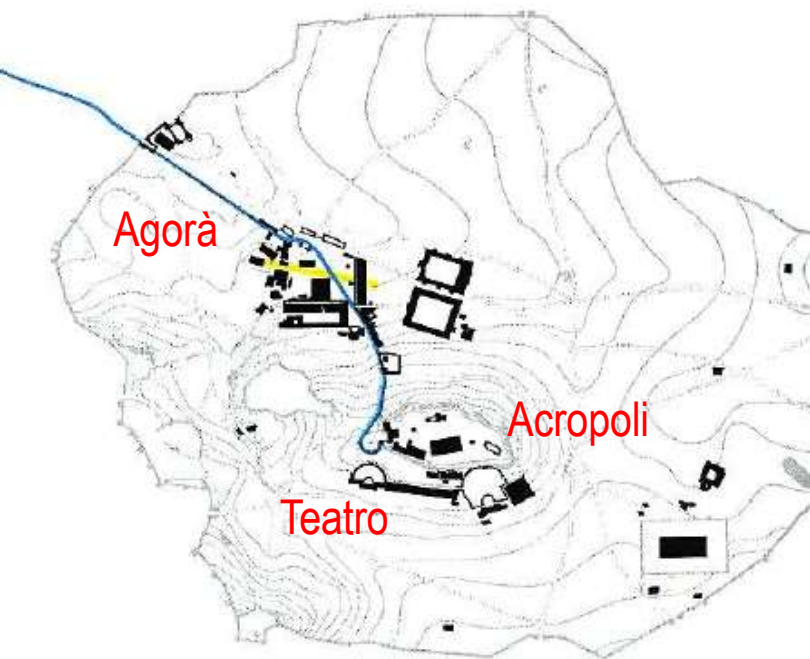
338-86 B.C.



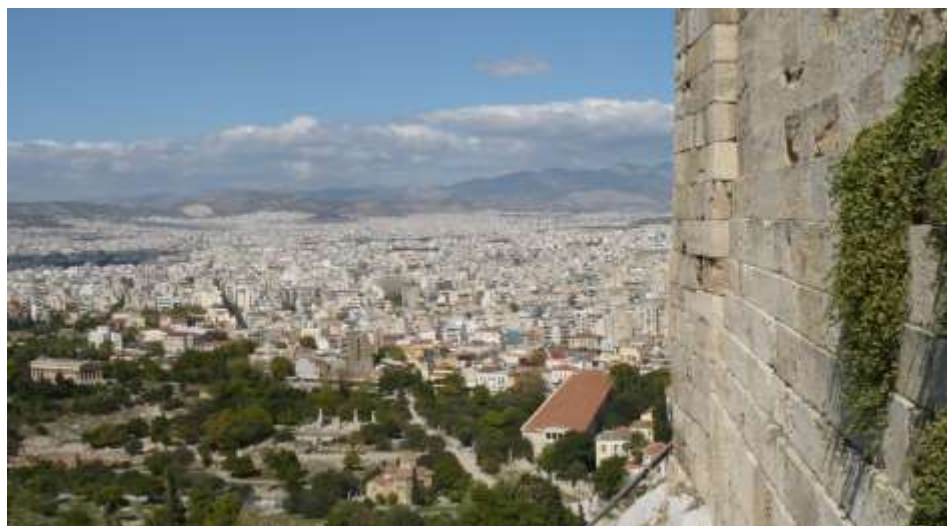
86 B.C.-287 A.D.



Atene



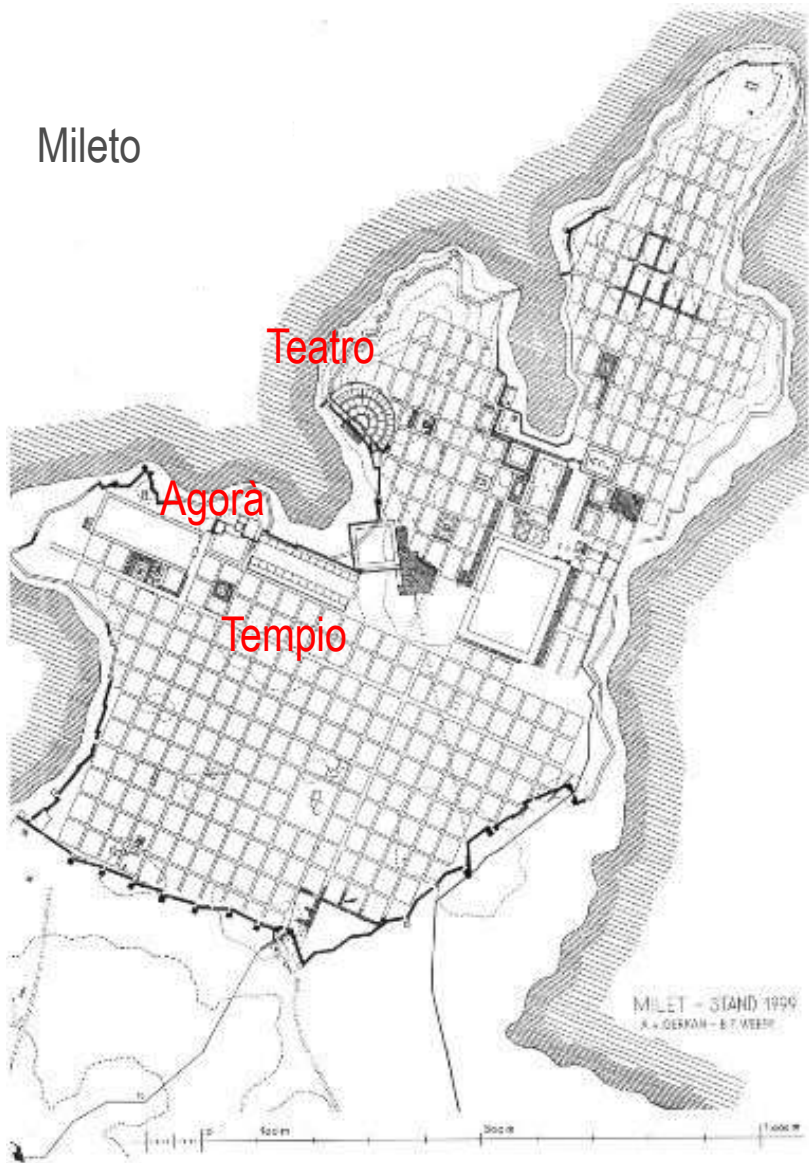
86 B.C.-287 A.D.



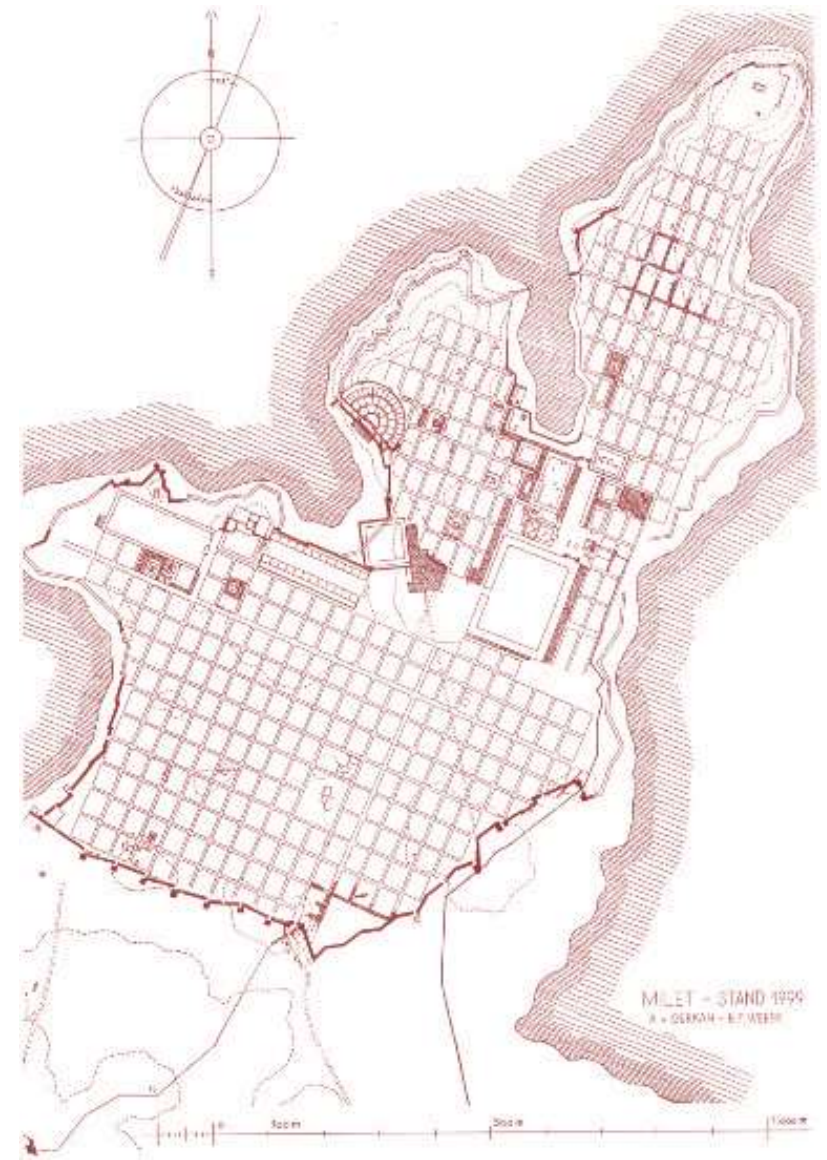
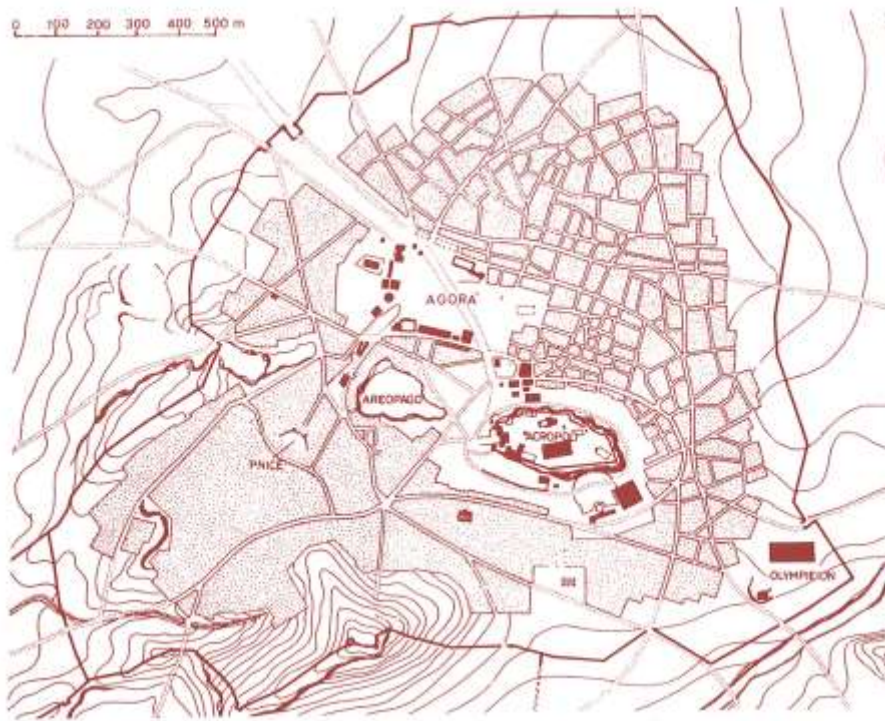
tessuto ed emergenze



Mileto



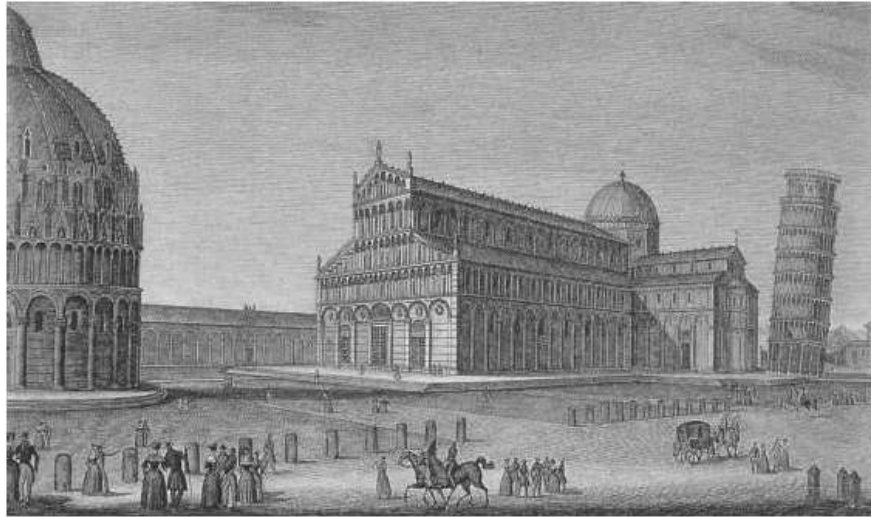




separazione / alterità | integrazione / complementarità



Campo dei Miracoli a Pisa

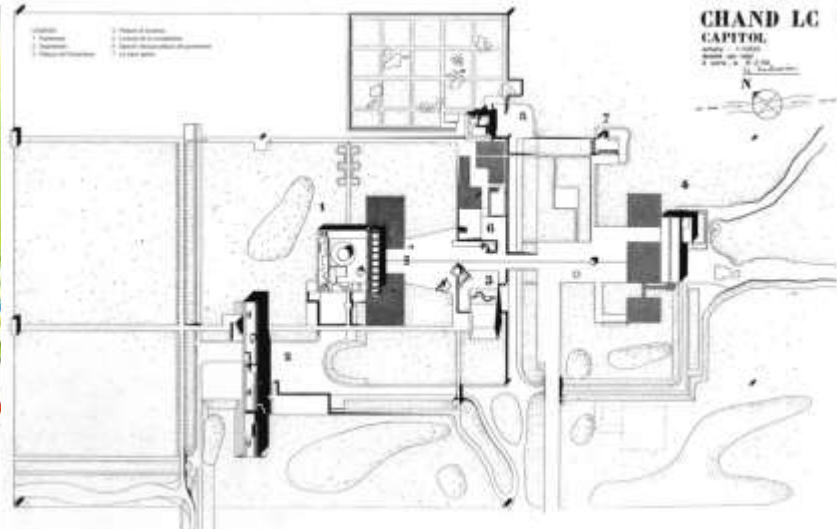
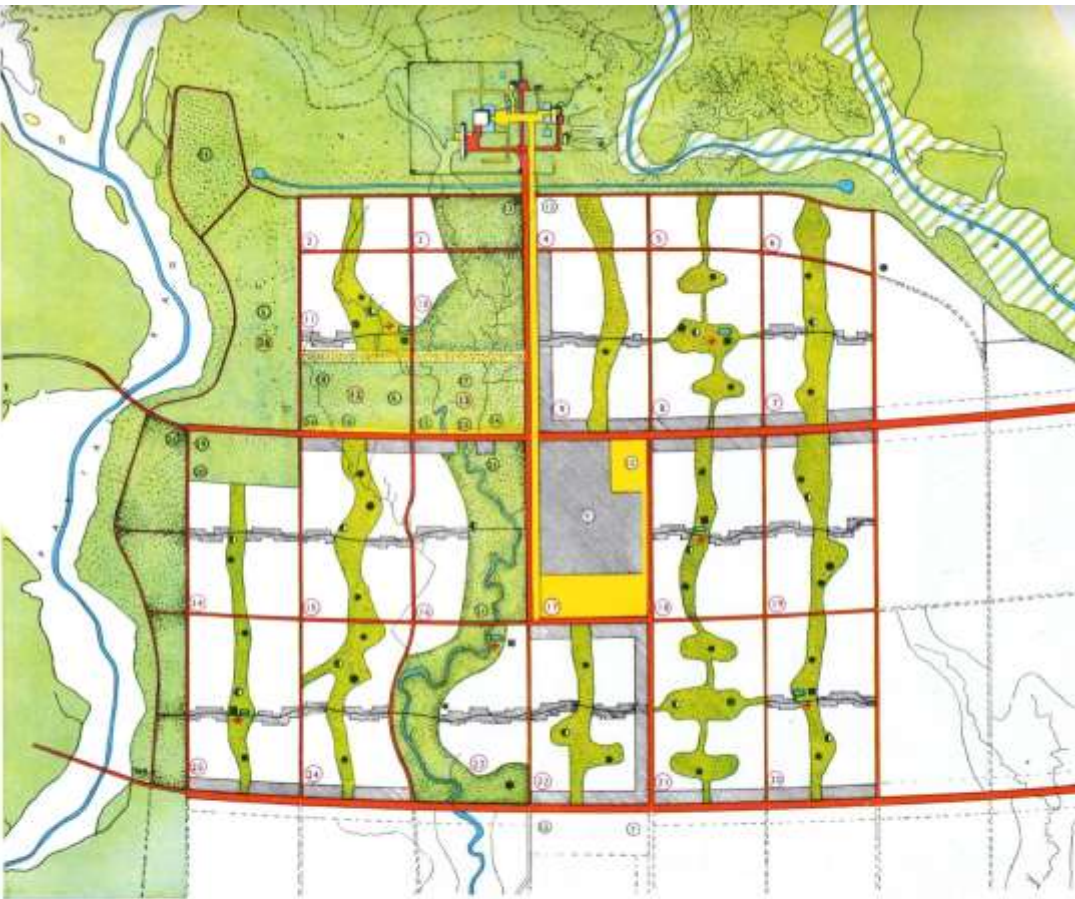


separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



separazione / alterità | integrazione / complementarità

Le Corbusier, Chandigarh Capitol

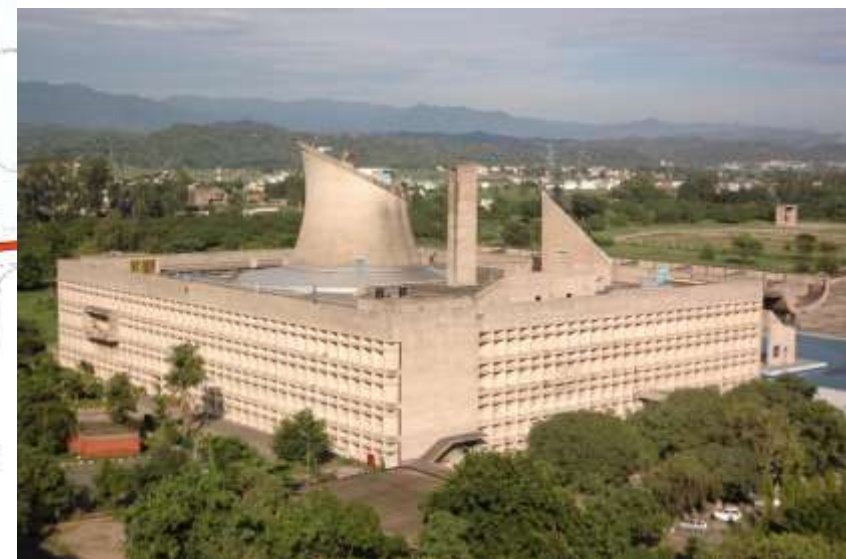


Chandigarh, maggio 1952.
Piano urbanistico definitivo
della prima fase di
realizzazione che comprende
abitazioni e servizi per 150.000
abitanti e il Campidoglio.

1 Parlamento
2 Segretariato

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| 3 Campidoglio | 12 Residenza del Primo
Ministro | 19 Istituto superiore e ospedale
odontoiatrico |
| 4 Corte di giustizia | 13 Residenza del Capo della
Magistratura | 20 Ospedale |
| 5 Università | 14 Biblioteca | 21 Maternità |
| 6 Stadio | 15 Museo | 22 Sersa |
| 7 Mercati generali | 16 Scuola di arti applicate | 23 Teatro |
| 8 Stazione ferroviaria | 17 College statale maschile | 24 Istituto Politecnico |
| 9 Centro commerciale | 18 College statale femminile | 25 Croce Rossa |
| 10 Municipio | | 26 Boys Scouts |
| 11 Istituto di ingegneria | | |

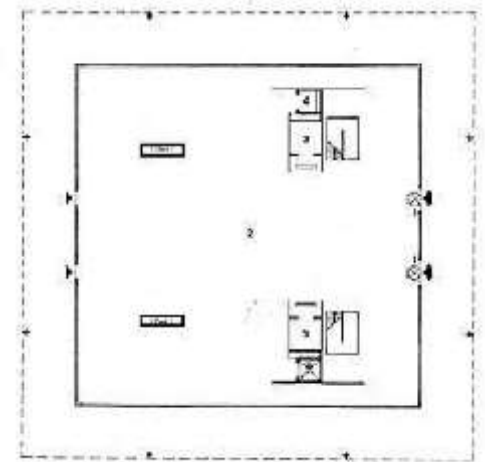
- Vie principali (V2)
- Vie secondarie (V3)
- Strade locali (V5+V6)
- Spazi aperti e parchi
- Affari e commercio
- Zona industriale
- Aree pedonali



separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



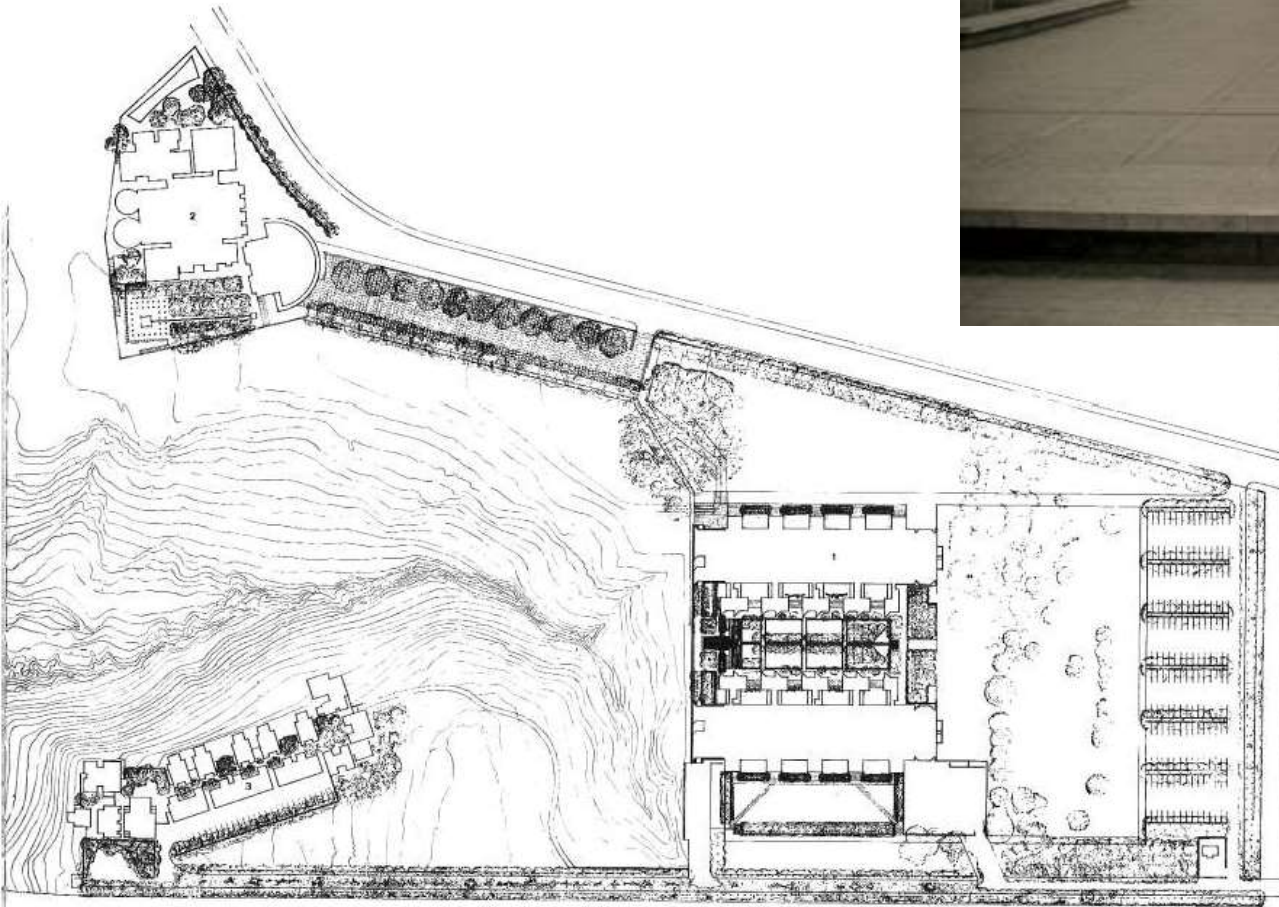
L. Mies van der Rohe, Neues Nationalgalerie (Berlino)



separazione / alterità | integrazione / complementarità

Situationsplan.

- 1 Laborgebäude
- 2 Tagungsgebäude
- 3 Personalwohnungen



L. Kahn, Istituto biologico Salk
(La Jolla, California)

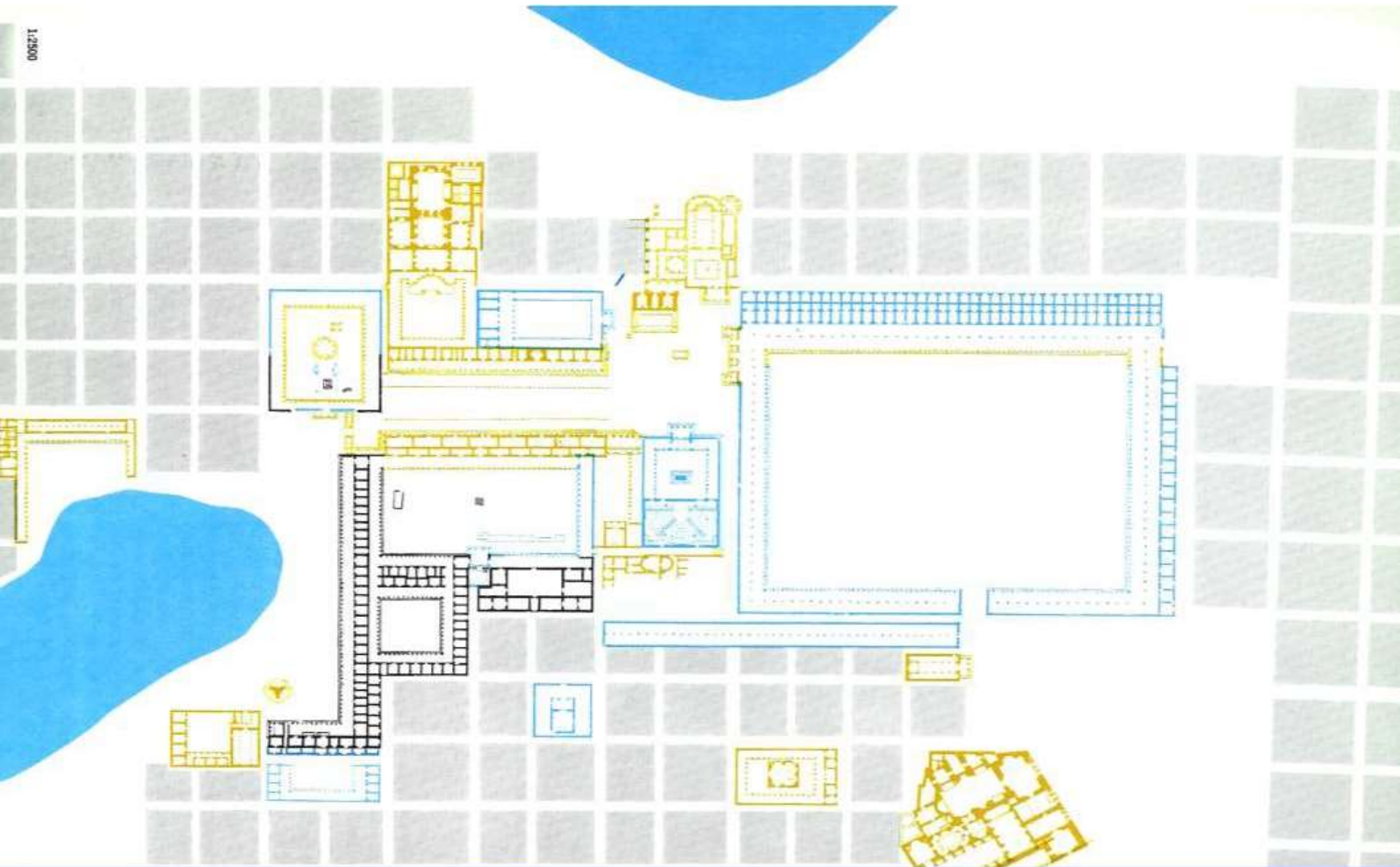
separazione / alterità | **integrazione / complementarità**

F. Gehry, Museo Guggenheim (Bilbao)



separazione / alterità | **integrazione / complementarità**

Agorà di Mileto (da E. Bacon, *Design of Cities*, 1975)

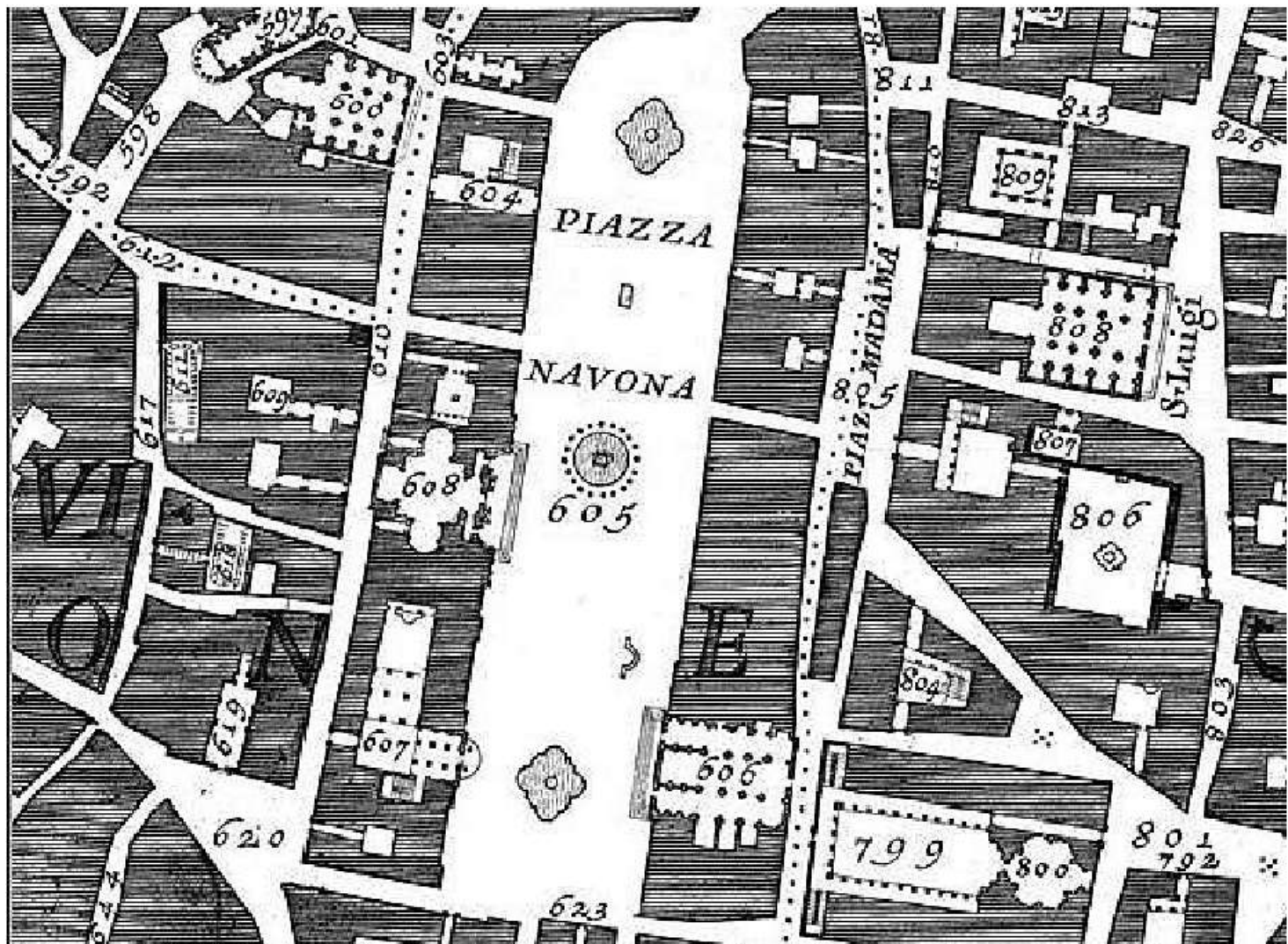


separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



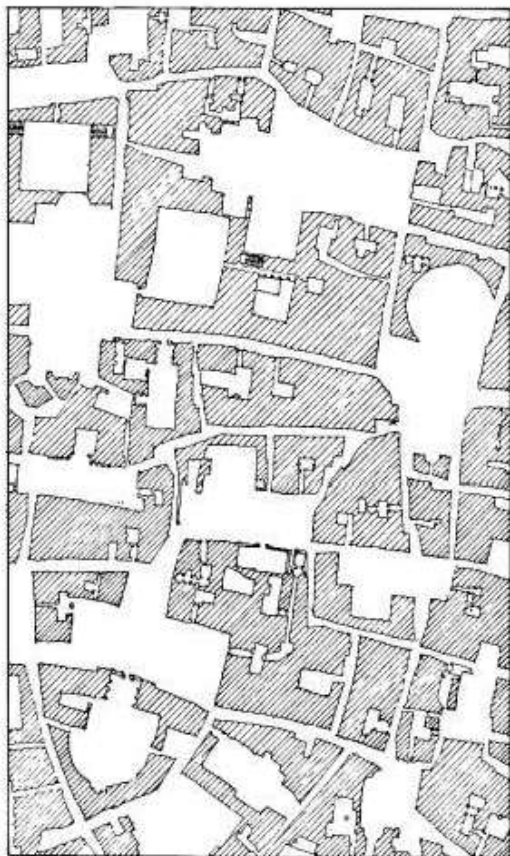
Plastico di Roma Imperiale

separazione / alterità | **integrazione / complementarità**

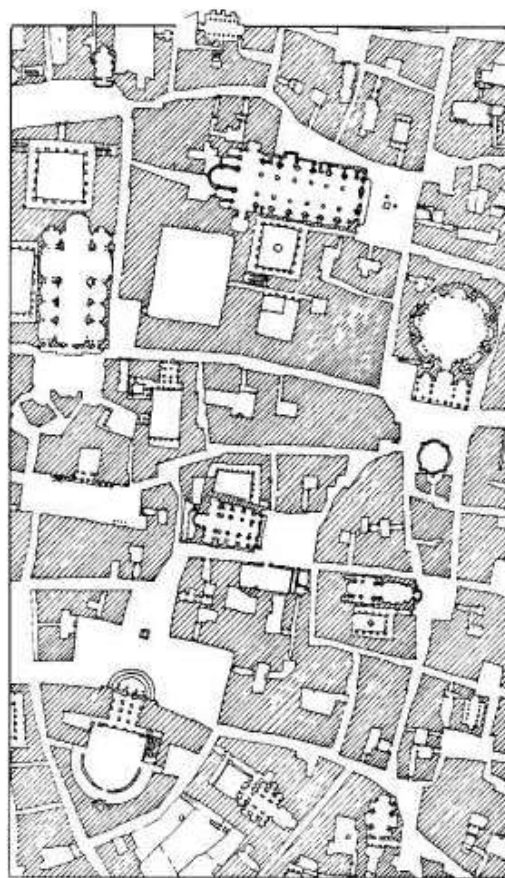


Giovanni Battista Nolli: Nuova Pianta di Roma (1748)

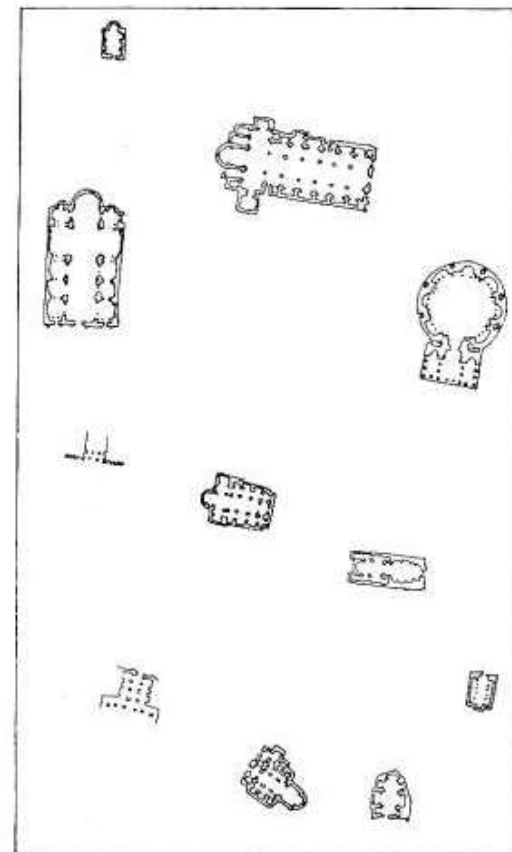
separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



Le tissu urbain sans les monuments, Rome, 1748.



La réalité urbaine, les monuments et le tissu urbain, Rome, 1748.



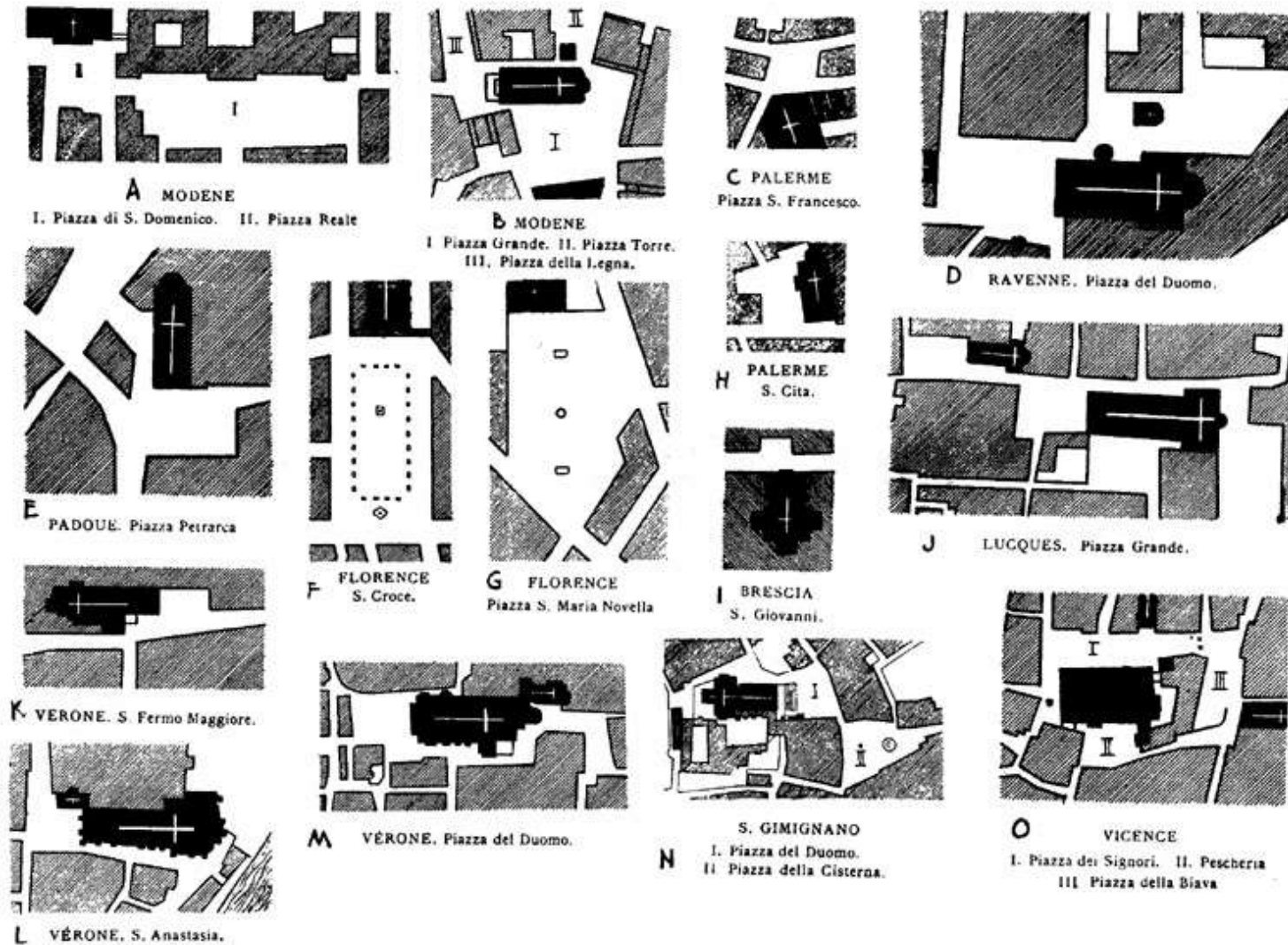
Les monuments sans le tissu urbain, Rome, 1748.

Philippe Panerai: *Analyse urbaine*, Parenthèses, Marseille, 1999

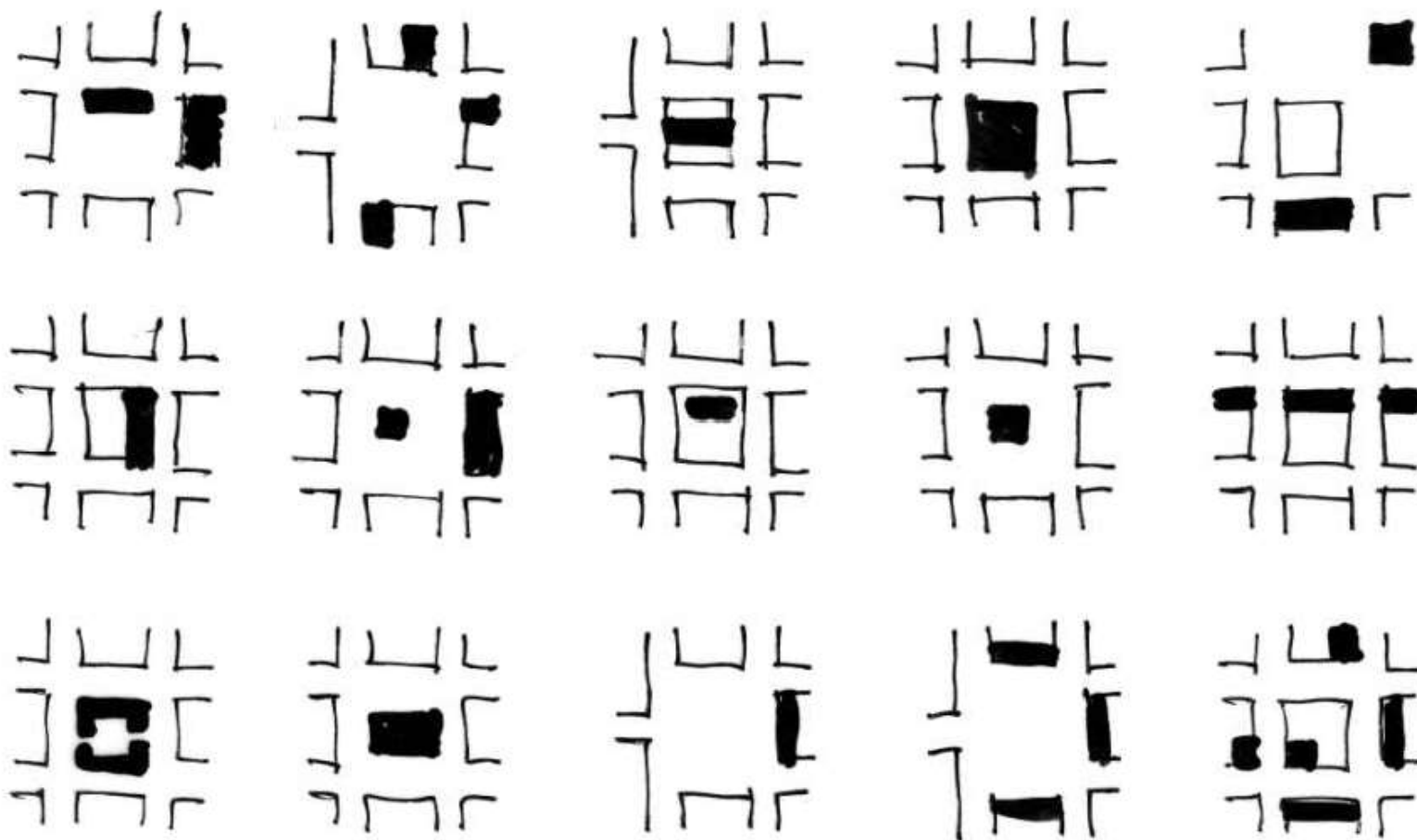
separazione / alterità | **integrazione / complementarità**

Piazze italiane (da C. Sitte, *Der Städtebau nach seinen künstlerischen Grundsätzen*, 1889)

THE MODERN REVIVAL OF CIVIC ART



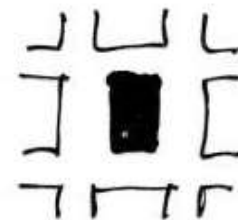
separazione / alterità | integrazione / complementarità



separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



Hl. Lorenz Kirche, Norimberga



separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



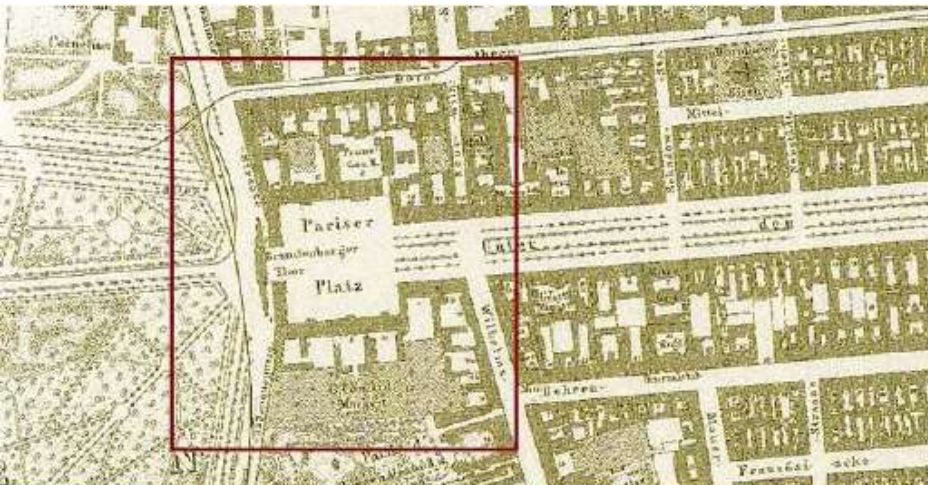
Piazza SS. Annunziata a Firenze



separazione / alterità

integrazione / complementarità

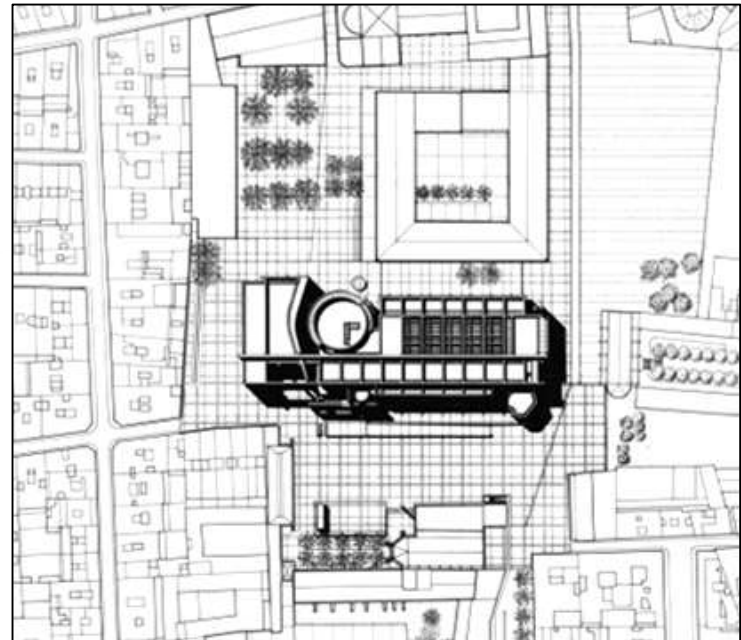
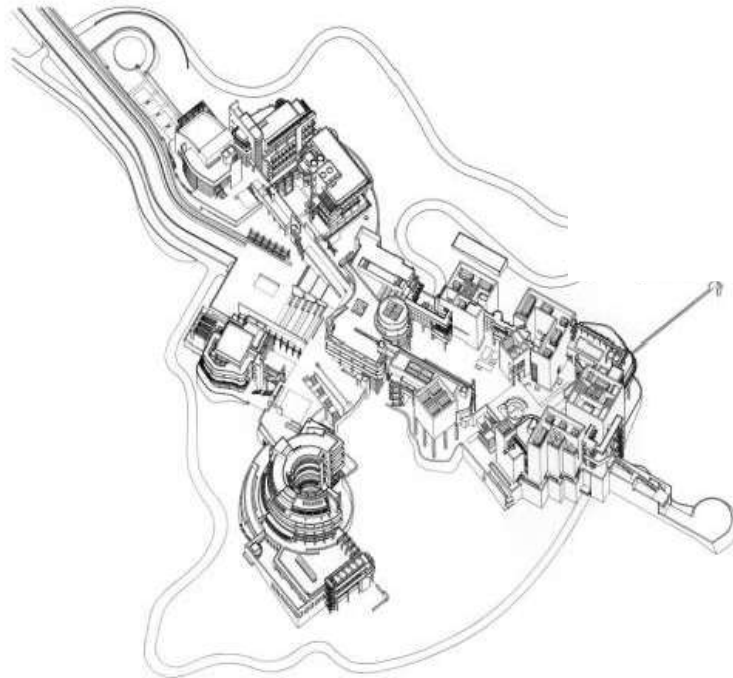
Pariser Platz a Berlino



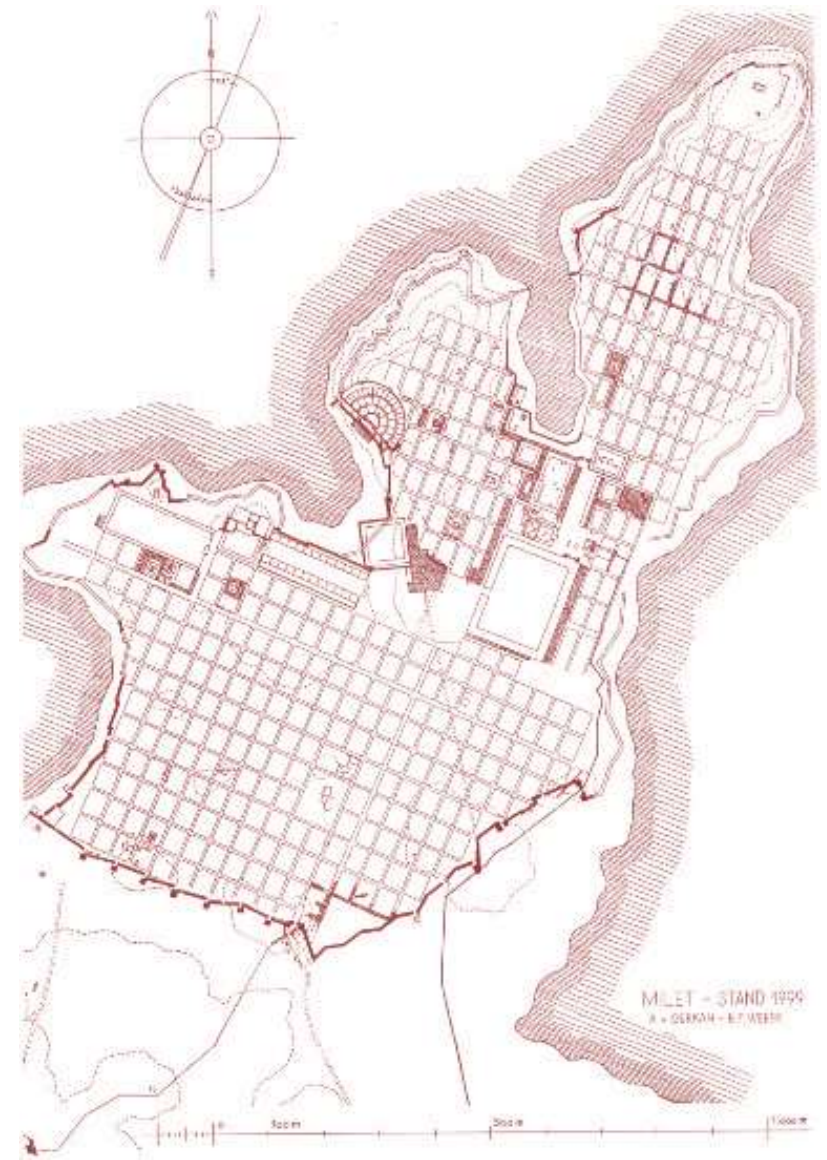
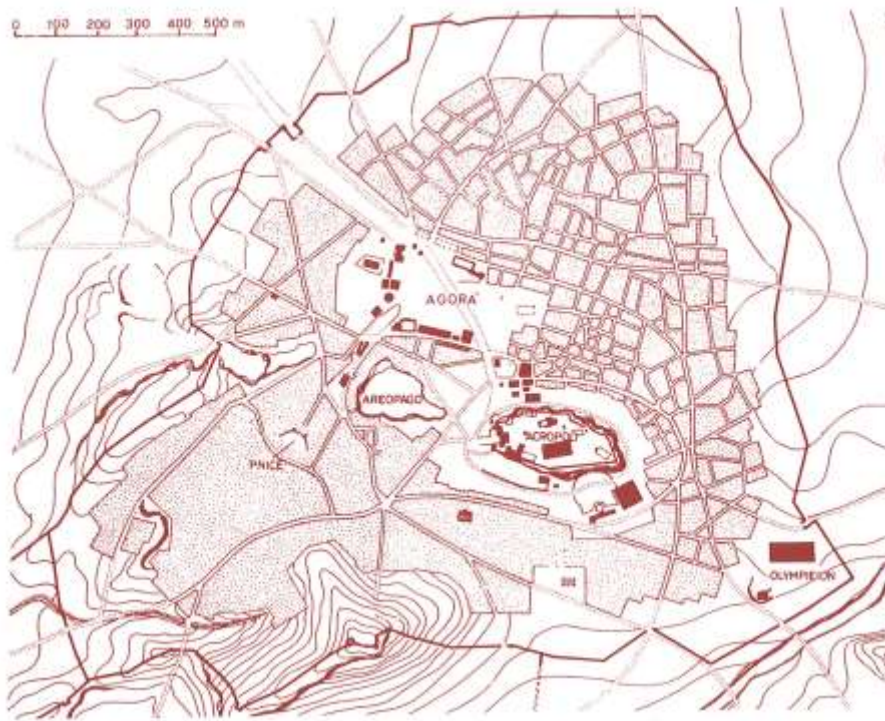
separazione / alterità | **integrazione / complementarità**



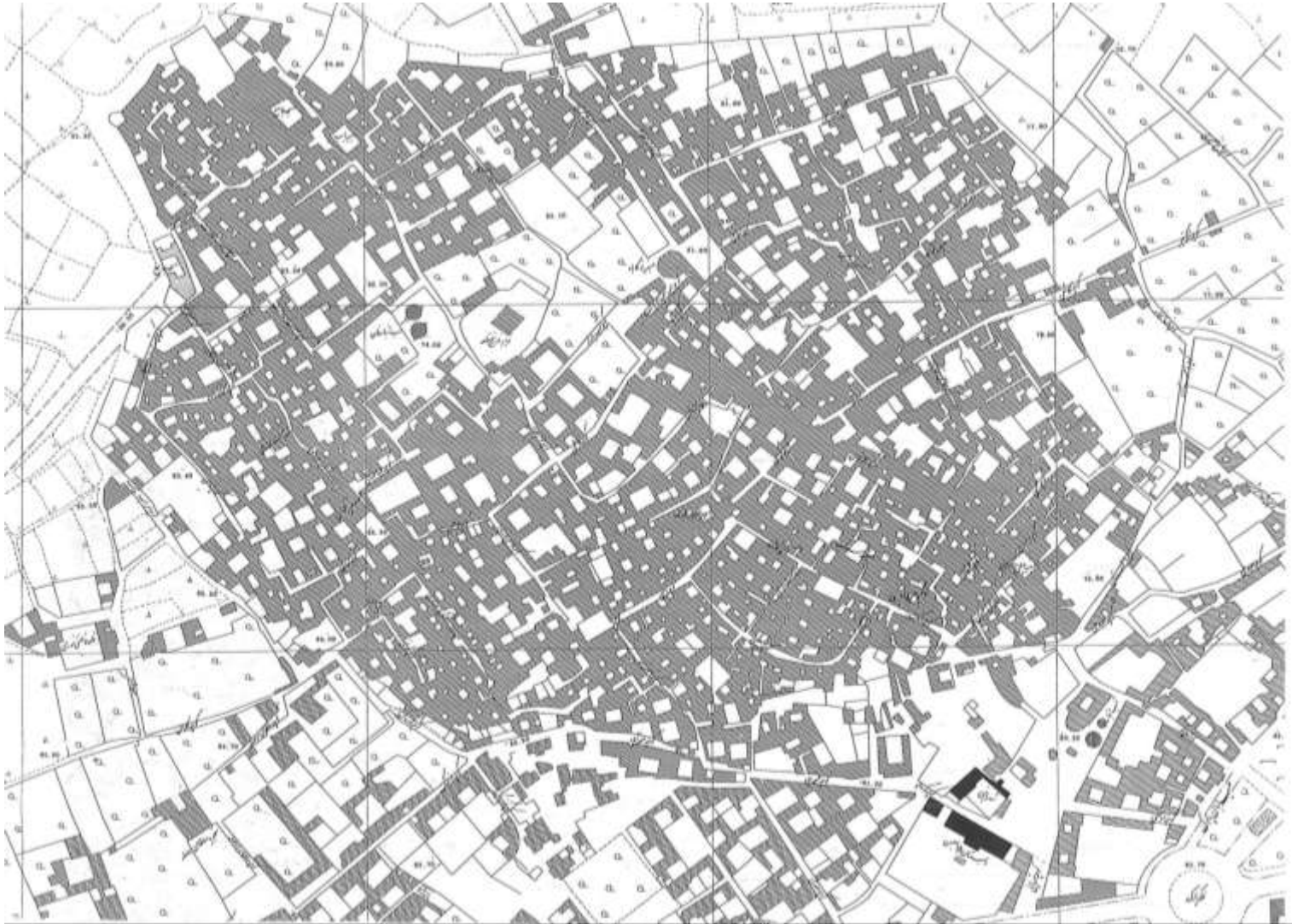
R. Meier, Paul Getty Centrum, Los Angeles | Museo d'arte contemporanea, Barcellona



separazione / alterità | integrazione / complementarità



impianto organico | impianto geometrico



Na'in, Iran

impianto organico | impianto geometrico

Qasba, Algeri

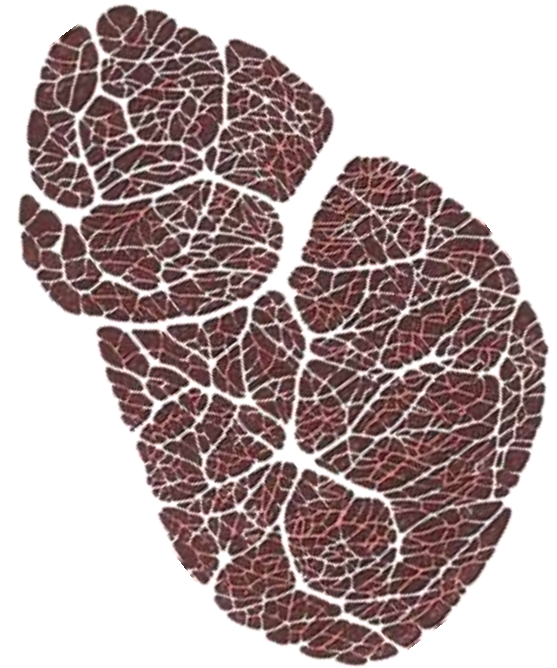
plastico (1830)
foto aerea (2010)



impianto organico | impianto geometrico

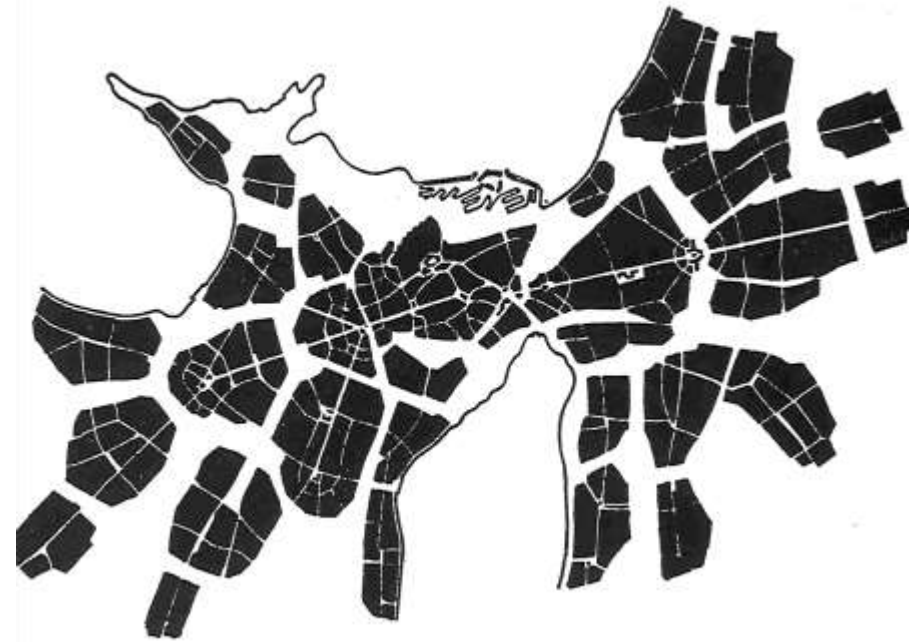
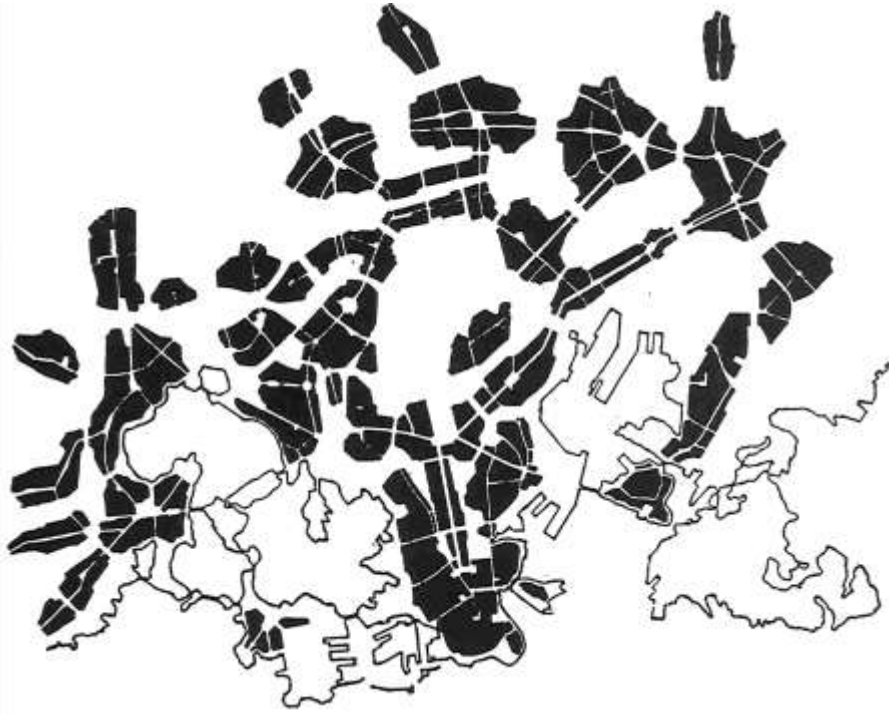


Malines (Belgio)



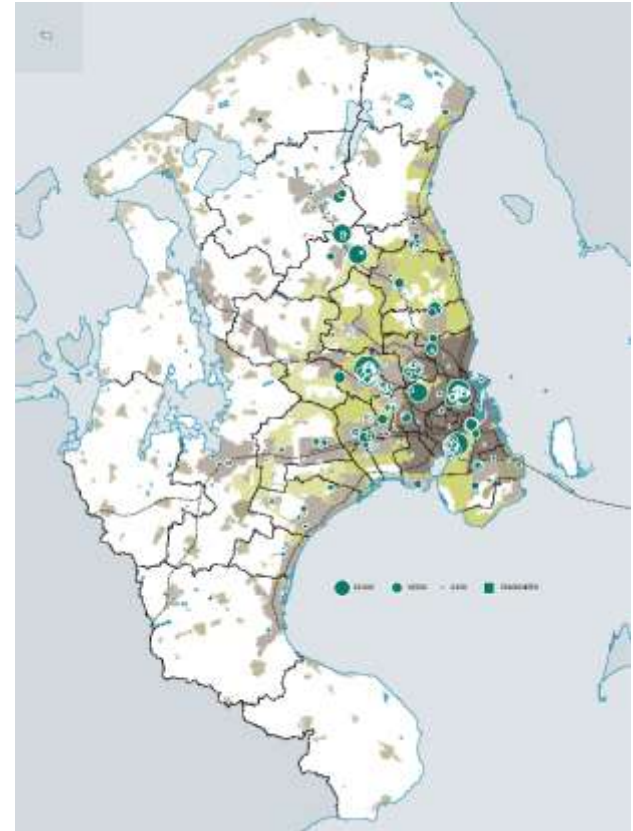
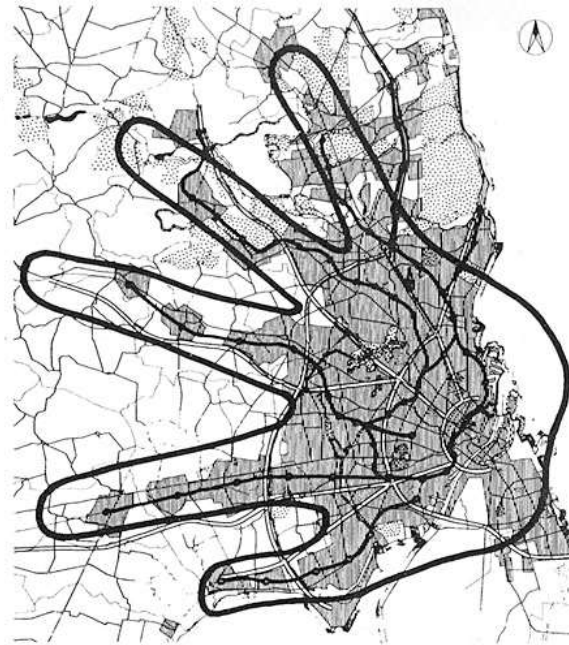
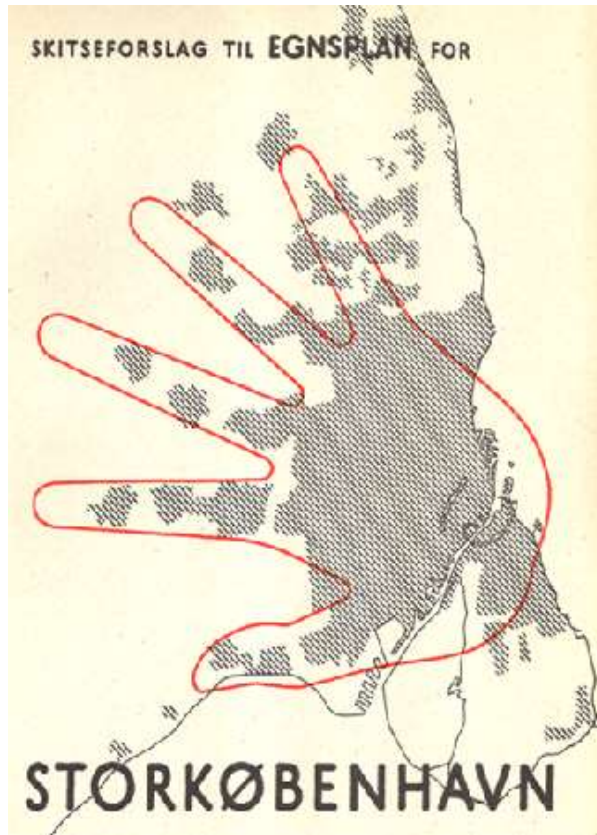
Muscolo sartorio

impianto organico | impianto geometrico



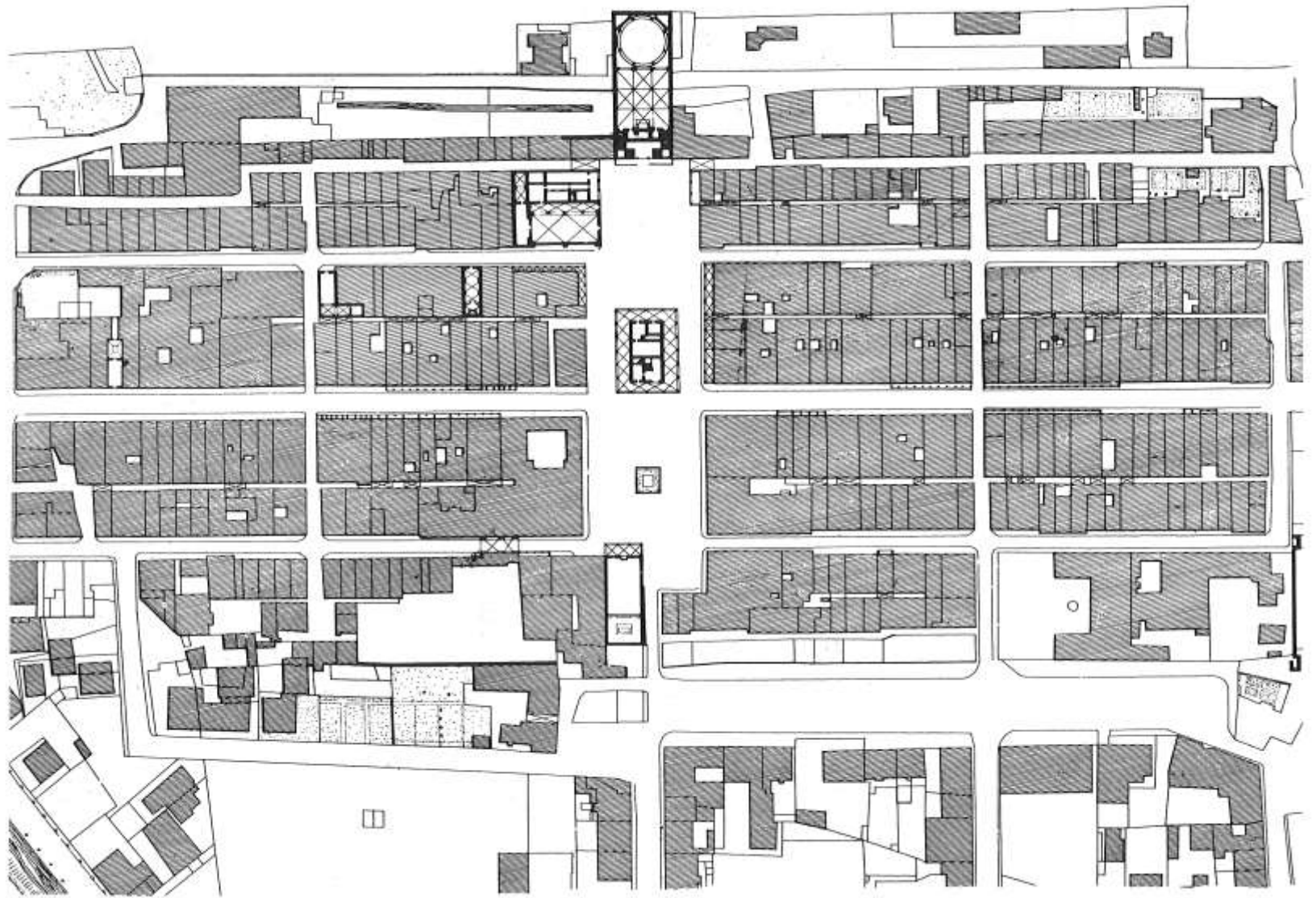
E. Saarinen, piani di decentralizzazione : Grande Helsinki | Grande Tallin

impianto organico | **impianto geometrico**



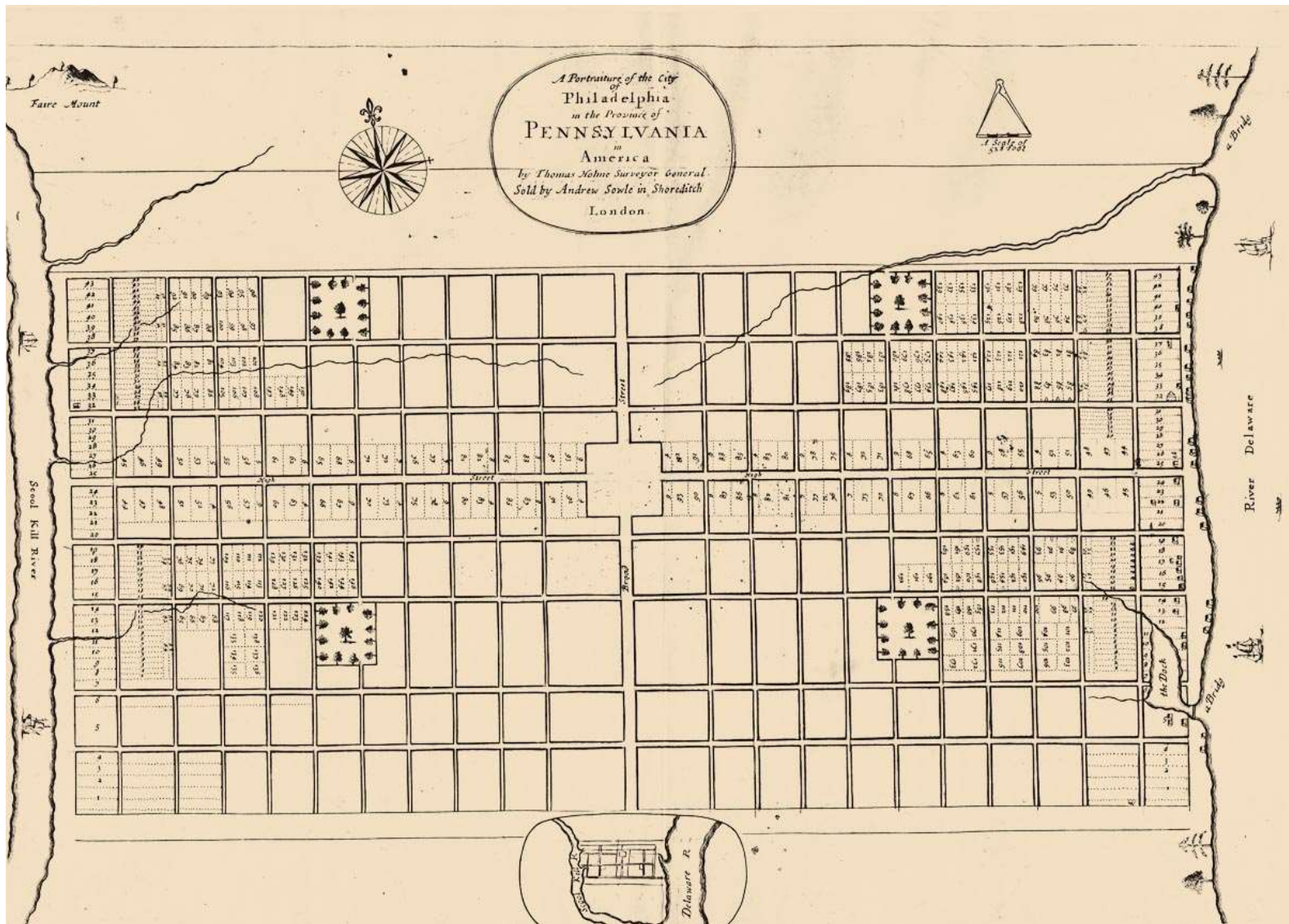
Copenhagen, Finger Plan 1947-2007

impianto organico | **impianto geometrico**



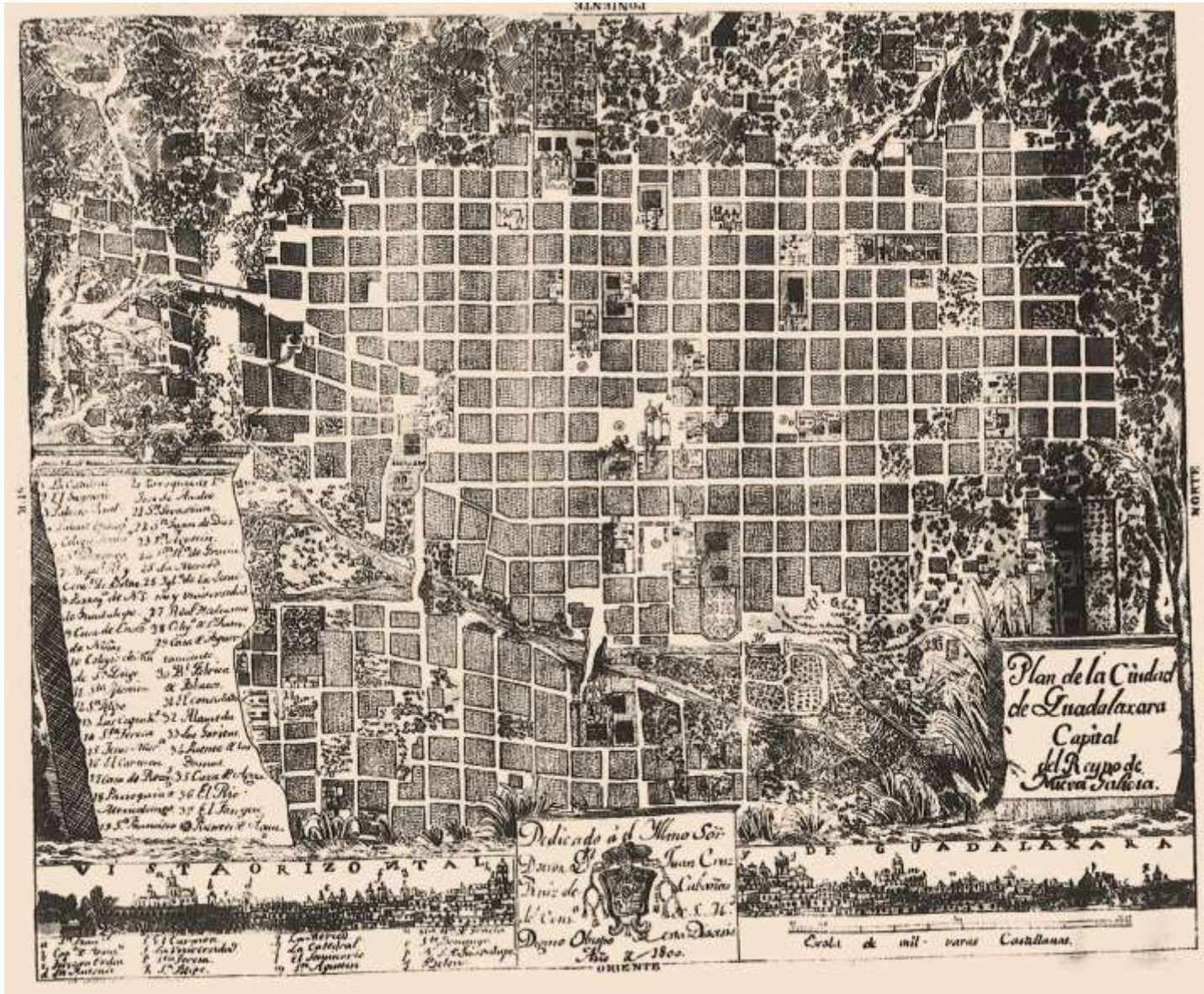
Montevarchi

impianto organico | **impianto geometrico**



Philadelphia (W. Penn, 1682)

impianto organico | **impianto geometrico**



Guadalajara, Messico (1800)

impianto organico | **impianto geometrico**



Manhattan

impianto organico | **impianto geometrico**



Pujiang, città satellite di Shanghai (prog. Gregotti Associati, 2001)

impianto organico | **impianto geometrico**

Analisi del territorio e degli insediamenti

Corso B - A.A. 2016-2017

Francesco Alberti



Lunedì 13:45–16:45 | Giovedì 13:45–16:45