

# **CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI**

Como 05 giugno 2018

Ing. Luca Bertoni

- Il Subappalto (Art. 105)
- Il Responsabile del Procedimento (art. 31 e altri )
- Il Direttore dei Lavori (Art. 101)

## **Il cantiere e la sua popolazione**

**Appaltatore, subappaltatori, cottimisti,  
subfornitori.**

## D.Lgs 56 / 2016

Costituisce, comunque, **subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera**, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare

## D. Lgs. 50 / 2016

Costituisce comunque **subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera**. Per gli appalti di lavori non costituiscono comunque subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5, l'eventuale subappalto non può superare la quota **del 30 per cento** dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture.

Ai fini del presente articolo, le attività ovunque espletate ai sensi dell'[articolo 118, comma 11, del codice](#), sono quelle poste in essere nel cantiere cui si riferisce l'appalto.

(Art. 170, c5, DPR 207 )

Il **cottimo** di cui all'[articolo 118 del codice](#) consiste nell'**affidamento della sola lavorazione** relativa alla categoria subappaltabile ad impresa subappaltatrice in possesso dell'attestazione dei requisiti di qualificazione necessari **in relazione all'importo totale dei lavori affidati e non all'importo del contratto**, che può risultare inferiore per effetto della eventuale fornitura diretta, in tutto o in parte, di materiali, apparecchiature e mezzi d'opera da parte dell'esecutore.

(Art. 170, c6, dpr 207)

Affinché si possa parlare di fornitura con posa in opera è necessario che vi sia effettivamente una prevalenza della **fornitura** della materia (vendita) rispetto alla prestazione relativa al **lavoro** (appalto d'opera) e tale prevalenza deve essere valutata in termini funzionali

(AVCP Atto di regolazione 5/2011)



Il contratto è caratterizzato da una prestazione principale (il noleggio del macchinario) e una accessoria (attività del soggetto).

(TAR Lazio 10059/2008)

# Subappalti a cascata

---

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto **non può formare oggetto di ulteriore subappalto**

(Art.105, c19 dlgs 50/2016 )

I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, **previa autorizzazione della stazione appaltante** purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

*(comma 4)*

L'affidatario **deposita il contratto di subappalto** presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione.

*(comma 7)*

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia **in termini prestazionali che economici.**

*(comma 7)*

L'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'[articolo 2359 del codice civile](#) con il titolare del subappalto o del cottimo.

*(comma 18)*

- La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro **trenta giorni** dalla relativa richiesta
- Tale termine può essere **prorogato una sola volta**, ove ricorrano giustificati motivi
- Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende **concessa**

*(comma 18)*

Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono **ridotti della metà**

*(comma 18)*



In definitiva, per effetto dell'innovazione introdotta dal legislatore, l'unica interpretazione logica della norma in questione porta a ritenere – oltre ogni ragionevole dubbio – che **devono essere soggetti al regime di autorizzazione tutti i subappalti di lavori, senza alcun discrimine in ordine all'entità percentuale dell'importo o della manodopera, se non inteso come circoscritto all'abbreviazione dei tempi connessi agli adempimenti di competenza della stazione appaltante**

(Delibera AVCP n. 6 / 2003)

**Il subappalto di lavorazioni pubbliche, quale che ne sia l'importo, è soggetto ad autorizzazione;**  
l'importo, nel sistema vigente, rileva infatti ai soli fini della durata massima del procedimento autorizzatorio (di trenta giorni per gli importi più elevati; di quindici giorni per gli altri)

(CdS 5906/2007)

la rilevanza degli interessi pubblici coinvolti non può restare influenzata dall'importo delle lavorazioni da subappaltare, anche perché **esentare da autorizzazione una fascia di subappalti renderebbe di difficile controllo il fenomeno dei frazionamenti abusivi** (cfr. Autorità di vigilanza, 27.2.2003, n. 6).

(CdS 5906/2007)

È assimilabile al subappalto qualunque contratto concernente la fornitura e posa in opera dei conglomerati bituminosi, in quanto comprensivo di una **serie di lavorazioni, tutt'altro che accessorie e/o complementari rispetto al bene fornito**, riconducibili a lavori e in relazione alle quali si pone l'esigenza che siano eseguite da soggetti, non solo in regola con la disciplina c.d. antimafia, ma anche in possesso di idonea qualificazione

(Delibera Autorità n. 35/2008)

deve considerarsi vietato ogni sub-contratto che  
nella sostanza, al fine di **aggirare il divieto  
legislativo**, miri a raggiungere lo stesso risultato  
che si realizza con il subappalto o con il cottimo,  
ossia l'esecuzione di tutti o parte dei lavori  
oggetto dell'appalto senza l'autorizzazione della  
stazione appaltante

(Delibera Autorità n. 35/2008)

Chiunque, avendo in appalto opere riguardanti la pubblica amministrazione, concede anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere stesse, senza l'autorizzazione dell'autorità competente, e' punito con l'arresto da sei mesi ad un anno **(e con l'ammenda non inferiore ad un terzo del valore dell'opera concessa in subappalto o a cottimo e non superiore ad un terzo del valore complessivo dell'opera ricevuta in appalto.)**

(Art. 21 Legge 646/1982)

Nei confronti del subappaltatore e dell'affidatario del cottimo si applica la pena dell'arresto da sei mesi ad un anno e dell'ammenda pari ad un terzo del valore dell'opera ricevuta in subappalto o in cottimo.

E' data all'amministrazione appaltante la **facolta' di chiedere la risoluzione del contratto.**

(Art. 21 Legge 646/1982)

Il subappalto non autorizzato **deve considerarsi nullo** ai sensi dell'art. 1418 cc per contrarietà a norme imperative. Esso quindi non può costituire titolo su cui fondare una richiesta di pagamento per le prestazioni in base a esso eseguite

(Cass. Civ. 11131/2003)



Il subappalto non autorizzato costituisce grave inadempimento dell'appaltatore che legittima di per sé la **risoluzione del contratto**

(TAR Campania 2026/2010 )

# Opere speciali

---

Per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali (è considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore delle opere superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori) l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere (art. 105, c4, DLgs 50/2016)

# Terna subappaltatori

---

È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 o, indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190. Nel caso di appalti aventi ad oggetto più tipologie di prestazioni, la terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara.

L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

(Art.105, c2 dlgs 50/2016 )

Per tutti i subcontratti di cui al comma 2 stipulati per l'esecuzione dell'appalto, l'esecutore è tenuto a presentare preventivamente alla stazione appaltante la comunicazione di cui all'articolo 118, comma 11, ultimo periodo, del codice.

(Art. 170, c3, dpr 207 )

- . Al fine di rendere facilmente individuabile la proprietà degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali per l'attività dei cantieri, la bolla di consegna del materiale indica il numero di **targa** e il **nominativo** del proprietario degli automezzi medesimi.

(Art. 4 – Legge 136/2010)

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, **gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese ... a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici** devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche

(Art. 3, c1, legge 136/2010 )

**La stazione appaltante verifica** che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 sia inserita, **a pena di nullità assoluta**, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

(Art. 3, c9, legge 136/2010 )



# Pagamenti diretti

---

La stazione appaltante corrisponde direttamente al **subappaltatore**, al **cottimista**, al **prestatore di servizi** ed al **fornitore di beni o lavori**, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) Quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

(Art. 105, c14, dlgs 50/2016 )

# Piccola e media impresa

---

- Media impresa = ha meno di 250 dipendenti e 50milioni di fatturato
- Piccola impresa = ha meno 50 dipendenti e 10 milioni di fatturato

La disposizione prevista dall'articolo 118, comma 3, secondo periodo, del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, si applica anche alle somme dovute agli esecutori in subcontratto di **forniture con posa in opera** le cui prestazioni sono pagate in base allo stato di avanzamento lavori ovvero stato di avanzamento forniture”

(Legge 180/2011, art. 15, c1 )

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con **ribasso non superiore al venti per cento** nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto. L'affidatario corrisponde i costi **della sicurezza e della sicurezza**, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici **senza alcun ribasso.**

(Art. 105, c14, dlgs 50/2016 )

la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione.

(Art. 105, c14, dlgs 50/2016 )

Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal codice o dal presente regolamento nonché:

a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della **documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti**

(Art. 148, c4, dpr 207 )

Ai fini dell'applicazione dei commi precedenti, le seguenti categorie di forniture o servizi, per le loro specificità, non si configurano come attività affidate in subappalto:

- a) l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi (**“senza vincolo di subordinazione”** cc 2222);
- b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici.

(Art. 105, c3, dlgs 50/2016 )

# Lavoratori autonomi

lavori autonomi sono da considerarsi consulenze professionali ed intellettuali, e non attività di fornitura e posa riconducibili ad attività di impresa



In caso di mancato rispetto da parte dell'esecutore dell'obbligo di cui all'[articolo 118, comma 3, del codice](#), qualora l'esecutore motivi il mancato pagamento con la **contestazione della regolarità dei lavori** eseguiti dal subappaltatore e sempre che quanto contestato dall'esecutore sia **accertato dal direttore dei lavori.....**

(Art. 170, c7, dpr 207 )

.....la stazione appaltante **sospende i pagamenti** in favore dell'esecutore limitatamente alla quota corrispondente alla prestazione oggetto di contestazione nella misura accertata dal direttore dei lavori.

Il mancato pagamento dei subappaltatori “puo' concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore, qualora sia accertato che lo stesso non e' frutto di un mero ritardo di trasmissione ma di un effettivo mancato pagamento nei confronti del subappaltatore; in tal caso esso rappresenta **un valido presupposto per la preventiva risoluzione del contratto**

(AVCP determinazione 7/2004 )

# RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- b)** cura, in ciascuna fase di attuazione degli interventi, **il controllo sui livelli di prestazione**, di qualità e di prezzo determinati in coerenza alla copertura finanziaria e ai tempi di realizzazione dei programmi;
- c)** cura il **corretto e razionale svolgimento** delle procedure;
- d)** **segnala** eventuali disfunzioni, impedimenti, ritardi nell'attuazione degli interventi;

- e) **accerta** la libera disponibilità di aree e immobili necessari;
- f) fornisce all'amministrazione aggiudicatrice i dati e le informazioni relativi alle principali fasi di svolgimento dell'attuazione dell'intervento, necessari per **l'attività di coordinamento, indirizzo e controllo** di sua competenza e **sorveglia la efficiente gestione economica dell'intervento;**

Il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal [decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81](#), nonché del collaudatore ovvero della commissione di collaudo, del verificatore della conformità e **accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate.**

# IL DIRETTORE DEI LAVORI



Il direttore dei lavori, con l'ufficio di direzione lavori, ove costituito, è preposto al **controllo tecnico, contabile e amministrativo** dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in **conformità al progetto e al contratto.**

Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed **interloquisce in via esclusiva con l'esecutore** in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.

Il direttore dei lavori ha la specifica responsabilità **dell'accettazione dei materiali**, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti.

- a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del **subappaltatore** della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- b) curare la costante verifica di validità del **programma di manutenzione**, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;

- c) provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento, **dell'inosservanza**, da parte dell'esecutore, **dell'[articolo 105](#)**;
- d) svolgere, qualora sia in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa sulla **sicurezza**.  
(altrimenti un direttore operativo, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa, a cui affidarle)

- a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle **forniture di materiali** per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo in qualità del fornitore;
- b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal **controllo di qualità** o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;

- c) il controllo sulla attività dei **subappaltatori**;
- d) il controllo sulla **regolare esecuzione** dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;
- e) l'assistenza alle **prove di laboratorio**;



# Un Protocollo per promuovere la legalità nel settore dell'edilizia privata

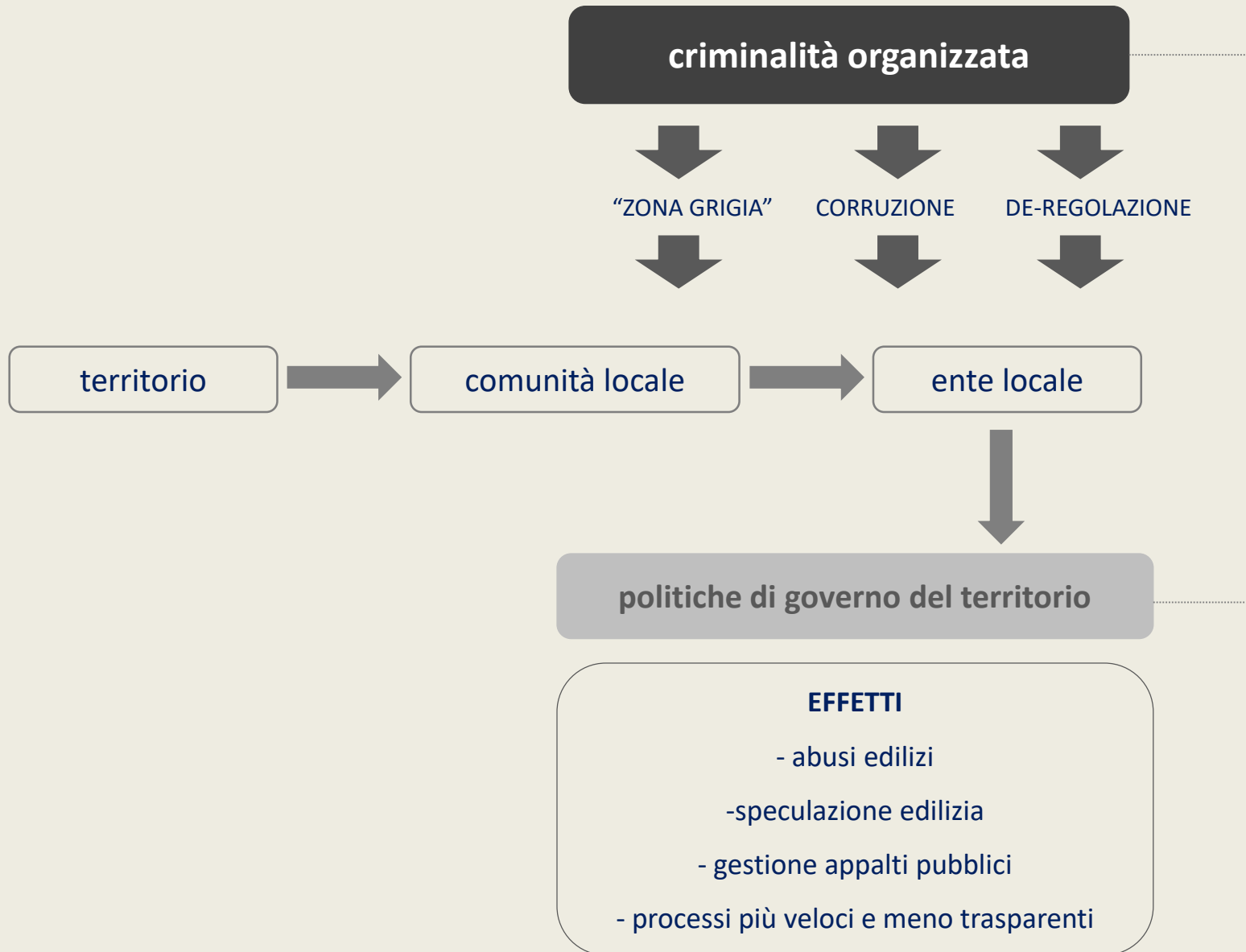


# Effetti della riforma urbanistica lombarda

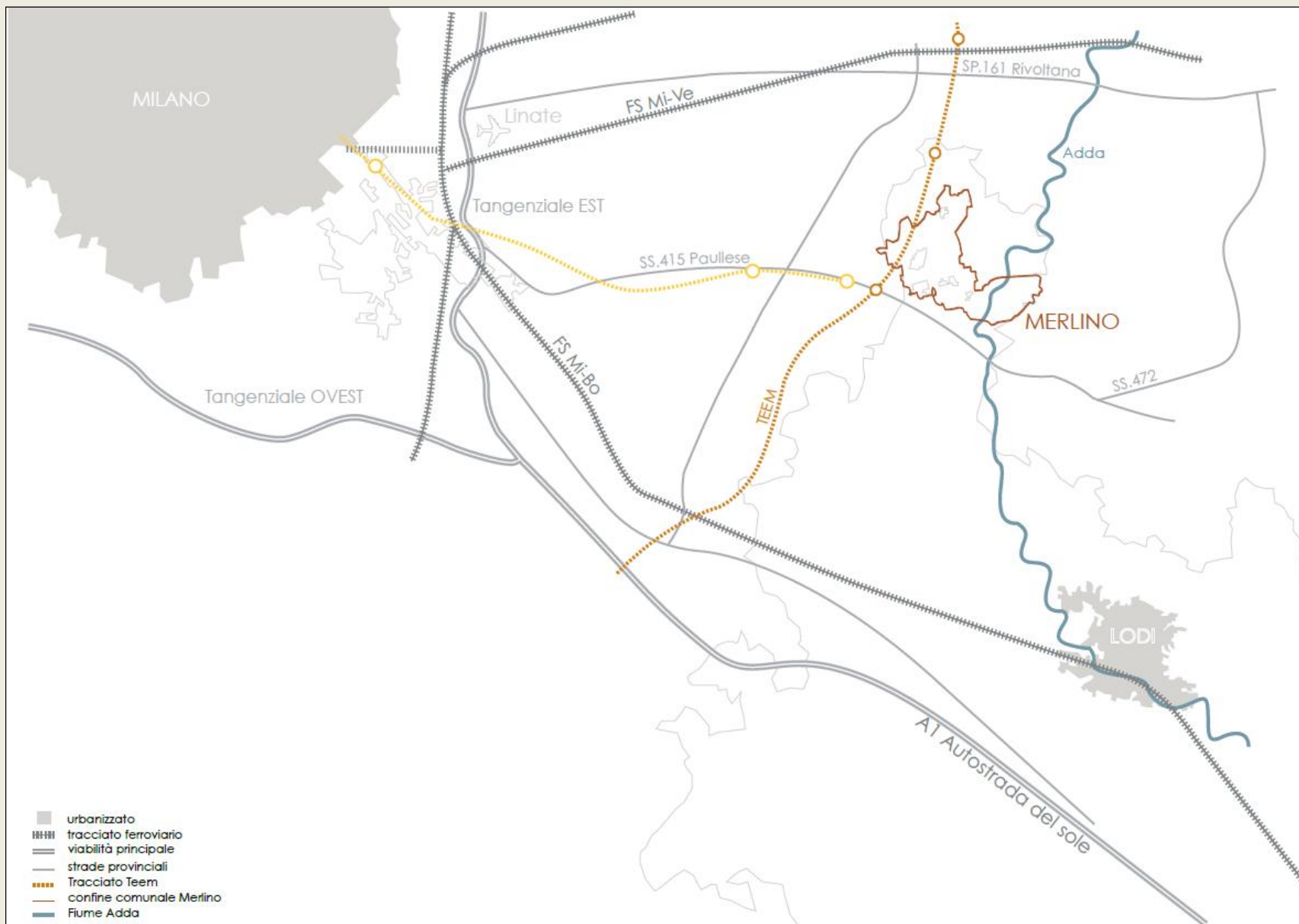
---

- » **De-regolamentazione** dei procedimenti in nome dell'efficienza e della rapidità di esecuzione
- » **Discrezionalità** dell'operatore privato che rende difficile per l'attore pubblico perseguire reali obiettivi di interesse collettivo
- » **Poca trasparenza** nei processi decisionali

# Mafia ed urbanistica al Nord



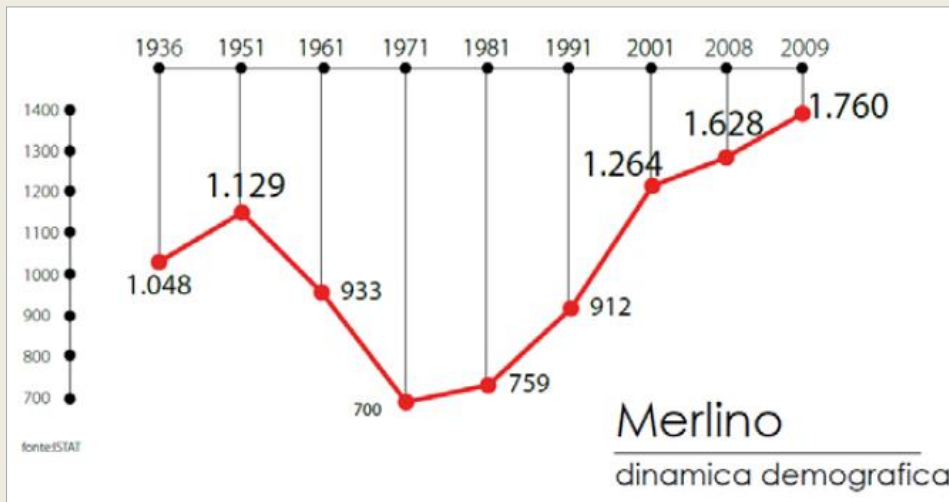
# Il contesto territoriale di Merlino (LO)



# Il territorio di Merlino



# Il territorio di Merlino – alcuni dati

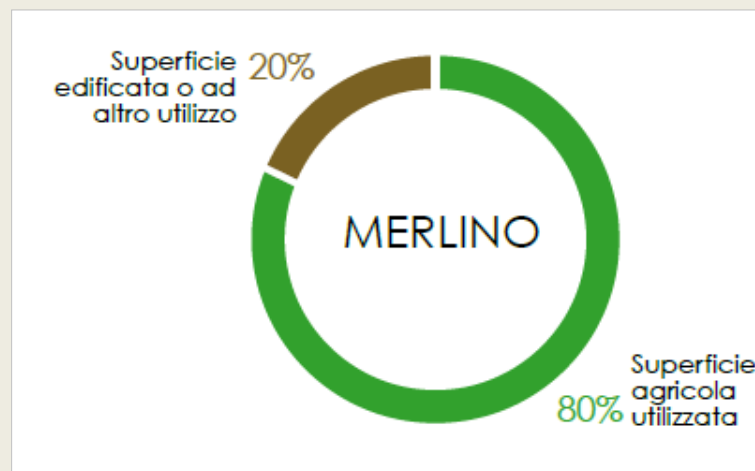
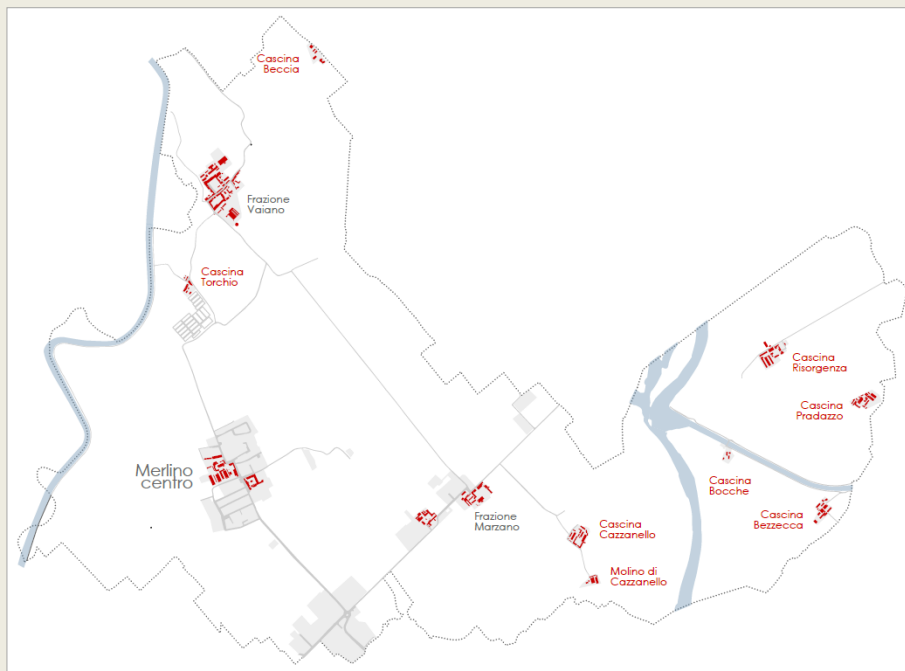


## La popolazione

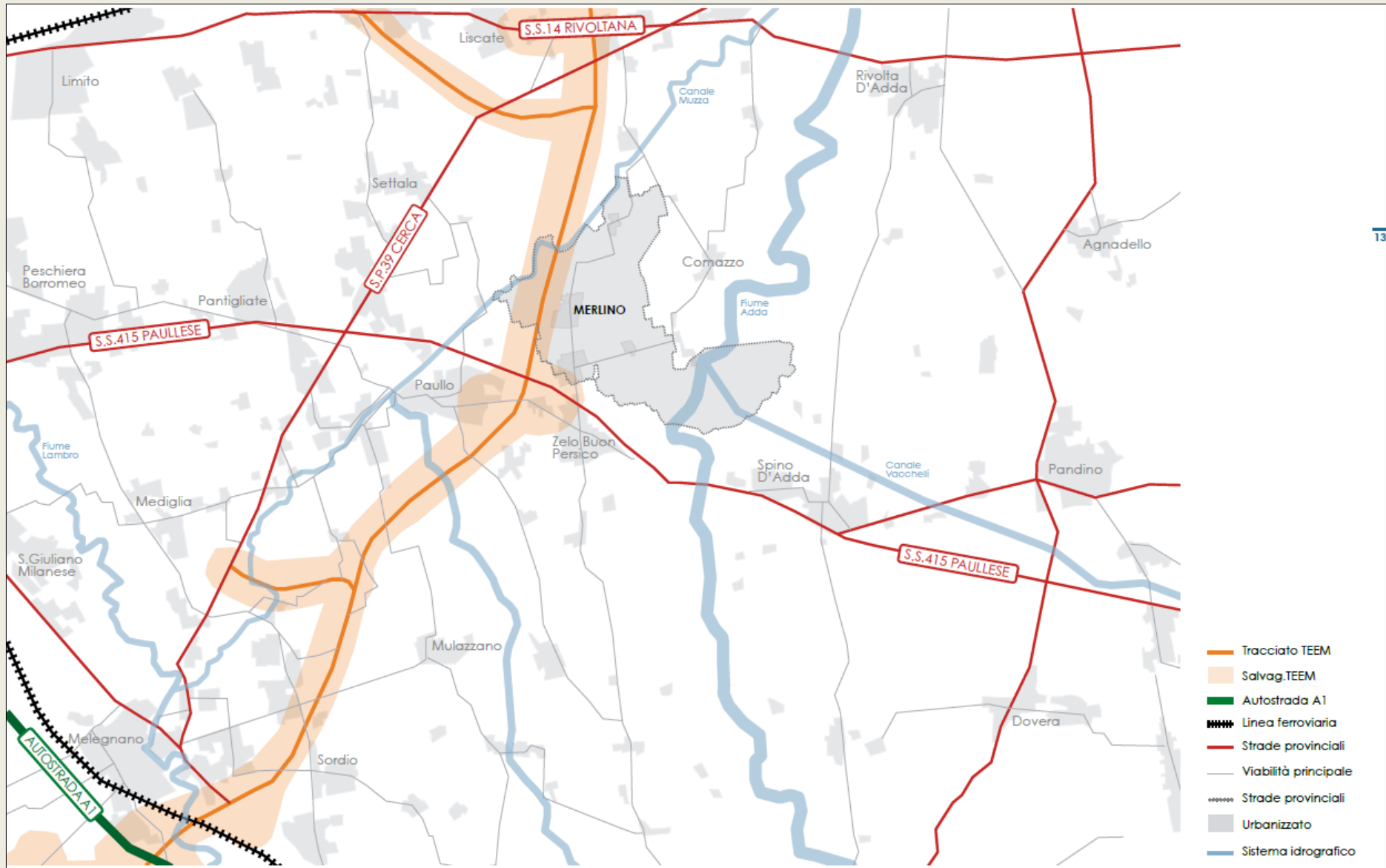


1.838 abitanti al 31/12/2011

## Il consumo di suolo



# I grandi progetti infrastrutturali in progetto



# Nuovi principi della L.R. 12/2005

---

perequazione

compensazione

**incentivazione**



# Il principio di incentivazione per la legalità

---

Legge Regionale n. 12 del 2005 “Legge per il governo del territorio”

## articolo 11, comma 5:

*(comma così modificato dalla legge reg. n. 12 del 2006, poi dalla legge reg. n. 4 del 2008)*

*Il documento di piano può prevedere, **a fronte di rilevanti benefici pubblici**, aggiuntivi rispetto a quelli dovuti e coerenti con gli obiettivi fissati, una disciplina di **incentivazione in misura non superiore al 15% della volumetria ammessa** per interventi ricompresi in **piani attuativi finalizzati alla riqualificazione urbana e in iniziative di edilizia residenziale pubblica**, consistente nell'attribuzione di indici differenziati determinati in funzione degli obiettivi di cui sopra.*

***Analoga disciplina** di incentivazione può essere prevista anche ai fini della promozione **dell'edilizia bioclimatica e del risparmio energetico**, in coerenza con i criteri e gli indirizzi regionali previsti dall'articolo 44, comma 18, nonché ai fini del recupero delle aree degradate o dismesse, di cui all'articolo 1, comma 3-bis, e ai fini della conservazione degli immobili di interesse storico-artistico ai sensi del decreto legislativo n. 42 del 2004.*



# Il Protocollo di Legalità di Merlino

---

**Bonus volumetrico ai sensi della L.R. 12/2005**

di cui

**7%** della volumetria ammessa

per interventi che prevedano l'impiego di materiali e/o tecniche costruttive che consentano agli edifici di raggiungere un elevato indice di prestazione energetica

**8%** della volumetria ammessa

per operatori immobiliari che sottoscrivono il Protocollo di Legalità

---

# **I CONTENUTI DEL PROTOCOLLO**

**Chi sei?**

# I contenuti del Protocollo

---

i soggetti proponenti di un piano attuativo, mediante la sottoscrizione del protocollo di intesa, si assumono i seguenti impegni:

- ✓ comunicare all'Amm. Comunale **i dati relativi alla struttura societaria** (compresi i certificati dei casellari giudiziari e certificati dei carichi pendenti)
- ✓ **depositare** presso l'Amm. Comunale **gli ultimi due bilanci approvati** del soggetto proponente e dei soggetti che ne detengono la maggioranza

**Cosa fai?**

# I contenuti del Protocollo

---

- ✓ comunicare all'Amm. Comunale, prima dell'effettivo inizio delle lavorazioni, **gli importi dei relativi contratti stipulati**, l'elenco delle imprese appaltatrici e subappaltatrici coinvolte, per le forniture e i servizi di cui alla Direttiva del Ministero dell'Interno del 23/06/2010
- ✓ prevedere che i lavori e le forniture oggetto dei **contratti di subappalto non siano a loro volta subappaltabili**
- ✓ prevedere nei contratti di appalto e subappalto **una clausola risolutiva espressa** – da attivare in caso di informazioni positive rese dalla Prefettura al fine di procedere automaticamente alla revoca dell'autorizzazione del sub-contratto e all'automatica risoluzione del vincolo

# I contenuti del Protocollo

---

- ✓ prevedere nei contratti di appalto e subappalto, in caso di automatica risoluzione del vincolo, **la previsione di una penale, pari al 20% del valore del contratto di appalto** o subappalto o dell'importo effettivamente liquidato, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno, da destinare ad opere sociali concordate con l'Amm. Comunale
- ✓ **attivare il sistema telematico di cantiere**, che consente di acquisire i dati delle timbrature di ingresso del personale impiegato

# Flussi finanziari



# I contenuti del Protocollo

---

- ✓ utilizzare uno o più **conti correnti** bancari o postali al fine di assicurare la **tracciabilità dei flussi finanziari** anche per i propri subappaltatori e i subcontraenti comunicandone gli estremi identificativi
- ✓ comunicare trimestralmente all'Amm. Comunale i **pagamenti effettuati**, indicando la somma totale aggregata per fornitore
- ✓ procedere **all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale**, informandone contestualmente l'Amm. Comunale e la Prefettura, in caso di inadempimento dei propri subappaltatori o subcontraenti agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo

# I contenuti del Protocollo

---

- ✓ conservare in cantiere le **bolle di consegna dei materiali** indicante il **numero di targa e il nominativo del proprietario** degli automezzi medesimi, al fine di rendere facilmente individuabile la proprietà degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali per l'attività dei cantieri
- ✓ **trasferire i contenuti del Protocollo in tutti i contratti di appalto, subappalto e fornitura relativi all'intervento proposto**

# Comunicare

# I contenuti del Protocollo

---

L'Amministrazione Comunale di Merlino si impegna a:

- ✓ **comunicare al Prefetto l'elenco delle imprese appaltatrici e subappaltatrici comunicate dall'operatore**, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso ai cantieri di cui all'articolo 5-*bis* del decreto legislativo n. 490/94
- ✓ **comunicare alla cittadinanza** gli operatori che hanno aderito al presente Protocollo

**Non sei solo**

# I contenuti del Protocollo

---

I contenuti del presente Protocollo diventeranno parte integrante e sostanziale della Convenzione Urbanistica che regolerà i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e il Lottizzante; pertanto il mancato rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione del presente atto comporterà l'attivazione delle procedure previste per il mancato rispetto degli obblighi assunti **fino alla revoca della Convenzione** stessa oltre che eventuali procedimenti di ordine giudiziario e penale.







**la speranza ha due figli bellissimi: lo  
sdegno per le cose come sono e il  
coraggio per cambiarle**

*(Agostino da Ippona - Algeria)*