

DAFTAR ANALISA PEKERJAAN

(BERDASARKAN SNI)

1. Mengali 1 M3 tanah lumpur sedalam 1 meter

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-----------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <u>Tenaga Kerja</u> | - Pekerja | OH | 1,200 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,045 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

2. Satu (1) Batang pasangan cerucuk kayu bulat dia 10 - 15 cm (panjang 3 - 4 m)

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu bulat Cerucuk | Btg | 1,000 | | - |
| | - Alat bantu | Ls | 0,120 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,045 | | - |
| | - Tukang kayu | OH | 0,012 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,015 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,006 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

3. Mengurug Kembali 1 M³ Galian

Mengurug kembali 1 M3 galian dihitung dari 1/3 kali dari indeks pekerjaan galian

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-----------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <u>Tenaga Kerja</u> | - Pekerja | OH | 0,005 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,002 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

4. Mengurug 1 M³ pasir urug

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|--------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Pasir Urug | M3 | 1,200 | | - |
| <u>Tenaga Kerja</u> | - Pekerja | OH | 0,300 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,010 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

5. Memasang 1 M² Bekesting Untuk Pondasi

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu Klas III | M ³ | 0,040 | | - |
| | - Paku 5 Cm - 10 Cm | Kg | 0,300 | | - |
| | - Minyak Bekesting | Ltr | 0,100 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,520 | | - |
| | - Tukang kayu | OH | 0,260 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,026 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,026 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

6. Memasang 1 M² Bekesting Untuk Balok

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|--|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu Klas III | M ³ | 0,040 | | - |
| | - Paku 5 Cm - 10 Cm | Kg | 0,400 | | - |
| | - Minyak Bekesting | Ltr | 0,200 | | - |
| | - Balok Kayu Klas II | M ³ | 0,018 | | - |
| | - Plywood Tebal 9 Mm | Lbr | 0,350 | | - |
| | - Dolken Kayu Galam Ø (8 - 10) Panjang 4 M | Btg | 2,000 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,660 | | - |
| | - Tukang kayu | OH | 0,330 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,033 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,033 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

7. Memasang 1 M² Bekesting Untuk Kolom

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|--|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu Klas III | M ³ | 0,040 | | - |
| | - Paku 5 Cm - 10 Cm | Kg | 0,400 | | - |
| | - Minyak Bekesting | Ltr | 0,200 | | - |
| | - Balok Kayu Klas II | M ³ | 0,015 | | - |
| | - Plywood Tebal 9 Mm | Lbr | 0,350 | | - |
| | - Dolken Kayu Galam Ø (8 - 10) Panjang 4 M | Btg | 2,000 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,660 | | - |
| | - Tukang kayu | OH | 0,330 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,033 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,033 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

8. Memasang 1 M² Bekesting Untuk Lantai

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|--|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu Klas III | M ³ | 0,040 | | - |
| | - Paku 5 Cm - 10 Cm | Kg | 0,400 | | - |
| | - Minyak Bekesting | Ltr | 0,200 | | - |
| | - Balok Kayu Klas II | M ³ | 0,015 | | - |
| | - Plywood Tebal 9 Mm | Lbr | 0,350 | | - |
| | - Dolken Kayu Galam Ø (8 - 10) Panjang 4 M | Btg | 2,000 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,660 | | - |
| | - Tukang kayu | OH | 0,330 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,033 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,033 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

9. Membuat 1 M³ Lantai kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), Slump (3-6) cm, w/c = 0,87

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|-------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 230,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 893,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.027,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 200,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,200 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,200 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,020 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,060 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

10. Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56 (Pondasi)

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|-------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 384,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 692,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.039,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 215,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,650 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,275 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,028 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,083 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

11. Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56 (Tiang/Kolom)

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|-------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 384,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 692,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.039,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 215,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,650 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,275 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,028 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,083 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

12. Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56 (Balok/Sloof)

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|-------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 384,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 692,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.039,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 215,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,650 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,275 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,028 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,083 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

13. Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56 (Lantai)

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 384,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 692,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.039,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 215,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,650 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,275 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,028 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,083 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

14. Pembesian 100 Kg Dengan Besi Polos / Ulir

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-----------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Besi Beton | Kg | 105,00 | | - |
| | - Kawat Beton | Kg | 1,50 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,700 | | - |
| | - Tukang Besi | OH | 0,700 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,070 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,040 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

15. Pembesian 1 Kg Dengan Besi Polos / Ulir

| | | |
|---|---|---|
| - | : | - |
|---|---|---|

16. Membuat 1 M³ Beton Mutu f'c = 9,8 MPa (K 125), Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|----------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cemen | Kg | 276,00 | | - |
| | - Pasir Beton | Kg | 828,00 | | - |
| | - Kerikil (Maksimum 30 Mm) | Kg | 1.012,00 | | - |
| | - Air | Ltr | 215,00 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 1,650 | | - |
| | - Tukang Batu | OH | 0,275 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,028 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,083 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

17. Memasang 1 M³ Konstruksi Kuda - Kuda Konvensional , Kayu Kelas I, II dan III Bentang 6 Meter

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-------------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Balok Kayu | M ³ | 1,100 | | - |
| | - Besi Strip Tebal 5 Mm | Kg | 15,00 | | - |
| | - Paku 12 Cm | Kg | 5,600 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 4,000 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 12,000 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 1,200 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,200 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

18. Memasang 1 M¹ Lisplank Ukuran (3 x 20) Cm, Kayu Kelas I Atau Kelas II

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Papan Kayu | M ³ | 0,0108 | | - |
| | - Paku 5 Cm dan 7 Cm | Kg | 0,100 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,100 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 0,200 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,020 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,005 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

19. Memasang 1 M³ Konstruksi Gording Kayu Kelas II

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Balok Kayu | M ³ | 1,100 | | - |
| | - Paku 5 Cm dan 7 Cm | Kg | 15,000 | | - |
| | - Besi Strip 5 Mm | Kg | 3,000 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 2,400 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 7,200 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,720 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,120 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

20. Memasang 1 M³ Rangka Atap Kayu Kelas II

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kaso - Kaso (5 x 7) Cm | M ³ | 0,014 | | - |
| | - Reng (3 x 4) Cm | M ³ | 0,057 | | - |
| | - Paku 5 Cm - 10 Cm | Kg | 0,250 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,100 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 0,100 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,010 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,005 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

21. Mengecatan 1 m² Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamir), 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-------------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Cat Meni | Kg | 0,200 | | - |
| | - Plamir | Kg | 0,150 | | - |
| | - Cat Dasar | Kg | 0,170 | | - |
| | - Cat Kayu Glotek | Kg | 0,260 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,070 | | - |
| | - Tukang besi | OH | 0,009 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,006 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,003 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

22. Memasang 1m² Pasangan Atap Genteng Metal

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Genteng Metal Multi Roof | Lbr | 1,020 | | - |
| | - Paku Biasa ½" - 1" | Kg | 0,200 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,200 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 0,100 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,010 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,001 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

23. Memasang 1 M² Lantai Luncuran Es

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Kayu Papan Klas I | M ³ | 0,0200 | | - |
| | - Paku 8 - 10 Cm | Kg | 0,400 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,033 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 0,033 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,300 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,660 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

24. Memasang 1 M³ Balok Kayu Klas II Untuk Lantai Es

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Balok Kayu Klas II | M ³ | 1,100 | | - |
| | - Paku 12 Cm | Kg | 5,600 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 4,000 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 12,000 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 1,200 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,200 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

25. Memasang 1 M² Plasteran 1 Semen : 3 Pasir, Tebal 1,5 cm

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-------------------|--------|--------|-----------------------------|---------------|
| <i>Bahan</i> | - Portland Cement | Kg | 7,776 | | - |
| | - Pasir | Kg | 0,023 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,300 | | - |
| | - Tukang Kayu | OH | 0,150 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,015 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,015 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |

26. Memasang 1 Kg Profile Baja WF

| Kebutuhan | | Satuan | Indeks | Harga Satuan Bahan/Upah Rp. | Jumlah (Rp) |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------|--------|-----------------------------------|------------------|
| <i>Bahan</i> | - Baja Profile WF | Kg | 1,050 | | - |
| | - Bahan / Alat Las | Kg | 1,050 | | - |
| | - Cat Meni Besi | M ² | 0,005 | | - |
| | - Erexon / Alat Bantu | % | 10,000 | | - |
| <i>Upah</i> | - Pekerja | OH | 0,006 | | - |
| | - Tukang Las/Besi | OH | 0,040 | | - |
| | - Kepala Tukang | OH | 0,005 | | - |
| | - Mandor | OH | 0,005 | | - |
| Jumlah Harga Per - Satuan Pekerjaan | | | | | - |