



INAUGURATION DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES

MERCREDI 3 JUILLET 2019



1. L'ACHÈVEMENT D'UN PROJET HORS NORMES	p 3
2. LA NOUVELLE GARE DE RENNES : UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL	p 4
3. LES 6 ENSEIGNEMENTS DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES	p 8
4. LES ÉTAPES CLÉS	p 11
5. LES FINANCEURS	p 14
6. LE CONTEXTE RÉGIONAL	p 15
7. LE PROJET URBAIN EURORENNES	p 16
8. LES PARTENAIRES	p 17

1. L'ACHÈVEMENT D'UN PROJET HORS NORMES

Après quatre ans de travaux, un phasage complexe tout en maintenant le fonctionnement des activités de la gare, la nouvelle gare de Rennes est opérationnelle.



10 000 m³
de terrassement

6 000 m²
de sol bois

2 200 m²
de sol granit



Ensemble du chantier

6 ans d'études

4 ans de travaux

100 plans
d'installation de chantier

400 000
heures de main d'œuvre



Jardin de la gare

3 000 m²
avec un dénivelé de 7 mètres

9 000 m³
de béton blanc coulé



Toiture ETFE

3 500 m²
répartis en 4 nappes
pouvant aller jusqu'à
60 mètres de longueur,
reposant sur 18 poteaux
en bois et métal.
Poids total : 260 tonnes

2 grues
à tour
1 grue
automotrice 700T

Pôle multimodal

13 000 m²
sur 4 niveaux (R-1 au R+2)



Passerelle Anita-Conti

5 travées

67 mètres de long
15 heures de pose



Le souterrain SNCF :
un ouvrage de d'art de

3 tonnes,
4m de haut,
8m de long

2. LA NOUVELLE GARE DE RENNES : UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL

L'aménagement de la gare de Rennes répond à trois objectifs majeurs : accueillir la Ligne à Grande vitesse (LGV) - chose faite depuis 2017, organiser les connexions entre différents modes de transports (dont l'interconnexion de la ligne a et de la ligne b du métro qui sera mise en service fin 2020) et s'inscrire dans le projet urbain EuroRennes.

La gare Rennes est aujourd'hui non seulement un véritable Pôle d'échanges multimodal qui propose de nouveaux usages, la

multiplication des flux et des modes de déplacements et leur interconnexion, elle symbolise aussi un équipement de première importance à l'échelle métropolitaine, la porte d'entrée qui assure la desserte de l'ensemble du territoire breton.

Une nouvelle salle d'échanges pour tous les modes de transport et leur interconnexion.

La salle d'échanges multimodale constitue un « hub », un nœud d'échanges où chaque voyageur pourra facilement choisir le mode de transport le plus adapté à sa destination.

- Le TER BREIZHGO et le TGV avec une offre renforcée (SNCF et Région Bretagne)
- Le métro avec la station Gares de la ligne a et la future ligne b (2020 -

Rennes Métropole)

- Le car avec une nouvelle gare routière de 16 emplacements à quai et 14 emplacements de régulation (Département d'Ille-et-Vilaine et Région Bretagne depuis loi NOTRE)
- Les lignes de bus C1, C2 et 11 avec des arrêts accessibles sur le parvis Nord (Rennes Métropole)
- Le vélo et la marche à pied avec des espaces publics réaménagés et confortables, deux stations Star Le Vélo et des parkings vélos (1000 places en 2020, dont 400 gratuites et



La nouvelle gare routière



Des accès facilités



Des quais plus accessibles

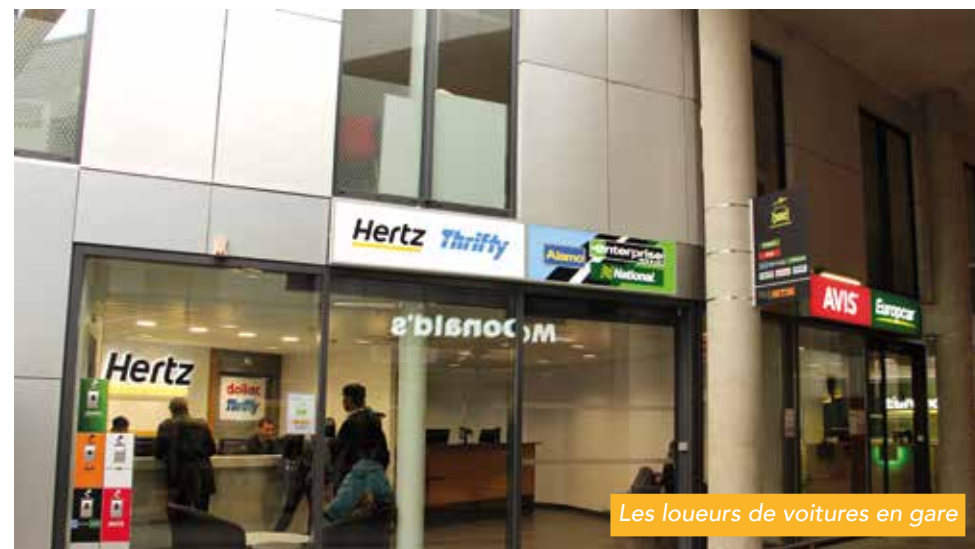


Des parkings vélos sécurisés

2. LA NOUVELLE GARE DE RENNES : UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL



L'espace KorriGo



Les loueurs de voitures en gare

sécurisées au parking Gare-Sud - Ville de Rennes et Rennes Métropole)

- La station de taxis sur le côté Ouest de la gare (Ville de Rennes et Rennes Métropole)
- La voiture avec un parking Gare-sud agrandi proposant 1 200 places de stationnement, un parking vélos : gratuit et sécurisé et 2-roues sécurisé, une dépose minute de 70 places, ainsi que des véhicules en libre-service City Roul' (Rennes Métropole)
- Les loueurs de voitures sont à nouveau présents en gare, côté entrée Ouest.
- L'Espace KorriGo, un guichet de vente unique multimodal, situé sur deux niveaux de la gare pour informer les voyageurs dans leurs déplacements

urbains (STAR) et régionaux (BREIZHGO) (Rennes Métropole, Région Bretagne et SNCF).

Une nouvelle gare routière

La gare routière a fait l'objet de travaux importants de juin à novembre 2018 : création de nouveaux quais, inversion du sens de l'ensemble des quais afin d'assurer une meilleure sécurité des voyageurs, pose d'un auvent en ETFE en continuité de la toiture de la nouvelle gare. Les guichets des ventes ont été transférés à cette occasion dans l'espace KorriGo du PEM dès juillet 2018.



La station de taxis



Le parking Gare-Sud

2. LA NOUVELLE GARE DE RENNES : UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL

Une nouvelle gare accessible à tous

Les actions en termes d'accessibilité ont été identifiées dès 2014, date du dépôt du permis de construire. SNCF s'est beaucoup appuyé sur des préconisations locales en intégrant le Collectif Handicap 35 dès les phases de conception.

- Aménagement du souterrain avec, pour chaque quai, un escalier, une rampe et un ascenseur, offrant une meilleure accessibilité aux personnes à mobilité réduite et aux voyageurs chargés
- Aménagement des quais avec notamment l'allongement des quais permettant l'accueil des TGV Double rame.
- 12 ascenseurs (dont 8 nouveaux ascenseurs conformes à la norme NF EN 81-70 et 4 ascenseurs entièrement renouvelés)

- 18 nouveaux escaliers mécaniques conformes aux normes
- 14 escaliers fixes conformes aux normes avec manchons à contrastes des marches
- Des cheminements identifiés pour les déficients visuels (pose de bande guidage sur les 3 niveaux de la gare reliant les entrées principales au Hall Départs et aux services)
- Des portes automatiques avec une signalétique adaptée
- Des toilettes équipées d'un cabinet d'aisance adapté et conforme.

Une gare renouvelée avec plus de confort et de services

Le bâtiment voyageurs dévoile son volume à la fois spacieux, lumineux et accessible. Entièrement connecté, il dispose de nombreux systèmes d'information voyageurs numériques,

propose le wifi gratuit et illimité en gare.

- En surplomb des voies, **la plateforme voyageurs** entièrement renouvelée avec ses façades vitrées Est et Ouest offre une belle perspective sur les voies et les flux ferroviaires. Le sol a été entièrement recouvert d'un plancher en bambou de couleur chaleureuse. Un revêtement léger, solide et écologique. Réorganisée en hall départs et hall arrivées, elle offre aux voyageurs plusieurs types d'espaces et de configurations de mobiliers confortables et fonctionnels, des offres commerciales étoffées et services adaptés.
- **La salle d'attente** a été conçue par Michel Housset, architecte d'intérieur rennais, les sièges aux couleurs chatoyantes sont signés des frères Bouroullec, designers et artistes d'origine quimpéroise. Avec ses

luminaires design, ses tables hautes connectées ainsi que l'espace enfants avec sa table de jeux tactile, elle offre le Wifi et les équipements adaptés aux besoins des voyageurs en déplacements professionnels ou de loisirs, seuls ou en famille. La salle dispose également d'un écran d'affichage des départs de trains, d'une télévision et de deux distributeurs de boissons et de friandises.

- En surplomb des voies côté Est, les **mange-debout** sont une invitation au rêve de voyage. Ils sont équipés de prises pour recharger téléphones et ordinateurs.
- **Pour se poser**, des îlots de fauteuils avec prises électriques encastrées sont situés à proximité de la boutique Yves Rocher.
- **Le Point Information** informe et oriente les voyageurs. Un espace d'attente attendant est réservé à l'accueil et l'information des personnes à mobilité réduite.
- **Le Salon Grand Voyageur**, aménagé avec un nouveau mobilier, permet à la fois la détente et le travail dans une atmosphère sereine.
- **Deux distributeurs** automatiques de billets de banque Crédit Agricole sont disponibles.



2. LA NOUVELLE GARE DE RENNES : UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL

- **De nouvelles toilettes** 2theloo ainsi qu'un cirleur automatique de chaussures sont au service des voyageurs.
- **La gare de Rennes renforce** son attractivité commerciale à tous les niveaux de la gare. Plus d'une vingtaine de commerces sont installés à tous les niveaux de la gare : le restaurant bistronomique Paris-Brest, Prêt à Manger, Mc Donalds, Bagel Corner, Ty Vorn, Hénaff & Co, Relay, Cafés Richard, Yves Rocher, Le stade Rennais, Relay.

Une architecture singulière

Le PEM de Rennes, c'est aussi une histoire d'architecture qui assoit l'ambition métropolitaine du projet. Pour valoriser la différence de niveau (11 mètres) entre le Nord et le Sud des voies ferrées, l'équipe d'urbanistes-paysagistes FGP/TER a imaginé, en lien avec les architectes d'AREP, filiale de SNCF Gares & Connexions, une colline aménagée qui recouvre littéralement la gare sur son côté nord. Ainsi l'extension du bâtiment gare ne s'est pas faite au détriment de l'espace public.

Au Nord, au milieu de pelouse et de lande, des cheminements doux mènent à la plate-forme voyageurs et à la passerelle Anita-Conti qui relie le Nord et le Sud du quartier. Au Sud, un vaste

parvis réaménagé dessert le parking Gare-Sud.

Autre particularité du bâtiment : la toiture très légère, en ETFE, composée de coussins d'air sculptés évoquant la brume de la forêt Brocéliande. Elle est soutenue par une charpente métallique aux dimensions remarquables, qui se termine en tête par des branches en chêne massif.

Cette couverture originale permet d'offrir une très grande luminosité, tout en préservant le confort thermique du bâtiment. Un vrai confort pour les voyageurs.



La boutique voyageurs



La toiture en ETFE



Le hall Départs

3. LES 6 ENSEIGNEMENTS DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES

Une gare est un espace en constante évolution qu'il faut sans cesse réinventer pour l'adapter aux territoires et l'articuler aux différentes offres de mobilités. Aujourd'hui la gare de Rennes vit une nouvelle métamorphose liée à l'arrivée de la grande vitesse sur le territoire de Bretagne en juillet 2017. Initié il y a 10 ans, le projet du Pôle d'Echanges Multimodal de Rennes (PEM) a permis de doubler la surface de la gare après 4 années de travaux. C'est à ce jour le plus important projet de Pôle d'Echange Multimodal réalisé en région (avec un budget supérieur à 100 €M). La nouvelle gare s'insère à la fois dans l'ambitieux programme régional « Bretagne à Grande vitesse », avec pour objectif la transformation de 10 autres gares de la région en pôles d'échanges multimodaux pour prolonger jusqu'à la pointe du Finistère l'effet d'accélération de la grande vitesse, mais aussi dans le vaste projet de renouvellement urbain de la métropole régionale.

De la nouvelle gare de Rennes, SNCF Gares & Connexions tire aujourd'hui 7 enseignements

1) La nouvelle gare s'inscrit pleinement dans la stratégie City booster de SNCF Gares & Connexions. A proximité immédiate de la gare, le quartier d'affaires EuroRennes émerge avec 125 000 m² de bureaux, plus de 120 entreprises attendues et 7 000 emplois concernés. La restructuration de la gare en pôle d'échange multimodal entraîne par ailleurs la transformation du centre-ville de Rennes, avec un centre élargi qui s'étend désormais vers le sud et accueille de nouveaux commerces, logements, hôtelleries et services. Plus étroitement reliée à la ville, la gare et les 16 commerces qui s'y sont installés sur près de 4 000 m² deviennent un lieu de vie à part entière, renforcé par l'implantation de services de mobilité dont le nouvel Espace KorriGo, la Boutique SNCF Voyages et son salon « Grand Voyageur », des loueurs de voitures, une nouvelle station de taxis, et prochainement l'ouverture d'une pharmacie et d'une maison du vélo.

L'ouverture prochaine du restaurant bistrannique du chef étoilé Christian Le Squer, le « Paris Brest », fera aussi de la gare une destination gastronomique.

Ce projet illustre bien le rôle stratégique que peuvent jouer les gares dans le territoire et que SNCF Gares & Connexions a défini sous le concept de « City Booster ».

2) La nouvelle gare de Rennes confirme le savoir-faire du groupe SNCF en matière de redéveloppement des gares.

L'entreprise a montré sur ce projet sa capacité à construire des ouvrages complexes dans un milieu urbain dense. SNCF Gares & Connexions a assuré un rôle de pivot et s'est vu confier par ses

partenaires la maîtrise d'ouvrage unique sur :

- la gare routière,
 - la structure du paysage construit sur lequel Rennes Métropole / Territoires Publics aménagent les jardins de la gare,
 - et la structure de la passerelle Anita-Conti également aménagée par Rennes Métropole / Territoires Publics.
- SNCF a aussi montré que de grands projets hors normes pouvaient être réalisés sans réduire l'activité ferroviaire : la gare de Rennes a été déconstruite et reconstruite tout en continuant à faire



3. LES 6 ENSEIGNEMENTS DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES

voyager plus de 65 000 personnes chaque jour pendant les travaux. C'est une belle illustration de la qualité des femmes et des hommes, de tous les métiers, qui ont su travailler ensemble, chacun avec leur expertise, pour permettre à chacun d'accéder à son train en toute sécurité.

3) Au cours de ces 4 dernières années, l'ensemble des partenaires du projet, ville, métropole, département, région, l'Etat et SNCF ont montré la même ambition à travailler ensemble et

restituer dans les temps un projet encadré par des contraintes fortes. SNCF Gares & Connexions, SNCF Réseau, SNCF Mobilités, Territoires Publics, la Semtcar et les entreprises ont su coordonner leurs plannings pour faciliter l'exploitation en continu des services en gare et l'interconnexion des modes.

4) Le PEM de Rennes veut proposer des déplacements fluides pour tous, y compris pour les voyageurs à mobilité réduite, rassemblant dans un même espace le TGV, les TER, la gare routière, le bus, le métro, un parking, et des modes de transport doux... Allongement d'un quai et construction d'un autre, transformation du sous-terrain, doublement du nombre d'ascenseurs, création de rampes d'accès, les équipes de SNCF Réseau ont travaillé en étroite collaboration avec celles de SNCF Gares &

Connexions pour offrir un espace conçu pour tous les voyageurs : ceux du quotidien avec une liaison facilitée entre le métro et les trains, les voyageurs occasionnels avec un espace d'attente agrémenté de nombreux commerces, ceux qui voyagent avec des valises, des poussettes ou des vélos, ainsi que les voyageurs à mobilité réduite.

5) Le projet architectural du PEM de Rennes projette la gare dans le 21^{ème} siècle. Il s'inscrit dans un projet urbain, avec une identité régionale et un choix architectural qui renvoie à la forêt de Brocéliande. L'architecture de la gare est unique, avec une toiture extraordinaire en ETFE, un matériau innovant qui apporte une grande luminosité tout en préservant le confort thermique du bâtiment.

6) La nouvelle gare de Rennes rassemble les ambitions de SNCF Gares & Connexions pour ses grandes gares. En région Bretagne, 11 pôles d'échanges multimodaux sont réalisés, en cours de construction, ou déjà programmés. Ils font l'objet d'un contrat de plan Etat-Région dans le cadre du programme Bretagne à grande vitesse, et constituent un ensemble intégré qui relaie « l'effet TGV » sur tout le territoire breton. Des PEM sont déjà en activité à Vitré, Guingamp, Morlaix, Redon, ou



3. LES 6 ENSEIGNEMENTS DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES

Lorient, avec sa nouvelle gare. Le PEM de Saint-Brieuc sera inaugurée en septembre. Les travaux à Auray ont commencé, une nouvelle gare verra le jour en 2022. Des projets à Quimper et à Vannes sont en signature. La construction de ces 11 PEM, s'inscrit dans une ambition régionale de développement validée par l'usage et une croissance forte des trafics : Plus de 20 millions de voyageurs ont été transportés en Bretagne au cours de ces deux dernières années. Le trafic a progressé de 20% en Bretagne depuis la mise en service de la LGV.

Gestionnaire des 3000 gares de France, SNCF Gares & Connexions a pour mission d'organiser le fonctionnement et l'aménagement d'espaces qui jouent un rôle pivot dans la mobilité de demain et dans l'organisation des activités sur les territoires.

La loi du 27 juin 2018 pour un nouveau pacte ferroviaire définit entre autres missions pour SNCF Gares & Connexions le renforcement de l'intermodalité en travaillant avec les collectivités et l'ensemble des opérateurs publics ou privés qui desservent la gare, et le

développement équilibré des territoires, en cohérence avec des politiques d'aménagement locales.

Sur d'autres territoires, d'autres PEM d'envergure sont à venir, dont celui de la gare de Nantes et de Lyon Part-Dieu.



4. LES ÉTAPES CLÉS

2014

- Janvier : démarrage des travaux de la station de métro Gares de la future ligne b
[Rennes Métropole]

2015

- Juillet : 1^{ère} phase de travaux sur les quais : allongement du quai E et création du quai F
[SNCF Réseau]
- Juillet : démarrage des travaux d'extension / réhabilitation du parking Gare-Sud
 - Allongement du souterrain afin de permettre l'accès au nouveau quai F
[SNCF Réseau]
- Octobre 2015 à mars 2016 : déconstruction des bureaux nord et du bâtiment historique
[SNCF Gares & Connexions]
- Fin juillet à fin décembre : construction des piles de la future passerelle Anita Conti
[SNCF Gares & Connexions]
- En novembre livraison du nouveau quai E afin de permettre l'accueil des TGV double rame

2016

- 23-24 et 30-31 janvier : mise en place par grutage du tablier de la passerelle Anita-Conti
[SNCF Gares & Connexions]
- Février :
 - Fermeture de la zone commerciale sur la plate-forme et mise en place des commerces provisoires sur le parvis sud
[SNCF Gares & Connexions]
 - Début des travaux sur l'entrée sud
[SNCF Gares & Connexions]
 - Juin : travaux Quai B
 - Mai à décembre : travaux quai C
[SNCF Réseau]
 - Travaux sur le côté Ouest de la plate-forme voyageurs : la passerelle Anita-Conti et façade Ouest
[SNCF Gares & Connexions]
 - Début des travaux du paysage construit côté ouest
[SNCF Gares & Connexions]
- Juin/Juillet : fermeture du hall Nord et mise en service d'un nouvel accès à la plate-forme voyageur par tunnel et démolition du hall Nord avant démarrage des travaux sur le paysage construit côté Est
[SNCF Gares & Connexions]
- 2 au 5 juillet opération coup de poing pour la comblement d'un aqueduc.
[SNCF Gares & Connexions]
- 6 octobre 2016 : dépose de l'horloge de la gare
- Octobre 2016 à septembre 2017 : fermeture de la liaison directe gare-métro par le souterrain
[SNCF Réseau]
- Décembre : travaux quai D

4. LES ÉTAPES CLÉS

2017

- Travaux sur l'ensemble de la plate-forme voyageurs
[SNCF Gares & Connexions]
- 13 et 14 mai : week-end portes ouvertes du chantier de la nouvelle gare de Rennes
- 15 mai : fermeture de la station de métro Gares, le temps de la raccorder à la nouvelle salle d'échanges
- Juin : livraison du Quai D
[SNCF Réseau]
- 3 juillet : mise en service du hall départs, ouverture des commerces (Bagel Corner, Stade Rennais, Yves Rocher), ouverture de la passerelle Anita-Conti
[SNCF Gares & Connexions et Rennes Métropole]
- 6 juillet : fin des travaux sur les quais. Chaque quai dispose d'une rampe pour les voyageurs chargés et personnes à mobilité réduite, et d'un escalier fixe.
- Septembre : réouverture de la station métro gare. Fin des travaux sur l'entrée sud
[SNCF Gares & Connexions]
- 2 novembre : fin des travaux d'extension / réhabilitation du parking Gare-Sud (hors projet PEM)
[Rennes Métropole]
- Novembre : début des travaux d'aménagement de surface du paysage construit
[Rennes Métropole]
- 17 Décembre : aménagement de la terrasse en bois, inauguration de la salle d'attente de la plate-forme voyageurs
- 20 décembre : ouverture de l'estacade Quai D. nouveaux accès aux voies 5 et 6 escaliers mécaniques et ascenseurs
- 21 Décembre : ouverture de Relay, Parfois et mise en service toilettes 2theloo

2018

- Mars : fermeture de l'entrée Ouest. Ouverture de la nouvelle entrée Est.
 - Juin à Octobre : travaux de la nouvelle gare routière
[Département d'Ille-et-Vilaine et Région Bretagne]
 - Juillet : fin des travaux de structure du paysage construit, futurs jardins de la gare
[SNCF Gares & Connexions]
Tous les accès de la gare sont accessibles. Ouverture de l'Espace KorriGO, de la Boutique Voyages, du salon Grand Voyageur, du Point information, la boulangerie Ty Vorn, les espaces loueurs de voitures, ouverture d'un second Relay
 - 6 juillet : Ouverture de la nouvelle entrée principale parvis nord-salle d'échanges (l'entrée nord côté terrasse n'est pas ouverte donc non tous les accès ne sont pas ouverts)
 - Août : ouverture de Hénaff & Co, Mc Donald's
 - Septembre :
 - Le 3 septembre mise en service de la nouvelle gare routière.
 - Le 7 septembre Ouverture de Prêt à Manger
 - Le 21 septembre mise en service de l'espace d'attente de l'entrée Est, près de la gare routière
 - Le 28 septembre ouverture de Cafés Richard
 - Octobre : mise en service escalier mécanique et ascenseur côté Sud.
Démontage de l'escalier provisoire de la passerelle Anita-Conti
 - Novembre : le plancher bambou de la plate-forme voyageurs est posé
- La liaison directe de l'entrée Nord et Ouest vers le hall des départs de la gare est ouverte. La liaison intérieure entre les entrées Est et Ouest de la gare est mise en service : la passerelle du niveau 0 qui surplombe la salle d'échanges

4. LES ÉTAPES CLÉS

2019

- Janvier : mise en service des deux ascenseurs panoramiques, situés au cœur de la salle d'échanges. Ils desservent tous les niveaux de la gare
- Mars : fin pose de la toiture ETFE
 - Les escaliers mécaniques qui relient la salle d'échanges et le niveau 0 côté Ouest de la gare de Rennes sont en service
 - Mise en service des deux distributeurs automatiques de billets au niveau de la plate-forme
 - Ouverture de Ty-Vorn Le kiosque dans la salle d'échanges
- Mai : mise en service de la station taxis, située à l'Ouest de la gare
- Travaux d'aménagement des jardins de la gare. En partie engazonnés et plantés, ces jardins s'étendent sur des pentes douces donnant accès au niveau supérieur de la gare et à la passerelle Anita Conti
[Rennes Métropole]
- Novembre : livraison des cheminement des jardins de la gare
[Rennes Métropole]
- Livraison du parvis sud réaménagé (4)
[Rennes Métropole]

2020

- Début des travaux d'aménagement du parvis nord
[Rennes Métropole]
- Mise en service de la ligne b du métro
[Rennes Métropole]
- Livraison de la place de la Gare (1), de l'avenue Janvier (2) et du boulevard de Beaumont (3). À l'automne 2020, pour la mise en service de la ligne b du métro de Rennes Métropole, livraison complète des jardins de la gare, l'ensemble des espaces publics aux abords du parvis nord de la gare seront achevés : trottoirs élargis, nouvelles plantations et circulation apaisée compléteront le nouveau visage de ce morceau de ville.
[Rennes Métropole]

Les maîtres d'ouvrages cités dans le calendrier :

- > SNCF Gares & Connexions
- > SNCF Réseau
- > Rennes Métropole
- > Département d'Ille-et-Vilaine



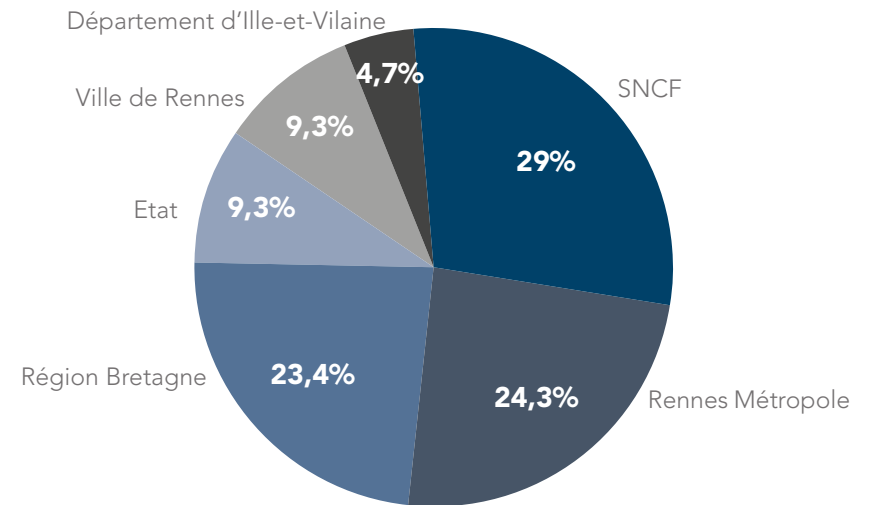
5. LES FINANCEURS

Pour construire le Pôle d'Échanges Multimodal de Rennes, différents partenaires ont signé un contrat de pôle en 2012 : SNCF, État, Région Bretagne, Département d'Ille-et-Vilaine, Rennes Métropole, Ville de Rennes. Ce partenariat a permis de définir le programme d'aménagement et d'assurer le cofinancement de l'opération à 126 millions d'euros.

Cinq maîtres d'ouvrage étaient chargés de conduire le projet :

- SNCF Réseau : mise en accessibilité des quais, souterrain, voies...
- SNCF Gares & Connexions : réaménagement et extension de la gare

- Rennes Métropole / Territoires Publics : coordination du projet urbain EuroRennes et aménagement des espaces publics, dont les parvis nord et sud de la gare, le paysage construit et la passerelle Anita-Conti.
- Département d'Ille-et-Vilaine, Syndicat Mixte de gestion de la Gare Routière (SMGR) : aménagement de la gare routière.
- Région Bretagne : aménagement de la gare routière.

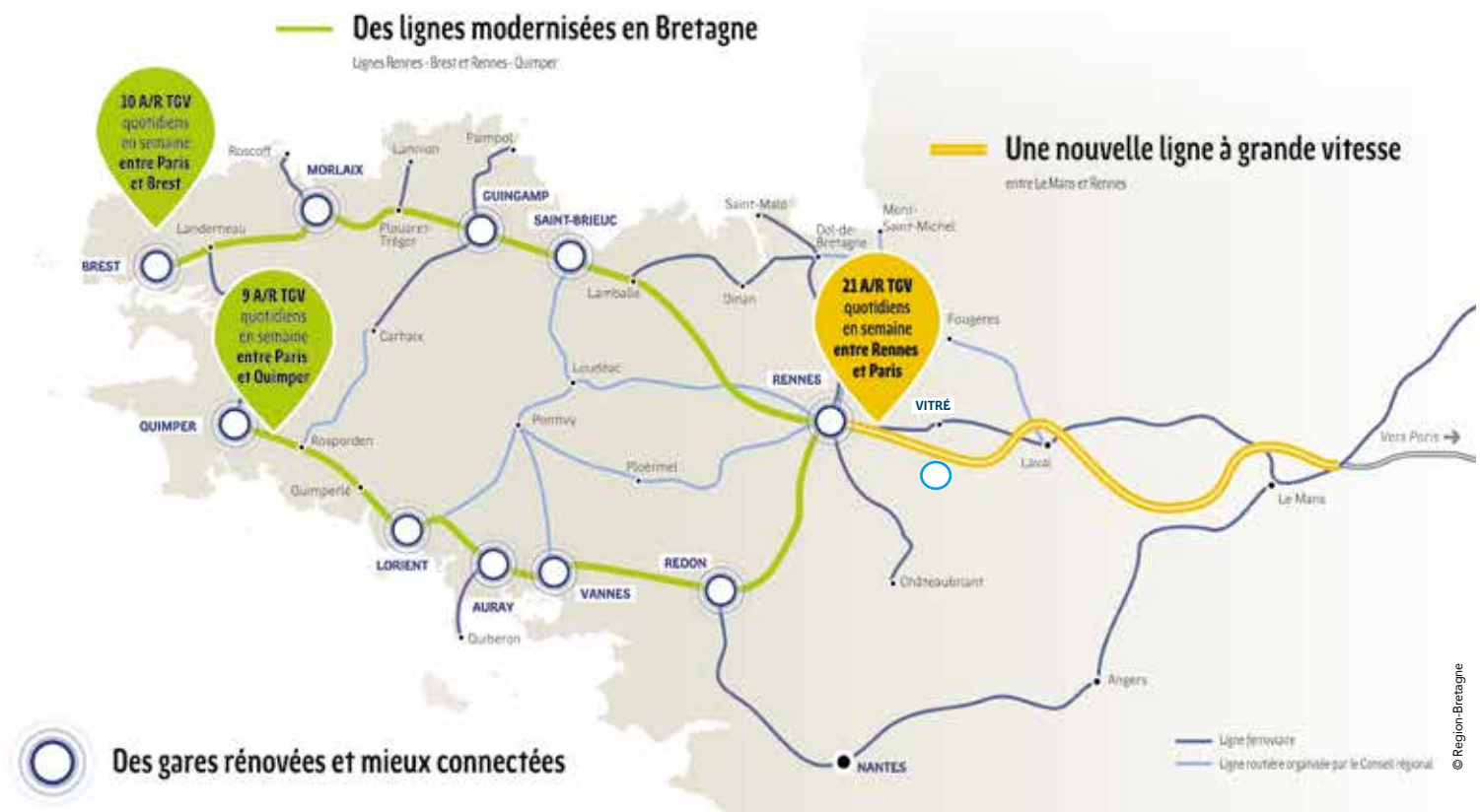


Répartition des financements dans le cadre du contrat de pôle

6. LE CONTEXTE RÉGIONAL

Autour de la Ligne à Grande Vitesse reliant Rennes à Paris via Le Mans, c'est toute l'offre ferroviaire bretonne qui se modernise avec la mise en œuvre du projet Bretagne à Grande Vitesse.

Porté par l'État, la Région, des collectivités bretonnes et la SNCF, ce grand projet, structurant pour l'accessibilité et la compétitivité du territoire, vise autant la grande vitesse que la desserte fine du territoire. C'est ce qui en fait la force et la spécificité. Il intègre des travaux pour moderniser les lignes Rennes-Brest et Rennes-Quimper, et la création de 11 pôles d'échanges multimodaux destinés à absorber l'augmentation du trafic et du flux de voyageurs. Véritable porte d'entrée de la Bretagne placée à 1h25 de Paris, le PEM de Rennes constitue le plus vaste d'entre eux. Outre ces travaux majeurs, Bretagne à Grande Vitesse comprend un volet essentiel : la nouvelle offre de services TGV et TER, les plus complémentaires possibles, pour diffuser la grande vitesse sur l'ensemble du réseau régional et répondre aux besoins des Bretons dans leurs déplacements quotidiens. Ainsi, depuis 2017, TGV et TER sont plus nombreux (+21% d'offre en plus), plus rapides et mieux connectés. Près de 50 minutes ont été gagnées en moyenne entre Paris et la pointe bretonne.



Depuis septembre 2017, une offre renforcée, une fréquentation en forte hausse.

Chaque jour, la gare de Rennes bénéficie de 42 arrêts TGV et 292 arrêts TER en arrivée ou en départ (un jour de semaine).

Depuis septembre 2017, le trafic TGV Rennes <> Ile de France a nettement augmenté de +30% et + 14% sur TER sur le réseau régional

Depuis mai 2018, l'augmentation de l'offre ferroviaire a été facilitée par la mise en place d'un nouveau poste de commande centralisée du réseau en remplacement d'un poste mécanique, datant de 1941. Le nouveau poste de commande permet :

- d'améliorer la régularité des circulations, d'informer plus efficacement les clients en gare
- d'augmenter l'offre dès 2018 de télésurveiller le fonctionnement des installations de signalisation afin de détecter en amont les éventuels incidents.;

7. LE PROJET URBAIN EURORENNES

S'étirant autour et de part et d'autre d'une gare entièrement reconfigurée, le projet EuroRennes est un projet d'aménagement d'envergure métropolitaine qui répond à quatre enjeux majeurs pour la capitale bretonne.

- À l'échelle de la ville, la reconfiguration des espaces publics de la gare et de ses abords préfigure un réseau de cheminements et voies de circulation apaisée favorisant les déplacements alternatifs à la voiture et faisant la part belle aux terrasses et espaces végétalisés ;
- L'ensemble des espaces publics qui seront livrés à l'horizon 2020 (avenue Janvier, boulevard de Beaumont, terrasses et jardins de la gare, allée Alice Guy-Blachet, esplanade Fulgence Bienvenüe réaménagée) permettent de reconnecter le secteur de la gare aux quartiers sud de la ville, et de participer au déploiement du centre-ville tel qu'il a été conçu dans le projet urbain Rennes 2030 ;
- À terme, EuroRennes pourra accueillir jusqu'à 170 entreprises et 7 000 emplois, constituant ainsi un pôle économique et attractif au cœur de Rennes ;
- Véritable morceau de centre-ville, EuroRennes comprend également 1 500 logements, 40 000 m² de commerces et



Le Pôle d'Échanges Multimodal au centre du projet urbain EuroRennes

7. LE PROJET URBAIN EURORENNES

17

un cinéma qui en font progressivement un quartier à vivre pour tous les Rennais. Étendu sur 58 hectares, le quartier EuroRennes verra ses multiples facettes mises en œuvre d'ici 2027.

La nouvelle gare, clé de voûte du quartier

Au cœur du quartier EuroRennes, la gare de Rennes offre de généreux espaces publics et de nouvelles circulations douces entre les quartiers sud et le centre-ville. Les jardins de la gare, la passerelle Anita Conti, l'esplanade Fulgence Bienvenüe et la promenade Alice Guy-Blachet proposent de nouveaux cheminements et lieux de rencontres et d'échanges. Aux abords immédiats de la gare, le quartier s'anime progressivement : livraison des premiers programmes de logements et bureaux en 2018-2019 (Euro Square, Urban Quartz) ouverture de L'Arvor, cinéma d'arts et essais, en 2020...

Depuis 2017, le prolongement de la ligne ferroviaire à grande vitesse (LGV) place Rennes à 1 h 25 de Paris. La mise en service de la seconde ligne de métro

(2020) et développement du trafic TER accompagneront l'augmentation du nombre de passagers attendus en gare, évalués à près de 128 000 par jour d'ici à 2020. EuroRennes répond à la nécessité de renforcer les capacités d'accueil et de fluidité du hub rennais. Agrandie et modernisée, la nouvelle gare de Rennes est désormais un pôle d'échanges multimodal (Pem) ouvert à tous les modes de déplacement alternatifs à la voiture.

Porte d'entrée de la Bretagne, carrefour des mobilités durables, EuroRennes fera rayonner les proximités pour servir l'attractivité de la capitale bretonne.

LES PARTENAIRES

UNE MÉTAMORPHOSE SPECTACULAIRE

Le projet de la gare s'inscrit dans une réflexion urbaine à l'échelle du quartier et de la ville, portée par la ville de Rennes et la communauté d'agglomérations Rennes Métropole : le projet urbain EuroRennes est une vaste opération qui transforme en profondeur le tissu urbain à proximité de la gare, de part et d'autre du faisceau ferroviaire, en valorisant des terrains appartenant à la SNCF ou à des propriétaires privés (la ZAC de 58 hectares offre 300 000 m² à construire).

Il aura fallu presque 10 ans, dont la moitié pour les études et l'autre pour les consultations et les travaux pour achever la métamorphose de la gare de Rennes.

La transformation de la gare en pôle multimodal répondait à deux objectifs majeurs :

- L'accueil de la nouvelle Ligne à Grande Vitesse Bretagne – Pays de la Loire et l'adaptation des ouvrages à la forte augmentation des flux de voyageurs, qui passent de 12 à 20 millions entre 2008 et 2030.

- La mise en place d'une intermodalité globale entre les différents modes de transports en organisant les connexions entre le train, les lignes de métros, les flux automobiles, piétons, les modes doux et les transports de bus urbains et interurbains.

Le site nécessitait un changement radical, un projet ambitieux de restructuration globale. La gare de Rennes devient un équipement à l'échelle de la Métropole et la porte d'entrée de l'ensemble du territoire breton.

Dépasant les limites d'un bâtiment unique, le pôle d'échange s'affirme comme un élément majeur d'un « paysage construit » reliant le nord et le sud par un grand mouvement de terrain enjambant les voies ferrées. Un an d'études et d'échanges avec l'équipe Ferrier, Gazeau et Paillard ont été nécessaires à la mise au point du concept.

A l'interface entre le bâtiment existant et l'extrémité du parvis d'origine s'étend le paysage construit sur lequel pousse la lande bretonne. En haut de cette colline vient se poser délicatement une grande brume, portée par une forêt de poteaux constituant à la fois la couverture de l'extension de la gare, la façade et l'identité de la gare, de jour comme de nuit.

Les architectes de la SNCF et d'AREP, ont cherché comment construire un espace doté d'une couverture et d'une façade, qui ne soit pas un bâtiment monumental. Le grand plan incliné effleuré par un nuage d'ETFE s'érige en nouveau repère urbain. Le grand

paysage construit devient le nouvel espace public qui participe à la monumentalité d'une porte d'entrée pour la capitale bretonne. Ils ont ainsi conçu un espace baigné de lumière dont l'accès se situe dans un des plis du paysage construit au sud. Haute de 17 mètres, la salle d'échanges de la gare de Rennes est recouverte d'une toiture/façade en ETFE suspendue au-dessus d'une forêt d'arbres de métal et de bois.

Les recherches sur les matériaux et leur technologie conduites par AREP avec ses modelleurs 3D et le BET MAP 3 ont permis de concevoir et de matérialiser cette couverture innovante de 3 200 m² de surface.

Avec cette figure proche de la nature, qui épouse le paysage construit tout en

préservant un grand volume au-dessus de la salle d'échanges, les architectes de la SNCF et d'AREP sont sortis de leur registre habituel pour s'inscrire dans la ville de demain.

Par son architecture inédite, son espace traversé et ouvert sur la ville, la lande en pente douce qui l'entoure sur deux côtés, la gare métamorphosée de Rennes incarne une nouvelle vision de la ville, de la gare et du pôle d'échange.



UN ENGAGEMENT FORT DE L'ÉTAT POUR AMÉLIORER L'ACCESSIBILITÉ DE LA BRETAGNE ET LES MOBILITÉS DU QUOTIDIEN



Les déplacements sont au cœur des défis de la Bretagne : défi de l'équilibre et de la cohésion des territoires bretons, défi de leur raccordement aux dynamiques européennes et au reste du monde. En Bretagne, l'État investit pour que les infrastructures ferroviaires soient à la hauteur de ces défis. Pour cela, des projets de différentes natures sont mis en œuvre : construction de la ligne à grande vitesse Bretagne Pays de la Loire, désaturation de la gare de Rennes pour sécuriser son exploitation, rénovations de lignes existantes... À travers les contrats de plan État-Région (2007-2013 puis 2015-2020), l'État s'est aussi fortement engagé dans le vaste programme d'investissement nécessaire à la modernisation des dix principales gares de Bretagne, dont celle de Rennes, inaugurée ce 3 juillet 2019.

Améliorer l'accessibilité de la Bretagne et la mobilité du quotidien est l'un des axes forts du Contrat d'action publique pour la Bretagne, signé, en présence du Premier ministre, en février 2019. À travers ce « pacte d'accessibilité », l'État a réaffirmé son engagement pour la diffusion de la grande vitesse à travers la Bretagne mais aussi son soutien aux lignes de dessertes fines du territoire, qui facilitent les mobilités quotidiennes. Il s'agit d'offrir un service de qualité, connecté aux autres modes de transports et respectueux de l'environnement, répondant aux besoins de tous les usagers du train : habitants, touristes, professionnels... A ce titre, l'ambitieux projet de Rennes, porte d'entrée de la Bretagne, est particulièrement emblématique : moderniser la gare de Rennes, au cœur d'un quartier, EuroRennes, entièrement renouvelé, c'est renforcer la compétitivité et l'attractivité du territoire régional dans son ensemble. Organiser l'intermodalité, c'est ainsi optimiser la complémentarité entre les différents modes de déplacement, c'est fluidifier le passage d'un moyen

de transport à un autre, c'est faciliter le quotidien de près de 20 millions de voyageurs par an en proposant une meilleure qualité de service à tous les publics, en particulier ceux à mobilité réduite.

Plus qu'un chantier colossal d'aménagement, la nouvelle gare de Rennes est donc à voir comme un levier de développement équilibré du territoire et un accélérateur de transitions écologiques et énergétiques, incitant chacun à transformer profondément son mode de vie et à réinterroger ses propres usages en matière de déplacement.

Contacts :

- Préfecture de la région Bretagne
Bénédicte Villeroy de Galhau /
Morgane Tirel
02 99 02 11 80
@bretagnegouv

LA RÉGION BRETAGNE PLEINEMENT INVESTIE



La Région Bretagne s'est mobilisée, de longue date, pour voir émerger puis faire aboutir le projet de Ligne à Grande Vitesse ainsi que son prolongement, Bretagne à Grande Vitesse, si importants pour l'accessibilité de notre territoire.

Atout pour les déplacements professionnels ou de loisirs des Bretons, la ligne à grande vitesse est aussi un facteur clé pour le rayonnement économique et touristique de la région toute entière. La Région Bretagne l'a très vite compris et a œuvré pour en prolonger les effets jusqu'à la pointe bretonne en fédérant les collectivités autour du projet Bretagne à grande vitesse : ensemble, elles ont ainsi pu mobiliser plus d'un milliard d'euros pour la Ligne à Grande Vitesse et les autres opérations de Bretagne à Grande Vitesse.

Une refonte complète de l'offre TGV, trains et cars régionaux

Au-delà de ces volets de coordination et de financeur, la Région a travaillé activement pour faire bénéficier l'ensemble des Bretons des effets de la grande vitesse dans leur usage quotidien du train. Avec SNCF, elle a redessiné toute l'offre ferroviaire de la Bretagne, autour de 3 engagements :

- l'augmentation du nombre de liaisons TGV (4 aller-retours quotidiens supplémentaires Paris > pointe bretonne), soutenue par une contribution annuelle de la Région de 10 M€,
- l'augmentation de l'offre TER de +11%,
- une complémentarité TGV - TER exemplaire permettant à la fois d'optimiser les correspondances et de proposer plus de liaisons pour les trajets régionaux.

Une large concertation a été menée sur l'ensemble du territoire pour aboutir à une offre de service adaptée au besoin du plus grand nombre. Les chiffres de trafic, en hausse depuis septembre

2017, démontrent la justesse des choix faits et des engagements pris : le trafic Rennes <> Ile de France a progressé de 30% et +14% pour TER.

BreizhGo, le réseau régional train, car, bateau

Déjà en charge de l'organisation du TER Bretagne, le Conseil régional gère depuis 2017 les compétences transports précédemment organisées par les départements : les liaisons maritimes avec les îles bretonnes, les lignes de transport public interurbain et le transport scolaire (hors métropole ou agglomération).

Ce grand réseau représente chaque jour 120 rotations vers les îles (70 en hiver), 400 liaisons ferroviaires et plus de 500 cars (plus de 2 000 en intégrant le transport scolaire). 780 communes sont desservies quotidiennement par le réseau BreizhGo (plus de 1 000 en intégrant la desserte dédiée aux scolaires).

Le rôle renforcé de la Région en matière de mobilités prend tout son sens au cœur du PEM de Rennes avec

le financement majeur du nouveau pôle, l'offre TER BreizhGo, l'offre de cars BreizhGo (ex Illenoo) et la responsabilité de l'espace KorriGo au niveau 0 et de la Gare routière (actuellement au sein du Syndicat Mixte de Gestion de la Gare Routière, avec Rennes Métropole et le Département d'Ille-et-Vilaine, et à terme en direct).

Contacts :

- **Service Presse**
Tél : 02 99 27 13 54
presse@bretagne.bzh
- **Odile Bruley** : 06 76 87 49 57
- **Rose-Marie Louis** : 06 88 92 04 53

LE PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL DE RENNES : UN ENJEU D'AMÉLIORATION DU SERVICE À L'USAGER

“Une nouvelle gare à Rennes : une chance pour l’Ille-et-Vilaine !

Après la mise en service de la LGV en juillet 2017, c’est maintenant à la gare de Rennes de faire peau neuve avec l’achèvement d’un chantier historique ! Malgré le transfert début 2017 de la compétence transports, le Département a voulu pérenniser ses engagements, à la fois financiers et techniques, pour témoigner de notre volonté d’agir pour un territoire dynamique, attractif et ouvert sur le monde. En rejoignant les grands Pôles d’échanges Multimodaux de France, Rennes et toute l’Ille-et-Vilaine confortent ainsi leur attractivité. Au-delà, c’est l’aboutissement d’un projet architectural d’envergure et la mise en valeur d’un projet urbain ambitieux qui marque la porte d’entrée de notre beau territoire !”

*Jean-Luc Chenut, Président du Conseil
départemental d’Ille-et-Vilaine*

Contacts :

- Lucas Auffret :
02 99 02 35 95 / 06 85 41 59 13



VILLE DE RENNES ET RENNES MÉTROPOLE

EuroRennes, carrefour de toutes les connexions, au croisement de toutes les mobilités, du rail au vélo, du car au métro, du bus au taxi, est aussi un pôle économique majeur, avec à terme près de 7 000 emplois. Ce quartier sera le lieu le plus ouvert à l'international de l'ensemble de la Bretagne. Cette ouverture immédiate permettra aux entreprises du territoire de se développer ou à de nouvelles entreprises de s'implanter.

EuroRennes, c'est aussi un quartier à part entière qui offrira une vraie qualité de vie autour de la gare avec des logements, des restaurants, des commerces, des lieux de culture, des espaces dédiés à l'activité tertiaire et à l'emploi. C'est finalement le centre-ville qui s'étend vers le sud de Rennes, comme il s'étendra à l'est, avec le futur quartier Baud- Chardonnet, et à l'ouest, avec le mail François-Mitterrand et l'Ilot de l'Octroi.

Avec l'arrivée de la Ligne à Grande Vitesse en 2017, c'est un nouveau territoire mobile, durable et attractif qui se dessine. À 1 h 27 de Paris, la nouvelle gare sera plus que jamais la porte d'entrée de la Bretagne, la première image de Rennes auprès des 130 000 voyageurs qui y arriveront chaque jour. Elle sera la locomotive des nouvelles ambitions de la Métropole de Rennes, capitale régionale.

La grande vitesse est au cœur de la stratégie de développement de Rennes, Ville et Métropole. Tous les grands équipements en construction, la ligne b du métro, la Cité internationale ou encore le Centre des congrès seront connectés à la gare, autour de laquelle se développera un quartier vivant, polyvalent et durable, qui fait le pari des modes de transports non polluants. D'ici à 2020, les stationnements pour les vélos seront multipliés par trois. Dans ce nouveau quartier de vie, on pourra s'arrêter pour aller au restaurant, au cinéma ou faire du shopping.

Contacts :

- Ville de Rennes / Rennes Métropole
Mathilde Legeais
06 22 25 70 90
m.legeais@rennesmetropole.fr
@Rennes_presse



INAUGURATION DE LA NOUVELLE GARE DE RENNES

LE 3 JUILLET 2019

Toute l'information en ligne

- SNCF : www.gares-sncf.com / Gare de Rennes / Rubrique « actualités »
- TER : www.ter.sncf.com/bretagne
- Rennes Métropole : www.metropole.rennes.fr / twitter @metropolerennes #EuroRennes
- Région Bretagne : www.bretagne.bzh

Contacts SNCF

- Thierry Chaplais, SNCF Mobilités Bretagne, 02 99 29 13 19 / 06 26 22 42 77, thierry.chaplais@sncf.fr
- Gaëlle Le Fischer, SNCF Gares & Connexions, 06 17 50 92 59, gaelle.le-ficher@sncf.fr
- Sophie Danet, SNCF Réseau, 02 99 29 13 13, 06 73 81 17 29, sophie.danet@reseau.sncf.fr

Contact partenaires

- Préfecture de la région Bretagne
Bénédicte Villeroy de Galhau / Morgane Tirel
02 99 02 11 80 / @bretagnegouv
- Région Bretagne : Service Presse
Tél : 02 99 27 13 54
presse@bretagne.bzh
Odile Bruley, 06 76 87 49 57 - Rose-Marie Louis, 06 88 92 04 53
- Département d'Ille-et-Vilaine
Lucas Auffret, 02 99 02 35 95 / 06 85 41 59 13
- Ville de Rennes / Rennes Métropole :
Mathilde Legeais, 06 22 25 70 90 / m.legeais@rennesmetropole.fr @Rennes_presse

