

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



О Б Я В Л Е Н И Е № 1

по изпълнително дело № 20177340400691

Подписаната **ЗВЕЗДЕЛИНА ВАСИЛЕВА** – Частен съдебен изпълнител с рег. № 734, с район на действие Габровски окръжен съд, обявявам на интересуващите се, че в периода **04.02.2021г. – 04.03.2021г.** от 9,00 до 17,00 часа включително, ще се проведе в сградата на **Тревненски районен съд, Съдебно-изпълнителна служба публична продан на следните недвижими имоти, принадлежащи на ипотекарните длъжници:**

Милен Христов Минков с постоянен адрес гр. Варна, ул. „Васил Априлов” № 8, ап.12 и **Теодора Проданова Минкова** с постоянен гр. Варна, ул. „Васил Априлов” № 8, ап.12, за задължението на кредитополучателя **Милен Христов Минков**, за **удовлетворяване вземането на:**

„Банка ДСК” ЕАД, ЕИК 121830616 със седалище и адрес на управление, гр. София, район Оборище, ул. „Московска” № 19, представлявана от юрисконсулт **Марина Белева** със служебен адрес град София, бул. „Витоша” № 15, ет. 2, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000282 /нула нула нула двеста осемдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.683 дка. /шестстотин осемдесет и три квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000292 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000283 –жилищна територия на **Милен Христов Минков** и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000281 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000290 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000289 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000288 – жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000287 – жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000286 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000285 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000284 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000283 –жилищна територия на **Милен Христов Минков**, имот № 000282 –жилищна територия на **Милен Христов Минков** и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167.****

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 480,00 /две хиляди четиристотин и осемдесет/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г.,като продавач **Иван Манев Иванов** и като купувач **Милен Христов Минков**.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „**Банка ДСК**” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „**Банка ДСК**” ЕАД.

4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000283 /нула нула нула двеста осемдесет и три/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.760 дка. /седемстотин и шестдесет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000282 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000269 – път III класен на държавата, имот № 000199 –стопански двор на Мария Пенчева Дончева, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000292 –жилищна територия на Милен Христов Минков. Имотът е образуват от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000281 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 720,00 /две хиляди седемстотин и двадесет/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000281 /нула нула нула двеста осемдесет и едно/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.726 дка. /седемстотин двадесет и шест квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000292 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000269 – път III класен на държавата, имот № 072051 –пасище, мера на Земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ и имот № 000290 –жилищна територия на Милен Христов Минков. Имотът е образуват от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000281 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 640 /две хиляди шестстотин и четиридесет/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000285 /нула нула нула двеста осемдесет и пет/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 1.064 дка. /хиляда и шестдесет и четири квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседни имоти: имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000199 – стопански двор на Мария Пенчева Дончева и имот № 000201 – стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуван от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292/нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседни имоти: имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуван от имот с № 000167.****

НАЧАЛНА ЦЕНА: 3 840,00 /три хиляди осемстотин и четиридесет/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000287 /нула нула нула двеста осемдесет и седем/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.785 дка. /седемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседни имоти: имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000201 – стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуван от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди****

триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседни имоти: имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуван от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 800,00 /две хиляди и осемстотин/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000290 /нула нула нула двеста деветдесет/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.758 дка. /седемстотин петдесет и осем квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседни имоти: имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 072051 – пасище, мера на Земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ и имот № 000201 – стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуван от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседни имоти: имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуван от имот с № 000167.****

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 720,00 /две хиляди седемстотин и двадесет/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000289 /нула нула нула двеста осемдесет и девет/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.606 дка. /шестстотин и шест квадратни метра/, с начин на трайно ползване: ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседи: имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000201 – стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуван от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседи: имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуван от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 200,00 /две хиляди и двеста/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.

2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК“ ЕАД.

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000288 /нула нула нула двеста осемдесет и осем/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.667 дка. /шестстотин шестдесет и седем квадратни метра/, с начин на трайно ползване: ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседи: имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000201 – стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуван от имот с № 000167, ЗАЕДНО с 1/10 /една десета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА“, при граници и съседи: имот № 000281 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 – жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуван от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 400,00 /две хиляди и четиристотин/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000286 /нула нула нула двеста осемдесет и шест/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.640 дка. /шестстотин и четиридесет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000201 –стопански двор на Иван Манев Иванов. Имотът е образуват от имот с № 000167, **ЗАЕДНО** с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000281 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167.**

НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 344,00 /две хиляди триста четиридесет и четири/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г., като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 000284 /нула нула нула двеста осемдесет и четири/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.834 дка. /осемстотин тридесет и четири квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000283 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000199 – стопански двор на Мария Пенчева Дончева, имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000292 – жилищна територия на Милен Христов Минков. Имотът е образуват от имот с № 000167, **ЗАЕДНО** с 1/10 /една десета/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с № 000292 /нула нула нула двеста деветдесет и две/ в землището на село Радевци с ЕКАТТЕ 61323 /шестдесет и една**

хиляди триста двадесет и три/, община Трявна, с площ: 0.692 дка. /шестстотин деветдесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: **ЖИЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ**, намиращ се в местността „ЛЕЩАКА”, при граници и съседи: имот № 000281 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000290 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000289 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000288 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000287 – жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000286 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000285 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000284 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000283 –жилищна територия на Милен Христов Минков, имот № 000282 –жилищна територия на Милен Христов Минков и имот № 000269 – път III класен на държавата. Имотът е образуват от имот с № 000167.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 3 000,00 /три хиляди/ лева

Вещно – правни тежести за гореописания недвижим имот:

1. Покупко - продажба, акт № 40, том II, дв.вх.рег. № 320/04.05.2006г.,като продавач Иван Манев Иванов и като купувач Милен Христов Минков.
2. Договорна ипотека, акт № 74, том I, дв.вх.рег. № 779/01.08.2007г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
3. Възбрана, акт № 70, том I, дв.вх.рег. № 477/30.08.2012г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.
4. Подновяване/новиране на договорна ипотека, акт № 82, том I, дв.вх.рег. № 458/27.07.2017г., наложена в полза на „Банка ДСК” ЕАД.

Публичната продан на недвижимите имоти ще се проведе в Районен съд - гр. Трявна, съдебна зала, по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят в Районен съд - гр. Трявна, Съдебно-изпълнителна служба всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден в интервала 9,00 – 18,00 часа по местонахождението му на горепосочения адрес: село Радевци, общ. Трявна.

Съгласно чл.489, ал.1 ГПК, задатъкът (10 % от началната цена на имота) за участие в проданта се внася предварително по сметката на ЧСИ З. Василева при „БАНКА ДСК” ЕАД, IBAN BG40STSA93000020883373 BIC STSABGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд–гр.Трявна, Съдебно-изпълнителна служба, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 2, ал. 4 ГПК/.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателното предложение може да се оттегли най – късно в този срок /чл. 489, ал. 5 ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

На **05.03.2021г. в 15:50 часа** в присъствието на явилите се наддавачи **Частен съдебен изпълнител Звезделина Василева с рег. № 734, район на действие Габровски окръжен съд** ще състави протокол и обяви купувач /чл. 492, ал. 2 ГПК/.

20.01.2021г.
гр. Габрово

Частен съдебен изпълнител



/З. Василева/
СТОЯН СТОЯНОВ
Частен съдебен изпълнител
на ЧСИ ЗВЕЗДЕЛИНА ВАСИЛЕВА per. № 734