



61_DC_14_SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

(APPALTO A CORPO)

Rifacimento della cabina di consegna in media tensione e nuova realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione con gruppo elettrogeno, presso il Dipartimento di Veterinaria sito in via Tolara di Sopra, 30 ad Ozzano (BO)

CIG: 83409967A4 - CUP: J73H19000470005

PARTE D'OPERA: Progetto esecutivo

Progetto architettonico: Massimo Mattioli e Cesare Cristiani (AUTC)

Progetto Imp. Elettrici: Pierpaolo Tonelli

D.L.: Pierpaolo Tonelli

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: Stefano Colucci

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Stefano Colucci

AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Cesare Cristiani

.....

Il Dirigente: Ing. Andrea Braschi

.....

PREMESSO CHE

- con provvedimento del Dirigente Area Affari Generali, Appalti e Sanità, Rep.

....., prot. n., l'Alma Mater Studiorum – Università di

Bologna ha proceduto all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione delle opere di

rifacimento della cabina di consegna in media tensione e nuova realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione con gruppo elettrogeno, presso il Dipartimento di Veterinaria sito in via Tolara di Sopra, 30 ad Ozzano (BO),
all'Impresa per l'importo complessivo di €
(.....) comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;

- (in caso di consorzio) il consorzio aggiudicatario ha assegnato l'esecuzione dei lavori all'impresa, ad esso associata, con sede in (.....), via.....P. IVA..... così come comunicato dallo stesso consorzio con nota del agli atti dell'Università – Area Affari Generali, Appalti e Sanità.

Si dà atto che tale assegnazione non costituisce subappalto;

- in data l'aggiudicazione è divenuta efficace;

- ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in data è stata inoltrata richiesta ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia tramite Si.Ce.Ant ed è decorso il termine previsto dall'art. 88, commi 4 e 4 bis;

ART. 1 - ELENCO ELABORATI

I contraenti confermano e ratificano la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appalto viene concesso e accettato ai patti, termini, modalità e condizioni inderogabili di cui al presente Contratto, al Capitolato Speciale e agli altri elaborati del progetto esecutivo, posto a base di gara, atti che, sebbene non materialmente allegati al contratto, ne formano parte integrante e, pertanto, vengono firmati dall'Appaltatore in ogni foglio in segno di accettazione e conservati presso

l'Università, Area Affari Generali, Appalti e Sanità.

Specificamente, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- il Capitolato Speciale di appalto (allegato *sub lett. A*);
- il Computo Metrico Estimativo
- i prezzi unitari (lista delle lavorazioni e forniture presentata in gara allegato *sub lett. B*);
- il cronoprogramma (allegato *sub lett. C*);

Le parti si danno reciprocamente atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

01	EE	Elenco degli elaborati
02	SDF_01	STATO DI FATTO inquadramento territoriale
03	SDF_02	STATO DI FATTO planimetria generale e inquadramento dell'intervento
04	SDF_03	STATO DI FATTO cabina di ricezione - area 1, cabina di trasformazione e gruppo elettrogeno - area 2
05	SP_04	STATO DI PROGETTO planimetria generale e inquadramento dell'intervento
06	SP_05	STATO DI PROGETTO cabina di ricezione - area 1
07	SP_06	STATO DI PROGETTO cabina di trasformazione e gruppo elettrogeno - area 2
08	SC_07	STATO COMPARATO cabina di ricezione - area 1, cabina di trasformazione e gruppo elettrogeno - area 2
09	RT	Inquadramento cartografico e analisi dei sistemi di tutela Relazione tecnica e fotografica dell'intervento

10	DCM	Valutazione dei limiti di esposizione per la protezione della popolazione dalle esposizioni a campi magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 kHz e 300 GHz.
11	PA_01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI cancello e recinzione cabina di ricezione
12	PA_02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI pavimentazione in blocchi di cemento autobloccanti, piazzole
13	PA_03	PARTICOLARI COSTRUTTIVI schema tipo, fondazioni, pavimentazione impermeabilizzazione cabine elettriche
14	PA_04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI posizione serbatoio interrato per alimentazione G.E.
15	STR_01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI platee di fondazione cabine e G.E.
16	ES_RS	RELAZIONE SPECIALISTICA relazione di calcolo fondazioni cabine di ricezione e trasformazione
17	IE_01	<p>Planimetrie generali cabina di ricezione:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Elenco tavole e legenda simboli 2) Pianta e sezione 3) Prospetti 4) Lay-out apparecchiature MT / BT 5) Impianto di illuminazione e prese FM 6) Impianto di terra interno alla cabina
18	IE_02	<p>Planimetrie generali cabina di trasformazione:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Elenco tavole e legenda simboli 2) Pianta e sezione 3) Prospetti 4) Lay-out apparecchiature MT / BT 5) Impianto di illuminazione e prese FM 6) Impianto di terra interno alla cabina 7) Particolare SPD lato MT
19	IE_03	Planimetria generale cabine, distribuzione rete Mt e pulsanti di sgancio
20	IE_04	Planimetria nuovi percorsi in polifore e canali rete Bt. Utenze privilegiate da nuova cabina "80GE"

21	IE_05	Planimetria distribuzione elettrica piano terra e primo. Utenze privilegiate da nuova cabina "80GE"
22	IE_06	Planimetria percorsi nuovi ed esistenti in polifore rete Mt/Bt. Sovrapposizione con le reti impiantistiche esistenti
23	IE_07	Raccolta fotografica rete esistente
24	IE_08	Schema a blocchi rete cabina 80GE
25	IE_09	Quadro elettrico MT cabina di ricezione - "QEMT-R"
26	IE_10	Quadro elettrico MT cabina di trasformazione - "QEMT-80GE"
27	IE_11	Quadro elettrico generale cabina di trasformazione "QGBT-80GE"
28	IE_12	Quadro elettrico servizi ausiliari cabina di ricezione "QSC-R"
29	IE_13	Quadro elettrico servizi ausiliari cabina di trasformazione "QSC-80GE"
30	IE_14	Quadro elettrico smistamento lab. Diagnostica PT "QSM1"
31	IE_15	Quadro elettrico smistamento lab. Diagnostica P1 "QSM2"
32	IE_16	Quadro elettrico smistamento Necroscopia-Anatomia "QSM3"
33	IE_17	Calcoli di dimensionamento rete Bt
34	IE_18	Planimetria aree servite dalla rete privilegiata GE
35	IE_19	Lista cavi cabina di ricezione e trasformazione
36	IS_01	Schema di principio sistema telecontrollo cabina ricezione e trasformazione
37	IS_02	Quadro elettrico telecontrollo "QTLC-R" cabina ricezione
38	IS_03	Quadro elettrico telecontrollo "QTLC-80GE" cabina trasformazione

39	IS_04	Quadro elettrico segnalazione allarmi "QGSM-R" cabina ricezione
40	IS_05	Quadro elettrico segnalazione allarmi "QGSM-80GE" cabina trasformazione
41	IS_06	Elenco punti sistema di telecontrollo cabina ricezione e trasformazione
42	IS_07	Schema connessione telecontrollo e ausiliari cabina ricezione
43	IS_08	Schema connessione telecontrollo e ausiliari cabina trasformazione
44	DC_01	Relazione Tecnica
45	DC_02	Programma lavori
46	DC_03	Piano di manutenzione
47	DC_04	Piano di sicurezza e coordinamento (PSC), Fascicolo dell'opera
48	DC_04.1	Layout di cantiere: fase accantieramento e scavi MT
49	DC_04.2	Layout di cantiere: fase impiantistica polifere e linee MT
50	DC_04.3	Layout di cantiere: fase accantieramento e scavi BT
51	DC_04.4	Layout di cantiere: fase impiantistica polifere e linee BT
52	DC_05	Elenco prezzi unitari "EPU"
53	DC_06	Computo metrico "CM"
54	DC_07	Computo metrico estimativo "CME"
55	DC_08	Lista delle lavorazioni e forniture
57	DC_10	Quadro incidenza della manodopera

58	DC_11	Capitolato speciale d'appalto parte I
59	DC_12	Capitolato speciale d'appalto parte II (specificazione delle prescrizioni tecniche)
60	DC_13	Stima dei Costi della Sicurezza
61	DC_14	Schema di Contratto
62	DC_15	Quadro economico

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto del presente appalto sono **le opere di rifacimento della cabina di consegna in media tensione e nuova realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione con gruppo elettrogeno, presso il Dipartimento di Veterinaria sito in via Tolara di Sopra, 30 ad Ozzano (BO)**, come meglio specificato nel progetto esecutivo, nel presente schema di contratto e negli elaborati progettuali posti a base di gara.

ART. 3 – IMPORTO E CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo complessivo del presente appalto, ammonta a:

€ (euro.....) IVA esclusa, di cui:

- a) € (euro) per lavori da compensarsi a corpo;

L'importo di €.....è così ripartito:

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Categoria	Totale

TOTALE			

Le prestazioni di cui al presente appalto vengono effettuate nell'esercizio d'impresa e pertanto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto (D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633) da sommarsi agli importi di cui sopra, a carico dell'Università, nella misura vigente al momento del pagamento che verrà indicata dall'Università su richiesta dell'Appaltatore da effettuarsi prima dell'emissione delle fatture.

ART. 4 – CORRISPETTIVI CONTRATTUALI

Il presente contratto è stipulato a corpo.

Per le prestazioni a corpo, il corrispettivo, determinato dall'offerta complessiva dell'Appaltatore, resta fisso ed invariabile e non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o qualità della prestazione.

Nei prezzi netti di contratto sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi e oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente schema di contratto e negli altri atti contrattuali, sia gli obblighi ed oneri che, se pur non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e consequenziali nell'esecuzione delle singole categorie di lavoro e nel complesso delle opere, e comunque di ordine generale e necessari a dare i lavori compiuti in ogni loro parte e nei termini assegnati; sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri derivanti da eventuali richieste di suolo pubblico (marche da bollo, oneri e tasse derivanti), cartellonistica di cantiere e tutti gli oneri derivanti per la pratica di denuncia INAIL (Ex ISPESL) per i nuovi impianti meccanici.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), D.Lgs. 50/2016 le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzari di cui all'articolo 23, comma 7, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al

prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

ART. 5 – CONTABILIZZAZIONE

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono erogati all'esecutore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo di appalto.

I certificati di pagamento in acconto, redatti sulla base di stati di avanzamento (SAL) verranno emessi, con cadenza mensile sulla base delle lavorazioni effettuate previa acquisizione da parte dell'Università della necessaria documentazione di regolarità contributiva.

Il corrispettivo degli oneri per la sicurezza verrà liquidato proporzionalmente ad ogni stato di avanzamento lavori.

L'Università applica una ritenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle prestazioni. Le ritenute sono svincolate soltanto in sede di liquidazione finale.

L'emissione dell'ultimo certificato potrà avvenire per l'importo effettivo dell'ultimo stato di avanzamento al netto delle ritenute di cui sopra.

Il conto finale, relativo a tutte le opere comprese nell'appalto, verrà compilato entro 90 giorni dal certificato attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori.

Al pagamento della eventuale rata di saldo si provvederà, previa garanzia fideiussoria, da prestarsi secondo lo schema tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 19/01/2018 n.31 da soggetti abilitati ai sensi della normativa vigente, entro 90 giorni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e di verifica di conformità, secondo quanto disposto dall'art. 235, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Le fatture dovranno essere intestate a: Alma Mater Studiorum – Università di

Bologna, Via Zamboni n° 33 – Bologna (Codice Fiscale 80007010376 – P. IVA 0113170376), Codice univoco Ufficio IPA **GGUH1P**.

Ai sensi dell'art. art. 17 ter, D.P.R. n. 633/1972, si applica lo split payment, in base al quale l'IVA sarà versata direttamente all'Erario e non pagata all'Impresa, a cui verrà pertanto erogato il corrispettivo indicato in fattura al netto dell'IVA.

La fattura dovrà essere emessa, secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del D.M. 23 gennaio 2015, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", nonché relativi CIG e CUP.

La redazione, da parte del Direttore dei lavori, di ciascuno degli stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo stabilito all'art. 5 (importo ricavato dall'annotazione delle lavorazioni sul registro di contabilità). Ai sensi dell'art. 113-bis, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, il certificato di pagamento sarà emesso dal responsabile del procedimento non oltre 7 giorni dalla data dello stato di avanzamento emesso dal Direttore dei Lavori, fatta salva l'acquisizione del Durc in corso di validità. Dopo l'emissione del certificato di pagamento l'appaltatore potrà emettere la relativa fattura. Il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 113 bis, co. 1, del D.Lgs. 50/2016.

ART. 7 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume, a pena di nullità assoluta, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i.

Tutti i documenti di spesa dovranno contenere oltre all'indicazione del CIG e del CUP.

L'Aggiudicatario deve comunicare all'Università, prima della stipulazione del contratto, gli estremi (IBAN) del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 Legge 136/2010, su cui accreditare il corrispettivo contrattuale nonché le persone autorizzate ad operarvi. La cessazione e la decadenza dall'incarico dell'Istituto

designato, per qualsiasi causa avvenga e anche qualora ne venga fatta pubblicazione ai sensi di legge, deve essere tempestivamente notificata all'Università, la quale non assume responsabilità per i pagamenti eseguiti ad istituto non più autorizzato a riscuotere.

Il contratto si risolverà di diritto ex. art. 1456 c.c. in tutti i casi in cui, le transazioni, relative alla commessa in oggetto, sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 8 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cesare Cristiani, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità.

ART. 9 - DIREZIONE LAVORI

Per l'esecuzione dei lavori è individuato un Direttore Lavori secondo il disposto dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 10 - ONERI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

I lavori devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte, sotto la direzione tecnico-amministrativa dell'Università, nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle norme dagli stessi richiamati, nonché delle disposizioni relative alla sicurezza e alla salute dei lavoratori.

L'Appaltatore s'impegna a rispettare gli obblighi di comportamento pubblicati sul sito <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/obblighi-di-comportamento>.

In caso di accertata violazione degli obblighi di comportamento l'Università applica per ogni violazione una penale di importo compreso tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale calcolato proporzionalmente alla gravità della

violazione.

ART. 11 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

L'Appaltatore esegue in proprio i lavori: il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammesso il ricorso al subappalto secondo le modalità e nei termini stabiliti dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

Previa autorizzazione dell'Università è ammesso l'affidamento in subappalto per l'esecuzione **per i lavori o le parti di opera** indicate dall'Appaltatore all'atto di presentazione dell'offerta, secondo le vigenti disposizioni normative.

In ogni caso l'Appaltatore sarà responsabile, nei confronti dell'Università, del rispetto da parte degli eventuali subappaltatori delle norme, disposizioni e capitolati che lo stesso Appaltatore è obbligato a rispettare in forza del presente schema di contratto.

ART. 12 - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di 224 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Si applica inoltre quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto in relazione all' articolo "ultimazione dei lavori", in particolare in relazione al termine per il completamento di lavorazioni di piccola entità.

ART. 13 –VICENDE SOGGETTIVE DELL'APPALTATORE E CESSIONE DEI CREDITI

Entro 10 giorni l'Appaltatore deve documentare e comunicare all'Università qualsiasi modificazione o trasformazione della ragione sociale ovvero della fisionomia giuridica pena la sospensione dei pagamenti.

Nei casi previsti dall'art. 106 comma 1, lettera d), n. 2 e comma 13 del D.Lgs.

50/2016 si applicano le disposizioni in esso contenute.

ART. 14 - VARIAZIONI DELLE OPERE PROGETTATE

Nessuna modifica, nonché variante potrà essere introdotta dall'Appaltatore, se non autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento e preventivamente approvate dall'Università, nel rispetto comunque di quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 15 – SOSPENSIONE

Trova applicazione l'art. 107 del D.Lgs. 50/2016. Il risarcimento del danno, nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice è quantificato sulla base dei criteri di cui all'art. 10 comma 2 DM MIT 49/2018.

ART. 16 – RECESSO

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4 D.Lgs. 159/2011 l'Università può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Università risolve il contratto, nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 ed in ogni altro caso previsto dalla vigente normativa.

L'Università procede automaticamente alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- mancato rispetto delle regole e delle prescrizioni di cui all'art. **14** del presente schema di contratto, ovvero della disciplina del subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- perdita dei requisiti di carattere generale e requisiti di qualificazione di cui all'art. 84

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- inosservanza delle prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento, rilevate dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- qualora vengano effettuate movimentazioni finanziarie senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- violazione degli obblighi di comportamento pubblicati sul sito <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-di-appalto-e-vendita>.
- Qualora l'ammontare delle penali applicate, previste all'art. 22 del contratto, superi complessivamente il 10% dell'importo contrattuale, si avvia la procedura di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D,Lgs 50/2016. Inoltre, come previsto dal Capitolato Speciale in relazione all'articolo "Consegna dei lavori", l'Università si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora l'esecutore non si presenti, senza giustificato motivo, nel giorno fissato per la consegna, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.M. 49/2018.

Ogni contestazione in merito alla legittimità del provvedimento della risoluzione del contratto non potrà essere invocata dall'Appaltatore stesso per rifiutare o ritardare l'adempimento dell'obbligo di consegnare immediatamente i lavori e i cantieri nello stato in cui si trovano.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso risarcire qualsiasi danno diretto e indiretto che possa comunque derivare dall'inadempienza dell'Appaltatore stesso.

ART. 18 - VERIFICHE NEL CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I controlli e le verifiche eseguite dall'Università nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'Appaltatore stesso per le parti di

lavoro e materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo all'Università.

ART. 19 – COLLAUDO

L'Università nomina il collaudatore il quale effettua le operazioni di collaudo e trasmette i relativi documenti all'Università entro sei mesi dalla data di ultimazione dell'opera. Il collaudatore provvede altresì a emettere il certificato di collaudo. Sono inoltre eseguiti in corso d'opera i collaudi tecnico-specialistici.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di collaudo, anche in corso d'opera, escluso unicamente l'onorario dell'organo di collaudo che sarà corrisposto dall'Università.

Dalla data di ultimazione, e fino alla data di approvazione degli atti di collaudo l'Appaltatore si obbliga a mantenere in perfetto stato le opere eseguite e ad effettuare a proprie spese, a perfetta regola d'arte, le riparazioni che risultassero necessarie per deterioramenti, rotture od altro, con la massima celerità, in modo da consentire l'uso regolare dell'opera da parte dell'Università.

Qualora l'Appaltatore, richiamato per iscritto dalla Direzione lavori, trascuri la manutenzione, l'Università ha diritto di far eseguire d'ufficio le riparazioni necessarie ponendo a carico del medesimo le relative spese.

Fino a collaudo, l'Appaltatore è l'unico responsabile civile e penale per ogni eventuale danno od incidente provocato sia all'Università sia a terzi in genere, in conseguenza di difetti di costruzione.

Gli eventuali atti di reclamo dei crediti sono comunicati dall'Università all'Appaltatore che si obbliga a non pretendere il pagamento delle rate di saldo, né lo svincolo della

cauzione fino a che lo stesso non dimostri di aver soddisfatto ogni pretesa a tal fine producendo espressa dichiarazione del creditore che abbia presentato reclamo.

Ai sensi dell'art. 113bis comma 2 del D.Lgs. 50/2016, all'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, il Rup rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore; il relativo pagamento è effettuato nel termine dell'art. 113 bis, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.

ART. 20 CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'Appaltatore ha prodotto garanzia fideiussoria per l'esecuzione dell'appalto n., rilasciata da, il con le modalità di cui allo Schema Tipo del Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 31 del 19/01/2018.

ART. 21 - COPERTURE ASSICURATIVE

Polizze CAR e RCT

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'Appaltatore è obbligato a costituire entro 10 giorni prima della consegna dei lavori / ha stipulato apposita polizza "tutti i rischi del costruttore" (**CAR**) comprensiva di **RCT**, con la Società..... che deve prevedere alla **Sezione A** (Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione):

- *Partita 1 - Opere: 100% dell'importo contrattuale comprensivo dell'IVA;*
- *Partita 2 - Opere e impianti preesistenti: € 30.0000,00;*
- *Partita 3 - Spese di demolizione e sgombero: 10% della somma delle*

partite 1 e 2;

e alla **Sezione B** (Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere):

Massimale/sinistro non inferiore a € **500.000,00**.

La copertura assicurativa di **(RCT)** dovrà essere indipendente (cioè non “a secondo rischio”) da altre coperture che l'appaltatore avesse già in corso.

La suddetta copertura assicurativa di (RCT) deve essere integrata delle seguenti

estensioni:

- a) i danni a cose dovuti a vibrazioni;
- b) i danni a cose dovuti a rimozione o franamento o cedimento del terreno di basi di appoggio o di sostegno in genere;
- c) i danni a cavi e condutture sotterranee.

Le suddette coperture assicurative (CAR e relativa RCT) dovranno essere stipulate e mantenute in vigore per tutta la durata dei lavori e delle eventuali proroghe sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Le polizze devono essere preventivamente accettate dall'Università e devono essere consegnate all'Università, almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori, con le relative quietanze di pagamento.

E' fatta salva comunque la responsabilità dell'Appaltatore per i danni non coperti dalle predette polizze.

L'Appaltatore si obbliga a produrre, altresì, copia della polizza **RCO** (Responsabilità Civile verso prestatori di lavoro) con relative quietanze di pagamento, che deve rispettare i seguenti massimali:

Polizza RCT/O generale dell'Appaltatore:

Sezione RCT (Responsabilità Civile verso Terzi)

Massimale unico non inferiore a € **2.000.000,00**

Sezione RCO (Responsabilità Civile Operatori) verso prestatori di lavoro:

Massimale per sinistro € **2.000.000,00** con il sottolimito **per persona** di € **1.000.000,00**.

In caso di inosservanza degli adempimenti di cui al presente articolo l'Università non procederà alla consegna dei lavori.

ART. 22 - PENALI PER IL RITARDO

L'Appaltatore non può mai giustificare il ritardo nell'ultimazione dell'opera, attribuendone la causa, in tutto o in parte, ad altre ditte o imprese che provvedano, per conto dell'Università, ad altri lavori o forniture, se esso Appaltatore non avrà denunciato tempestivamente e per iscritto all'Università il ritardo ascrivibile a queste ditte o imprese, affinché l'Università stessa possa farne contestazione.

In ogni caso, l'Appaltatore non può mai giustificare il ritardo nell'inizio dei lavori o nella loro regolare e continuativa conduzione o nell'ultimazione dell'opera, dovuto a:

- 1) il ritardo nell'apprestamento del cantiere e nell'allacciamento per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
- 2) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'Appaltatore ritenesse di effettuare per l'esecuzione delle opere di fondazione, delle strutture e degli impianti;
- 3) l'elaborazione di esecutivi di cantiere ritenuti necessari dall'Appaltatore in relazione alla propria organizzazione, ai propri mezzi d'opera e ad esigenze legate a subappalti o forniture, da sottoporre all'approvazione del Direttore dei lavori;

- 4) il ritardo nella presentazione della documentazione relativa ai requisiti dei subappaltatori ai fini dell'approvazione al subappalto che l'Università deve effettuare entro il termine di legge;
- 5) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sulle campionature, di prove di carico e di prove sugli impianti;
- 6) il ritardo nella presentazione delle campionature che abbia comportato anche un conseguente ritardo nelle approvazioni nonché il tempo necessario per l'espletamento degli ulteriori adempimenti a carico dell'Appaltatore di cui ai vari articoli del presente Schema di Contratto;

Nel caso di ritardo nell'ultimazione dell'opera si applica una penale pari **all'1 (uno) per mille** dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo non giustificato, fatto salvo il diritto dell'Università al risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

La penale è dedotta dall'importo degli acconti o dello stato finale.

Qualora l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, l'Università avvia la procedura per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 17 del presente Schema di contratto.

ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con la sottoscrizione del presente Contratto, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in esecuzione del Contatto medesimo, si danno reciprocamente atto di aver preso visione e compreso, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (regolamento generale sulla protezione dei dati personali), tutte le informazioni riferite agli operatori economici e fornitori di lavori beni e servizi. L'informativa inerente al trattamento dei dati del fornitore da parte

dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna è pubblicata alla pagina <https://www.unibo.it/privacy>. L'informativa dell'appaltatore _____ per i Clienti è reperibile alla pagina web _____.

In relazione alle attività di trattamento necessario a dare esecuzione al presente contratto, le parti si danno reciprocamente atto di configurarsi, ciascuna nell'ambito delle attività ad essa assegnate, quali autonomi titolari del trattamento dei dati personali.

Le parti, inoltre, assicurano di raccogliere e trattare i dati nel rispetto della normativa in materia (Regolamento UE 2016/679 e D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii) e di aver informato e raccolto, laddove previsto dalla normativa vigente, specifico consenso degli interessati circa la comunicazione dei loro dati personali alla controparte.

ART. 24 - CONTROVERSIE

Le controversie tra l'Università e l'Appaltatore, insorte durante l'esecuzione dei lavori e sino al termine del contratto, saranno definite a norma dell'art. 205 del D.lgs. 50/2016.

Nel caso non si raggiungesse l'accordo bonario tra le parti, le controversie sono deferite alla competente Autorità giudiziaria, Foro di Bologna.

ART. 25 - SPESE DI CONTRATTO

Il contratto è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e sottoscritto dalle parti con firma digitale. Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto di appalto, compresa la registrazione sono a carico dell'Impresa.

L'imposta di bollo è a carico dell'affidatario e al versamento all'Erario provvederà l'università con modalità esclusivamente telematica

Il contratto è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs.

50/2016 e sottoscritto dalle parti con firma digitale. Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto di appalto, compresa la registrazione sono a carico dell'Impresa

ART. 26 - ALLEGATI

Al contratto si allegano come parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:

- a) Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) Lista delle lavorazioni e forniture;
- c) Cronoprogramma.

Per l'Università

firma digitale **Dott.ssa Ersilia Barbieri**

Per l'Appaltatore

R.T.I.

firma digitale **Dott.**