

Le jeu
de la
rédac'
page 6



SPÉCIAL IMMOBILIER NEUF P.24

Envie de changer
de gestionnaire locatif ?

Alors n'hésitez plus !
Venez nous voir...



LSI Immobilier

13 avenue de Grammont
à Tours
contact@lsi37.fr
02 47 61 51 47



Chapellerie BRUN



Depuis 1902

43-45, Place du Grand Marché
37000 Tours - Tél. : 02 47 38 69 26
www.chapellerie-brun.com



le bouzz

Page réalisée par la rédaction **NOS PETITES PÉPITES GLANÉES SUR LE NET**



On a pas mal flashé sur les œuvres d'Alex Solis. Ce designer de Chicago a un trait excellent et une touche bien marrante, mais il se met aussi en scène dans ses propres dessins. Illusion totale !
[instagram.com/alexmdc](https://www.instagram.com/alexmdc)

PHOTOMONTAGE

WTF SUR LE TRÔNE

Oh puis crotte ! Ok, on ne fait pas dans la dentelle avec Cristina Guggeri qui a créé une série d'illustrations pour montrer à quoi ressemblent les leaders mondiaux... aux toilettes. L'artiste voulait montrer qu'ils sont normaux. Berlusconi (photo), Obama, Merkel, le Pape et Poutine sur le trône, ça se découvre sur son Facebook.



(Photo Cristina Guggeri)

LE CHIFFRE

78 000

C'est le nombre d'emplois indirects créés en France grâce à Facebook, en 2014 (source : cabinet Deloitte). Générant par là 6 milliards d'euros d'activité économique. Aux États-Unis, l'impact économique du site de Zuckerberg est estimé à 100 milliards de dollars.

LE TUMBLR

METRO BOULOT DODO

Qui sont ces gens dans les premiers métros, à 5 h 30 du matin ? Pourquoi sont-ils là ? C'est ce que voulait savoir Julien, un photographe, qui a décidé d'aller à leur rencontre et raconter leur histoire. L'idée est simple, mais c'est bourré d'humanité. Témoignages et jolis portraits à découvrir sur [premiersmetros.tumblr.com](https://www.tumblr.com/premiersmetros)

UNIVERSITÉ

COURS DE SELFIE

'Sont fous ces Anglais ! De mars à avril, la faculté City Lit, à Londres, dispensera des cours de selfie avec sa formation appelée « l'art de l'autoportrait ». Au programme, organisation de la lumière, créativité, notions d'individualité, concept du selfie... Oh, au fait. Si cela vous tente, la formation coûte 168 €.



RETROUVEZ-NOUS SUR

[facebook.com/tmv.tours](https://www.facebook.com/tmv.tours)



RÉAGISSEZ SUR

[twitter.com/tmvmag](https://www.twitter.com/tmvmag)



INSOLITE

FOLIE TWITTER

Sur Twitter, Jaime Guerra, un ado, a demandé au pro du basket Nik Stauskas si sa petite amie Taylor (du genre mannequin) pouvait l'accompagner au bal de promo de l'école. Amusé, le couple a accepté en échange de 10 000 retweets en 48 h. Avec le buzz, l'ado les a obtenus en... deux heures. Depuis, son histoire fait le tour du monde.

INSTAGRAM

PARODIE SQUELETTIQUE

On trouve de tout sur Insta' ! Même un squelette qui s'amuse à poster des photos d'elle (oui, c'est une fille) au réveil, à la piscine, durant un brunch, à la salle de sport ou encore des selfies au réveil. Ça vous rappelle vos photos ? Normal, c'est fait exprès et c'est mortellement ressemblant.

[instagram.com/omgliterallydead](https://www.instagram.com/omgliterallydead)



LA
PLAYLIST
DE LA
RÉDAC'

Cette semaine, on avait la patate. Pour le bouclage, on a fait péter les watts.

- // Sucker, de 28 Days
- // Out of the black, de Royal Blood
- // Paper thin wall, de Modest mouse
- // Golden Gate jumper, de Cold war kids
- // Jailbreak, de Thin Lizzy



LE DVD
GET ON UP



De James Brown, on connaît ses chansons cultes. Du Mister Dynamite, on connaît moins l'homme pas si funky que ça, le parano, violent, autoritaire ; le mégalo derrière la légende. Ce biopic de Tate Taylor offre une vision éclairée et électrisante de la sex machine. Le must étant cette tripotée de bonus, offerts sur une copie Blu-ray de toute beauté : version digitale version UV, scènes coupées, alternatives, interprétations des chansons complètes et une tonne de suppléments. De la bombe !



A.G.

LA BD
L'HOMME
QUI MARCHE



À l'heure où le 42^e Festival d'Angoulême va lui consacrer une grande exposition, Jiro Taniguchi voit enfin l'intégralité de son œuvre publiée en France. C'est le cas de la magnifique réédition proposée par les Éditions Casterman (avec des histoires inédites, des planches couleur et une nouvelle traduction). Cet Homme qui marche, c'est bien sûr Taniguchi lui-même qui nous invite autant à la réflexion sur le temps qui passe qu'à la rêverie sur notre avenir. Magnifique et indispensable.



Hervé Bourit

LE CD
THE PALE EMPEROR
- MARYLIN MANSON



Et si Manson était un peu plus Marylin ? Aux oubliettes, le maître de la provocation des années 90-2000 qui terrorisait les mamans. Désormais, Marilyn Manson est adulte. Plus inspiré, aussi, avec cet album vintage qui fera (peut-être ?) grincer des dents les fans de la première heure. The Pale Emperor navigue dans des eaux troubles, un peu bluesy, un peu atmosphériques, mélodico-mélancoliques. Loin de son metal habituel, nourri d'une basse sourde, un album prenant et surprenant.



A.G.

LE JEU VIDÉO
SAINTS ROW - GAT
OUT OF HELL



La météo ne vous donne pas envie de sortir ? Alors pourquoi ne pas défier Satan himself dans un GTA-like délirant ? Fans de Saints Row, prenez le contrôle de Johnny Gat ou de Kinzie Kensington et semez le chaos en enfer dans le politiquement incorrect Gat Out Of Hell. Disponible en standalone sur PS3 et Xbox 360, cette extension signe également l'arrivée remarquée de la saga sur PS4 et Xbox One.

> Deep Silver, + 18 ans, PS3, PS4, PC, Xbox 360, Xbox One.



L.Soon

Institut Régional de Formation Sanitaire et Sociale
IRFSS Centre - Chambray-lès-Tours

PORTES OUVERTES
SAMEDI 31 JANVIER 2015 10h-17h



Venez découvrir notre établissement, nos formations et rencontrer nos équipes pédagogiques

• Formations qualifiantes

Dates des concours 2015 :

Inscriptions ouvertes

- Aide soignant > (11 mars 2015)
- Assistant de service social > (21 février 2015)
- Infirmier > (28 mars 2015)
- Ergothérapeute > (25 avril 2015)
- C.E.S.F (diplôme d'état) > (5 mars 2015)
- TISF > (18 mai 2015)



- Formation professionnelle continue
- Préparation aux concours d'entrée (inscriptions à partir du 15 juin 2015)

Retrouvez le détail de nos formations sur :
<http://irfss-centre.croix-rouge.fr>



6, avenue du Professeur Alexandre Minkowski
37173 Chambray-lès-Tours
Cedex - CS 40324 - 02 47 88 43 43

croix-rouge française



Partenaire nationaltours

A partir de
2 249€*

AFRIQUE DU SUD
Magie Africaine

Circuit 12 jours
Départ de l'aéroport
de Paris

ETAT-UNIS
Le rêve Américain
Circuit 14 jours
Départ de l'aéroport
de Paris

A partir de
2 229€*

A partir de
1 349€*

GRECE
Merveilles des Cyclades

Circuit 8 jours
Départ de l'aéroport
de Paris



TRANSFERT AÉROPORT INCLUS
pour tous nos circuits

*Prix TTC par personne en chambre double pour un départ le 12/11 pour l'Afrique du Sud, le 24/03/15 pour les Etats-Unis, le 09/05/15 pour la Grèce. Descriptifs et conditions disponibles dans votre agence de voyages - N° IM049120004

TOURS

51 Avenue Grammont • Tél. 02 47 75 01 10
www.voyages-robin.fr

FOUS DE JEUX DE SOCIÉTÉ

La rédaction vous donne le meilleur des jeux de plateaux, de cartes ou de logique... Et en bonus, on a imaginé un jeu dont vous êtes le héros (de tmv) !



QUIZZ : RÉVISEZ VOS CLASSIQUES

Quelle est la date de la première parution du Monopoly ?

- a/ 1919.
- b/ 1915.
- c/ 1898.

L'inventeur du Scrabble, Alfred Mosher Butts, était...

- a/ Professeur de lettres.
- b/ Présentateur télé.
- c/ Architecte.

3. Quel est le jeu le plus joué au monde ?

- a/ Le mille bornes.
- b/ Les mystères de Pékin.
- c/ Le bridge.

4. Quelle est l'origine du Rummi-kub ?

- a/ Israël.
- b/ Allemagne.
- c/ Bosnie.

5. Au Pictionary...

- a/ Les rébus sont autorisés.
- b/ On a le droit de faire des gestes.
- c/ On gagne un point par dessin trouvé.

6. Depuis 2009, la fabrication du 1000 bornes est réalisée...

- a/ Dans le Massif-central.
- b/ En Gironde.
- c/ En Corrèze.

7. Comment s'appelle la version 3D du puissance 4 ?

- a/ Le Pogo.
- b/ Le Goso.
- c/ Le Sogo.

8. Quel personnage n'existe pas dans Loups-Garous ?

- a/ Cupidon.
- b/ L'instituteur.
- c/ Le voleur.

9. Combien de symboles se trouvent sur une carte de Dobble ?

- a/ Neuf.
- b/ Huit.
- c/ Sept.

10. Quel est le nom du Trivial Pursuit au Québec ?

- a/ Quelques arpents de pièges.
- b/ La poursuite aux questions.
- c/ Embûche et culture générale.

Réponses :
1/b, 2/c, 3/c, 4/a, 5/a, 6/c, 7/c, 8/b, 9/b, 10/a

WEEK-END

Vous faites quoi les 7 et 8 février prochain ? La Maison des jeux organise un week-end entier sur le thème des Mers du Sud dans son local du centre-ville. Plus d'infos sur mdjt.org

1 000

C'est le nombre de nouveaux jeux de société qui sont sortis cette année en France. L'Hexagone se place au premier rang des pays européens les plus joueurs.

AS D'OR

C'est la récompense ultime en France, celle donnée chaque année en février par le Festival international des jeux de Cannes. En 2014, c'était l'excellent Concept d'Alain Rivollet qui l'avait remportée.



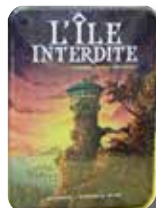
TIMELINE

Marre des dates en Histoire ? Soignez-vous avec Timeline. Le principe est simple : réaliser une frise chronologique. Sur chaque carte est imprimée, recto/verso, une invention. La date, elle, figure d'un seul côté. Chaque joueur reçoit 4 cartes, date cachée. Une carte est posée comme repère pour disposer les inventions avant ou après. Asmodee, 15 €



PIX

Vous connaissez le Pictionary ? Pix c'est presque la même chose, mais sans papier ni stylo. Ici votre matière, ce sont des pixels magnétiques. Toujours en équipe, tirez une carte, dessinez ce qu'il y est écrit en disposant des carrés noirs sur un fond blanc. Moins il y a de pixels, plus vous gagnez de points ! Game Works, 30 €



L'ÎLE INTERDITE

Le but : récupérer quatre trésors et s'enfuir en hélico. Jusque-là c'est simple. Mais l'île prend l'eau et il faut garder un chemin vers l'héliport ! Vous l'aurez compris, c'est un jeu de coopération façon Indiana Jones pour toute la famille. Un jeu (qu'il est bien) commence à détrôner Jungle Speed. Asmodee, 27 €



RIF RAF

Ce jeu a reçu l'As d'or de Cannes en 2014. Du lourd pour les enfants (et les grands aussi). Embarqués sur un bateau, il faut vous débarrasser de toute votre marchandise en la disposant sur un mât qui se balance. Des cartes vous permettent d'enlever des marchandises du mât ou de les refiler à vos adversaires. Zoch, 59,90 €



AGRICOLA

Paraîtrait-il que c'est LE jeu le plus compliqué de la terre. C'est vrai ! Novices s'abstenir, si vous n'aimez pas vous prendre la tête pendant 3 à 4 heures. Gérer une ferme allemande du XVII^e siècle à coup de cartes et de points, ça prend du temps. Le but étant simplement du survivre face aux adversaires. Filosofia, 50 €

La Maison des jeux

C'est le repère de tout bon joueur tourangeau, qu'il soit expert, débutant ou simplement passionné. Leurs deux ludothèques ne désespèrent jamais. En centre-ville : 16 impasse Jules-Simon. Rives du Cher : 7 rue Toulouse-Lautrec. Plus d'infos sur <http://www.mdjt.org/>

Bar le p'tit joueur

À quand une soirée jeu autour d'une pinte ? C'est le bon endroit pour continuer la soirée sans s'ennuyer. Plein de nouveautés. Même les débutants sont les bienvenus. 13 bis, place de Châteauneuf.

Les magasins

Parce que Tours est une ville de joueurs, on a de très bonnes boutiques où vous trouverez tout ce qu'il vous faut, de Zombie ! à Talisman en passant par King of Tokyo (vous ne connaissez pas ces jeux, allez demander aux vendeurs, ils vous montreront). Sortilèges (75 rue du Commerce). La Règle du jeu (3 rue Colbert). Pour les plus petits d'entre vous : Garnuchette (26 rue de la Scellerie)

LE SAVIEZ-VOUS

J'achète !

Il existe un championnat du monde de Monopoly depuis 1973. Mais attention, ne participe pas qui veut ! Les qualifications se font lors de tournois nationaux.

Encore des mots, toujours des mots ...

Il y a 60 ans, le Scrabble pointait son nez en France. De l'anglais « to scrabble » (fouiner), il a creusé les cervelles de pas mal de générations. Un jeu du dimanche pour mémé ? N'empêche que depuis sa sortie en 1948 aux USA, il s'en est vendu 150 millions d'exemplaires dans 121 pays, en 36 langues. La Fédération française de Scrabble compte 16 000 licenciés.

523

C'est le nombre de parties d'échecs simultanées disputées par Alik Gershon, grand-maître d'échecs israélien. Un record mondial réalisé le 25 octobre 2010 à Tel Aviv. Au final, le champion a emporté 454 parties, en a perdu 11 et fait match nul 58 fois, le tout en... 19 heures ! Pour mémoire, le précédent record de 500 parties était détenu depuis août 2009 par le grand-maître iranien Morteza Mahjoub. Déjà une sacrée performance ! Elle lui avait pris 18 heures, soit moins de cinq secondes par coup. Échec et mat !

Vous avez dit vieux jeu ?

On a tendance à l'oublier, mais la plupart de nos jeux actuels sont souvent inspirés de jeux très anciens. Exemple ? Le jeu de Senet, l'un des tout premiers jeux de société connus. Il était pratiqué par les anciens égyptiens du Nouvel Empire. Il se jouait à deux sur un plateau avec des pions et des cases. Les pharaons en étaient addicts ! Aujourd'hui, ses « descendants » s'appellent « Jeu de l'oie », « Othello » et Trivial Pursuit.

Les jeux de 52 cartes sont basés sur le calendrier grégorien

Il y a 4 couleurs pour les quatre saisons de l'année, 12 figures pour les 12 mois, 52 cartes pour les 52 semaines et la somme de tous les points d'un jeu de 52 cartes plus le joker est de 365 pour les 365 jours de l'année. Le total de chaque couleur donne 91 points (les valets, dames et rois valant respectivement 11, 12 et 13 points), ce qui donne en multipliant par quatre 364 points, auxquels on ajoute un point de joker. Un jeu classique est livré avec 2 jokers, ce qui donne alors un total de 366 pour les années bissextiles.

Cocorico

La France est le 2^e pays consommateur de jouets et de jeux en Europe, derrière le Royaume-Uni. Elle représente 20 % du marché européen soit près de 15 milliards d'euros (quand même !). Pour comparaison, le Danois Lego® réalise un chiffre d'affaires de 40 millions d'euros.

ASTROLOGUE

Votre job, à tmv, c'est de décrypter les astres, de boire de la tisane bizarre et de vous balader dans la rédaction en sortant des phrases complètement étranges que personne ne comprend. Tout le monde vous trouve un peu étrange mais lit vos horoscopes pliés de rire. À vos dépens ?

Intuition astrale : vous avez le droit de relancer un dé trois fois par partie.



MANU XYZ

Vous êtes le dessinateur de génie qui, chaque semaine, s'enferme comme un ours dans sa tanière pour sortir un strip de bd auquel tout le monde s'identifie. Vous êtes drôle, talentueux mais, parfois personne ne comprend vos blagues...

Gomme magique : dès que vous tombez sur la même case qu'un autre joueur, vous le faites reculer de cinq cases.



On s'est amusé à vous concocter un petit jeu de société maison inspiré de faits réels.



Tournoi de pierre-feuille-ciseaux avec vos collègues (le puits ne compte pas). Le gagnant avance de 4 cases. 22	Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. 20	19
23	44	42
Multitâche : vous savez répondre au téléphone tout en tapant un article. Lancez tous vos dés de votre main opposée. Sinon reculez de deux cases 24	Vous avez bu trop de café aujourd'hui enlevez 1 à vos trois prochains jets de dé. 45	57
25	Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. 46	64
CASE BONHEUR : jour de repos ! Vous avez la pêche, alors relancez les dés (en poussant un cri de jouissance). 26	47	60
27	Pas de bol, vous commencez à regarder des vidéos débiles sur YouTube. C'est pas bien de procrastiner : passez le prochain tour. 48	49
28	29	Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. 30
Monsieur X vous appelle pour râler à propos d'un article. Il en a gros sur la patate (= il vous tient la jambe) : passez le prochain tour. 01	02	Vous avez oublié votre carnet de notes au bureau. Reculez de 4 cases (en criant, parce que ça vous éneerve). 04
	03	

ARRIVÉE : bien joué, vous venez de boucler un numéro de tmv !

Un(e) passant(e) vous fait un speech sur « ces journalistes, tous des pourris à la botte du pouvoir ». Passez un tour. **61**

Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. **50**

Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. **30**

Règles du jeu

Quatre joueurs maximum. De 7 à 77 ans (après, on ne vous promet rien). Si vous souhaitez inventer d'autres personnages, c'est comme vous voulez. Prévoyez une petite demi-heure pour faire une partie.

Personnages : mettez-vous d'accord pour tirer un personnage. Jet de dé, combat de boxe, grosses sommes d'argent... Soyez inventifs !

Rapidité : le dernier joueur qui a les deux mains sur la table recule de cinq cases. 18		Info de dernière minute : vous devez changer tout le journal en une journée. Passez votre tour. 16	◀◀ 15
41	Case Chloé Vernon : après vous être enfilé une soupe de langouste, un lapin sauce moutarde, vous êtes au top de votre forme. Relancez le dé. 40	◀◀ 39	Le réveil a sonné dans le vide (oups). Vous arrivez en retard les cheveux ébouriffés : passez votre tour. 14
Plus personne n'arrive à lire le tableau de la rédac'. Tout le monde lance un dé et recule en fonction de son score. 56	◀◀ 55	Le premier d'entre vous qui lance une boulette de papier dedans avance de 5 cases. 38	Pause déjeuner à la rédaction : trop de boulot, vous mangez un sandwich infâme sur le coin de votre bureau. Passez votre tour. 13
63	Pourquoi appelle-t-on un journal « un canard » ? Si un seul d'entre vous ne sait pas, tout le monde recule de 8 cases ! 54	37	12
Le mardi, c'est réunion. Mais personne n'est là. Vous avez donc gagné du temps : avancez de 3 cases. 62	▲▲ 53	On vous a posé un lapin pour votre reportage. Reculez de 4 cases en donnant une pichenette à votre voisin(e) qui n'y est pour rien ! 36	Youpi, les stagiaires sont arrivés ! Votre côté perfide les fait trimer pendant que vous vous reposez. Rejouez ! 11
51	Le big boss du journal est de bonne humeur et vous félicite. Vous vous sentez pousser des ailes : avancez de 8 cases. 52	▲▲ 35	10
Concours de blagues pourries ! Le/la premier(e) d'entre vous à court d'idées recule de 6 cases. 32	▶▶ 33	Le mix café-clopes-donut passe mal. Reculez de 2 cases. 34	▲▲ 09
05	Vous passez trop de temps à lire les mails assassins concernant l'horoscope. Passez deux tours. 06	07	Le mardi, c'est réunion. Mais personne n'est là. Vous avez donc gagné du temps : avancez de 3 cases. 08

Comme au jeu de l'oie, on lance un dé à six faces par tour (sauf pouvoir spécial). Le but étant d'atteindre la case arrivée le premier en tombant pile dessus. Pouvoir spécial : chaque personnage peut faire des choses fantastiques, il suffit de se référer à chaque carte.

CHLOÉ VERNON

Vous êtes à la fois la chroniqueuse resto pour tmv et marathonnienne. Sous votre plume acérée se cache donc une gourmande exigeante. Vous êtes mystérieuse (aucun restaurateur ne vous a repérée en quatre ans de chroniques) et consciencieuse (la formule entrée, plat, dessert, mignardise et café gourmand ne vous fait pas peur).

Repos de la guerrière : cinq cases vous sont spécialement réservées sur le plateau. Si vous tombez dessus, vous relancez un dé.



LE JOURNALISTE

Si vous entrez gratuitement au musée grâce à votre carte de presse, c'est à peu près le seul avantage que vous tirez de votre métier. À part, bien sûr, la satisfaction de voir vos lecteurs prendre du plaisir à lire vos papiers.

Vitesse subliminale de l'info : si vous êtes dernier lors de la partie, vous avez le droit de lancer deux dés au lieu d'un à chaque tour. Jusqu'à ce que vous rattrapiez l'avant-dernier joueur ; là, vous repassez à un seul dé.



LABEL FRENCH TECH

L'AGGLO CANDIDATE

Valérie Sécheret coordonne l'initiative pour l'agglomération tourangelle.

Pouvez-vous nous raconter comment cette candidature est née ?

En juillet dernier, des entrepreneurs du numérique sont venus nous rencontrer pour savoir si l'agglomération postulait au label Metropoles French Tech mis en place par le gouvernement (le but étant de faire de la France un vivier de start-up innovantes, NDLR). Nous ne savions pas si l'écosystème était partant pour une telle candidature. Nous ne voulions pas ramer dans le désert.

L'économie locale a répondu présente à votre appel ?

Le 16 septembre dernier, 130 entreprises sont venues à l'agglomération pour un petit-déjeuner. Nous avons été surpris de l'engouement. Nous avons alors mis en place des groupes de travail, une plateforme numérique pour échanger les infos afin de travailler sur cette candidature.

Cette façon de travailler est nouvelle pour vous ?



Les anciennes imprimeries Mame vont devenir l'emblème de la candidature tourangelle au label Metropoles French Tech. (Photo cabinet Franklin Azzi)

Oui, elle est unique également. Il existe déjà des métropoles labellisées, mais leur candidature a été pilotée par des cabinets privés qui ont monté les dossiers. Notre démarche, à Tour(s)plus, est plus vertueuse, plus longue aussi.

Quelle sont les spécificités de la candidature tourangelle ?

Nous voulons mettre en avant nos spécialités locales également, toujours dans la perspective du numérique : tourisme et patrimoine, éco technologie, innovation

sociale, bio-médicament. Label ou non, cette initiative permet de mettre en place une stratégie marketing de notre territoire sur l'économie numérique.

Le fab lab, la cantine numérique, la web school... Ce sont quand même des structures relativement nouvelles sur Tours ?

Oui, cette candidature nous donne les moyens de les faire émerger.

Propos recueillis par B.R.

LE CHIFFRE

5



C'est en millions d'euros, le budget qui serait consacré par Tour(s)plus au réaménagement de l'avenue Duclos. Un chiffre encore au conditionnel, ce projet fait partie du Plan de déplacement urbain qui est en cours d'élaboration. Ce PDU a pour objectif de revoir notamment, tous les axes entrants de la ville.

EN BREF

URGENCE SANG

L'Établissement français du sang a tiré la sonnette d'alarme ces derniers jours : les stocks sont au plus bas. Froid, épidémies de saison... Le nombre de donneurs a baissé depuis début janvier. Pour connaître les points de collecte ces jours prochains : don-dusang.net

JOB ET HANDICAP

Le Pôle emploi de Saint-Cyr-sur-Loire organise ce mercredi 28 janvier une journée consacrée à rendre plus accessible l'emploi aux personnes en situation de handicap. L'après-midi aura lieu un forum de recrutement de 13 h 30 à 16 h 30.

Rendez-vous au 7 rue Lavoisier, à Saint-Cyr.

SOS MÉDECIN

Après les internes, les urgentistes et les médecins généralistes, c'est au tour de SOS médecins de faire grève pour protester contre la loi défendue par Marisol Touraine. Très mobilisée, l'antenne de Tours a suivi le mouvement dimanche dernier, seuls trois médecins ont assuré la garde. SOS médecins dénonce la décision de la ministre de la Santé de supprimer le médecin de garde la nuit, entre minuit et 8 h du matin.

ÇA VA BOUGER !

RENCONTRE CAFÉ GÉO

Est-ce que le vélo sauvera le monde un jour ? L'économiste Frédéric Héran est l'invité du café géo cette semaine et devrait répondre, a priori, oui à cette question. Auteur du livre *Le Retour de la bicyclette*, il décrypte l'histoire des déplacements urbains en Europe et revient sur la place du vélo dans nos villes à travers le XX^e siècle.

Le mercredi 28 janvier au Centre social Plurielle(s), à 20 h 30. Tram : Liberté.

ÉCO AU FÉMININ 9^E FORUM

L'association Femmes 3000 de Tours organise son rendez-vous annuel. Surtout pour celles qui souhaiteraient monter leur entreprise ou avoir des conseils pour mieux développer la sienne avec un déjeuner networking, des conférences, des ateliers... Cette année, la créatrice des poupées Corolle fera une conférence.

Jeudi 29 janvier à l'hôtel de ville de Tours, de 8 h 30 à 18 h. Entrée libre. Info et inscription sur femmes3000.fr

JOB D'ÉTÉ RECRUTEMENT ANIMATION

Le Bureau info jeunesse met en place la semaine prochaine un job-dating pour se trouver un petit boulot dans l'animation l'été prochain. Titulaire du Bafa ou non (il faut quand même de l'expérience dans l'animation pour compenser) : vous rencontrerez plein de responsables de collectivités locales ou de centres socio-culturels.

Le mercredi 4 février, de 13 h 30 à 17 h 30. Au BIJ : 78, rue Michelet (tram : Palais des Sports). Infos sur informationjeunesse-centre.fr



BRUNO LONCHAMPT
CITOYEN LECTEUR :
 CHARLIE HEBDO, UN JOURNAL
 D'ANGES HEUREUX ?
 ILS ETAIENT DOUZE,
 NOUS SOMMES DES MILLIONS

- ÉDUCATION
- HUMANITÉ
- LAICITÉ
- LIBERTÉ
- ÉGALITÉ
- FRATERNITÉ
- CITOYENNETÉ
- HUMOUR
- JUSTICE
- RÉPUBLIQUE
- DROIT
- DÉMOCRATIE

La rédaction de tmv a décidé de faire perdurer l'esprit citoyen et l'unité qui est née après l'attentat contre Charlie Hebdo. Pour continuer à témoigner, pour livrer vos idées, pour ne pas s'arrêter de réfléchir... Pour tout cela, nous avons créé cette rubrique dans laquelle nous vous proposerons chaque semaine un thème. Libre à vous de réagir par écrit, dessin, vidéo...

Le thème de la semaine était la liberté d'expression et ce qu'elle vous inspire.



Dessin de Flow



Dessin de Philippe Ory

À vos crayons et vos claviers : suite du débat et des réactions sur le même thème dans le prochain numéro.

#7
L'INTIME FESTIVAL
 Festival chanson / pop / folk //



Dessins réalisés par Diego Morvillo - sansformat.com

L. Lonchampt

Philippe Ory

Du 5 au 8 février 2015
 Nouvel Atrium / Saint-Avertin

Louis Chedid . Jay Jay Johanson
 Pauline Croze . Manu (Ex Dolly)
 Peter Von Poehl . Jekyll Wood
 Boys in Lilies . Akoma . Melofone

- www.ville-saint-avertin.fr -





TU L'AS DIT !

« Après ces matchs, on aura une meilleure vision de la tendance. »
Ce sont les mots de Mats Hummels, l'international allemand qui joue avec Dortmund en Bundesliga. C'est sûr que, sauf à posséder le pouvoir de lire l'avenir, il faut jouer avant de connaître le score...

ÇA C'EST FAIT !

Après la 8^e journée du championnat de France de kin-ball, c'est Rennes qui tient le haut du panier avec 53 points à son actif. Elle domine Nantes et Angers...
Le kin-ball ? Vous ne voyez pas ? Sérieux ? Mais si, c'est ce sport avec une boule géante et des règles bizarres qui nous vient du Canada !

LE TOP

L'équipe de France de handball : les Bleus font pour l'instant un sans faute dans ce Mondial 2015. Et on dit tout fort ce que tout le monde pense tout bas : ils mériteraient plus de visibilité (à quand tout le mondial sur le service public ?).

LE FLOP

Le footballeur Cristiano Ronaldo a fait le tour du web : déguisé (bon, il portait seulement une moustache...), il a surpris un jeune enfant en lui tendant un ballon. Sauf qu'à voir la réaction du petit, pas forcément euphorique, on est en droit de se demander s'il ne préférerait pas Messi.

sport > actu



SNOWBOARD. — La jeune Californienne Chloe Kim, âgée de 14 ans, entre dans l'histoire en remportant la finale de SuperPipe aux X-Games d'Aspen, avec un score de 92.00. Sur cette épreuve, elle devance ainsi Kelly Clark, triple médaillée olympique et sept victoires. Chloe Kim devient la plus jeune médaillée d'or de cette compétition phare. (Photo AFP)

LE WEEK-END DES TOURANGEAUX

FOOTBALL LE TFC ASSURE

Les Bleus remontent la pente, petit à petit, et sortent symboliquement de la zone rouge grâce à leur victoire contre Valenciennes, le week-end dernier (1-2). Un match qui s'avérait pourtant compliqué sur les terres boueuses du Nord. Mais avec l'acte de bravoure malheureux contre Saint-étienne, quelques jours plus tôt, les hommes d'Alex Dujeux étaient chauffés à blanc. À l'arrivée, deux buts en 20 minutes et une défense solide.

VOLLEY-BALL LE TVB INCONFORTABLE

Même si les Tourangeaux ont réussi leur coup face à Tourcoing le week-end dernier (3-0), il reste quelques inquiétudes concernant le collectif, encore instable. Leur objectif est pourtant clair : rafler la 4^e place pour garder l'avantage du terrain en quarts de finale. Mais la perspective d'un titre s'avère compliqué, le TVB a remporté le match contre Tourcoing, mais dans la douleur. Prochaine rencontre samedi sur le terrain du leader, à Cannes. Encore décisif...

HANDBALL CHAMBRAY JUBILE

Les Chambraisiennes ont besoin de ce type de victoire : en battant Brest la semaine dernière (28-27) elles se rassurent quant à leur capacité à chercher des poux aux leaders de la division 2. Dès le début de la partie, en recollant au score à force de collectif, elles ont montré leur vrai visage : agressives défensivement, puissantes en attaque. Une victoire qui signe leur retour en fanfare et clôture la phase aller en beauté.

HOCKEY LES REMPARTS AU TOP

Les Bleus l'ont fait : en battant Nice sur la Côte d'Azur (3-6), ils s'assurent le maintien en Division 1. Une belle performance pour une équipe qui, dès le début du championnat, dévoile un collectif soudé, ingénieux et un coach solide. Mais derrière ce soulagement, les Tourangeaux vont devoir finir le job et se qualifier pour les play-off, en remportant le maximum de matchs dans les prochaines semaines.

Carrefour drive Saint-Pierre-des-Corps



COMMENT FAIRE ?

- 1 Faites vos courses sur carrefourdrive.fr
- 2 Choisissez la **date** et l'**heure de retrait**, jusqu'à 3 semaines à l'avance
- 3 Présentez-vous au drive, nous **chargeons** vos courses en **5 min chrono**

NOS ENGAGEMENTS

- € **La gratuité**
un service offert par votre magasin
- 📅 **La liberté**
faites vos courses quand vous voulez
- 🛒 **Le choix**
parmi plus de 8 000 références
- 🕒 **La rapidité**
un retrait en moins de 5 min

POUR VOTRE SANTÉ, MANGEZ AU MOINS CINQ FRUITS ET LÉGUMES PAR JOUR. WWW.MANGERBOUGER.FR



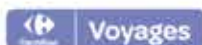
Carrefour
drive.fr



Carrefour DRIVE - SAINT-PIERRE-DES-CORPS
Centre commercial Les Atlantes
37700 SAINT-PIERRE-DES-CORPS
DU LUNDI AU SAMEDI DE 8H30 À 21H
Tél. 02 47 32 25 25



Carrefour
Les prix bas, la confiance en plus.





Dialogue céleste

- Bonjour, y'a quelqu'un ? Ah oui, vous êtes là... Dites, pardon Dieu — ou « Monsieur Dieu », je ne sais pas comment on dit — mais quand même, ce n'est pas très sympa...

- Et qu'est-ce qui n'est pas très sympa, Demis, mon garçon ? (*grosse voix caverneuse qui fait peur*)

- Ben, c'est rapport aux élections dans mon pays, tout ça.

- Oui ?

- Je sens qu'il va se passer quelque chose d'important, que ça va bouger, que le monde a les yeux rivés sur ma Grèce (pouf, pouf, il faut bien rire, c'est un peu mortel chez vous !). Bref, je vois s'ouvrir une page d'histoire sous mes yeux et là, vous, tranquille, vous me rappelez à vous sans préavis.

- Et ?

- Ben, c'est comme si j'avais vu les cinq premières minutes de la nouvelle saison de Walking Dead et que je doive attendre une éternité pour connaître la suite...

- Ah oui, je vois... T'es un marrant, toi, mon petit Demis. Pis t'aimes bien savoir ce qui se passe dans le monde. On va te mettre au carré des rigolos, avec les nouveaux là-bas. Tu s'ras bien. Allez, si tu te dépêches, tu peux choper le nuage de José Artur.

Propos recueillis par Matthieu Pays

DIMANCHE

25

GRÈCE La gauche radicale de Syriza remporte nettement les législatives, avec 36,3 % des voix. Le parti, emmené par Alexis Tsipras, conteste l'austérité imposée par l'Union européenne. Le leader annonce vouloir « négocier » avec les créanciers du pays une « nouvelle solution viable qui bénéficie à tous ».

(Photo AFP)

LE PLUS

de la semaine

EN CHIFFRES Le PIB de la Grèce est passé de 287 milliards d'euros en 2009 à 220 milliards en 2014. Soit une chute de 25 % depuis le début de la crise, malgré 240 milliards d'euros prêtés par l'Europe. 50,6 % des jeunes de moins de 25 ans sont au chômage, tandis que le taux dans l'ensemble de la population active atteint les 25 %.



SAMEDI

24

UKRAINE Les séparatistes pro-russes lancent une offensive à Marioupol, port stratégique de l'Est ukrainien. Au moins trente civils sont tués et on compte une centaine de blessés. Le lendemain, la chancelière allemande Angela Merkel demande à Vladimir Poutine de « faire pression sur les séparatistes » et « d'empêcher une nouvelle escalade » de la violence. (Photo AFP)

MARDI
27

AUSCHWITZ Le 27 janvier 1945, l'armée soviétique libérait le camp d'extermination d'Auschwitz-Birkenau, en Pologne. 1,1 million de personnes ont péri dans ce camp. Pour son 70^e anniversaire, une cérémonie du souvenir est organisée, avec 38 chefs d'État. (Photo AFP)



JEUDI
22

MORT Le roi d'Arabie saoudite, Abdallah ben Abddelaziz al-Saoud, décède d'une pneumonie à l'âge de 90 ans. Son demi-frère Salmane, 79 ans, lui succède. Les principaux dirigeants de la planète lui rendent hommage, saluant un défenseur de la paix au Moyen-Orient. Le modèle saoudien reste aussi l'un des plus rétrogrades du monde : lapidations, flagellations, charia rigoriste, droits des femmes bafoués...

VENDREDI
23

DAVOS François Hollande, lors de sa tribune au Forum économique mondial de Davos (Suisse), appelle à « une réponse globale et partagée » par les États et les entreprises, face au terrorisme. Plus tard, Inga Beale, patronne de la Lloyd's, défend la cause des femmes dans le monde du travail devant un auditoire presque essentiellement masculin. Près de 2 500 leaders économiques et politiques étaient réunis.

SAMEDI (BIS)

24

AVALANCHES Six skieurs expérimentés perdent la vie dans une avalanche du massif du Queyras, dans les Hautes-Alpes, alors qu'ils effectuaient une sortie de randonnée à ski. Jeudi et vendredi, trois personnes sont également mortes dans une avalanche, ainsi qu'un skieur qui a fait une chute mortelle. Depuis le début de la saison hivernale, 17 personnes sont décédées dans des coulées de neige en France.



INITIATIVE

CONCOURS DE COURTS

Trois étudiantes de l'IUT lancent Coupe court !, un concours de courts-métrages. Cinéastes amateurs, à vos caméras.

Le nez dans le guidon... Depuis décembre, Léa, Léana et Emmeline courent partout, passent des coups de fil à tour de bras. On ne dira pas que c'est Hollywood dans leurs têtes, mais presque. Parce que ces trois amies en communication de l'IUT ont eu la bonne idée de lancer Coupe court !, un projet qui s'inscrit dans le cadre de leurs études : « *Il est vrai qu'on adore aussi le cinéma. Sur Tours, il y a pas mal de festivals, de diffusion, mais là, c'est vraiment un concours. Et comme on est étudiantes, les gens ont moins peur, ils osent se lancer* », explique Léa Ngo-di.

Après avoir récolté 1 225 € sur un site de financement participatif (au lieu des 1 000 prévus), les filles ont mis la machine en route. Quand elles parlent de Coupe court !, elles ont des étoiles plein les yeux. Le curseur de la motivation poussé au maximum. « *En tant*

que cinéphiles, on voulait donner la possibilité aux gens de s'exprimer à travers un court-métrage, un format pas si connu que ça », précise Léa. Comme elle le dit : « *Dans un court, on dit en cinq minutes ce que les films disent en 1 h 30 !* »

Léana, Léa et Emmeline se sont armées d'un thème simple, mais qui laisse la porte grande ouverte : je rêve. « *On a galéré pour trouver. Au départ, on souhaitait quelque chose sur la vie étudiante. Mais c'était trop banal* », avoue Emmeline. Et puis elle se souvient d'une citation du

jeune réalisateur prodige Xavier Dolan, à Cannes : « *Accrochons-nous à nos rêves.* » Le déclic. Pour les cinéastes en herbe qui veulent donc tenter le concours, tout est permis. Noir et blanc, couleurs, animation, horreur, fantastique, comédie, docu... Seule contrainte ? Ne pas excéder les cinq minutes. Une fois la totalité des courts-métrages visionnée, les étudiantes pré-sélectionneront les potentiels vainqueurs. Ultime étape : un jury choisira trois gagnants. Dans les coulisses, on peut d'ailleurs déjà dire que l'acteur Philippe de Janerand sera de la partie (vu dans Taxi, Les Choristes ou encore Paulette). Léa, Emmeline et Léana espèrent maintenant recevoir un paquet de courts-métrages pour le concours. Histoire de ne pas couper court à leur rêve.

Aurélien Germain

EN BREF

COMMENT ON FAIT ?

D'abord, direction coupecourt.wix.com pour remplir un formulaire de pré-sélection. Vous avez jusqu'au 28 février pour envoyer votre court (toutes les infos utiles sur le site). La soirée de remise des prix aura lieu vendredi 20 mars, au CGR de Tours. Les gagnants seront récompensés. Aussi sur [facebook.com/coupez-court](https://www.facebook.com/coupez-court)

CONSEILS

> Pour un bon court-métrage, soyez efficace. « *Il ne faut pas se perdre ou s'éparpiller* », avance Léa.

> « *On veut découvrir quelque chose. Soyez libre, puisqu'il n'y a pas d'exigence sur la forme.* »

> « *Vous pouvez monter vos films sur Imovie, Windows Movie Maker, Adobe première pro...* »

CONTRAINTES

Bah oui, il en faut. Comme les courts seront diffusés sur grand écran, la vidéo doit être de qualité : 1,080 dcp. Il doit durer entre 30 secondes et 5 minutes. Après le montage, il faut graver la vidéo sur un DVD vierge. Inutile de préciser que tout plagiat est interdit...

DERRIÈRE LE PROJET



Emmeline, Léana et Léa.

Léa Ngo-di a 20 ans. Étudiante et musicienne, elle s'est notamment investie dans les partenariats et l'organisation. Emmeline Buthaud, 20 ans, fan de ciné, a déjà participé à des chroniques sur Radio campus. Enfin, Léana Charpentier est une passionnée de cinéma italien de 19 ans. Elle a aussi pris en charge les relations presse pour le projet. Côté partenaires, elles ont obtenu la mairie de Tours, le Futuroscope, les Films des loups blancs, les magazines So Film et Positif.

AGENDA
TEMPS
MACHINE



On se la fait courte, nette et précise ? Ok, avec le Temps Machine, on vous offre la possibilité d'aller à la soirée Motorama et Centenaire qui aura lieu le 6 février. Un grooos programme cold-wave et psyché en vue, avec des Russes et des Frenchies. **En plus, on vous fait gagner 2 places sur tvmag.fr** N'oubliez pas :
> Les Îlots électroniques x TM (le 1/02)
> Conférence sonore sur le metal, son histoire et ses controverses (le 05/02)

30 janvier

CONCERT

Metaaaaaaaaaa



Toi, là, avec tes cheveux qui pendouillent, ta bière à la main : réserve ton vendredi et file chez nos amis de La Belle Rouge. Gros pla-

teau metal avec New Fury, Across the red line, Merge et surtout les fous furieux au gros de Holding Sand (des Tourangeaux dont on vous reparlera prochainement). D'ailleurs, c'est release party pour eux. Comprenez que vos petits doigts délicats pourront s'enquérir de leur prochain album qui ne sortira qu'en février. Allez, hop, on y va !

À 20 h, à La Belle Rouge (Joué-lès-Tours). Tarif : 5 €.

THÉÂTRE

Amoureux (mais illégitimes)

Un peu de théâtre ne vous ferait pas de mal. Surtout avec cette pièce Tout le plaisir est pour nous. L'histoire de trois rendez-vous amoureux et illégitimes, donnés le soir même, sans concertation. Dans le même appartement, tant qu'à faire. C'est Le Pot aux roses qui présente cette pièce comique, écrite par Ray Cooney.

À 20 h 30, au centre Gentiana.

Tarifs : de 3 à 8 €.

31 janvier

CONFÉRENCE

Dans les coulisses du son

Venez donc tailler le bout de gras avec David Baez, tiens. Comment se fabriquent une chanson, les logiciels d'enregistrement, le phonographe d'Edison, démonstration de home studio, etc. Tout, tout, tout, vous saurez tout sur le son.

À 15 h, à la médiathèque François-Mitterrand. Entrée libre.

CONCERT

Louis Bertignac

Bon, Bertignac, ce n'est pas qu'un type qui se retourne dans son fauteuil sur une chaîne qui vend du temps de cerveau disponible pour découvrir des apprentis chanteurs



qu'on aura oublié dans trois mois. C'est aussi l'ancien guitariste de Téléphone et un super musicien. Qui, en plus, passe en concert chez nous. Bah ouais, y' a pas que TF1 dans la vie.

À 20 h, au Vinci. Tarifs : de 43 à 59 €.

1^{er} février

CONCERT

Cartoon Cats



Les Arcades hivernales continuent ! Dimanche, c'est l'occasion de découvrir Cartoon Cats, un trio franco-anglais qui va du blues au modern jazz, avec plein de son Nouvelle-Orléans dedans. Miam. Pensez à réserver vos places, bande de coquins.

À 17 h, à Arcades Institute. Tarif : 12 €.

3 février

CINÉ

La nuit sera courte

Deux heures de courts-métrages, c'est ce que propose... la Nuit du court-métrage (hé, hé, pas bête). Fiction, docu, animation, tous les styles seront représentés, avec une thématique centrale : le rire, c'est la vie. Chaque année, leur super initiative fait le plein. En plus, les bénéfices sont reversés à l'association Magie à l'hôpital (qu'on aime beaucoup, au passage).

À partir de 20 h, au CGR Centre. Tarifs : 9 € sur place ou 7,50 € en prévente (réservations au 06 27 55 17 43 ou ncm@iae.univ-tours.fr)

PARTENAIRE

www.tvmag.fr
tmv



(Photo Martin Girard)

DES PASS VIP POUR STÉPHANE ROUSSEAU

Dernière ligne droite pour obtenir le Sésame dont on vous a déjà parlé ! Imaginez un peu : tmv vous fait gagner deux pass VIP pour le spectacle de Stéphane Rousseau, le 18 février à Tours. Soit des places en carré or, une rencontre avec l'artiste (normal, vous êtes VIP) et possibilité d'assister aux balances.

Pour jouer, rendez-vous sur tvmag.fr/tours, rubrique jeux concours.

VENEZ ASSISTER À NOS RENCONTRES !



RENCONTRE avec
MICHAEL LAPSLEY
VENDREDI 6 FÉVRIER
à 19 h 30
Pour sa biographie :
Guérir du passé (Éditions de l'Atelier)
© Eric Miller

RENCONTRE avec
GILLES LEROY
MARDI 3 FÉVRIER
à 19 h 30
Pour son roman :
Le monde selon Billy Boy
(Éditions Mercure de France)



RENCONTRE avec
LÉONOR DE RÉCONDO
LUNDI 9 FÉVRIER
à 19 h 30
Pour son roman :
Amours (Éditions Sabine Wespieser)
© Philippe Matsas - Opale



RENCONTRE avec
MARDI 10 FÉVRIER à 19 h 30
DOMINIQUE FERNANDEZ
de l'Académie Française
Pour son essai :
Amants d'Apollon
(Éditions Grasset)
© JF Paga - Grasset

www.boitealivres.com
19 rue Nationale - TOURS - 02 47 05 70 39





ON A VU

IMITATION GAME

Sous ses airs de blockbuster pas très original, ce biopic sur le mathématicien Alan Turing offre un propos intelligent.

★★★

ON A PENSÉ À...

INCEPTION



Pas pour le côté réussi du film de Christopher Nolan, mais pour le rôle complètement cliché donné à Marion Cotillard (la femme fatale soumise malgré tout) face à Leonardo DiCaprio. Si *Imitation Game* nous a fait penser à *Inception*, c'est qu'il fait tout l'inverse : Joan Clarke (incarnée par Keira Knightley) est une mathématicienne surdouée dans un domaine où, encore aujourd'hui, les femmes ont du mal à percer. Elle mène son existence sans se soucier du regard des hommes. Elle lutte pour garder sa place de femme indépendante que la société des années 1940 souhaite éloigner de l'action.

Coupe de cheveux années 1940, il regarde fixement le commandant Denniston et prononce un mot. « Enigma ». Le militaire anglais, mécontent de l'insolence d'Alan Turing se retourne pour écouter celui qui résoudra le plus grand mystère de la Seconde Guerre mondiale. Enigma, c'est la machine utilisée par les Allemands pour crypter les messages radio. Pendant des années, Alan Turing va travailler en secret avec une équipe de cryptologues et déchiffrer son fonctionnement. *Imitation Game* possède ce petit plus que beaucoup de biopics n'arrivent pas à atteindre. Cette petite flamme qui rend le film plus profond qu'un simple portrait brossé à coup de plans mélancoliques (l'agaçant *La Vie en rose* sur Piaf ou encore le pathétique *Lady sur Aung San Suu Kyi* pour ne citer qu'eux). S'il fallait trouver des cousins lointains, *Walk the line* sur la vie de Johnny Cash pourrait trôner à ses côtés. À ceci près qu'Alan Turing est bien moins médiatique et vendeur que la vie rock'n'roll du mythique musicien.

faculté du film à passer du privé, au secret, au professionnel sans jamais confondre.

Malgré ce tableau idyllique, *Imitation Game* souffre quand même d'une formalité cinématographique. Comme si Morten Tyldum s'était seulement concentré sur le jeu des acteurs et le scénario. La photographie reste propre, sans dépasser le stade de l'étalonnage basique : elle n'arrive pas à rendre cette fameuse dualité de l'histoire. Les flash-backs, utiles pour la dramaturgie, sont malgré tout bâclés d'un point de vue technique. L'inventivité n'est pas non plus de mise dans le cadrage : les plans classiques se succèdent sans originalité. Sans parler de la bande originale. Les violons entendus mille fois alourdissent le propos du réalisateur et rendent certaines scènes un peu ridicules. Dommage d'expédier ainsi la forme : *Imitation game* offre, dans le fond, une vision plutôt complexe d'Alan Turing.

Benoît Renaudin

Biopic anglo-américain, 1 h 54. De Morten Tyldum. Avec Benedict Cumberbatch, Keira Knightley...

★★★★ CULTEissime ★★★ TOPissime ★★ PASMALissime ★ BOFissime 🐜 NULissime

LES NOUVEAUTÉS

INTO THE WOOD



Prenez tous les contes bien connus, vous rajoutez Meryl Streep, Emily Blunt, Johnny Depp et Rob Marshall derrière la caméra et vous obtenez un gros film d'action fantastique. Bon, autant vous dire que ce ne sera pas très fin mais plutôt à base de gros effets spéciaux, de chansons un peu niaisées et de questions existentialistes façon Disney (qui produit d'ailleurs).

TOUTE PREMIÈRE FOIS

Prenez Jérémie, un homo de 34 ans qui va se marier avec Antoine, un lit dans lequel il se réveille un jour, une Suédoise avec qui il vient de passer une nuit torride. Vous mixez le tout et vous avez une comédie française qui se veut sans préjugés mais on n'en est pas sûr, nous, vu comme ça...

PIONEER

Prenez un cinéaste au nom complètement imprononçable (Erik Skjoldbjærg) et qui a déjà fait de bons films (Insomnia), des acteurs pas forcément très connus (Aksel Hennie ou encore Wes Bentley), une intrigue sur fond d'extraction de pétrole. Vous mélangez bien et vous obtenez un thriller bankable qui va faire parler de lui.

PHOENIX



Prenez la Seconde Guerre mondiale, épilchez la pour obtenir une survivante de l'holocauste qui revient chez elle avec une nouvelle identité, mélangez avec un mari qui l'a trahie. Au bout d'un moment vous aurez un drame allemand de Christian Petzold avec Nina Hoss.

LES FILMS DÉJÀ EN SALLE - NOTRE AVIS

SNOW THERAPY

★
Le pitch de ce psychodrame était top : une famille idéale en vacances au ski qui vole en éclats, lorsqu'une avalanche manque de les tuer : si la mère pense à ses enfants, le père part en courant pour sauver sa peau. Dans la forme, Snow Therapy est excellent : photographie somptueuse, image chiadée nourrie par du Bach, jeu d'acteurs... Dans le fond, il rate le coche de la comédie grinçante et perd son spectateur en route (2 h, ça peut être long). Loin d'être le chef-d'œuvre encensé à Cannes...
A.G.

FOXCATCHER

★★★
Inspiré d'un vrai fait divers, Foxcatcher dépeint la relation entre John du Pont, milliardaire excentrique et passionné d'armes, et deux frères lutteurs. Mêlant habilement biopic et drame mental, Bennett Miller accouche d'un film asphyxiant et terrifiant. Sous une tonne de prothèses et de maquillage, Steve Carell et Channing Tatum, méconnaissables, sont subjugants dans ce triangle castrateur. Dans cette atmosphère vampirisante, le cinéaste creuse le thème de la manipulation avec brio.
A.G.

L'INTERVIEW QUI TUE !

★★★
Le film polémique (SonyGate, hackers et compagnie) est enfin visible. Mais The Interview, en VO, est loin d'être l'arme de destruction massive qu'on croyait. Mêlant habilement biopic et drame mental, Bennett Miller accouche d'un film asphyxiant et terrifiant. Sous une tonne de prothèses et de maquillage, Steve Carell et Channing Tatum, méconnaissables, sont subjugants dans ce triangle castrateur. Dans cette atmosphère vampirisante, le cinéaste creuse le thème de la manipulation avec brio.
A.G.

Congé individuel de formation (CIF)

Pour changer de métier, évoluer dans votre poste : vos droits changent, renseignez-vous...



Quel est l'avantage du CIF ?

Essentiellement de vous permettre de suivre une formation financée en rapport avec votre projet professionnel.



- > Vous n'avez pas pu terminer vos études initiales ?
- > Votre dernier diplôme n'est plus porteur en termes de débouchés ?
- > Vous êtes déjà diplômé, mais souhaitez, entamer une reconversion, créer une entreprise ?



Autant de raisons qui peuvent pousser un salarié à reprendre des études tout en conservant un filet de sécurité, et ceci à tout âge.



Le CIF vous tente ?

Contact : 02 47 21 00 05
Greta Indre-et-Loire
6 avenue de Sévigné - CS 40411
37204 Tours cedex 3
www.greta37.fr



sortir > resto

HOLLY'S DINNER

WELCOME AMERICA

Il y a comme un air de déjà vu en entrant dans ce resto de l'Heure Tranquille. Une sorte d'impression qui persiste au moment de s'asseoir sur ces banquettes en vinyle bleu ciel et aux bordures blanches. Ces dalles noires et blanches ont déjà été foulées par vos pieds ? Reste aussi ce souvenir d'avoir rencontré cette serveuse habillée de rose pastel, vous avez déjà aperçu cet homme en tenue kaki avec ce petit chapeau triangulaire. Était-ce dans Sailor et Lula ou ce moment du braquage mythique dans Pulp Fiction ? Elvis chante un de ses tubes. Impression familière de rentrer dans l'Amérique fantasmée, celle des années 1950, celle d'après-guerre. On a envie de commander un milkshake comme si on était dans un road movie, planté en plein milieu de l'Oklahoma. L'image d'un longue route, toute droite, s'impose tout à coup. Le désert s'étend à perte de vue. Et puis on ouvre les yeux. Autour, l'Heure Tranquille, un peu de soleil qui perce à travers les vitres du premier étage d'Holly's. Effet garanti.

La fameuse serveuse prend rapidement la commande. Les chicken wings et cheese nuggets arrivent



On vous emmène en Amérique ? (Photos tmv)

dans la minute dans un petit panier rouge. Celui que vous avez vu des centaines de fois sans forcément pouvoir le tenir, derrière votre écran. Le burger classique est honnête. La viande est de bonne qualité. Les frites sont à volonté, le soda aussi. C'est un fast food, mais au-delà des standards des chaînes installées depuis des dizaines d'années en France. Un fast food de proximité. Un dîner en fait. On ne

commande finalement pas ce milkshake mais on se prend à rêver. De cette Amérique qui n'existe probablement pas, celle bien ancrée dans notre imagination collective. Holly's en donne une version plutôt proche, une sorte de panthéon pour les stars, les objets et la nourriture qui incarnent cette vision d'un pays facile à symboliser.

Chloé Vernon

AU MENU

LA SPÉCIALITÉ



Vous pouvez prendre un Caesar salad ou un bagel. On a préféré taper dans le dur, aller là où ça se passe : le burger. Sans se prétendre gourmet, il a tout ce qu'il faut pour contenter notre petit estomac tout vide. Sans nous laisser l'impression de n'avoir rien mangé de la journée.

L'ADDITION

Pour les grandes faims, le menu à 11,90 € est assez copieux pour vous satisfaire : ailes de poulet en entrée, burger ou salade et café avec une boule de glace et un grand cookie. Si vous êtes fauché et que vous souhaitez quand même vous faire plaisir, vous avez celui à 9,90 € avec entrée + plat ou plat + dessert.

EN PRATIQUE

Holly's, au centre commercial l'Heure Tranquille.
Résa au 02 47 42 04 20. Ouvert 7j/7.

LA CORSE TOURS - FIGARI

Tous les samedis
du 23/05 au 26/09/2015

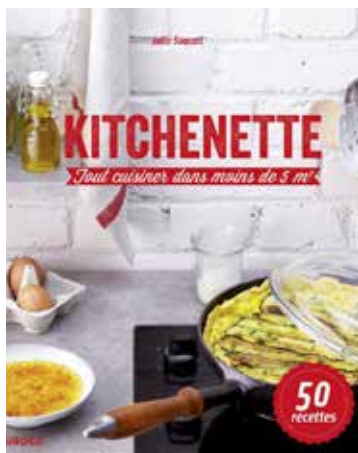
<p style="font-size: small;">Parc résidentiel de loisirs</p> <p style="font-weight: bold; font-size: large;">CAMPO DI MARE</p> <p style="font-size: small;">à Porto-Vecchio</p> <p style="font-size: x-small;">Logement seul chalet en bois RIVIERA 2 - base 4 départ les 04/07 et 11/07 (réservation le 31/03)</p> <p style="font-size: x-small;">à partir de</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">550€</p> <p style="font-size: x-small;">au lieu de 575€ 8j/7n</p>	<p style="font-size: small;">Hôtel****</p> <p style="font-weight: bold; font-size: large;">ROI THÉODORE & SPA</p> <p style="font-size: small;">à Porto-Vecchio</p> <p style="font-size: x-small;">En chambre confort petit déjeuner départ le 06/06 (réservation le 31/03)</p> <p style="font-size: x-small;">à partir de</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">860€</p> <p style="font-size: x-small;">au lieu de 1060€ 8j/7n</p>	<p style="font-size: small;">Hôtel</p> <p style="font-weight: bold; font-size: large;">LE ROYAL</p> <p style="font-size: small;">à Bonifacio</p> <p style="font-size: x-small;">En chambre standard côté rue petit déjeuner départ le 06/06</p> <p style="font-size: x-small;">à partir de</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">689€</p> <p style="font-size: x-small;">8j/7n</p>	<p style="font-size: small;">Tour de Corse en autocar</p> <p style="font-weight: bold; font-size: large;">en hôtels 3*</p> <p style="font-size: x-small;">Autocar + Guide accompagnateur</p> <p style="font-size: x-small;">En pension complète départ le 19/05</p> <p style="font-size: x-small;">à partir de</p> <p style="font-size: large; font-weight: bold;">1299€</p> <p style="font-size: x-small;">8j/7n</p>
--	--	--	---

RENSEIGNEMENTS DANS VOTRE AGENCE DE VOYAGES

life > papilles

LES BONNES IDÉES

LE LIVRE



Cette recette est extraite du livre Kitchenette : tout cuisiner dans moins de 5 m², de Julie Soucaïl. (Éditions First, 7,95 € prix conseillé).

VARIANTE

Cette recette ne vous suffit pas ? Allez, conseil d'ami : ajoutez une pointe de safran et quelques tiges de ciboulette hachée dans la sauce. Bon appétit !

LE COUPEAU



Un couteau tranche lard de 20 cm qui permet de découper, trancher les bardes, le lard et la poitrine. La lame est étroite et raide, le tout en inox.

44 € sur tompson.com

FOUETTE-MOI

Mignon, ce petit fouet, non ? Forme originale, fabriqué en silicone, durée de battage réduite et il tient debout pour plus de praticité et d'hygiène.

15,99 € sur mathon.fr



Rapide à cuisiner, ce petit plat ravira vos papilles. On rajoute même une sauce hollandaise pour accompagner.



Dos de cabillaud au lard en papillote

Ingrédients

600 g de dos de cabillaud
8 tranches fines de poitrine fumée
Sel – poivre du moulin
Pour la sauce hollandaise :
100 g de beurre
2 jaunes d'œufs
1 filet de jus de citron
1 pincée de sel – poivre

Réalisation

1. Coupez le dos de cabillaud en 4 parts égales, enroulez chaque part dans 2 tranches de poitrine fumée.
2. Découpez 4 rectangles de papier cuisson, disposez au centre un morceau de poisson, salez, poivrez, refermez hermétiquement la papillote. Placez les papillotes dans un panier vapeur. Faites bouillir l'eau dans un

faitout, puis déposez le panier et faites cuire à couvert pendant 10 minutes.

3. Pendant ce temps, préparez la sauce hollandaise : coupez le beurre en petites parcelles. Préparez un bain-marie avec une petite casserole d'eau frémissante et un récipient adapté. Fouettez les jaunes d'œufs avec 1 cuillerée à soupe d'eau et 1 pincée de sel pendant 2 mn. Sortez le récipient du bain-marie, incorporez le beurre, puis faites épaissir la sauce pendant 3 à 4 mn sur le bain-marie, sans cesser de fouetter.

4. Retirez la sauce du bain-marie, ajoutez un filet de jus de citron, poivrez. Dressez les papillotes dans 4 assiettes et servez avec la sauce hollandaise.

Une recette de Julie Soucaïl

LE BAIN-MARIE

Pour réussir un bain-marie, il est important que le récipient contenant la préparation ne soit pas en contact direct avec le fond de la casserole. Alors si vous n'avez pas de récipient adapté, utilisez un bol et posez un petit ramequin au fond de votre casserole, afin d'isoler le récipient. On fait aussi des petits desserts bien sympathiques au bain-marie. C'est notamment ce qu'utilisent certains grands pâtisseries pour cuire leurs cheese-cakes. Le gâteau cuira lentement et donc, ne brunira pas et ne se craquera pas. Idem pour faire cuire vos crèmes et vos clafoutis : avec cette méthode, ce ne pourra être qu'une réussite !





LE SWING POUR ENFANTS

Patrick Chamblas déclare « être né dans un piano », il y a maintenant plus de quarante ans. Ce musicien extraverti, licencié en musicologie et intervenant vacataire dans l'Éducation nationale a découvert l'envers du décor de la scène en 2003, alors qu'il effectuait une tournée avec des copains musiciens.

Depuis, ce pianiste poursuit sa route à la rencontre de son public. Il sort le 5 février un livre CD, L'Arbre à swing. Un nouvel opus de huit chansons et quatre poèmes, accompagnés par les sonorités jazz manouche de la guitare et de l'accordéon, aux couleurs rythmées et ensoleillées de Django Reinhardt. C'est évident, cet auteur compositeur interprète s'inspire de toutes les musiques, des grands classiques de Beethoven, Mozart, à celles qui ont bercé sa jeunesse comme celles de Georges Brassens, de Claude Nougaro ou de William Sheller. Des guides spirituels qu'il

admire par-dessus tout. « J'aime quand la chanson tricote avec des choses qui ont de l'envergure », confie-t-il. Un goût de la perfection que son public peut apprécier dans ses textes travaillés à la virgule près. L'artiste perfectionniste, qui avoue avoir un penchant pour la contradiction, souhaite avant tout « offrir, avec la musique, une échappée de la vie quotidienne ». Ce qui ne l'empêche pas de faire passer des messages à son public, notamment dans son dernier album, avec une prise de conscience sur l'importance de la sauvegarde de la nature, au travers de Petit Arbre, ou encore Je vais en balade.

Anne-Cécile Cadio

Mercredi 28 janvier, concert de Patrick Chamblas, à 17 h, à l'Atrium, à Saint-Avertin ; le 21 février, à 21 h, au Bartok, à Tours, et le 7 mars, à 14 h 30, à la médiathèque d'Amboise.
patrickchamblas-concerts.blogspot.com

ÇA LES FAIT RÊVER !

UN LIVRE DISQUE POUR BÉBÉ



Ainsi font, font, font, Papillon vole, vole, Bateau sur l'eau... Douze comptines, berceuses et jeux de doigts pour les bébés,

connues de tous, sont réunies dans ce nouveau Comptines pour mon bébé, de Cécile Hudrisier.

Plus d'infos sur didier-jeunesse.com/livre/comptines-pour-mon-bebe

POUR LA CHANDELEUR



La marque tourangelles Scrap-cooking vous propose cette crème de choco noisettes de 210 grammes à utiliser en nappage sur vos crêpes de la chandeleur ! Sans huile de palme.

En vente sur boutique-scrapcooking.fr

DÉPAYSANT !



Ce pouf Mar-rakech zig zag rose pour décorer la chambre de la petite dernière chez Nobodinoz au prix de 59 €. Lavable en machine.

En vente sur smallable.com

ÇA LES FAIT BOUGER !

THÉÂTRE D'IMAGE



L'Espace Malraux, à Joué-lès-Tours accueille la compagnie Le Lutin pour un spectacle théâtral sans paroles, Ligne(s) d'horizon.

Un récit mythique qui traverse les arts de manière poétique grâce au papier, qui en est le protagoniste principal. Un monde magique qui emmène en voyage toute la famille. **Vendredi 30 janvier, à 20 h, auditorium de l'Espace Malraux à Joué.** Dès 8 ans. Durée : 1 heure. Renseignements sur espacemalraux-jouelestours.fr

MATERNITÉ

La médiathèque de Joué-lès-Tours propose un rendez-vous spécial sur le thème de la naissance, en partenariat avec de nombreuses structures de la ville. Au programme, une conférence animée par une psychologue sur l'arrivée de bébé au sein de la famille, ainsi que contes et comptines pour attendre le nouveau venu.

Samedi 31 janvier, à la médiathèque de Joué, de 10 h à 12 h 30 et de 15 h 30 à 17 h 30. Entrée libre. Plus d'infos sur bm-jouelestours.net

BAL POUR LES KIDS



Les Z'imbert et Moreau reviennent en 2015 pour un bal Grenadine dans la salle des fêtes de Savonnières. La famille, originaire de Mont-louis-sur-Loire, composée de papa, maman et des deux fistons, remonte sur scène pour le plus grand plaisir des 1-10 ans.

Dimanche 1^{er} février à 15 h 30. Plus d'infos sur les-zims.com

life > bien-être

ÇA NOUS FAIT DU BIEN !

TOUT DOUX



De la gelée royale, du miel et de la cire d'abeille : ce nouveau lait hydratant aux ingrédients naturels sonne la fin de la récré pour les peaux de croco. Il contient aussi du karité et de l'aloé vera et convient à toute la famille.

Lait corps nutri-régénérant à la gelée royale, tube de 200 ml, 15 €, sur fleurancenature.fr

LES P'TITS PAPIERS



Toujours fabriqué à Montrouge, à côté de Paris, le Papier d'Arménie garde son odeur caractéristique, douce et sucrée. Le coffret sert de brûloir et comprend une boîte d'allumettes et bien sûr, un carnet de feuilles.

Le kit Papier d'Arménie, 12 €, sur papierdarmenie.fr
Coffret Pierre-Louis Mascia, 6 carnets 24 €.

ÇA RASSURE

Une nouvelle revendication, le pro-aging, prend de l'ampleur : les femmes se rebellent contre le dogmatisme de la jeunesse, elles perçoivent l'expression de leur âge réel comme une nouvelle étape de leur libération. Né aux États-Unis, le mouvement est pris très au sérieux par les marques cosmétiques qui repensent le marketing de leurs gammes anti-âge et les transforment en « rituels de soin ».



Face aux troubles de l'image corporelle, une séance de photos peut aider à accepter son image.

(Photo: CC Patrik Nygren)

Une bonne image (de soi)

Vous avez une photo de vous pour illustrer votre biographie ? » Heu, non, pas de photo. J'ai la phobie des photos, dès qu'un appareil apparaît, je me faufile au dernier rang. Sur les CV, j'ai choisi de ne pas en mettre. Je ne peux pas me voir en peinture. En me renseignant, j'ai réalisé que j'étais loin d'être la seule à souffrir de cette phobie : Audrey Hepburn elle-même se trouvait très moche. Chez les femmes, les troubles de l'image corporelle sont fréquents, mais fuir les miroirs peut être dangereux : vous risquez d'arriver à un entretien d'embauche avec du dentifrice sur le nez. Plusieurs méthodes aident à apprivoiser son image : la thérapie du miroir, des ateliers de théâtre ou l'utilisation de la photo et de la caméra. En attendant d'entamer une thérapie ou de m'inscrire à un cours d'impro, je prends rendez-vous chez une

photographe tourangelle, Gaëlle. Je suis tellement stressée que je lui parle de tout et de rien, même de la couleur de ses murs et de celle de mon pull, pendant qu'elle règle ses projecteurs. Bon, il y a un moment où il faut y aller et s'asseoir. Clic ! « *Penche-toi en avant* », « *redresse la tête* ». Je me sens gravement ridicule. Une heure plus tard, la séance est terminée et je suis épuisée. « *On va regarder toutes les photos et garder celles qui te plaisent* », annonce Gaëlle. Miracle, je me trouve pas mal. Finalement, oui, j'oserai les coller sur mon CV. Je comprends que peu importe son physique, il s'agit d'abord de savoir se tenir, présenter un profil plutôt que l'autre, redresser la tête ou baisser les yeux... En gros, connaître son corps. Prochaine étape ? Trouver un atelier de théâtre.

AUDREY HEPBURN ELLE-MÊME SE TROUVAIT TRÈS MOCHE.

Stelda

déco > l'objet

Le filet à provision de Filt, à partir de 6 € sur bianca-and-family.com

LE CABAS FILT

L'OBJET

Nos grands-mères le glissaient dans leur sac pour aller au marché et le voilà aujourd'hui au bras des jeunes Parisiennes branchées : le filet à provision passe à travers les mailles de la mode. Le cabas Filt est devenu un symbole de la French touch. Utile pour faire les courses et rigolo en sac à main, on le trouve en quatre tailles : enfant, à porter à la main, à glisser à l'épaule et même XXL pour

par Stelda

LA MATIÈRE

Léger, solide et facile à ranger, le filet Filt est toujours tricoté en coton, avec du fil 100 % naturel. S'il existe vingt coloris pastels ou acidulés, toutes les teintures sont certifiées Oeko-Tex®. Si vous avez l'esprit créatif, vous pouvez le customiser en le brodant de perles et de paillettes, en y cousant des pompons, des nœuds, des coquillages. Même s'il est né il y a 155 ans, votre cabas sera unique.

LA MARQUE

En 1860, une société normande regroupe les ouvriers qui fabriquent à la main les filets des pêcheurs normands. L'entreprise se mécanisera en 1944 mais garde son savoir-faire, le tricotage. Avec plus de 200 points de ventes dans l'Hexagone, Filt est partout. Elle a séduit le monde de l'industrie qui utilise des filets Filt® dans l'automobile, le nautisme, l'ostréiculture. Et même en puériculture, puisque Filt a inventé le Fil'up®, une écharpe de portage des bébés.



Une Saint Valentin sous le signe de l'amour

L'anneau pour couple le plus puissant et le plus élégant



By Loving
Jeux amoureux chics et tendances

16 rue du Change 37000 Tours
02 47 41 47 63 www.byloving.com

Coffret cadeau luxueux avec Boutons de Manchettes et Pince à Billets

HORO SCOPE

DU 28 JANVIER
AU 3 FÉVRIER

Votre dose de généralités astro-sceptiques

BÉLIER

(SPÉCIAL ON VOUS AIME CETTE SEMAINE, CAR VOUS PRENEZ TOUJOURS CHER, VU QUE VOUS ÊTES EN PREMIER)

Amour

Il/Elle vous aime, comme son rayon de soleil. Nous aussi. Votre chat aussi. Tout le monde vous kiffe à donf de la patate.

Gloire

Argent, famille, vie de rêve : tout le monde vous envie.

Beauté

Même le matin, vous êtes beau/belle et votre haleine est pure.

TAUREAU

Amour

« Alte Freunde, alten Wein und alte Schwerter soll man nicht vertauschen ! », comme on dit en Allemagne.

Gloire

« Ne lâchez rien », vous dit Pluton. Surtout pas votre bébé.

Beauté

Qui dit panaris au pus, dit canari au...

GÉMEAUX

Amour

Fuyez. Il est encore temps.

Gloire

Saviez-vous qu'un spermophile est un petit rongeur de la famille des écureuils ? (eh ouais, désolé bande de dégoûtant(e)s)

Beauté

Sous votre pâté, la plage.

CANCER

Amour

Ah, pour simuler, là y'a du monde, hein !

Gloire

Emmanuel Macron style, baby.

Beauté

Les poils d'aisselles colorés sont à la mode. Combien de fois va-t-on le répéter ?!

LION

Amour

Rien ne sert de fouiller sur son Facebook... Il/elle a aussi Twitter.

Gloire

Vous vous sentez comme un ado. L'acné en moins.

Beauté

Touuuu nu et tout bronzééé... Sauf que c'est pas l'été (et qu'on n'a pas envie non plus).

VIERGE

Amour

Vous êtes son cachalot ; il/elle est votre baleineau.

Gloire

Si tu ne sais pas où aller, retourne d'où tu viens.

Beauté

Vos fesses roses vous vont si bien.

BALANCE

Amour

N'ayez pas honte de lui/elle. Dans 10 ans, il y aura prescription.

Gloire

Il y a toujours pire que soi : la preuve, certain(e)s écoutent Justin Bieber.

Beauté

Vous avez ce petit quelque chose de mignon. Mraooooo, on vous caresserait bien le nez.

SCORPION

Amour

Les couples qui se surnomment « bébé » iront en Enfer. C'est pas moi qui le dis, c'est la Bible. Juré !

Gloire

« Rien ne sert de pourrir, il faut partir à point » (The Walking Dead)

Beauté

Sourcils broussailleux, mariage heureux.

SAGITTAIRE

Amour

Comme le disait le fameux Moundir : « Je sens des choses monter en moi, t'es en train de me parler, et y a les volcans d'Auvergne qui commencent à monter. »

Gloire

Le néant. The néant. Das néant.

Beauté

De la classe à la crasse, il n'y a qu'une lettre.

CAPRICORNE

Amour

À bas les mioches.

Gloire

Plein les poches.

Beauté

Grosse sacoche.

VERSEAU

Amour

Sache que si tu as des cheveux châtain, je t'aime.

Gloire

Faites un croche-pied à votre boss. Filmez. Rigolez. Envoyez-nous la vidéo.

Beauté

Non, mais vos chaussures... Sérieusement ???

POISSON

Amour

Vive les gastéropodes.

Gloire

Arrêtez de nous insulter par mail. On a votre adresse IP.

Beauté

Ton père il a volé des étoiles pour les mettre dans tes yeux, tout ça, tout ça.

#Generation[s] #BabySitting

@manuxyz
@fuiteducerveau



Vous avez loupé un épisode ? @GenerationsLaBD, est sur facebook, ou consultable dans les anciens TMV téléchargeables en ligne (<http://tmvmag.fr>)...



ACHAT SUR PLAN LES CLÉS DE LA RÉUSSITE

Les promoteurs vantent les atouts de leurs programmes immobiliers. Pour faire votre choix et mener sereinement votre projet, suivez le guide !

Les projets immobiliers promettent aux acquéreurs de profiter de tout le confort moderne dans des immeubles et lotissements à construire. Ces programmes constituent des ventes en l'état futur d'achèvement, plus connues sous le nom d'« achats sur plan ». Une telle opération demande naturellement de s'entourer de quelques précautions élémentaires.

Les affiches qui représentent un immeuble luxueux entouré d'espaces verdoyants n'ont, mieux vaut le rappeler, aucune valeur contractuelle. Tout comme le logement « témoin » du

reste. Seul compte en effet le descriptif détaillé du bien, explicité dans le contrat. De même, quitte à acheter un logement neuf, assurez-vous de sa haute performance énergétique. Sans oublier le montant des charges de copropriété qui vous incomberont. N'hésitez pas à comparer plusieurs programmes initiés dans votre commune pour faire votre choix.

Une enquête minutieuse

Il est également essentiel d'anticiper le devenir des abords immédiats du futur bâtiment. Dans ce genre de projets, il est souvent prévu

de bâtir un ensemble d'immeubles. Ne risquez-vous pas de vous retrouver avec un vis-à-vis ? De subir des travaux longs et bruyants une fois votre installation terminée ? En outre, ces projets s'implantent généralement dans des zones encore peu urbanisées. Quelles autres constructions sont planifiées ? Comment le quartier va-t-il évoluer ?

Pour répondre à toutes ces interrogations, demandez à consulter auprès de votre mairie le plan local d'urbanisme ou le plan d'occupation des sols (voué à disparaître mais encore en vigueur dans certaines communes), ainsi que le

certificat d'urbanisme. Vous connaîtrez alors toutes les règles de construction applicables, telles que la hauteur des immeubles ou encore l'éventuelle autorisation d'implanter un centre commercial.

Un achat par étapes

Pour formaliser votre engagement, il vous faudra ensuite signer un contrat de réservation du logement avec le promoteur. Il précise en détail les caractéristiques de votre future habitation - surface habitable, nombre de pièces, matériaux utilisés, situation dans l'immeuble, équipements collectifs... - mais aussi les modalités de la vente, le prix et le calendrier des travaux. Examinez donc attentivement le contenu de ce document ! D'autant plus qu'il vous faudra verser un dépôt de garantie correspondant à 2 ou 5 % du prix du bien, suivant le délai de signature du contrat de vente définitif.

Sauf à vous rétracter dans le délai imparti de sept jours, cet acte juridique sera à son tour signé, cette fois devant notaire, quelques mois plus tard. Sa particularité est de vous rendre propriétaire du logement au fur et à mesure de son édification. Raison pour laquelle une assurance responsabilité civile et une couverture incendie doivent avoir été souscrites par le promoteur ou, à défaut, par l'acquéreur.

Le paiement du prix du bien se fera ensuite de façon échelonnée d'après l'avancement du chan-



tier, jusqu'au jour de la réception des travaux et de la remise des clés.

LA GARANTIE D'ACHÈVEMENT

Elle vise à pallier un éventuel abandon de la construction en cours de chantier. Elle peut être :

> **extrinsèque** : ici le promoteur souscrit une assurance auprès d'un établissement financier extérieur qui devra rembourser les sommes versées par l'acheteur ou assurer la fin des travaux, selon la formule choisie par le professionnel.

> **intrinsèque** : dans ce cas, c'est la société de promotion qui s'auto-garantit sur ses fonds propres. Une solution risquée pour l'acheteur en cas de faillite de l'entreprise. C'est pourquoi la loi Alur du 24 mars a prévu sa suppression à compter du 1^{er} janvier 2015, rendant la garantie extrinsèque obligatoire.

PROCHE DE LA NOUVELLE FACULTÉ DE MÉDECINE ET DU JARDIN BOTANIQUE - TOURS

EXCLUSIVITE

APPARTEMENTS T1-T2-T3-T4
 avec parking couvert et cuisine aménagée

DÉMARRAGE DES TRAVAUX AVRIL 2015

A PARTIR DE
96 000 €

HORS PARKING - FRAIS RÉDUITS / RÉÉ. C104

La pierre !
 Un bon moyen de préparer sa retraite !



LOI PINEL = RÉDUCTION D'IMPÔT

02 47 60 60 20
www.ronce-immobilier.fr



Faites confiance à un constructeur local. Qualité - Sécurité - Service

*Loi Pinel : sous réserve de la publication officielle des textes, le non respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

BIEN CHOISIR SON TERRAIN

Faire construire est sans aucun doute le rêve numéro un des Français. Voici nos conseils pour investir dans le terrain idéal.



Avant de vous lancer dans la recherche de votre terrain, soyez vigilant sur vos envies, étudiez votre budget au plus près et surtout, envisagez l'ensemble des formalités inhérentes à la mise en route d'un tel chantier. Nous vous livrons l'essentiel des étapes incontournables pour mener à bien votre projet.

Isolé ou en lotissement

Acquérir un terrain dans un lotissement classique reste sans doute la solution la plus simple. Le terrain est parfaitement borné et les surfaces sont garanties. Bien entendu, il est parfaitement constructible. Ce type de terrain présente également des garanties de viabilisa-

tion, dont les indispensables raccordements en eau et en électricité. En revanche, l'acheteur reste soumis à diverses obligations, comme les normes architecturales, le respect du règlement de lotissement ainsi que l'entretien des espaces verts et de l'environnement proche de la maison. À l'inverse, l'achat d'un terrain isolé laisse plus de marge de manœuvre mais il impose de se livrer à un véritable travail de détective, afin de passer au crible tous les paramètres administratifs. Ils sont nombreux et, si vous manquez de temps, cela peut vite devenir un réel problème.

Les formalités

Pour savoir si votre terrain est constructible, consultez le PLU (plan local d'urbanisme -

ancien POS) à la mairie. Demandez un certificat d'urbanisme, indiquant notamment les limitations au droit de propriété : servitudes publiques, existence d'un droit de préemption de la municipalité, etc. Soyez vigilant ! Il existe deux certificats d'urbanisme. Le certificat ordinaire, ou simplifié, indique les dispositions d'urbanisme attachées à la zone où se trouve le terrain, mais il ne précise pas si le terrain est constructible ou non. Pour plus de précision, demandez un certificat pré-opérationnel, décrivant le projet envisagé. C'est lui qui donne l'assurance de l'obtention du permis de construire.

La nature du sol

Le budget de la construction de votre maison dépendra de la topographie du terrain. Préférez un terrain plat et évitez les formes biscornues. Un terrain en pente rendra également plus difficile la circulation des engins de chantier. Il nécessitera des remblais, ou un pompage pour se raccorder au tout-à-l'égout, ou renforcer la pression de l'eau courante.

La constitution du sol influe sur les caractéristiques de la construction. Par exemple, un sol en argile subit d'importantes variations. Il gonfle avec l'humidité et se rétracte en cas de sécheresse. Si les fondations ne sont pas adaptées, vous risquez de voir votre maison se fissurer gravement. À l'inverse, un sol en roche assure une bonne stabilité au bâtiment, mais exclut la possibilité de créer un garage en sous-sol. Si vous avez une nappe d'eau souterraine, vous marquez un bon point pour votre arrosage futur ! En revanche, ce sol humide nécessitera l'installation d'un drainage. Ouvrez l'œil aussi chez vos voisins, car s'ils possèdent des roseaux ou un saule pleureur, cela signifie qu'une source



Prébendes, belle maison bourgeoise 9 pièce(s) 175 m². Vaste entrée, séjour salon avec cheminée, grande cuisine, 6 chambres, 3 bains,

grand jardin sud, dépendance. Garage 2 voitures. DPE en cours. Réf. B-E08FH8.

Prix : 644 000€ F.A.I.



Prébendes dans rue calme beau T2 de 52,50 m², au 2^e étage avec ascenseur. Séjour avec parquet exposé sud ouvrant sur balcon. Cuisine indépendante.

Une chambre avec une armoire. Garage sécurisé en sous-sol. DPE : E. Réf. B-E089NS.

Prix : 188 000€ F.A.I.



Prébendes secteur lycée Balzac. Studio 32,21m², cuisine séparée, salle de bains, chauffage individuel, cave.

DPE en cours. Réf. B-E084ZY.

Prix : 91 800€ F.A.I.

Agence des Prébendes - 39 ter, rue Roger-Salengro - 37000 TOURS
02 47 64 44 43 - 06 07 94 86 72



ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

souterraine n'est pas loin. Plus rare, la présence d'anciennes galeries de mine fragilise la stabilité du terrain. La DDE vous renseignera sur tous ces points. C'est elle aussi qui sera à même de vous dire si votre terrain se trouve sur une zone inondable, ou menacée par des glissements de terrain. En fonction, il vous faudra alors penser à structurer votre maison de la façon la plus adéquate.

Enfin, le terrain peut avoir été occupé dans le passé par une activité industrielle qui a pollué le sol en hydrocarbures, huiles, plomb, radium ou autres substances chimiques pouvant représenter un danger pour la santé. La préfecture pourra vous donner de précieuses informations.

Quoi qu'il en soit, depuis le 1^{er} juin 2006, si vous achetez une maison neuve, le promoteur a l'obligation de vous fournir avec l'avant-contrat, ou le contrat de vente, un document d'information mentionnant si votre futur logement est situé dans une zone à risque « technologique » (près d'une usine Seveso par exemple), « naturel » (zone inondable) ou « sismique ». L'état des risques devra dater de moins de six mois, à la date de la signature de l'avant-contrat.

Viabiliser le sol

À moins d'acquérir un terrain dans un lotissement, où toutes les infrastructures sont ini-



Dans un lotissement, toutes les infrastructures sont prévues dès le départ du chantier.

tialement prévues, vous devrez vous charger de faire raccorder votre maison aux réseaux publics. Cela concerne l'eau, le gaz, l'électricité, le téléphone et le tout-à-l'égout. Dans bien des cas, les raccordements sont prévus par la municipalité, en limite séparative de terrain. Parfois, ces branchements entraînent des surcoûts importants. Un professionnel est alors bienvenu pour vous aider à vous y retrouver dans ces méan-

dres administratifs et budgétaires. Vous devrez notamment supporter des coûts élevés, si la mairie désigne votre terrain comme constructible, sans avoir au préalable réalisé les travaux d'équipements. Il se peut aussi que le terrain soit enclavé, voire éloigné des voies d'accès où sont situés les réseaux. Autant de paramètres importants à prendre en compte avant de vous lancer dans un achat ferme et définitif.

NOUVEAU PINEL 2015*

LA MEILLEURE FAÇON D'ÊTRE CONSEILLÉ DANS LE NEUF, C'EST DE S'ADRESSER À UN ANCIEN.

DISPOSITIF PINEL -21%

RETROUVEZ-NOUS AU SALON **L'UNIVERS DE L'HABITAT** DU 13 AU 15 FÉVRIER PARC DES EXPOSITIONS DE TOURS

PLUS DE 60 ANS D'EXPERTISE À VOTRE SERVICE

ESPACE DE VENTE SHOWROOM
 56, rue Bernard Palissy
 37000 TOURS

bouygues-immobilier.com
0 810 006 667
PREMIER D'UN APPEL LOCAL SUPRIS UN POSTE FIXE

Bouygues Immobilier
Bien plus pour vous

* Réduction d'impôt pour l'acquisition d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques, destiné à la location pendant 6 ans ou 9 ans à un loyer plafonné, et à des locataires sous plafonds de ressources. Les conditions sont définies à l'article 199 novovicies du code général des impôts tel que modifié par la loi de finances pour 2015. La réduction d'impôt sur le revenu est de 12% pour 6 ans de location ou 18% pour 9 ans de location, calculée sur le prix d'acquisition du bien retenu dans la limite de 300.000€. Faire un investissement immobilier présente des risques. Tout décalage dans la signature de l'acquisition et/ou dans le calendrier de livraison est susceptible d'entraîner la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Cette réduction d'impôt est prise en compte pour le calcul du plafonnement global de certains avantages fiscaux visés à l'article 200-0 A du CGI. Conditions détaillées sur www.bouygues-immobilier.com ou sur simple demande. Crédits photos : iStock - Bouygues Immobilier - RCS Nanterre 562 091 546. Palladio Publicité. Visuel, illustration et document non contractuels.

TOUT SAVOIR SUR LA RT 2012

Dans le cadre d'un objectif de sobriété énergétique, le parc de logements est soumis à une réglementation thermique spécifique. Décryptage.

Depuis le 1^{er} janvier 2013, tous les logements neufs doivent respecter une nouvelle réglementation thermique, dite RT 2012. Techniquement, cela signifie que la consommation énergétique du bâtiment ne doit pas excéder 50 kWhEP/m²/an. Plus concrètement, selon le slogan du gouvernement, c'est « le bâtiment basse consommation pour tous ! », qui a pour effet premier de diviser par trois la consommation d'énergie. Alors que la facture moyenne de chauffage d'un ménage français est de 900 € par an, ces normes visent à la limiter à 250 €.

Beaucoup de contraintes

Pour atteindre cet objectif, la nouvelle construction doit se plier et satisfaire à de nombreuses exigences. Les baies vitrées sont orientées au sud pour bénéficier de la chaleur du soleil, les fenêtres ont un double vitrage, l'isolation n'autorise plus la moindre « fuite », l'air est ventilé pour mieux circuler... De plus, la régle-

mentation impose l'apport de sources d'énergie renouvelable (capteurs solaires, panneaux photovoltaïques, chaudières à bois...) ou le recours à des solutions alternatives comme le chauffe-eau thermodynamique et la chaudière à micro-cogénération.

Pour obtenir le permis de construire, ces diverses caractéristiques doivent être attestées et elles seront vérifiées une fois les travaux achevés. Tout cela réclame de multiples compétences, rendant nécessaire le recours à des professionnels (architecte, promoteur, entrepreneur...) qui maîtrisent parfaitement la nouvelle législation.

Même pour les plus avertis, l'apprentissage n'en reste pas moins douloureux. En octobre 2013, Le Moniteur, média spécialisé dans le bâtiment, a publié une enquête sur la mise en place de la RT 2012. Verdict : « *Ambitieuse, nécessaire, stimulante... mais difficile et indigeste. C'est en résumé ce qui ressort du sondage* », commentait alors le site internet. Quelque 55 % des sondés

estimaient ainsi que la mise en œuvre de la loi était difficile.

Premiers couacs

Ceux qui connaissent le moins de problèmes ont eu la bonne idée de suivre des formations et de s'équiper de logiciels adéquats. En revanche tous les professionnels sont unanimes sur un point : la RT 2012 génère une hausse des coûts de 10 %. Un chiffre confirmé par une estimation de l'Ademe (l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie).

Si ce surcoût est répercuté sur le client, le particulier achetant une maison qui, avant la RT 2012, revenait à 200 000 €, va désormais la payer 220 000 €. D'un autre côté, sa facture de chauffage doit tomber de 900 à 250 €, soit une économie annuelle de 650 €. Il faudra donc trente ans pour amortir le surcoût, soit 20 000 € divisés par 650 € d'économies annuelles.

Une grosse année après l'entrée en vigueur de cette réglementation, le manque d'expérience



Tours

- **Des logements haut de gamme**, du studio au 5 pièces
- **Un emplacement unique** : à deux pas de la gare et en plein centre-ville
- **Un cadre de vie rêvé** : l'accès immédiat à tous les commerces et services
- **Des prestations rares** : cuisines équipées, grandes terrasses avec superbe vue

LES TRAVAUX DÉMARRENT FORT !



Document et illustration à caractère d'ambiance et non contractuel. PRO DIRECT MARKETING - RC 8681170

ENCORE QUELQUES OPPORTUNITÉS À SAISIR !

LOI PINEL, JUSQU'À 21% D'ÉCONOMIE D'IMPÔTS

BUREAU DE VENTE :

24 rue Marcel Tribut - Tours
Lundi : 14h - 18h Mardi, Jeudi et Vendredi :
10h-12h et 14h - 18h Fermé le mercredi

EXEO / CRÉATEUR IMMOBILIER.
promotion

02.38.62.47.48

www.exeo-promotion.com
www.facebook.com/exeopromotion



Le réglementation vise à diviser par trois la facture énergétique moyenne des Français.

a aussi provoqué ses premiers ratés. Certaines techniques d'isolation posent problème. L'isolant, niché dans les murs, est protégé par une enveloppe qui interdit aux occupants de jouer de la perceuse et de faire des trous. D'autre part, l'orientation systéma-

tique au sud/sud-est, pour exploiter au maximum l'énergie solaire, peut réserver de mauvaises surprises dans les régions très ensoleillées du Sud, si les stores ne sont pas à la hauteur.

UNE QUESTION D'HABITUDE

Bien que l'objectif affiché de la RT 2012 soit de diviser la facture de chauffage par trois, cette économie ne peut se réaliser sans le concours des ménages comme l'a souligné le gouvernement: « Les consommations dépendront de l'usage réel que vous ferez de votre logement. À titre de comparaison, lorsque vous achetez une voiture neuve, les consommations de carburant indiquées correspondent à des tests réalisés dans des conditions précises alors que les consommations réelles dépendent ensuite de la manière dont vous conduisez ». Tout le monde devra donc y mettre du sien pour aboutir à une véritable baisse de consommation d'énergie.



À 2 minutes du Salon de l'Habitat
 (Parc des Expositions)

**VISITEZ L'APPARTEMENT
 DÉCORÉ DU 13 AU 15 FÉVRIER**

de 10 heures à 19 heures

47, RUE CURIE

À SAINT-PIERRE-DES-CORPS

RÉSIDENCE ARBORETUM
QUARTIER JARDIN BOTANIQUE

RÉSIDENCE INTENCITY
QUARTIER SAINT-SYMPHORIEN



**GROUPE
 GAMBETTA**

02 47 66 24 24

36 PLACE GASTON PAILLHOU À TOURS
 groupegambetta.fr

Groupe Gambetta - RCS 404 280 414 00032. Illustrations à caractère d'ambiance - Kréaction, Scaphoide 3D. * Voir conditions en agence. Dans la limite des stocks disponibles. Document et illustrations non contractuels. Janvier 2015.

C'EST QUOI LA GARANTIE RGE ?

Labels, qualifications, certifications, marques..., le choix d'un professionnel compétent est souvent complexe pour un particulier ou même un maître d'ouvrage cherchant à réaliser des travaux de rénovation et de performance énergétique d'un logement. Pour mieux identifier les professionnels, l'Ademe* et le ministère du Développement durable ont lancé la mention « Reconnu garant de l'environnement » (RGE).

Un label qualitatif qui, dans certains cas, pourrait aussi vous rapporter gros...

Une référence pour le client et pour l'État

Un professionnel affichant un signe de qualité RGE voit ainsi ses compétences et la qualité de ses prestations en matière de performance énergétique reconnues, offrant par là même une véritable garantie de qualité au client. Mais au-delà du seul critère qualitatif, la garantie RGE

pourra aussi, dans certains cas, faire office de véritable Sésame. À partir du 1^{er} juillet 2014, certaines aides publiques proposées aux ménages souhaitant se lancer dans des travaux de rénovation énergétique seront en effet conditionnées au recours à des professionnels porteurs de signes de qualité RGE. Ce sera dans un premier temps le cas de l'Éco PTZ puis, à partir du 1^{er} janvier 2015, celui du crédit d'impôt développement durable.

Enfin, le dispositif RGE a été enrichi d'un volet concernant les professionnels de la maîtrise d'œuvre – bureaux d'étude, économistes de la construction, architectes – à travers le lancement d'une mention « RGE » pour les études.

Au 1^{er} janvier 2015, l'Ademe engagera ainsi la mise en place du principe d'éco-conditionnalité de ses aides. Les études devront alors être réalisées par au moins un professionnel bénéficiant d'un signe de qualité RGE.



bpd marignan

Tours - 37 - Terra Azura
Rue des Bordiers



VOTRE APPARTEMENT
à partir de
122 783 €**

**type 2, 3^{ème} étage (lot n°305)
dans la limite des stocks disponibles.
TVA réduite à 7 %
(sous conditions)(3)

TVA 7% Accession RT2012

Tours centre - 37 - Cosy Lamartine
Rue Boyer



VOTRE APPARTEMENT
à partir de
196 000 €**
parking compris

**type 3 au rd (lot n°200)
dans la limite des stocks disponibles.

TRAVAUX EN COURS

RT2012

POUR HABITER OU INVESTIR À TOURS

ESPACE DE VENTE
TERRA AZURA

Angle du 79 Rue de la Ménardière
et du rond-point Pierre Leveil
37540 Saint-Cyr-sur-Loire

ESPACE DE VENTE
COSY LAMARTINE

Direction régionale
30 bd Heurteloup
1^{er} étage - 37000 Tours

PTZ + 0%
TVA à taux réduit

Loi PINEL
Réduction d'impôt

Renseignements 7 jours sur 7

0 973 019 202*
bpd-marignan.com

*Appel non surtaxé

BPD Marignan SAS - RCS Nanterre 412 842 684. Illustration à caractère d'ambiance, non contractuelle. Janvier 2015. Crédits photos : Corbis, D.R. (1) Loi Pinel : sous réserve de la publication officielle des textes, le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales. (2) TVA 7 % : Le logement doit être la résidence principale de l'acquéreur, se situer dans un périmètre de 301 à 500 mètres des limites d'une zone ANRU et avoir fait l'objet d'une demande de permis de construire au plus tard le 31 décembre 2013. L'acquéreur devra respecter un plafond de ressources fixé par l'administration fiscale. (3) PTZ + octroyé pour l'achat d'un logement neuf en résidence principale dans une résidence à haute performance énergétique (BBC ou RT 2012) et réservé sous conditions de ressources aux personnes physiques qui n'ont pas été propriétaires de leur résidence principale au cours des deux dernières années. (1)(2)(3) Informations complémentaires disponibles sur les espaces de vente.



Résidence
LES JARDINS DU COLOMBIER

**LIVRAISON
JUN 2015***



LE MOIS DES PROMOTIONS

EXEMPLE : T4 de 87M²**

PRIX AFFICHÉ : ~~278 600 €~~ 265 600 €***

Balcon de 16m² - Cuisine aménagée et équipée
Parquet stratifié dans les chambres - Box avec porte électrique.

CONTACTEZ NOUS : 02 47 52 90 49

82-84 rue de Colombier - 37100 TOURS
www.lesjardinsducolombier.com

*Date de livraison prévisionnelle.
** Lot 802
*** Prix valable jusqu'au 17/02/2015 inclus.

