

## Spesifikasi Teknis

### STRUKTUR

Beton Bertulang

### ATAP

Rangka : Baja Ringan  
Penutup Atap : Genteng Beton

### DINDING

Bata Merah & Bata Ringan

### SANITARY

TOTO / Setara

### LANTAI UTAMA

Tipe 5 : Keramik 40 x 40  
Tipe 6 & 7 : Homogenous Tile 60 x 60

### PLAFOND

Gypsum Rangka Metal

### KUSEN PINTU & JENDELA

Aluminium / Engineering Wood

### PAGAR DEPAN

Tanpa Pagar Depan

### PAGAR BELAKANG

Bata Ringan Diplester + Cat

### PLAFOND

Gypsum Rangka Metal

### LISTRİK

2200 W



**AGNESI**  
AT SYMPHONIA

#### INFORMASI

**PLAZA SUMMARECON SERPONG**  
Jl. Boulevard Raya Gading Serpong  
Blok M5 No.3, Gading Serpong, Tangerang

☎ 021 5421 0008

connect with us!

[www.summareconserpong.com](http://www.summareconserpong.com)

📍 Summarecon Serpong    📱 SummareconSerpong



SUMMARECON SERPONG



# new Home new Life

Cluster Agnesi hunian idaman yang dirancang dengan konsep compact home dan desain arsitektur modern yang memberikan kesan natural, memaksimalkan tata ruang yang ideal dan fungsi ruang yang fleksibel untuk memberi warna kesempurnaan pada hunian anda.

Cluster Agnesi berada di lokasi kawasan premium SYMPHONIA, kawasan yang dikelilingi dengan keindahan danau yang dilengkapi sarana pendukung untuk menemani aktivitas dan eksplorasi setiap penghuninya.



## Beautiful Homes by the Lake

Keindahan nyata ditawarkan dalam hunian ini, berdampingan langsung dengan **Symphonia Urban Park** menciptakan pengalaman nyata bagi Anda setiap membuka pintu merasakan pemandangan indah dan sejuknya danau.



Tipe

5



Lt. 1



Lt. 2

Tipe

5 Deluxe

3 2 1

LT: 52,5 m<sup>2</sup> LB: 60 m<sup>2</sup>



Lt. 1



Lt. 2

Tipe

5 Deluxe Hook

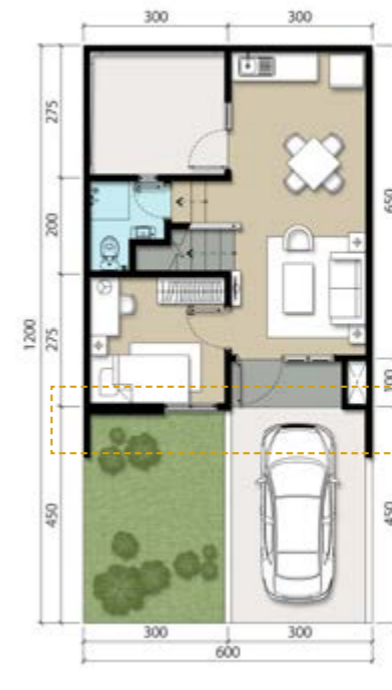
3 2 1

LT: VAR. LB: 60 m<sup>2</sup>

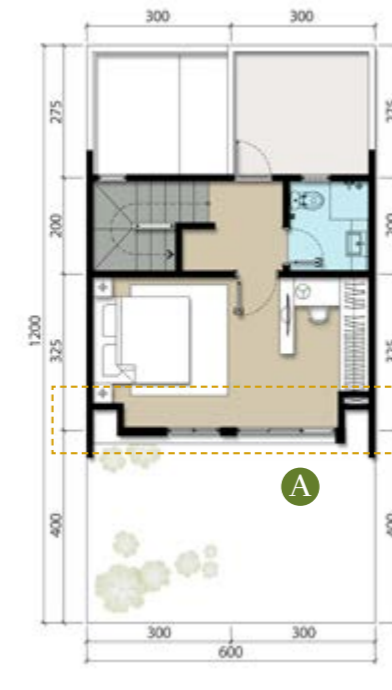
Disclaimer:

Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.

# Tipe 6



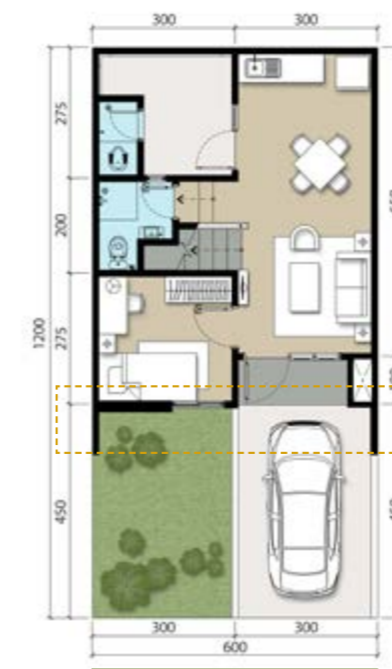
Lt. 1



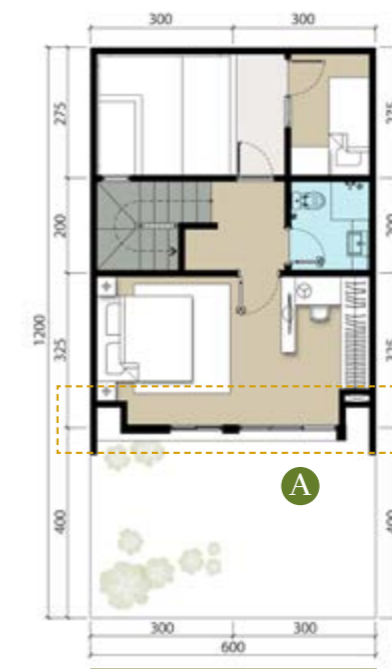
Lt. 2

## Tipe 6 Deluxe

2 2 1   
 LT: 72 m<sup>2</sup> LB: 69 m<sup>2</sup>



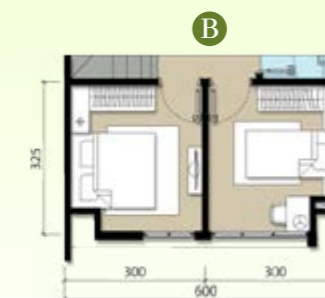
Lt. 1



Lt. 2

## Tipe 6 Luxury 1

2+1 2+1 1   
 LT: 72 m<sup>2</sup> LB: 77 m<sup>2</sup>



Paket alternatif  
 denah kamar utama  
 Denah **A**  
 Denah **B**

Disclaimer:  
 Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



Tipe  
**6** Luxury 2

3 2 1   
 LT: 72 m<sup>2</sup> LB: 77 m<sup>2</sup>



Paket alternatif  
 denah kamar utama

Denah **A**  
 Denah **B**

# Tipe 7



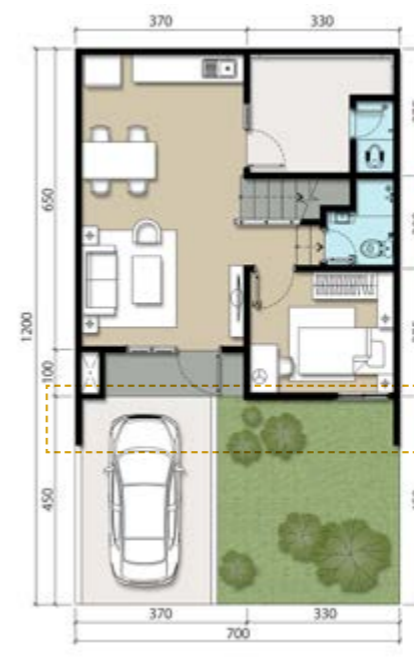
Lt. 1



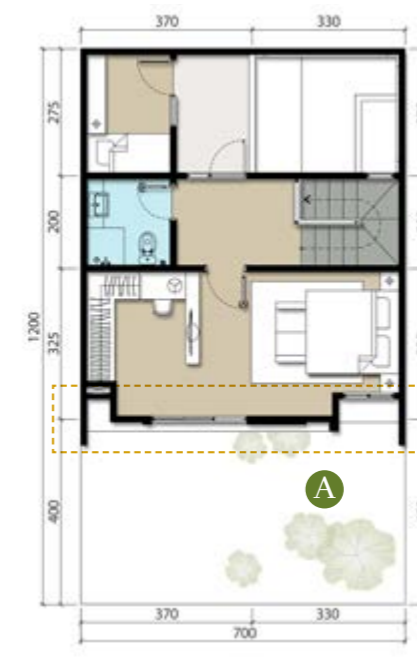
Lt. 2

## Tipe 7 Deluxe

2 2 1   
 LT: 84 m<sup>2</sup> LB: 80 m<sup>2</sup>



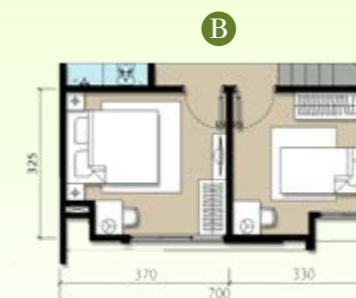
Lt. 1



Lt. 2

## Tipe 7 Luxury 1

2+1 2+1 1   
 LT: 84 m<sup>2</sup> LB: 90 m<sup>2</sup>

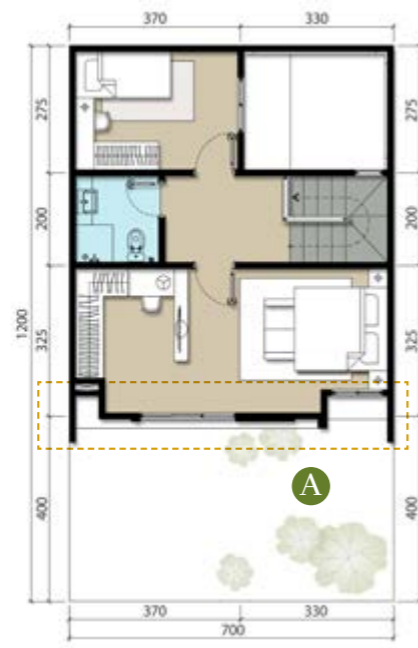


Paket alternatif  
 denah kamar utama  
 Denah **A**  
 Denah **B**

Disclaimer:  
 Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



Lt. 1



Lt. 2

Tipe  
**7** Luxury 2

3 2 1   
LT: 84 m<sup>2</sup> LB: 90 m<sup>2</sup>



Lt. 1



Lt. 2

Tipe  
**7** Luxury 1  
Hook

2+1 2+1 1   
LT: VAR. LB: 90 m<sup>2</sup>



Lt. 1



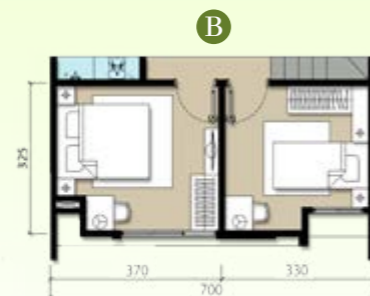
Lt. 2

Tipe  
**7** Luxury 2  
Hook

3 2 1   
LT: VAR. LB: 90 m<sup>2</sup>



A



B

Paket alternatif  
denah kamar utama

Denah **A**  
Denah **B**



## Fabulous Facilities

### Clubhouse

Cluster Agnesi sebagai cluster yang mendukung gaya hidup modern yang seimbang, menyediakan fasilitas ruang terbuka hijau dan Club House yang dilengkapi dengan Swimming Pool, Children Playground dan Multifunction Room.

### Smart Home System

Cluster Agnesi sudah menerapkan teknologi Smart Home System untuk menciptakan keamanan dan kenyamanan di setiap hunian yang dapat membuat hidup Anda lebih mudah dan praktis.

### Town Management

Cluster Agnesi didukung oleh pengelolaan Town Management yang profesional dengan standar Summarecon Serpong sehingga memberikan rasa nyaman dan menghadirkan lingkungan yang aman, serta dilengkapi juga dengan One Gate System, 24 Hours Security dan CCTV.



- Kavling Tidak Siku      \* Rumah Sudut      □ Show Unit
- Pagar Solid            - - - Pagar Transparan

## Siteplan



## AGNESI AT SYMPHONIA

- Tipe 5
- Tipe 6
- Tipe 7

## Masterplan



## SYMPHONIA SUMMARECON SERPONG

- 1 Main Entrance Gate
- 2 Cluster ROSSINI
- 3 Cluster MOZART
- 4 Cluster VERDI
- 5 Cluster VIVALDI
- 6 Harmony Lake
- 7 Commercial District
- 8 Jl. Boulevard Gading Serpong
- 9 Symphonia Urban Park
- 10 Cluster MARTINEZ
- 11 Cluster AGNESI

