

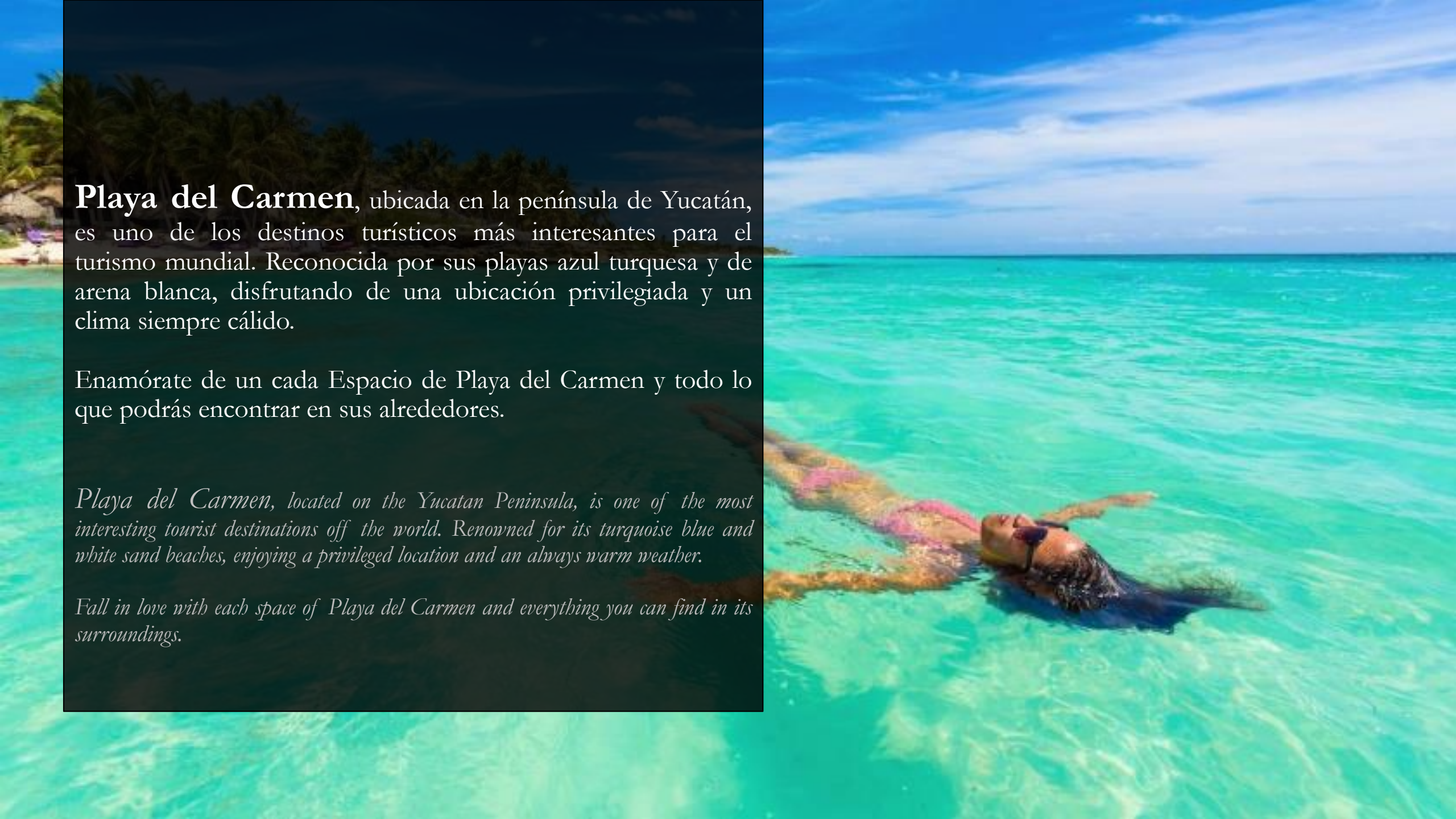


Kinich Village



“Tu Nuevo Estilo de Vida en Playa del Carmen”

“Your New Life Style in Playa del Carmen”



Playa del Carmen, ubicada en la península de Yucatán, es uno de los destinos turísticos más interesantes para el turismo mundial. Reconocida por sus playas azul turquesa y de arena blanca, disfrutando de una ubicación privilegiada y un clima siempre cálido.

Enamórate de un cada Espacio de Playa del Carmen y todo lo que podrás encontrar en sus alrededores.

Playa del Carmen, located on the Yucatan Peninsula, is one of the most interesting tourist destinations off the world. Renowned for its turquoise blue and white sand beaches, enjoying a privileged location and an always warm weather.

Fall in love with each space of Playa del Carmen and everything you can find in its surroundings.



Kinich Village

Desarrollo de 30 departamentos donde innovando en cada uno de nuestros prototipos integramos ahorro de energía, modernidad en diseños y exclusivas amenidades.

Inspirado en la naturaleza, rodeada de agua y las olas del mar de sus alrededores; denotando elegancia, calidez en sus acabados y luz en sus espacios.

Development of 30 departments, innovating in each of our prototypes, we integrate energy savings, modern design and exclusive amenities.

Inspired by nature, surrounded by the turquoise water and the waves of the sea; denoting elegance, warmth in finishes and light in all spaces.

Ubicado en Zona Bambú

Playa del Carmen

Located in Bambu Area

Playa del Carmen

1) 5ta Avenita / 5th Avenue

2) Muelle de Constituyentes / Constituyentes Dock

3) Ferry / Ferry

4) Centro Maya / Centro Maya Mall

5) Zona Bambú / Bambu Area



Prototipos

Prototypes

Imagina un lugar que además de cumplir con tus expectativas, esté ubicado en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de la región. Esto es **Kinich Village**, una parte de Playa del Carmen exclusiva para ti.

*Imagine a place that, in addition to meeting your expectations, is located in the area of greatest growth and capital gains in the region. This is **Kinich Village**, a part of Playa del Carmen exclusively for you.*



Fantasy:

10 Departamentos / 10 Departments
2 Habitaciones 124.5 M2 / 2 Rooms 1340 Sq Ft



Luxury:

10 Departamentos / 10 Departments
3 Habitaciones 130.5 M2 / 3 Rooms 1405 Sq Ft



Fancy:

10 Departamentos / 10 Departments
2 Habitaciones 105.5 M2 / 2 Rooms 1135 Sq Ft



Luxury:

- ❖ 3 Recamaras / *3 Bedrooms*
- ❖ Sala / *Livingroom*
- ❖ Comedor / *Diningroom*
- ❖ Cocina / *Kitchen*
- ❖ 3 Baños completos / *3 Complete Bathrooms*
- ❖ Armario de Lavado / *Laundry Closeth*
- ❖ Balcón / *Balcony*
- ❖ Terraza / *Terrace*
- ❖ Estacionamiento Asignado / *Assigned Parking*
- ❖ Bodega Asignada / *Assigned Cellar*

100 M2 Interiores / *1077 Sq Ft Interior Area*

16 M2 Terrazas / *172 Sq Ft Balcony & Terrace*

14.5 M2 Estacionamiento con Bodega /
156 Sq Ft Parking lot with Cellar

130.5 M2 Construcción /
1405 Sq Ft Construction





Fantasy:

- ❖ 2 Recamaras / *2 Bedrooms*
- ❖ Sala / *Livingroom*
- ❖ Comedor / *Diningroom*
- ❖ Cocina / *Kitchen*
- ❖ 3 Baños completos / *2 Complete Bathrooms*
- ❖ Armario de Lavado / *Laundry Closeth*
- ❖ Balcón / *Balcony*
- ❖ Terraza / *Terrace*
- ❖ Estacionamiento Asignado / *Assigned Parking*
- ❖ Bodega Asignada / *Assigned Cellar*

96 M2 Interiores / *1033 Sq Ft Interior Area*

14 M2 Terrazas / *151 Sq Ft Balcony & Terrace*

14.5 M2 Estacionamiento con Bodega /
156 Sq Ft Parking lot with Cellar

124.5 M2 Construcción /
1340 Sq Ft Construction



Fancy:

- ❖ 2 Recamaras / *2 Bedrooms*
- ❖ Sala / *Livingroom*
- ❖ Comedor / *Diningroom*
- ❖ Cocina / *Kitchen*
- ❖ 1 Baños completos / *1 Complete Bathrooms*
- ❖ Cuarto de Lavado / *Laundry-room*
- ❖ Balcón / *Balcony*
- ❖ Terraza / *Terrace*
- ❖ Estacionamiento Asignado / *Assigned Parking*
- ❖ Bodega Asignada / *Assigned Cellar*

73 M2 Interiores / *786 Sq Ft Interior Area*

18 M2 Terrazas / *194 Sq Ft Balcony & Terrace*

14.5 M2 Estacionamiento con Bodega /
156 Sq Ft Parking lot with Cellar

105.5 M2 Construcción /
1135 Sq Ft Construction



Equipamiento

Furnishing

Baños / Bathrooms

- Lavabos / Sink
- Canceles / *Templete Showers doors*
- Gabinete / *Bathroom cabinet*
- Accesorios / *Bathroom accessories*
- Paredes con Cerámica / *Ceramics Walls*
- Extractor / *Exhaust fan*

Sala-Cocina / *Dinning room & Kitchen*

- Cocina Integral / *Kitchen Cabinets*
- Barra de Granito / *Granite Countertops*
- Gabinetes / *Cabinets*
- 1 Aire Acondicionado / *1 AC Unit*
- Ventiladores de Techo / *Fans*
- Estufa y Campana / *Stove & Hood*

Recamaras / Bedrooms

- Armario / *Closets*
- 1 AC por Recamara / *1 AC per Bedroom*
- 1 Ventilador de Techo por recamara / *1 Fan per bedroom*
- Percianas / *Blinds*
- Pared con Piedra Laja / *Lajas Stone Wall*

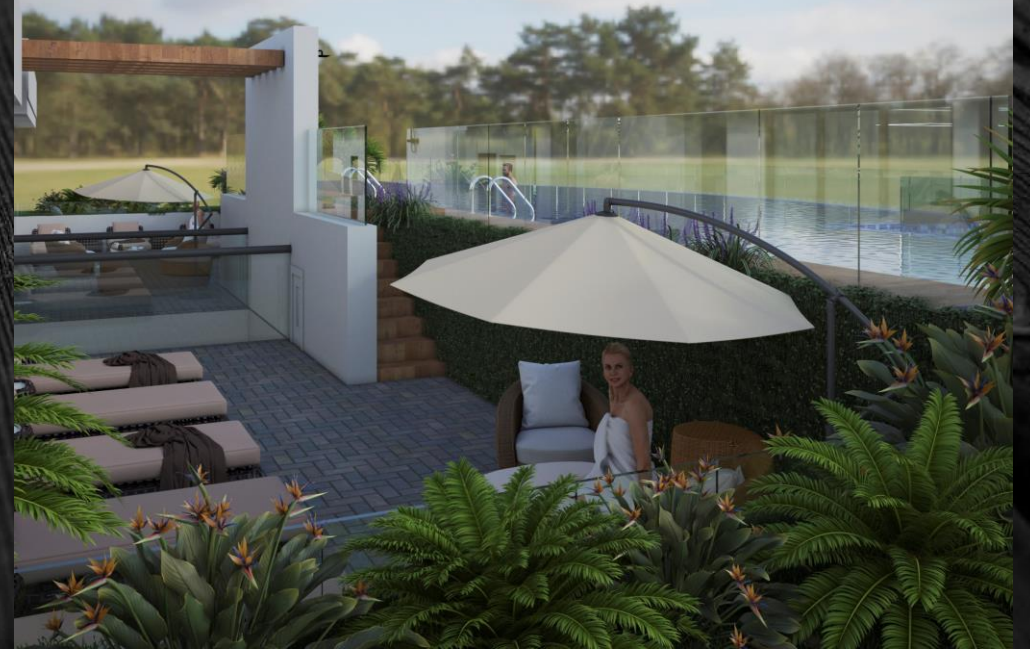


Amenidades



- ❖ Alberca Infinita / *Infinity Pool*
- ❖ Gimnasio / *Gym*
- ❖ Casa Club / *Club House*
- ❖ Sauna y Regaderas / *Steam & Showers*
- ❖ 2 Elevadores / *2 Elevators*

Amenities



- ❖ Asoleadero / *Sunbathing*
- ❖ Asadores / *Grill*
- ❖ Área de Yoga / *Yoga Area*
- ❖ Área para Mascotas / *Pet Area*
- ❖ Estacionamientos Cubiertos / *Parking Lot*

Ventajas / *Advantages*

- ❖ **Excelente Ubicación /**
Great Location
- ❖ **Seguridad y Tranquilidad /**
Security & Tranquility
- ❖ **Excelentes Acabados /**
Excellent Finishes
- ❖ **Diseño Exclusivo /**
Exclusive Design
- ❖ **Zona con Mayor Crecimiento /**
Area with The highest Growth
- ❖ **10 Amenidades Incluidas /**
10 Amenities Included
- ❖ **2 Elevadores /**
2 Elevators
- ❖ **Estacionamiento Escriturado /**
Deeded Parking
- ❖ **Bodega Asignada /**
Assigned Cellar



Kinich Village



Ubicación / Ubication

Calle Kin, Lote urbano #002, ubicado en la Manzana 310, entre Diagonal 85 y 80.
Col Ejidal., Playa del Carmen, Mpo. Solidaridad. Quintana Roo.

www.KinichVillage.com