



ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/ ๒๕๐๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒  
(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๒๖๒๒ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๙ ตำบลวิชิต อำเภอ  
เมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพักรวม ๕ ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม  
๑,๔๕๘ ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินวา  
โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์  
จำกัด พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ จังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุเมธพงศ์ สุรพุกภัย)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/ ๒๕๐๖ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒  
(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลวิচিত

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๒๒๖/๒๕๕๙  
ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๒๖๒๒ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต  
เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม  
ศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๙ ตำบลวิচিত อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม  
จำนวนห้องพักรวม ๕ ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๑,๔๕๘ ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก  
๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

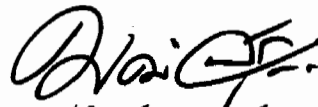
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมศรีพินวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท  
ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินนา ไฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่าเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลวิจิตรพิการณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลวิจิตรเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิเชษฐ์ สุรพักษ์)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/ ๒๕๐๗๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส ๒  
(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๒๒๖/๒๕๕๙  
ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๙  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๒๖๒๒ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐  
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต  
เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม  
ศรีพินา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘  
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๙ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม  
จำนวนห้องพักรวม ๕ ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๑,๔๕๘ ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ๓  
ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต  
ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ  
เรสซิเดนซ์ จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ โรงแรมศรีพินา โยเทล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และบริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของโครงการ จะต้องประสานกับบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้จัดทำรายงาน ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น แล้วเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพุมพิงศ์ สุรพฤษ)

รองเลขาธิการฯ สผ.ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภอว. 226/2559

**สิ่งที่ส่งมาด้วย 1**

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

18517

เลขที่..... วันที่..... 2559

เวลา 16.00 ผู้รับ.....

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลรัชฎา  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
83000

19 กันยายน 2559

เรื่อง ส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินา ไฮเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมศรีพินา ไฮเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 18 เล่ม

เนื่องด้วย บริษัท ซาญอัสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ โรงแรมศรีพินา ไฮเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 5 ห้องพัก ตั้งอยู่บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 1979 ขนาดเนื้อที่ 3 งาน 43.3 ตารางวา หรือคิดเป็น 1,373.20 ตารางเมตร หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น บัดนี้ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใครขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 2384 วันที่ 22 ก.ย. 2559

เวลา 11.16 ผู้รับ.....

ขอแสดงความนับถือ




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
กรรมการผู้จัดการ

EPA 22.9 < 10.10.11



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4233	วันที่ 12/11/2559
เวลา 13.21	ผู้รับ

ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๒๖๒๓

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต  
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒๖5 กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 372	วันที่ 4 กพ 2560
เวลา 15.34	ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๑๒๖๔๑ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง)
  - สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๕ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๒๙ ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๓ งาน ๔๓.๓ ตารางวา หรือคิดเป็น ๑,๓๗๓.๒๐ ตารางเมตร ของบริษัท ชาญอัสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

นาย.....	.....
นาง.....	.....



ทั้งนี้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการ ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่อังคารที่ ๒๔ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย ๑ และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส ๒ (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระ อนันตเสรีวิทยา)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการ โรงแรมศรีพินา โยเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ  
โรงแรมศรีพินา โยเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่  
หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129 ตำบลวิจิตร อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่บนหนังสือ  
รับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 1979 ขนาดเนื้อที่ 3 งาน 43.3 ตารางวา หรือคิดเป็น 1,373.20  
ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักสูง 3 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีห้องพักจำนวน 5 ห้องพัก จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไว  
รอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ โรงแรมศรีพินา โยเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์  
จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ  
ไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี  
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

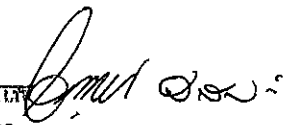
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาค่าจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซอร์ส จำกัด

**CIR**

CHARN ISSARA RESOURCES CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิศสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซอร์ส จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑาทิพย์ อิศสระ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ที่มีความลาดชัน มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิมเป็นที่พักอาศัยอาศัย เปลี่ยนไปเป็นโรงแรม อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 10.05 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 10.05 โดยการปลูกไม้ยืนต้น ปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดชั้นน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ	-	-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	<p>ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับ 0.0436 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 20.02 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่โครงการต้องกักเก็บไว้ ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ในบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหนองน้ำฝนไว้ในโครงการ ก่อนค่อยๆ สูบน้ำออกตลอดเวลาด้วยเครื่องสูบน้ำ โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ</p> <p>สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</p>	-	-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนสั่นหาด และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 เกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคลองอำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวต่ำ</p>	<p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุละมุน</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560


  


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในระดับ IV ประชาชนส่วนใหญ่รู้สึกได้ และเมื่อเปรียบเทียบกับขนาดแผ่นดินไหว มาตรฐานวัดรุนแรงแผ่นดินไหวของเมอร์คัลลีที่ปรับปรุงแล้ว พบว่า ถ้าเกิดในเวลากลางวัน ผู้ที่อยู่ในอาคารจะรู้สึกได้แต่ผู้ที่อยู่นอกอาคาร มีผู้รู้สึกว่าเกิดแผ่นดินไหวน้อยคน ถ้าเป็นตอนกลางคืนผู้ที่นอนหลับอยู่จะตกใจตื่น ถ้วยชามจะขยับหน้าต่าง ประตู จะสั่น ฝาผนังจะมีเสียงลั่น มีความรู้สึกคล้ายๆ กับรถยนต์บรรทุกของหนัก ชนอาคาร รถยนต์ที่จอดอยู่สั้น ไหวสั่นเกิดได้ชัดเจน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555)</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 28.00 กิโลเมตร</p>	<p>(4) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>(5) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>(6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</p>	-

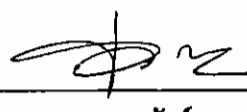
เดือน มกราคม 2560




(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560



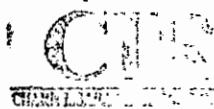
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพนา ไฮเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร และออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ		-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

*(Handwritten signature)*

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

*(Handwritten signature)*

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ ซึ่งบริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละออง และไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p><u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.063000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p><u>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</u></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.03600001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>	-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
 THE ISSARA RESIDENCE  
 เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<p><u>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</u> จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ กระจายในพื้นที่ 0.0158001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p><u>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u> จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ กระจายในพื้นที่ 1.10000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p>		

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

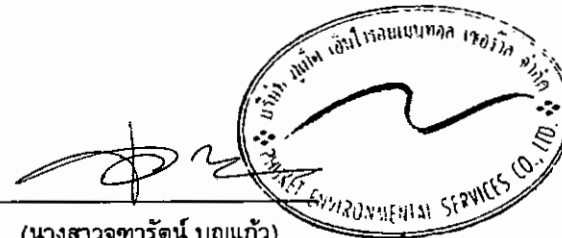
*(Signature)*

(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</b></p> <p>จากความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มายบีช รีสอร์ท ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ในระหว่างวันที่ 4-5 พฤศจิกายน 2558 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เท่ากับ 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2558)</p> <p><b>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)</b></p> <p>จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มายบีช รีสอร์ท ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ในระหว่างวันที่ 4-5 พฤศจิกายน 2558 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 1.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2558)</p>		

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHIARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเมนท์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินนา ไฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ มายบิซ รีสอร์ท ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ในระหว่างวันที่ 4-5 พฤศจิกายน 2558 พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 57.5 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p><u>ทรัพยากรป่าไม้</u></p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นที่ที่มีความลาดชัน ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p><u>สัตว์บก</u></p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และ อึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ หรือมดน้ำตาล และแมลงปอบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>	-	-

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเดิ้ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD <sub>๕๐๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค กำหนดค่า BOD <sub>๕๐๓</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาณน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ทั้งสิ้น 6 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะผ่านระบบฆ่าเชื้อด้วย UV ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบกiosk สนาม ปริมาณน้ำเสียที่นำกลับไปใช้ประโยชน์ทั้งหมดเท่ากับ 10.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดความต้องการน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้เท่ากับ 6 มิลลิเมตร/ตารางเมตร/วัน) ซึ่งสามารถขิมน้ำทั้งส่วนที่เหลือภายในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2559) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชย์กรรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรม จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	-	-



เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกความความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.53 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	-	-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCES จำกัด

เดือน มกราคม 2560

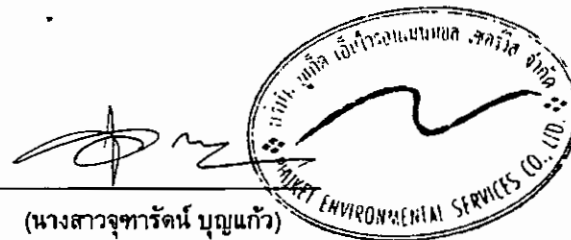


(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

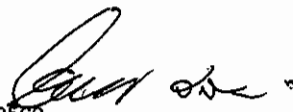
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

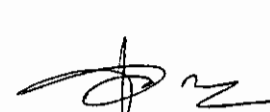


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	<p><u>ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ</u></p> <p>การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวก 2 เส้นทาง ได้แก่ <u>เส้นทางที่ 1</u> จากเทศบาลตำบลวิชิต เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพัฒนาท้องถิ่น เพื่อมุ่งหน้าไปยังถนนศักดิ์เดช (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023) ขับตรงไปประมาณ 6.5 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129 จากนั้นตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 2.90 กิโลเมตร ผ่านทิวเรือภาคที่ 3 ตรงไปอีกประมาณ 300 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนส่วนบุคคลตรงไปประมาณ 84 เมตร เลี้ยวซ้ายอีกครั้ง จากนั้นตรงไปอีกเป็นระยะทาง 700 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 2</u> จากถนนศักดิ์เดช (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023) มุ่งหน้าสู่อ่าวมะขาม ประมาณ 6 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129 จากนั้นตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 2.90 กิโลเมตร ผ่านทิวเรือภาคที่ 3 ตรงไปอีกประมาณ 300 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนส่วนบุคคลตรงไปประมาณ 84 เมตร เลี้ยวซ้ายอีกครั้ง จากนั้นตรงไปอีกเป็นระยะทาง 700 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ</p> <p>สภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4129 จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจร ทั้งวันวันหยุดและธรรมดามีความคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>(2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>(3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</li> <li>(4) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 1 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร</li> <li>(5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการ และบริเวณริมถนนส่วนบุคคลด้านหน้าโครงการ</li> <li>(6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>(7) ติดตั้งป้ายก้าจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

เดือน มกราคม 2560 

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด  
**CIR**  
 CHARH ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
 (นายสงกรานต์ อีสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560 

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ปูกี้ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้างประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 4.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 0.44 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>แหล่งน้ำหลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคผ่านท่อเมนประปาส่วนกลางของโครงการศรีพันวา โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อเมนประปาส่วนกลางของโครงการศรีพันวา ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อขนาด 6 นิ้ว เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร ปริมาตรกักเก็บ 16 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบโดยใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆของอาคาร</p> <p>โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 16 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการทั้งสิ้น 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 3 วัน</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการโครงการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน</p> <p>อย่างไรก็ตาม หากเกิดการขาดแคลนน้ำ โครงการจะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ถังเก็บน้ำบนดิน ปริมาตร 16 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 3 วัน</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน</p> <p>(3) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

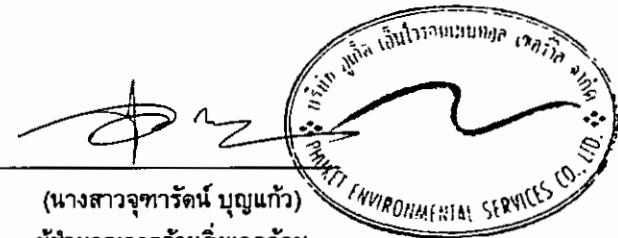


เดือน มกราคม 2560

*(Signature)*

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

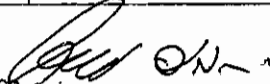



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

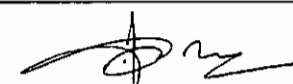



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค. กำหนดค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่รางระบายน้ำส่วนกลางของโครงการศรีพินาต่อไป</p> <p>สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับ 0.0436 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 20.02 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่โครงการต้องกักเก็บไว้ ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน้า ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน้าฝนไว้ในโครงการ ก่อนค่อยๆ สูบน้ำออกตลอดเวลาด้วยเครื่องสูบน้ำ โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบน้ำ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ</p>	<p>(1) จัดให้มีบ่อหน้า ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านหลังโครงการ เพื่อหน้าฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) เลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ</p> <p>(3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มกราคม 2560   
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด (นายสงกรานต์ อิสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

 CHARN ISSARA RESIDENCE

เดือน มกราคม 2560   
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ในการประเมินอัตราการระบายน้ำฝนของโครงการจะพิจารณาในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่า มีการพัฒนาเป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในช่วงฝนตกและควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยคำนวณหาอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการและอัตราการระบายน้ำสูงสุดหลังพัฒนาโครงการโดยใช้ Rational Method</p> <p>จากการคำนวณโดยอาศัยหลักการข้างต้น พบว่า อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0438 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 20.02 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการออกแบบให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ</p>		

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

*[Signature]*

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

*[Signature]*

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เวสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

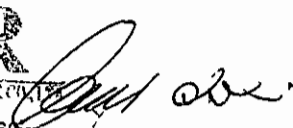
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ปริมาณกักเก็บรวม 24 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ภายในโครงการ ก่อนค่อยๆ ระบายออกตลอดเวลาด้วยเครื่องสูบน้ำ โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบ 0.0152 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่บ่อดักขยะ/บ่อดตรวจคุณภาพน้ำ และถูกสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่รางระบายน้ำส่วนกลางของโครงการศรีพินาต่อไป</p> <p>สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อดักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากภายในบริเวณพื้นที่โครงการมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่ 138 ตารางเมตร ครอบคลุมบริเวณพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 114 ตารางเมตร ดังนั้น การชะล้างหน้าดินจากบริเวณพื้นที่โครงการลงสู่พื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ตราของมูลนิธิอาสาสมัครเพื่อสังคม

**CIR**

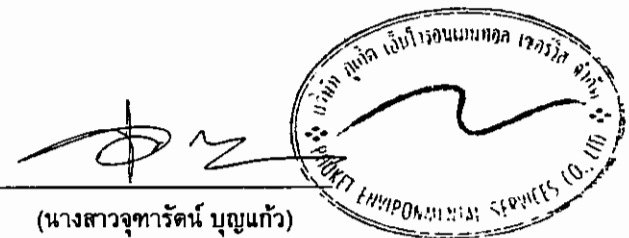
CHAIR ISSARA RESERVE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เวสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) รายละเอียดปริมาณน้ำเสียในโครงการ ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะรวม คิดร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 2 ชุด (WWT-1 และ WWT-2) เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร ปริมาตร 3.08 ลูกบาศก์เมตร โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>(1) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>ห้า</sub> 500 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>ออก</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร รองรับน้ำเสียจากส้วมและอ่างล้างมือ (คิดจาก 60 % ของน้ำเสีย) ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 1.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>ห้า</sub> 500 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>ออก</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร รองรับน้ำเสียจากที่ระบายน้ำ และอ่างอาบน้ำ (คิดจาก 40 % ของน้ำเสีย) ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 1.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>(1) โครงการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม ด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 2 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ก่อนรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่รางระบายน้ำส่วนกลางของโครงการศรีพันวาต่อไป</p> <p>(2) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 6 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</p> <p>(3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้ง ก่อนรวบรวมให้เทศบาลตำบลวิชิตเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

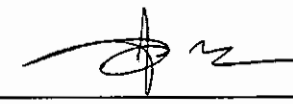
เดือน มกราคม 2560




(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>โครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 5 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ใน อาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BOD<sub>อิน</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดจน ได้มาตรฐานแล้วทั้งหมด (ค่า BOD<sub>อิน</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่บ่อกักเก็บน้ำ รตน้ำต้นไม้ม ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ราง ระบายน้ำ และเข้าสู่รางระบายน้ำส่วนกลางของโครงการศรีพินาต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD<sub>อิน</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค กำหนดค่า BOD<sub>อิน</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ผ่านบ่อดักไขมันก่อนปล่อยลงสู่บ่อกักเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ม ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาณน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้มทั้งสิ้น 6 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากบ่อกักเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้มจะผ่านระบบฆ่าเชื้อด้วย UV ก่อน นำไปใช้รดน้ำต้นไม้มและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบกอกสนาม ปริมาณน้ำเสียที่นำกลับไปใช้ประโยชน์ทั้งหมดเท่ากับ 10.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด ความต้องการน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้มเท่ากับ 6 มิลลิเมตร/ตารางเมตร/วัน) ซึ่งสามารถ ชีมน้ำทิ้งส่วนที่เหลือภายในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)</p>	<p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย แก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความ ชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ</p> <p>(7) สุ่มตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่าง สม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูล ของเทศบาลตำบลวิจิตรให้เข้ามา ดำเนินการ</p>	

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

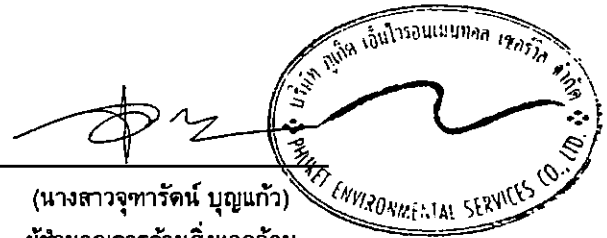


CHARUN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์ล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ทางโครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการ สัมผัสน้ำทิ้ง จึงกำหนดให้มีการใช้กุญแจล็อกก๊อกน้ำรวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ที่ผ่านไปมาได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง</p> <p>ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น โครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วดังกล่าว ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ และเข้าสู่รางระบายน้ำส่วนกลางของโครงการศรีพินาต่อไป</p> <p>สำหรับการกำจัดตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge) จะมีการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนเป็นประจำ หากมีปริมาณตะกอนเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ของส่วนแยกกากตะกอนจะประสานงานให้รถสูบล้างของเทศบาลตำบลวิชิตนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

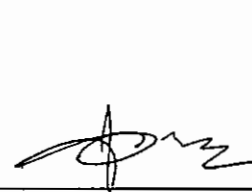

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550)</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ดึงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 45 ลิตร/วัน หรือ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 15 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.015 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ส่วนบริการเครื่องต้มจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับห้องครัว ห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 60 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านในซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้บริเวณห้องพักขยะรวม 1 จุด โดยห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณด้านตะวันออกของอาคาร</p>	<p>(1) ห้องพักขยะรวมของโครงการ แบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย รองรับขยะได้นาน 21 วัน โดยจะแจ้งหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิต ให้ดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป</p> <p>(2) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุนลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>(4) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด



(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>สำหรับขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระจก ขวด พลาสติก พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บรวบรวมไว้ถึงขยะรีไซเคิล ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>สำหรับการจัดการขยะอันตราย จะเก็บไว้ในถังขยะอันตราย ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย ระเบิดสี่สเปย์ ระเบิดยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลตำบลวิชิต จากนั้นเทศบาลตำบลวิชิตจะรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต และมี "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>ส่วนขยะเปียก ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้นแม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ มายังถังขยะเปียก โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชน รับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป</p>	(5) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล	

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



*(Signature)*

(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเทล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>ห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านตะวันตกของอาคาร สามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย รวมปริมาตรกักเก็บขยะของโครงการเท่ากับ 940 ลิตร รองรับขยะได้นาน 21 วัน</p> <p>4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะโครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 21 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิจิตรให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน</p>		

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHARN ISSARA RESIDENCE

(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

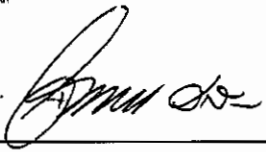


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>5) ประเมินศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิจิตร</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิจิตร ปัจจุบันเทศบาลตำบลวิจิตร มีรถเก็บขนมูลฝอยรวม 11 คัน แบ่งเป็นรถเก็บขนมูลฝอยขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 คัน รถเก็บขนมูลฝอยขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร และขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร อย่างละจำนวน 2 คัน ปัจจุบันเทศบาลตำบลวิจิตรมีปริมาณขยะประมาณ 55 ตัน/วัน มีพนักงานเก็บ ขน และกวาดขยะมูลฝอย จำนวน 78 คน (แผนพัฒนาสามปี พ.ศ.2558-2560 เทศบาลตำบลวิจิตร) โดยรวบรวมนำไปกำจัดยังเตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต</p> <p>โครงการจะโครงการจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิจิตรให้ดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

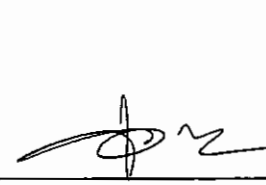

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครภูเก็ต

**CIR**  
CHIANNISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	<p>โครงการจะเชื่อมต่อกระแสไฟฟ้ากับสายเมนส่วนกลางของโครงการศรีพินา เข้าสู่ห้องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ</p> <p>สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด เช่น โทรทัศน์ ตู้เย็น หลอดไฟ เตารีด เครื่องซักผ้า เตอบนไมโครเวฟ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือสติ๊กเกอร์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้</li> <li>(2) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.</li> <li>(3) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</li> <li>(4) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</li> <li>(5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>(6) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</li> <li>(7) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>(8) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</li> </ol>	-


บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

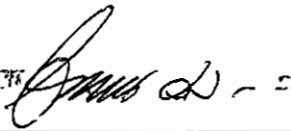
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 3 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการโรงแรม ศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 5 ห้องพัก โดยอาคารมีระดับความสูงที่สูงสุด 12.00 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นทุกอาคาร เท่ากับ 1,458 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต</p>

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHIARN ISSARA RESIDENCY CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560

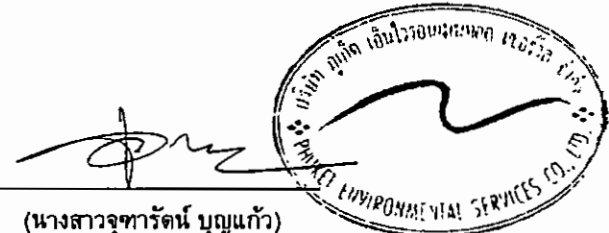


(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><u>ระบบดับเพลิง</u></p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณต่างๆจำนวน 5 จุด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด และบริเวณพื้นที่ส่วนบริการ จำนวน 1 จุด</li> <li>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด และบริเวณห้องครัว จำนวน 1 จุด</li> <li>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 จุด และบริเวณห้องครัว จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p>การติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>(4) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ทั้งหมด 5.3 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 2.83 ตารางเมตร/คน หรือ 0.35 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 15 คน (รวมจำนวนพนักงาน)</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p>	

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
 เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><b>ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</b></p> <p>โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรถวายควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุม โคนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร</li> <li>• แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร</li> <li>• อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดัง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาปิดทำให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณโถงบันไดชั้น 1-3</li> </ul>	<p>(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p>	

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่งตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องเอนกประสงค์ ห้องแม่บ้าน และห้องพักทุกห้อง เป็นต้น</li> <li>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนแบบจับอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector : F) ทำงานเมื่ออุณหภูมิของ Sensors สูงถึงจุดที่กำหนดไว้ซึ่งมีตั้งแต่ 60 องศาเซลเซียสไปจนถึง 150 องศาเซลเซียส การทำงานอาศัยหลักการของโลหะสองชนิด เมื่อถูกความร้อนแล้วมีสัมประสิทธิ์การขยายตัวแตกต่างกัน เมื่อนำโลหะทั้งสองมาแนบติดกัน (Bimetal) และให้ความร้อนจะเกิดการขยายตัวที่แตกต่างกัน ทำให้เกิดบิดโค้งงอไปอีกด้านหนึ่ง เมื่ออุณหภูมิลดลงก็จะคืนสู่สภาพเดิม โดยโครงการจะติดตั้ง ภายบริเวณส่วนเตรียมอาหาร และห้องครัว เป็นต้น</li> </ul>		

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHANYASARA RESIDENCES

(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบไฟส่องสว่างสำรอง</p> <p>โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่เกิดไฟดับ โดยจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.70 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโคมไฟส่องสว่างฉุกเฉินจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของอาคารบริเวณโถงบันได ห้องแม่บ้าน ห้องอเนกประสงค์ และห้องพักทุกห้อง</li> <li>โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ 1 x 10 W พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.40 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโคมไฟส่องสว่างฉุกเฉินจะติดตั้งบริเวณโถงบันได และโถงทางเดิน</li> </ul>		

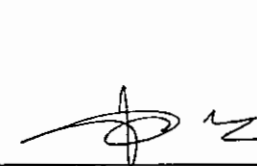

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CTR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ปุกเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>สายล่อฟ้า</p> <p>โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณชั้นหลังคา ซึ่งมีรัศมีในการป้องกันครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal) รัศมีครอบคลุมตัวอาคาร ติดตั้งอยู่บนสุดส่วนสูงของอาคารหรือกระจายอยู่เพื่อให้รัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด</li> <li>2. สายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8" x 10' ฝังลึกลงไปในดินต่ำกว่าผิวดิน 3.0 เมตร และมีค่าความต้านทานของดินน้อยกว่า 10 โอห์ม</li> <li>3. สายตัวนำลงดิน (Down Conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 80 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ</li> </ol>		

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
 เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีท้าว ไฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><u>ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล</u></p> <p>โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิจิตร มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำอาคารที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 5.3 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 2.83 ตารางเมตร/คน หรือ 0.35 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 15 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะเป็นทางเดิน ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ</p>		

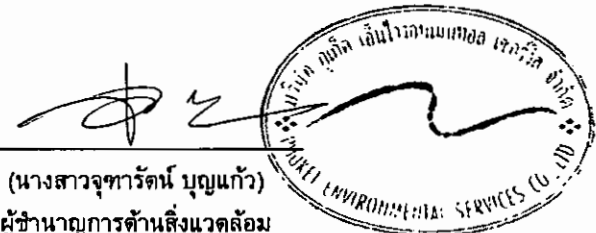
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



*(Signature)*

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	<p>โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 85 ตัน</p> <p><u>การระบายอากาศโดยธรรมชาติ</u> โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตูหน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง</p> <p><u>การระบายอากาศโดยวิธีกล</u> ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ติดตั้งตามห้องห้องอเนกประสงค์ ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ และห้องครัว เป็นต้น เพื่อช่วยในการระบายอากาศ</p> <p><u>การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ</u> ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศหรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องพัก ห้องอเนกประสงค์ ห้องนั่งเล่น ห้องเตรียมอาหาร และห้องรับประทานอาหาร มีอัตราการระบายอากาศ 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร</p>	<p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นด์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(4) จัดให้มีไม้ย่นด์ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p>	-

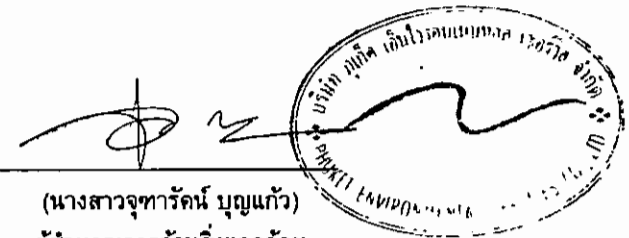
บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

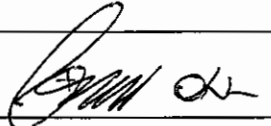


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัตรภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด</li> <li>- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องยี่ห้อพัก และห้ามทิ้งน้ำปูลู เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุ่มกันโดยเด็ดขาด</li> <li>- ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก</li> <li>- ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น</li> </ul>	<p>-</p>

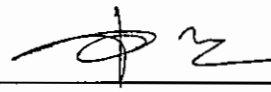
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โยเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.2.3.8) และได้จัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 5.3 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 2.83 ตารางเมตร/คน หรือ 0.35 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการในโครงการสูงสุด 15 คน (รวมจำนวนพนักงาน)	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวม 2 จุด</li> <li>(4) ดัดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</li> <li>(5) ดัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>(6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> </ol>	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดติดตั้งทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากเทศบาลตำบลวิจิตร โดยอยู่ห่างจากโครงการประมาณ ประมาณ 8.39 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 9 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิจิตร มีโรงพยาบาลของเอกชน ขนาด 150 เตียง จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลศิริโรจน์ และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิจิตร นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิจิตร มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p>	<p>(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี</p> <p>(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย</p> <p>(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p>	-

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560

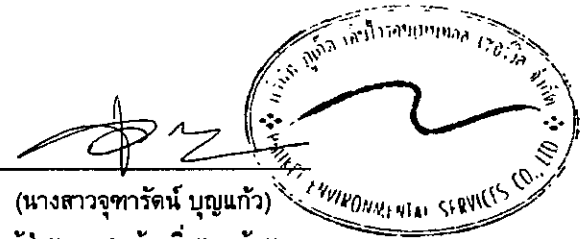
*(Signature)*

(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



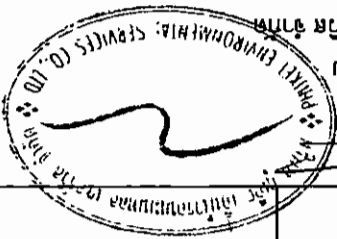
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลการประเมินการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี 2560 ของหน่วยงานและบุคลากรที่เกี่ยวข้อง และผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี 2561 ของบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) และแผนปฏิบัติการประจำปี 2562 ของบริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสังคม	และกลุ่มต่างๆ	ผลกระทบของสังคม	กลยุทธ์และมาตรการ
มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสังคม	สิ่งแวดล้อม	<p>4.2 รับผิดชอบต่อสังคมและ (ต่อ)</p> <p>ส่วนความรับผิดชอบต่อสังคมในการจัดให้ระบบการจ้างงานที่ยุติธรรมแก่พนักงานและลูกจ้างในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ โดยยึดหลักแห่งศักดิ์ศรีของพนักงานซีพี ออลล์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของพนักงานและครอบครัวของพนักงานซีพี ออลล์ในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจ้างงานที่ยุติธรรมแก่พนักงานและลูกจ้างในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ โดยยึดหลักแห่งศักดิ์ศรีของพนักงานซีพี ออลล์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของพนักงานและครอบครัวของพนักงานซีพี ออลล์ในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจ้างงานที่ยุติธรรมแก่พนักงานและลูกจ้างในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ โดยยึดหลักแห่งศักดิ์ศรีของพนักงานซีพี ออลล์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของพนักงานและครอบครัวของพนักงานซีพี ออลล์ในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	<p>4.2 รับผิดชอบต่อสังคมและ (ต่อ)</p>
มาตรการคุ้มครองสิทธิมนุษยชน	สิทธิมนุษยชน	<p>ความปลอดภัยและ</p> <p>ความเรียบร้อยในโครงการเพื่อให้อุตสาหกรรมสามารถผลิตและจำหน่ายได้</p> <p>ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 shift โดย shift 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และ shift 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสลับกันปฏิบัติงานตามรอบๆ อัตราราชการ</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้ปฏิบัติงานภายในโครงการ และได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณพื้นที่ให้บริการส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงต้อนรับ และบริเวณส่วนหน้า เป็นต้น</p> <p>รวมทั้งจำนวนพื้นที่ 11 จุด</p>	<p>โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ โดยยึดหลักแห่งศักดิ์ศรีของพนักงานซีพี ออลล์ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของพนักงานและครอบครัวของพนักงานซีพี ออลล์ในเขตพื้นที่โครงการจ้างงานซีพี ออลล์ และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>



นางสาวจตุพร นงนุช (นางกนิษฐ์ นงนุช)

ผู้อำนวยการบริหาร

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)

กรมการผู้จัด

(นายสงกรานต์ อัคร)

เดือน มกราคม 2560



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>สำหรับโรคปอดอักเสบที่เกิดจากเชื้อแบคทีเรีย (โรคลีเจียนแนร์) สาเหตุเกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ และระบบสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ โรคลีเจียนแนร์เป็นโรคติดเชื้อแบคทีเรียชนิดเฉียบพลันจากสิ่งแวดล้อม เชื้อก่อโรค ได้แก่ เชื้อ Legionellae เป็นเชื้อแบคทีเรียรูปแท่ง ที่ติดสีแกรมลบ โรคนี้สามารถก่อให้เกิดอาการทางคลินิกได้ 2 รูปแบบ ได้แก่ โรคปอดอักเสบลิเจียนแนร์ และโรคลีเจียนแนร์ชนิดไม่มีปอดอักเสบ หรือที่เรียกว่า ไข้ปอนเตียก เชื้อโรคดังกล่าว แพร่กระจายได้ในอากาศ ส่วนทางอื่นก็อาจจะเป็นไปได้ รวมถึงการหายใจนำเชื้อที่ปนเปื้อนอยู่ในละอองฝอยของน้ำเข้าไป การสำลักน้ำที่มีเชื้อเข้าไปในปอดและการติดเชื้อในกระแสเลือดโดยผ่านทางบาดแผล ส่วนการแพร่เชื้อจากคนไปสู่คนยังไม่มีปรากฏ</p> <p>อาการของโรค คือ มีอาการเบื่ออาหาร อ่อนเพลียปวดกล้ามเนื้อ ปวดศีรษะ และมีไข้สูง โดยทั่วไปมักพบอาการใน 2 - 5 วัน ปวดท้อง และอุจจาระร่วงเกิดขึ้นตามมา โรคลีเจียนแนร์เป็นสาเหตุของโรคปอดบวมและมีอาการไอ ไม่มีเสมหะ ปอดมีการอักเสบเป็นปื้นหรือจุดขาว ถ้าเป็นมากอาจพบลูกกลมได้ในปอดทั้งสองข้าง การป่วยค่อนข้างรุนแรงและอาจทำให้การหายใจล้มเหลว ส่วนผู้ป่วยไข้ปอนเตียกจะสามารถหายได้เองและไม่มีอาการปอดอักเสบหรือรุนแรงถึงขั้นเสียชีวิต</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อหลีกเลี่ยงการแพร่กระจายของโรคลีเจียนแนร์ ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง</u></p> <p>(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดสุขภัณฑ์ในห้องน้ำเป็นประจำ</p>	-

บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560




(นายสงกรานต์ อิสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ	<p>การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2559) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พณิชยกรรม และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ตในรัศมี 1 กิโลเมตรแต่อย่างใด</p> <p>รูปแบบอาคารของโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เน้นการออกแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมร่วมสมัย สีตัวอาคารมีความกลมกลืนกับธรรมชาติ ได้แก่ สีน้ำตาล สีขาว สอดคล้องกับการจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการที่มีการปลูกต้นไม้ รวมทั้งออกแบบห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง เพื่อสร้างความโปร่งและลดความรู้สึกหนาแน่นของโครงการ สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือ คอนกรีต และกระจก เป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดความกระด้างจากโครงสร้างของอาคาร อีกทั้งยังได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้พักผ่อนและทำกิจกรรมขณะเข้าพักภายในโครงการ และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p>	<p>(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 138 ตารางเมตร (ร้อยละ 10.05 ของพื้นที่โครงการ)</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	

**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
 เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)	โครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 5 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น มีระดับความสูง 12.00 เมตร และเมื่อพิจารณาภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

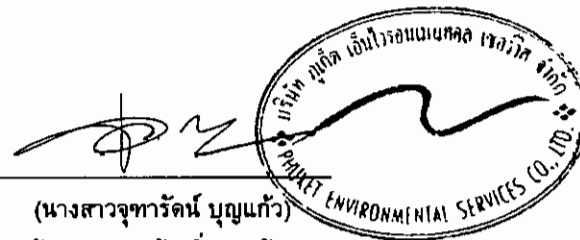
บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHAUN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
เดือน มกราคม 2560



(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงงานผลิตไฟฟ้า โดย 2 (ปฏิทินการวิเคราะห์ของ บริษัท ขาญกฤษระเรศหัตถ์ จำกัด) (ต่อ)

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสังคมและค่าจ้าง
	<p>(1) โครงการจะดำเนินการจ้างผู้ปฏิบัติงานในโรงงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) หากการดำเนินการก่อสร้างหรือการดำเนินงานของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงหรือผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(3) ผู้ปฏิบัติงานที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานในโครงการจะได้รับการดูแลรักษาพยาบาลที่เหมาะสม</p> <p>(4) ผู้ปฏิบัติงานที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานในโครงการจะได้รับการดูแลรักษาพยาบาลที่เหมาะสม</p> <p>(5) โครงการจะดำเนินการจ้างผู้ปฏิบัติงานในโรงงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>เพื่อจากอาคารของโครงการที่มีความสูงเพียง 3 ชั้นเท่านั้น ทำให้การบดบังของแสงแดดซึ่งจะสร้างผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์ที่อาคารของโครงการในช่วงเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ความยาวของดวงอาทิตย์และช่วงเวลาที่โครงการจะดำเนินการติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์จะแตกต่างกันออกไปในแต่ละวัน</p> <p>พื้นที่ข้างเคียงในบริเวณใกล้เคียงนั้น ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องสามารถแจ้งข้อเท็จจริงเกี่ยวกับโครงการไปยังหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>โครงการได้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้ว และได้ดำเนินการปรับปรุงแผนผังโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>อาคารซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างจะทำในบริเวณที่ห่างไกลจากอาคารของโครงการได้เป็นอย่างดี</p> <p>โครงการได้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้ว และได้ดำเนินการปรับปรุงแผนผังโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>อาคารซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างจะทำในบริเวณที่ห่างไกลจากอาคารของโครงการได้เป็นอย่างดี</p> <p>โครงการได้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้ว และได้ดำเนินการปรับปรุงแผนผังโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>



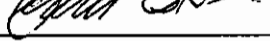
นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกียรติ  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ขาญกฤษระเรศหัตถ์ จำกัด  
 เดือน มกราคม 2560




นายสงกรานต์ อิศระ  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ขาญกฤษระเรศหัตถ์ จำกัด  
 เดือน มกราคม 2560

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมศรีพันวา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้ อาคาร) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายใน - ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด - บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบน ถนนสาธารณะและไหล่ ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดย วิธีการสังเกต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด - บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้น ท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ก า ร แ ต ก ห รื อ การรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็น ประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบน้ำ	- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอน	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงาน และการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออก โครงการ	- บันทึกการทำงาน และการตรวจสอบ	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560   
 บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด (นายสงกรานต์ อีสสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ซาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



เดือน มกราคม 2560   
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมศรีพินา โฮเต็ล เฟส 2 (เปลี่ยนการใช้ อาคาร) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดต่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอย</li> <li>- ชัลไฟต์</li> <li>- ปริมาณสารละลาย</li> <li>- ปริมาณตะกอนหนัก</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> <li>- ทีเคเอ็น</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด</li> <li>- pH meter</li> <li>- วิธี Azide Modification</li> <li>- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- วิธี Titrate</li> <li>- วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง</li> <li>- วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)</li> <li>- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- วิธี Kjeldahl</li> <li>- วิธี Multiple-tube fermentation technique</li> </ul>		
6. การจัดการมูลฝอย	- จุดพักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพของถังขยะ</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และที่พักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul>
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
8. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

(นายสงกรานต์ อีสสระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

(นายสงกรานต์ อิตสระ)

กรรมการผู้จัดการ

**CIR**

บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

บริเวณที่ 2

ขนาดพื้นที่	1301.58 ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ปกคลุม	791 ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่าง	510.58 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 39.32 ของพื้นที่บริเวณที่ 2)

บริเวณที่ 6

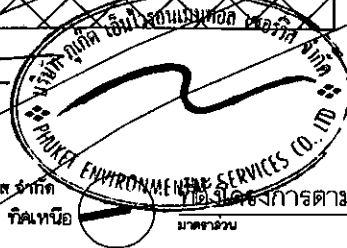
ขนาดพื้นที่	71.62 ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ปกคลุม	0.00 ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่าง	71.62 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 100 ของพื้นที่บริเวณที่ 6)

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโวลูชั่นเมทออด เซอร์วิสเซส จำกัด




ที่ดินเหนือ

มาตรฐาน

1 : 500

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

<b>habita</b> 100/1 หมู่ 2 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร. 076-322111	<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ฮาบิตา จำกัด 100/1 หมู่ 2 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	 <b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> ภูเก็ต เอ็มโวลูชั่นเมทออด เซอร์วิสเซส จำกัด 100/1 หมู่ 2 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต	<b>PROJECT :</b> อสังหาริมทรัพย์ <b>OWNER :</b> บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด <b>TITLE :</b> PLOT NO. X-20 <b>SHOWN :</b> รูปที่ 3 และ 4 <b>JOB NO. :</b> <b>DATE :</b> <b>DRAWN :</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>REV.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> <th>DRG. NO.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>FOR CONSTRUCTION</td><td></td><td>A-04</td></tr> <tr><td>2.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>5.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>6.</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>7.</td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	REV.	DESCRIPTION	DATE	DRG. NO.	1.	FOR CONSTRUCTION		A-04	2.				3.				4.				5.				6.				7.			
	REV.	DESCRIPTION	DATE	DRG. NO.																																
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04																																	
2.																																				
3.																																				
4.																																				
5.																																				
6.																																				
7.																																				
45/81			<b>VILLA TYPE:</b> X-29																																	

เดือน มกราคม 2560

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาร์นิสซา เรสซิเดนซ์ จำกัด

(นามสงกรานต์ อิศระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาร์นิสซา เรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHARNISSARA RESIDENCE CO., LTD

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

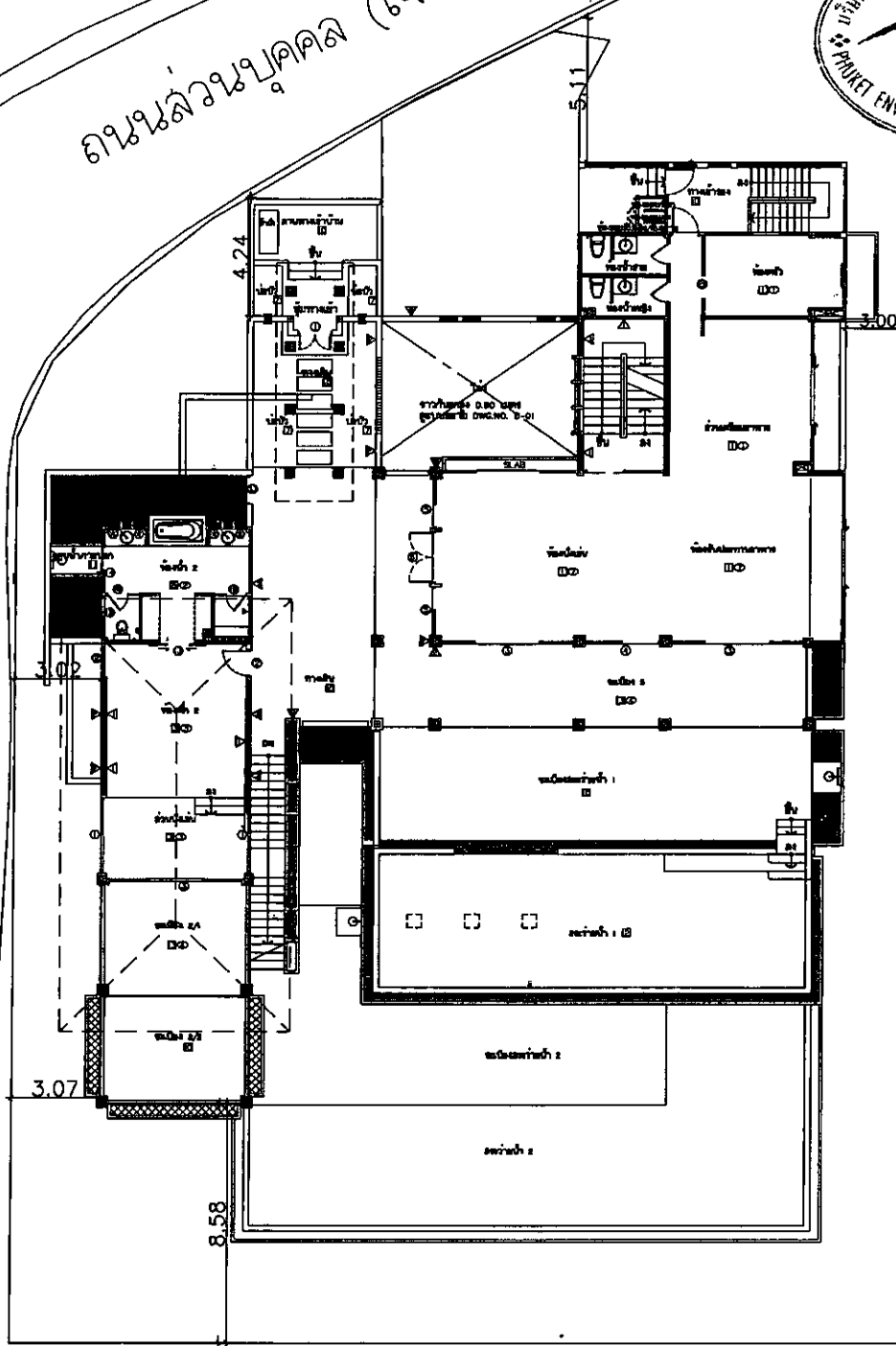
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลูเมนต์เซอร์วิส จำกัด



งานล่วงบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (มีต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

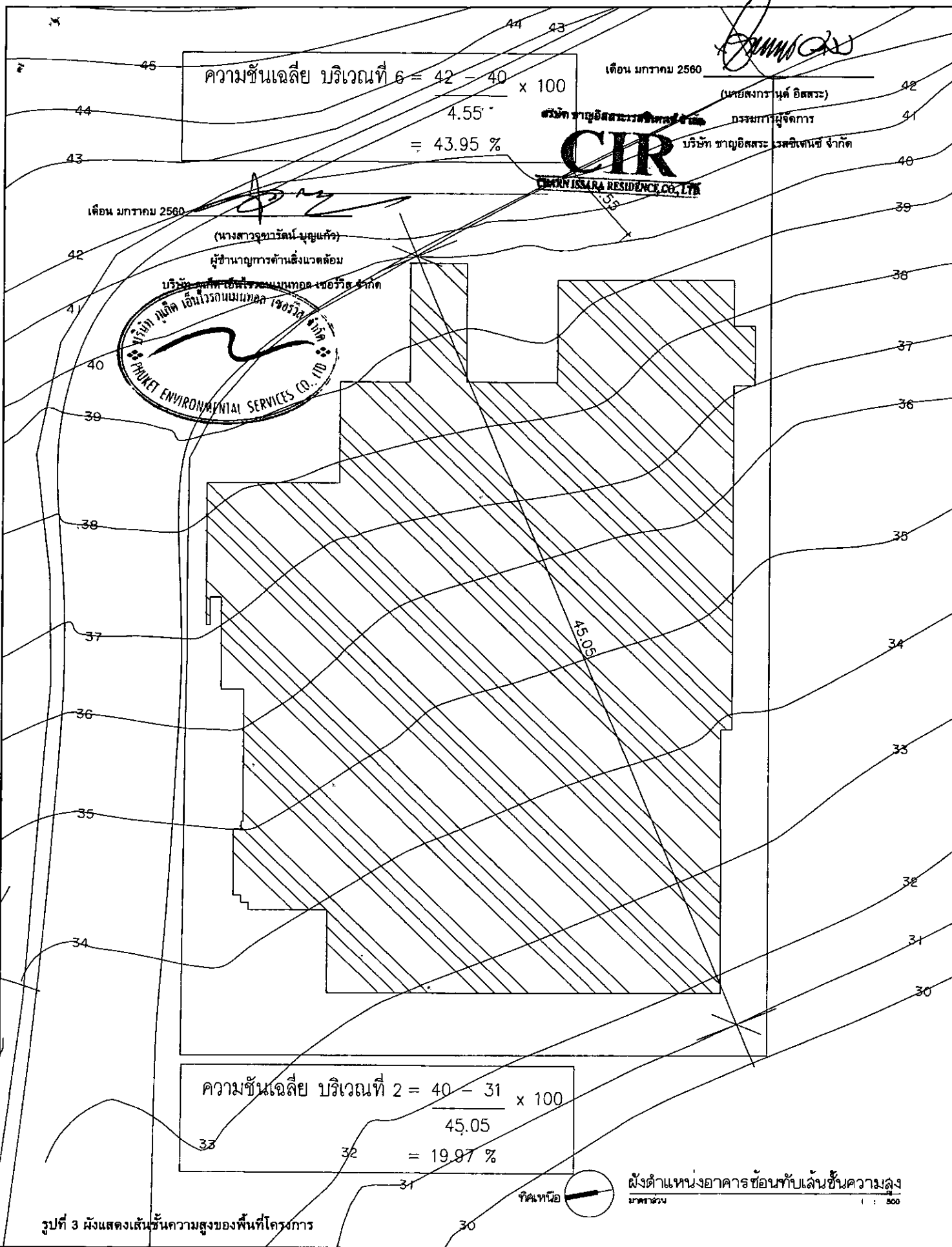
ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 500



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

<b>habita</b> บริษัท ฮาบิตา จำกัด 45/11 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร. 02-026-1111	<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ชาร์นิสซา เรสซิเดนซ์ จำกัด 45/11 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ		<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> บริษัท ชาร์นิสซา เรสซิเดนซ์ จำกัด 45/11 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	<b>PROJECT :</b> อรัญญา <b>OWNER :</b> บริษัท ชาร์นิสซา เรสซิเดนซ์ จำกัด <b>TITLE :</b> PLOT NO. X-29 <b>SHOWN :</b> รูปที่ 3 และ 4	<table border="1"> <thead> <tr> <th>REV.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> <th>DWG. NO.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>FOR CONSTRUCTION</td> <td></td> <td>A-04</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> <td></td> <td>Rev</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.	1.	FOR CONSTRUCTION		A-04	2.			Rev	3.				4.				5.				6.				7.			
	REV.		DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.																																
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04																																		
2.			Rev																																		
3.																																					
4.																																					
5.																																					
6.																																					
7.																																					
46/61				<b>VEILA TYPE :</b> X-29																																	



เดือน มกราคม 2560

ความชันเฉลี่ย บริเวณที่ 6 =  $\frac{42 - 40}{4.55} \times 100$   
 = 43.95 %




เดือน มกราคม 2560

ความชันเฉลี่ย บริเวณที่ 2 =  $\frac{40 - 31}{45.05} \times 100$   
 = 19.97 %

ผังตำแหน่งอาคารซ้อนทับเส้นชั้นความสูง  
 มาตรฐาน ( : 500

รูปที่ 3 ผังแสดงเส้นชั้นความสูงของพื้นที่โครงการ

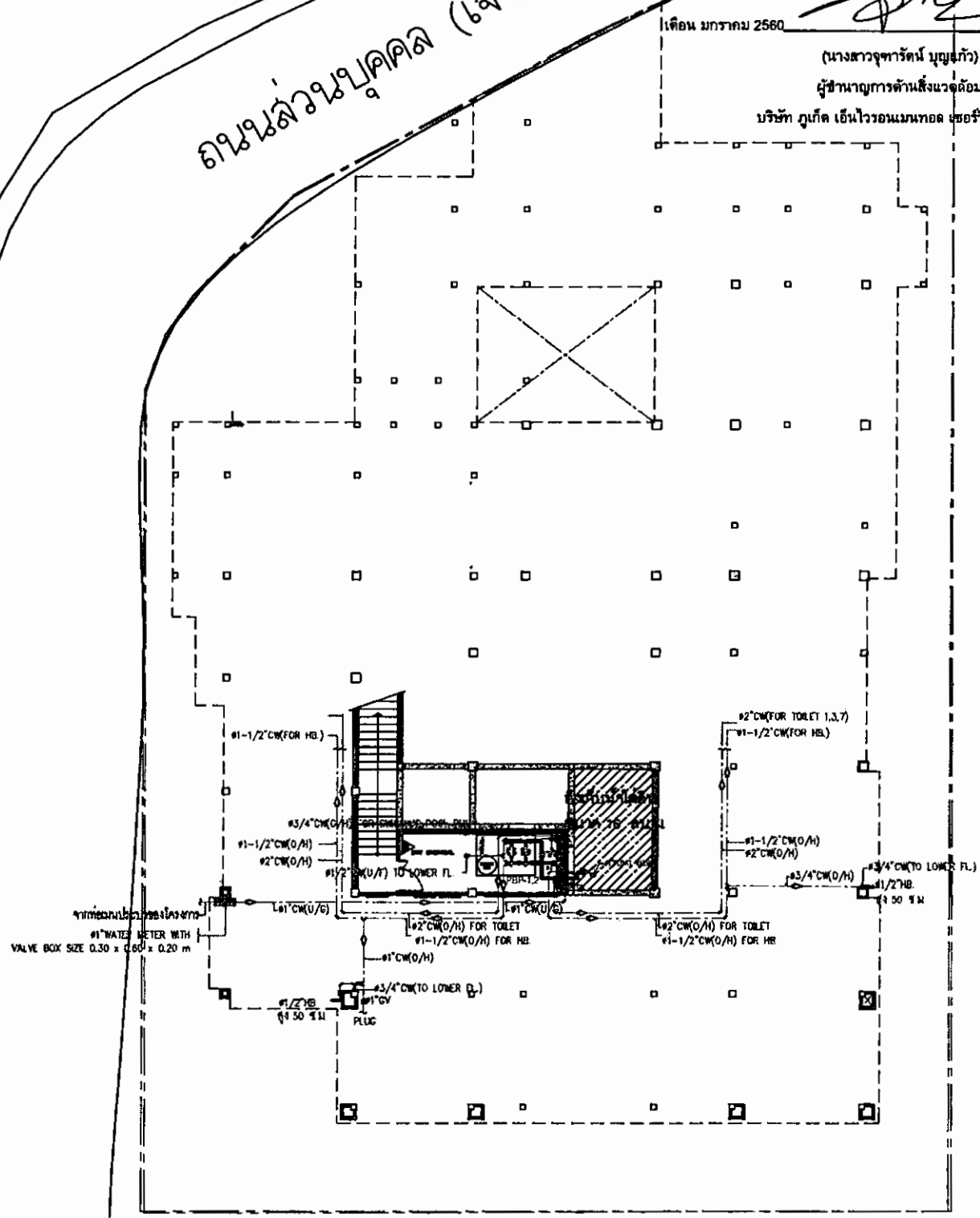
<b>habita</b> 11/11/2560 11/11/2560	<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ฮาบิตา จำกัด 2-01 1037 11/11/2560	 บริษัท ฮาบิตา จำกัด 2-01 1037 11/11/2560	<b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> บริษัท ฮาบิตา จำกัด 2-01 1037 11/11/2560	<b>PROJECT :</b> คสังขนา <b>OWNER :</b> บริษัท ชานูอิสสระ ทรัพย์สิน จำกัด <b>TITLE :</b> PLOT NO. X-29 <b>SHOWN :</b> รูปที่ 3 และ 4 <b>JOB NO. :</b> <b>DATE :</b> <b>DRAWN :</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>REV.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> <th>DWG. NO.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>FOR CONSTRUCTION</td> <td></td> <td>A-04</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> <td></td> <td>Rev.</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td></td> <td></td> <td>ILLA TYPE</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td></td> <td></td> <td>X-29</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.	1.	FOR CONSTRUCTION		A-04	2.			Rev.	3.				4.				5.			ILLA TYPE	6.			X-29	7.			
	REV.		DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.																																
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04																																		
2.			Rev.																																		
3.																																					
4.																																					
5.			ILLA TYPE																																		
6.			X-29																																		
7.																																					
47/61																																					



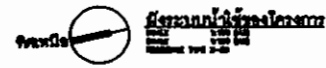


งานส่วนตัวบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)

เดือน มกราคม 2560  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญงักบัว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 4 หวังระบบน้ำใช้ของโครงการ



<b>habita</b> ARCHITECTS : 	STRUCTURAL ENGINEER : นายสงกรานต์ อีสสระ บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด	ELECTRICAL ENGINEER : นายสงกรานต์ อีสสระ บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด	PROJECT : OWNER : TITLE : SHOWN :	REV. DESCRIPTION DATE DWS. NO. 1. 2. 3. 4. 5. 6.
	MECHANICAL ENGINEER : นายสงกรานต์ อีสสระ บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด	MEDICAL ENGINEER : นายสงกรานต์ อีสสระ บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด	JOURNAL : DATE : DRAWN :	7. 8.
	48/61	9.	10.	11.
	12.	13.	14.	15.
	16.	17.	18.	19.

เดือน มกราคม 2560

# CIR

CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

(นายสงกรานต์ อีสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ



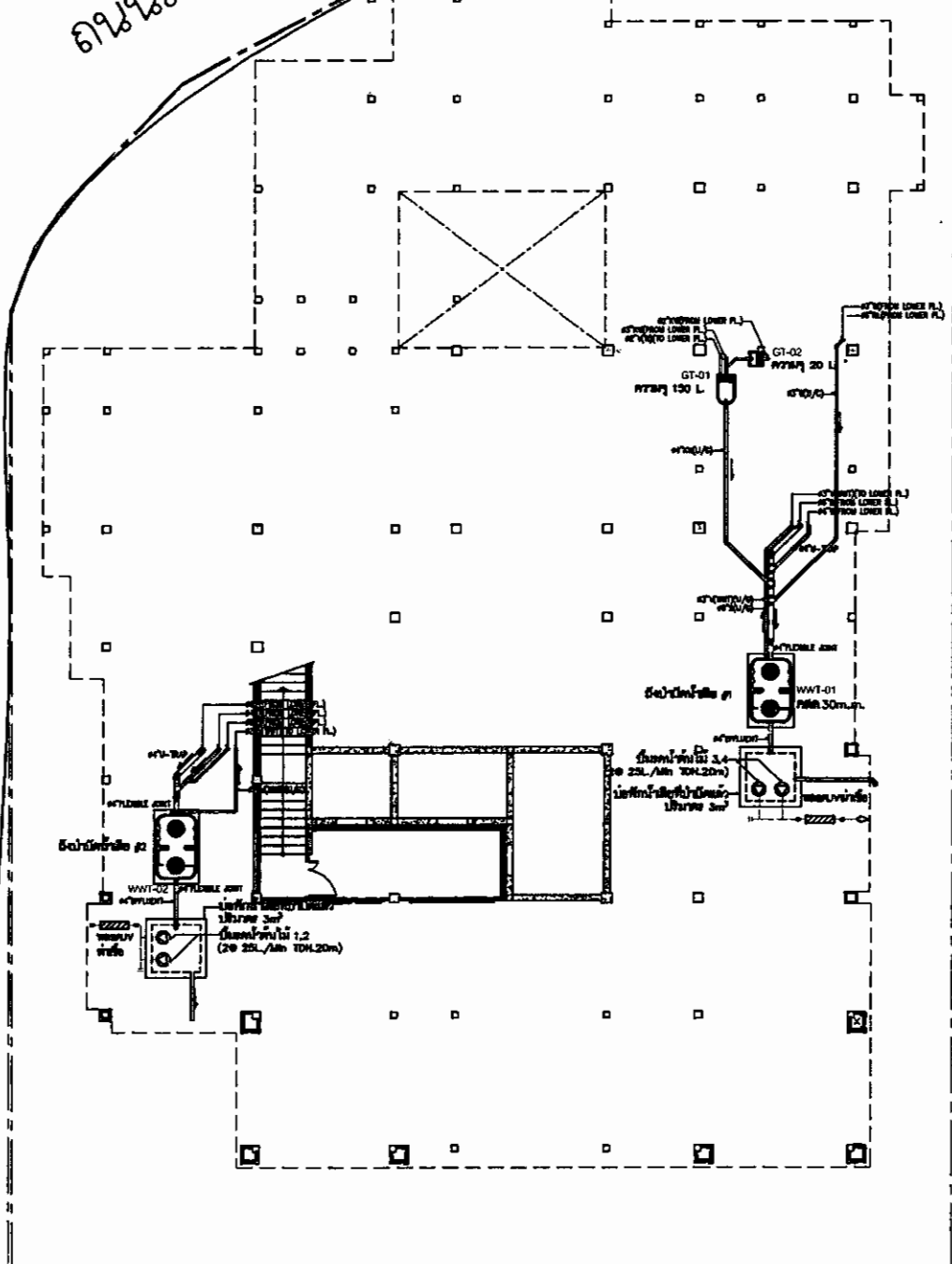
เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปากัด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

## ถนนหลวงบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)



รูปที่ 5 หังระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝนของโครงการ

โครงการนี้ใช้ระบบระบายน้ำ  
แบบรวมศูนย์  
และใช้ระบบระบายน้ำฝน  
แบบแยกต่างหาก

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEER :	PROJECT :	REV	REVISION	DATE	NO. NO.
				OWNER :	1.			
				SANITARY ENGINEER :	TITLE :	2.		
				MECHANICAL ENGINEER :	SHOWN :	3.		
					DATE :	4.		
				DATE :	5.			
				DATE :	6.			
				DATE :	7.			
				DATE :	8.			
				DATE :	9.			
				DATE :	10.			

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด  
**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

(นางสงกรานต์ อิศระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



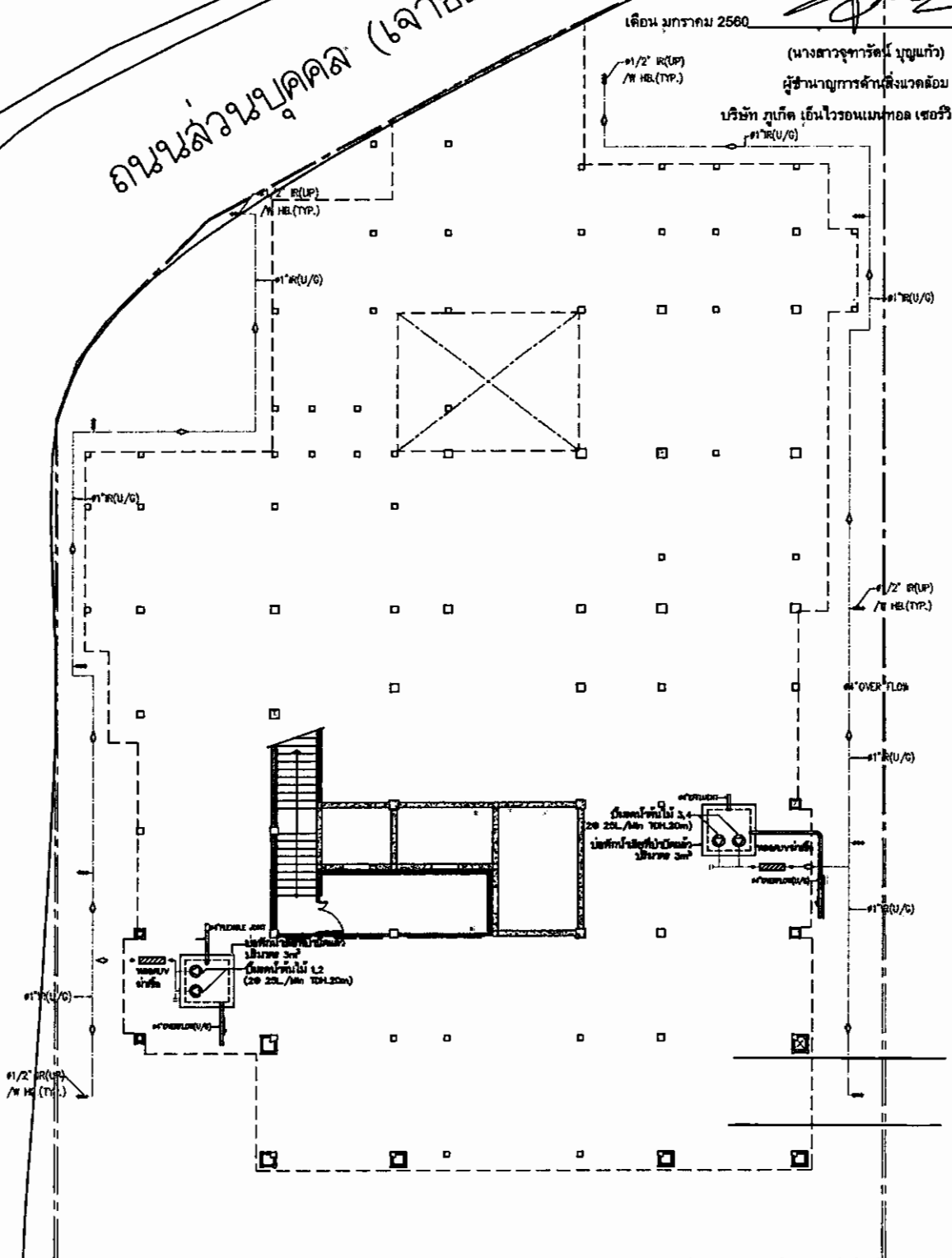
ถนนล้วนบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการดำเนินงาน

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



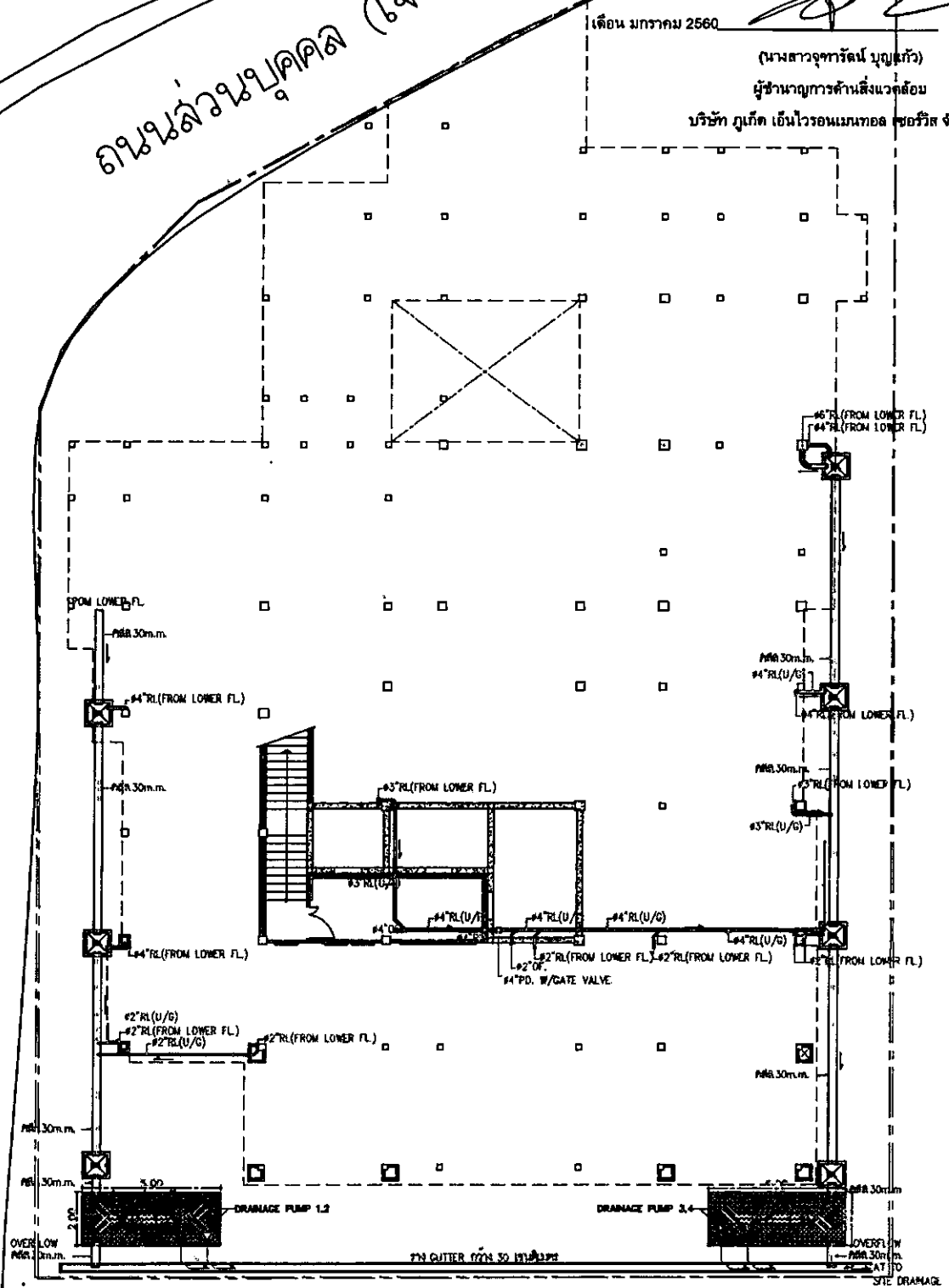
รูปที่ 6 ผังระบอบหน้าดินไม้ของโครงการ

โครงการก่อสร้างบ้านไม้โครงการ  
วันที่ 15/01/2018  
หน้าดิน 100-0-0

	ARCHITECTS :		PROFESSIONAL ENGINEER :	STRUCTURAL ENGINEER :	PROJECT :	REV.	DESCRIPTION	DATE	DRW. NO.	
						OWNER :	1.			
						SANITARY ENGINEER :	2.			
						MECHANICAL ENGINEER :	3.			
							4.			
					5.					
					6.					
					7.					
					8.					
					9.					
					10.					

ถนนหลวงบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)

เดือน มกราคม 2560  
 (นางสาวจุกรัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็มไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 7 หังระบบระบายน้ำของโครงการ

ทิศทางการวางท่อในโครงการ  
 0 90 180 270

<b>habita</b> ARCHITECTS : [Logo] 51/61	STRUCTURAL ENGINEER : [Signature] 51/61	ELECTRICAL ENGINEER : [Signature] 51/61	PROJECT :	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
			OWNER :	1.			
			TITLE :	2.			
			SHOWN :	3.			
			FORMED :	4.			
			DATE :	5.			
			DATE :	6.			
			DATE :	7.			

เดือน มกราคม 2560

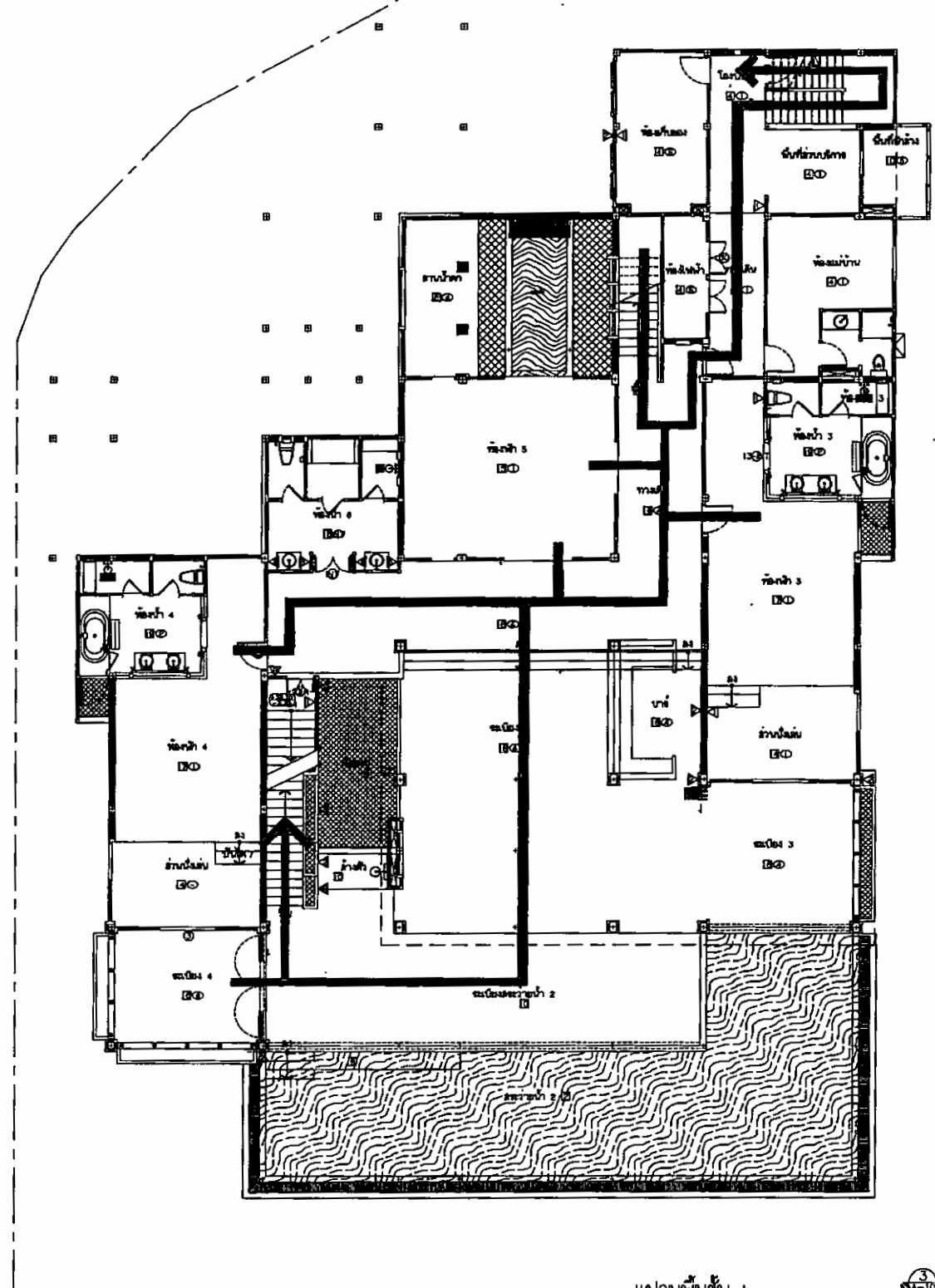
เดือน มกราคม 2560

บริษัท ช่างอุตสาหกรรมเรซินเคมส์ จำกัด  
**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD

(นายสงกรานต์ อิศระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ช่างอุตสาหกรรม เรซินเคมส์ จำกัด

(นางดวงจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



แปลนพื้นชั้น 1  
 LOWER GROUND FLOOR PLAN  
 PLOT X-29 SCALE 1:100



รูปที่ 8 หังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพลของชั้น 1

<b>habita</b> ARCHITECTS : ช่างอุตสาหกรรม เรซินเคมส์ จำกัด 25-26 ซอย 143 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110		STRUCTURAL ENGINEER : นาย สงกรานต์ อิศระ No. 20993 นาย ช่างอุตสาหกรรม เรซินเคมส์ จำกัด No. 143	PROJECT : คดีพิพาท OWNER : บริษัท ช่างอุตสาหกรรม เรซินเคมส์ จำกัด TITLE : PLOT NO. X-29 SHOWN : ชั้นพื้น 3 และ 4 JOB NO. : DATE : DRAWN :	REV. DESCRIPTION DATE DWG. NO. 1. FOR CONSTRUCTION 2. 3. 4. 5. 6. 7.	A-04 Rev. VELA TYPE X-29
			52/61		

เดือน มกราคม 2560

เดือน มกราคม 2560

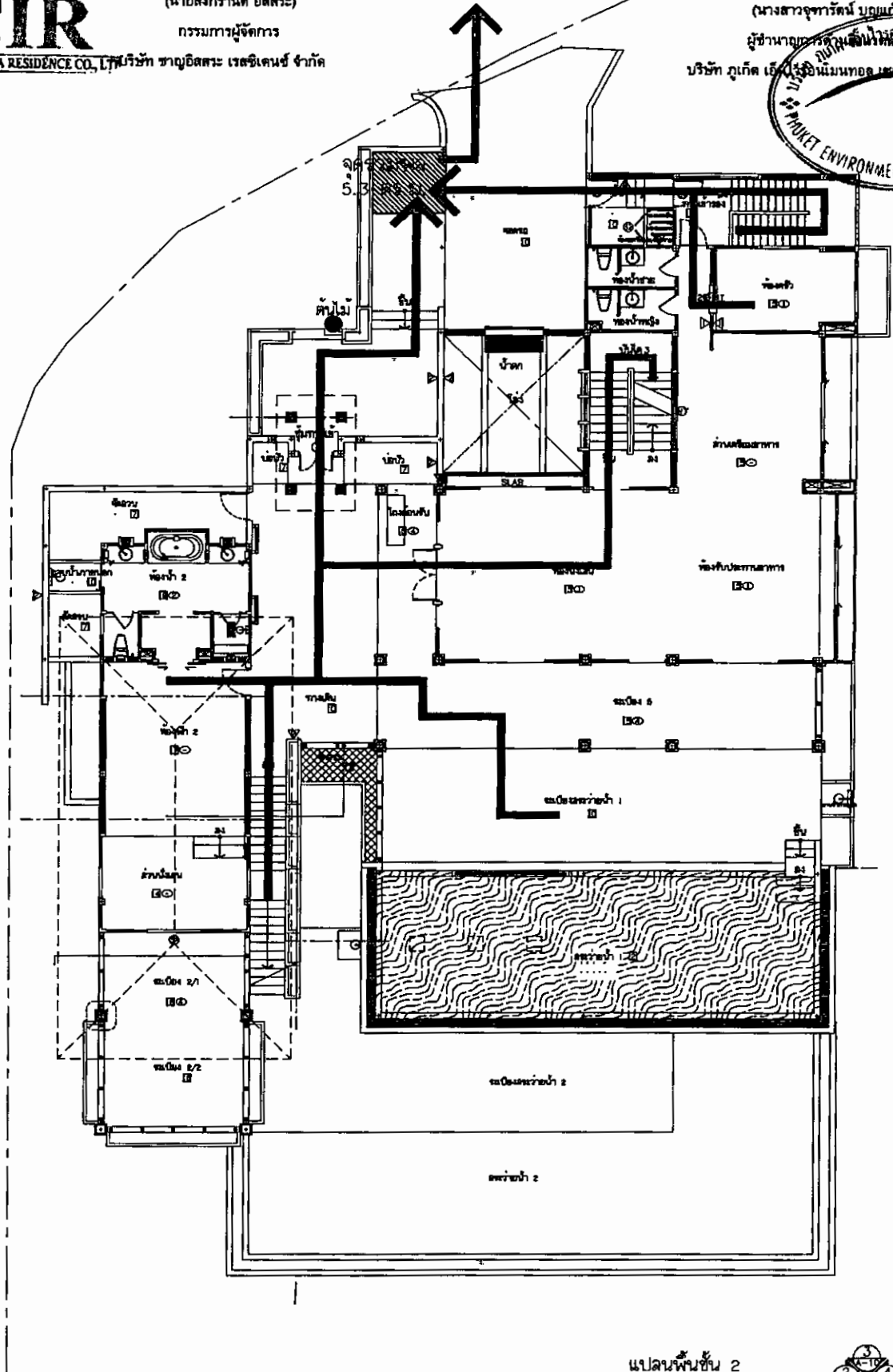
# CIR

CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD. บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

(นายสงกรานต์ อิศระ)  
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวจุฑารัตน์ บอนแก้ว)

ผู้อำนวยการศูนย์บริการลูกค้า  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ ๑ ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพลของชั้น 2

แปลนพื้นที่ 2  
GROUND FLOOR PLAN  
PLOT X-29 SCALE 1:100



53/61



ARCHITECTS :	5-11 1137
5-11 1137	5-11 1137



STRUCTURAL ENGINEER :	53 2883
53 2883	53 2883

PROJECT :	คหิพนว
OWNER :	บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด
TITLE :	PLOT NO. X-29
SHOWN :	รูปที่ 3 และ 4
JOB NO. :	DATE :
DRAWN :	

REV.	DESCRIPTION	DATE	ENG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

เดือน มกราคม 2560

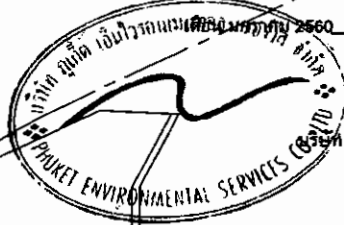
\**สมิทธิ์ อรุณ*

บริษัท ชาวนิสราระเวซิดเอนซ์ จำกัด

(นามส่งกรรณที อิศพระ)

**CIR**  
CHAUN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาวนิสราระเวซิดเอนซ์ จำกัด

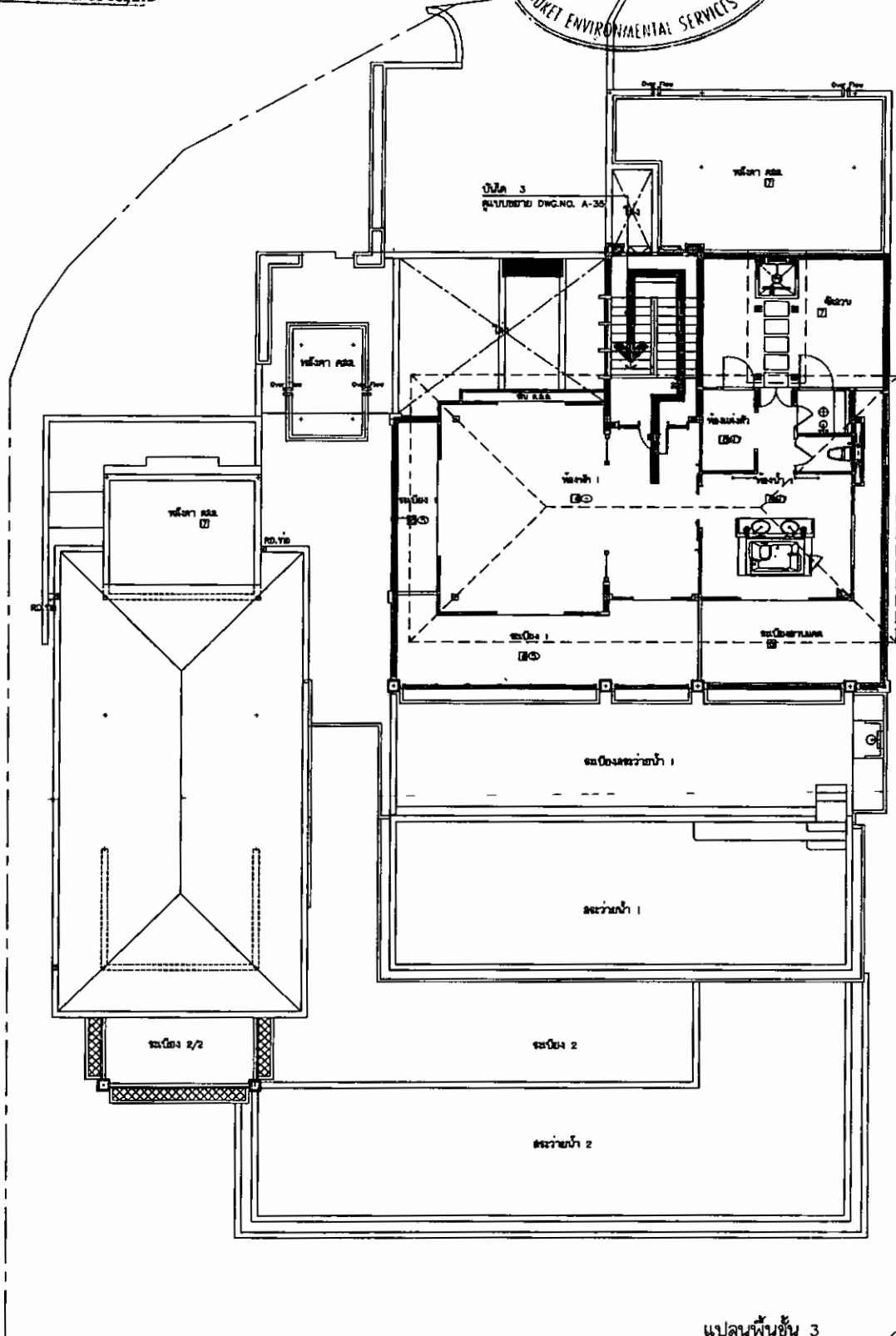


*Handwritten signature*

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท บุเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

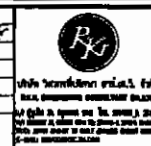


รูปที่ 10 ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพลของชั้น 3

แปลนพื้นชั้น 3  
UPPER FLOOR PLAN  
PLOT X-29 SCALE 1:100



ARCHITECTS :	
บริษัท สถาปนิก	8-01 1837
บริษัท สถาปนิก	7-01 1800



STRUCTURAL ENGINEER :	
บริษัท สถาปนิก	88 2883
บริษัท สถาปนิก	88 143
บริษัท สถาปนิก	88 2883

54/61

PROJECT : คีรีพันธุ์	
OWNER : บริษัท ชาวนิสราระเวซิดเอนซ์ จำกัด	
TITLE : PLOT NO. X-29	
SHOWN : คู่มือ 3 และ 4	
JOB NO. :	DATE :
DRAMA :	

REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาร์นอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

(นายสงกรานต์ อัสสระ)  
กรรมการผู้จัดการ

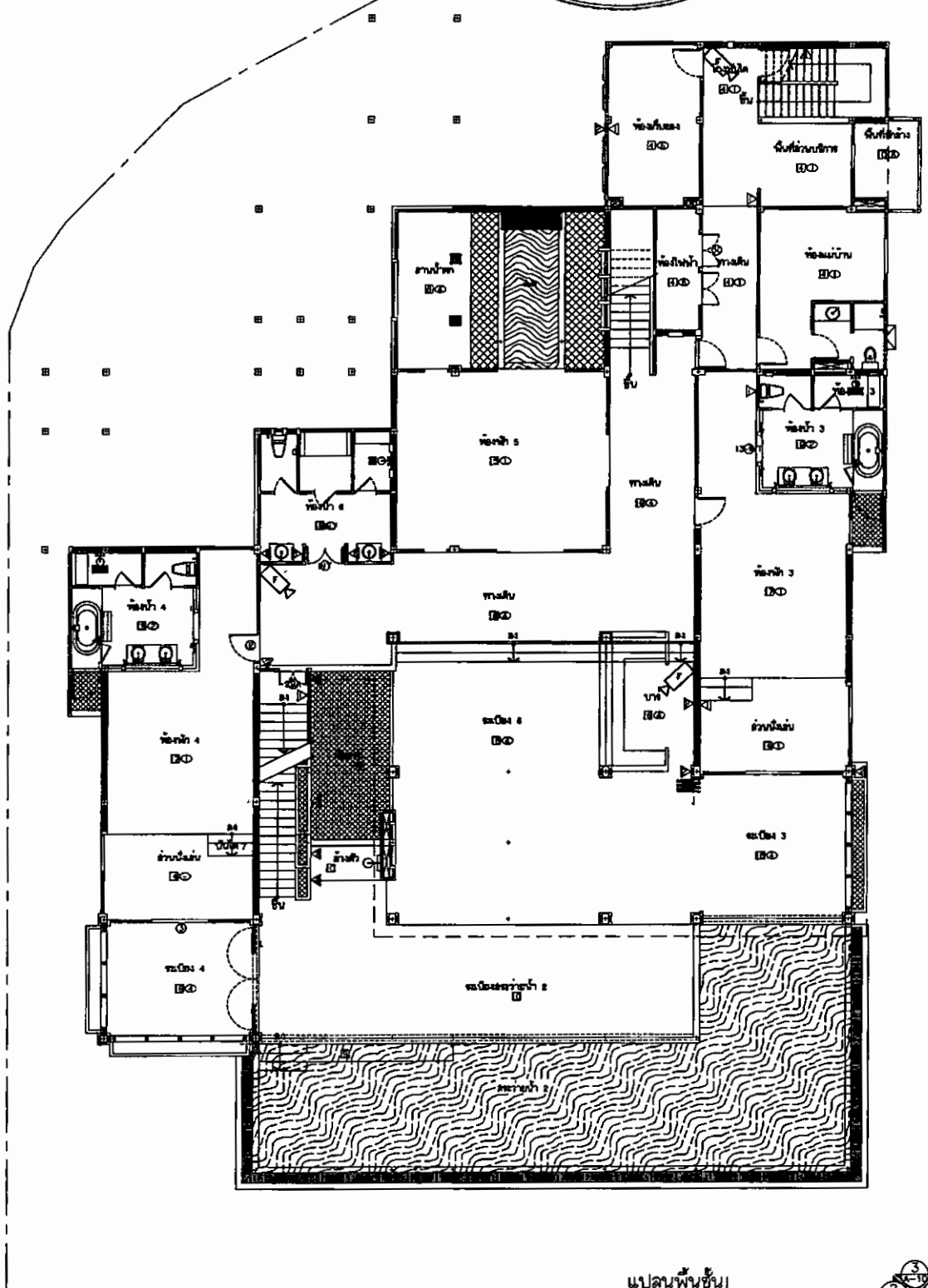
บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



แปลนพื้นชั้น 1  
LOWER GROUND FLOOR PLAN  
PLOT X-29 SCALE 1:100



รูปที่ 11 มังแสดงตำแหน่งติดตั้งโทรทัศน์วงจรมัด ชั้น 1



ARCHITECTS :  
สัญญา ฐิติธาดา 0-00 8837  
สัญญา ฐิติธาดา 0-00 8008

**RK**  
บริษัท ชาร์นอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด  
111/111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEER :  
สัญญา ฐิติธาดา 00 2080  
สัญญา ฐิติธาดา 00 143  
สัญญา ฐิติธาดา 00 0805

55/61

PROJECT : ศรีหิมา  
OWNER : บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
TITLE : PLOT NO. X-29  
SHOWN : ชั้นพื้น 3 และ 4  
JOB NO. : DATE : DRAWN :

REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

WLA TYPE: X-29



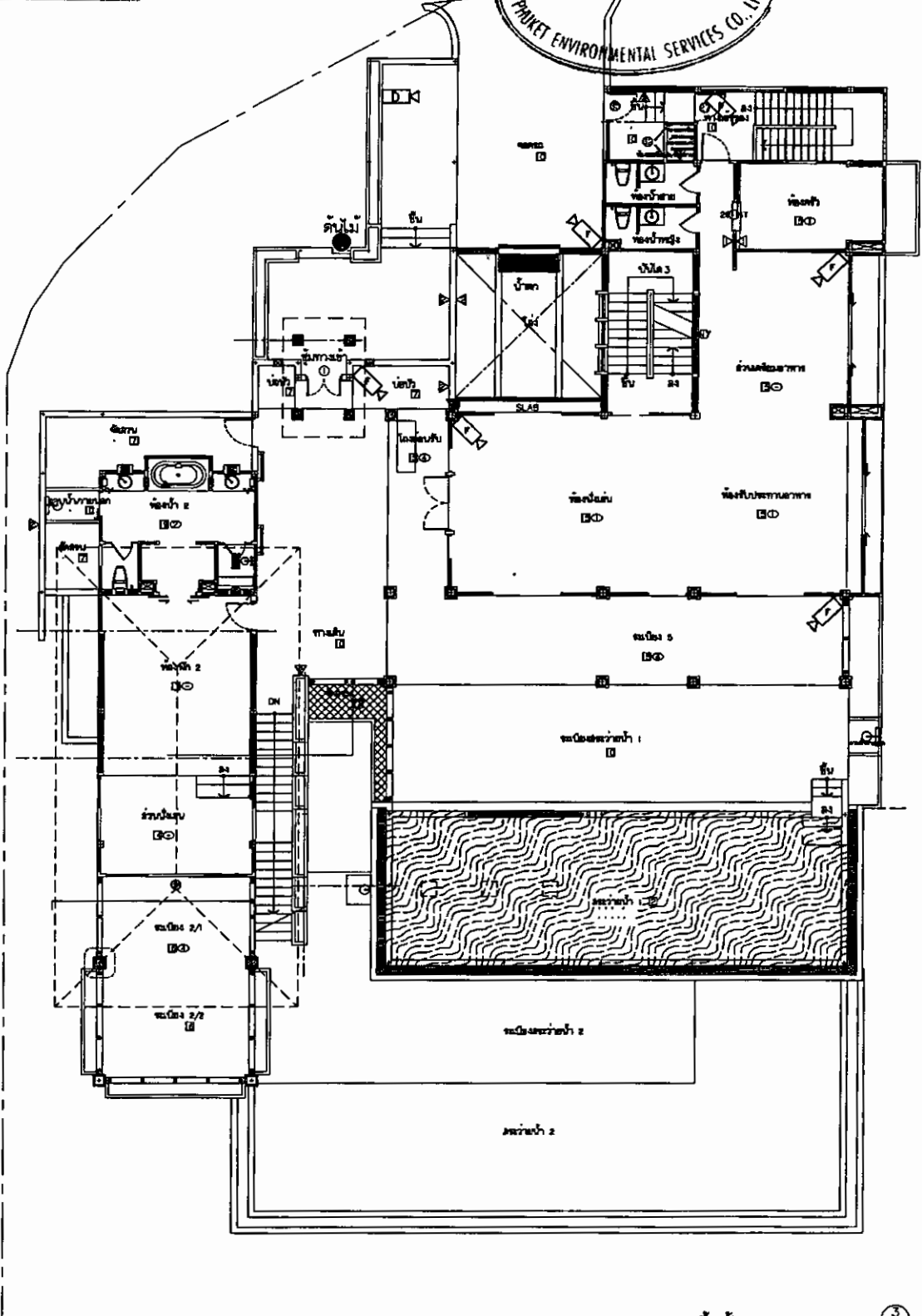
เดือน มกราคม 2560

เดือน มกราคม 2560

บริษัท ชาร์มอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด (นายสงกรานต์ อิศระ)  
**CIR** กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาร์มอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
**CHARM ISSARA RESIDENCE CO., LTD**



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ปรุกต์ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 12 มังแสดงตำแหน่งติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด ชั้น 2

แปลนพื้นชั้น 2  
**GROUND FLOOR PLAN**  
 PLOT X-29 SCALE 1:100

<b>habita</b> 48/73 48/73 48/73 48/73 48/73	<b>ARCHITECTS :</b> บริษัท ปรุกต์ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด 48-48 4837 48/73 48/73 48/73 48/73 48/73	 <b>STRUCTURAL ENGINEER :</b> นาย สงกรานต์ อิศระ 48 4837 48/73 48/73 48/73 48/73	<b>PROJECT :</b> ค้างคาว <b>OWNER :</b> บริษัท ชาร์มอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด <b>TITLE :</b> PLOT NO. X-29 <b>SHOWN :</b> รูปที่ 13 และ 4 <b>JOB NO. :</b> <b>DATE :</b> <b>DRAWN :</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>REV.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> <th>DWG. NO.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>FOR CONSTRUCTION</td> <td></td> <td>A-04</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.	1.	FOR CONSTRUCTION		A-04	2.				3.				4.				5.				6.				7.			
	REV.		DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.																															
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04																																	
2.																																				
3.																																				
4.																																				
5.																																				
6.																																				
7.																																				
56/81		VILLA TYPE X-29																																		

เดือน มกราคม 2560

Signature

บริษัท ชาวนิสราระบดิเคนท์ จำกัด

(นายสงกรานต์ อิศระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาวนิสราระบดิเคนท์ จำกัด

CIR  
CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

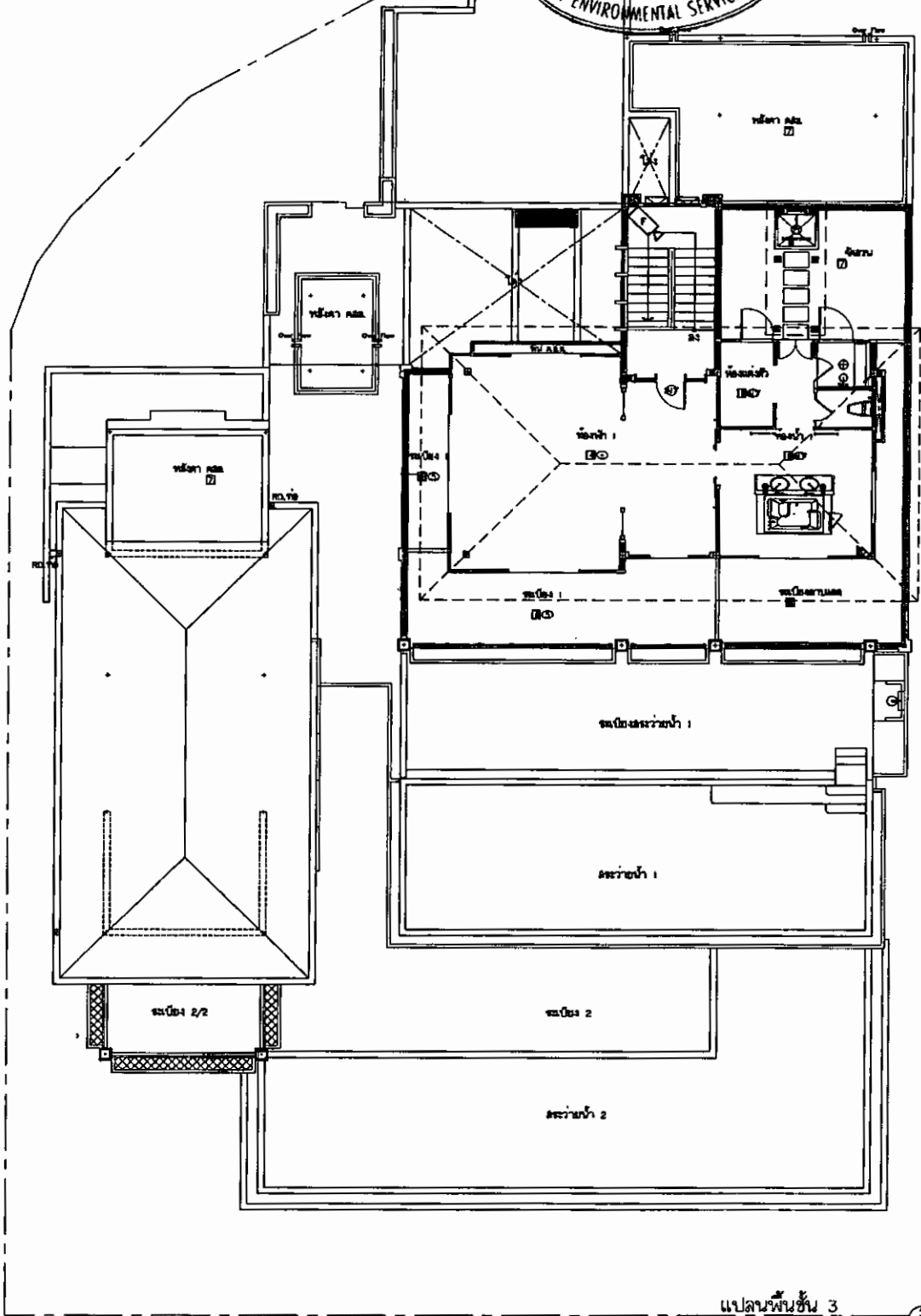


Signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปุ๊กเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



แปลนพื้นที่ 3  
UPPER FLOOR PLAN  
PLOT X-29 SCALE 1:100



รูปที่ 13 มังแสดงตำแหน่งติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด ชั้น 3

57/61



ARCHITECTS :			
บริษัท ฮาบิตา	5-30-1827	11/1	
เลขที่ใบอนุญาต	1-01-10014		

STRUCTURAL ENGINEER :	
บริษัท อภินิหาร	11-143
เลขที่ใบอนุญาต	11-143

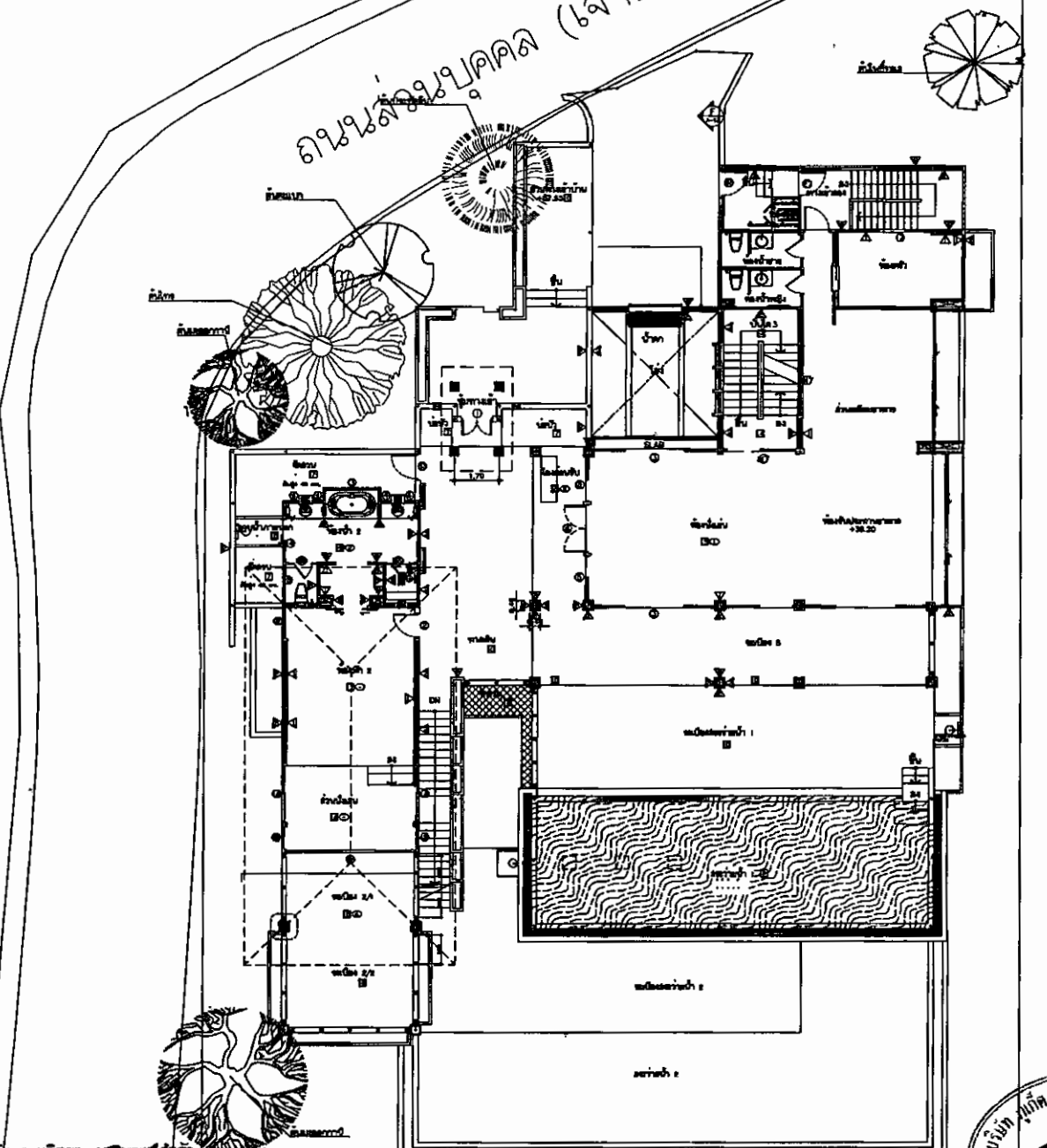
PROJECT :	
โครงการ	คังพินา
OWNER :	
บริษัท ชาวนิสราระบดิเคนท์ จำกัด	
TITLE :	
PLOT NO. X-29	
SHOWN :	
รูปที่ 13 และ 4	
JOB NO. :	
DATE :	
DRAWN :	

REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

PROJECT :		คังพินา	
OWNER :		บริษัท ชาวนิสราระบดิเคนท์ จำกัด	
TITLE :		PLOT NO. X-29	
SHOWN :		รูปที่ 13 และ 4	
JOB NO. :		DATE :	
DRAWN :			

VILLA TYPE :		X-29	
--------------	--	------	--

ถนนสุขุมวิทบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)



บริษัท ชาร์นอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด  
**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิศสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

*Signature*



เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์ เซอร์วิส จำกัด  
 ฝั่งไม้ยืนต้น

มาตราส่วน 1 : 500

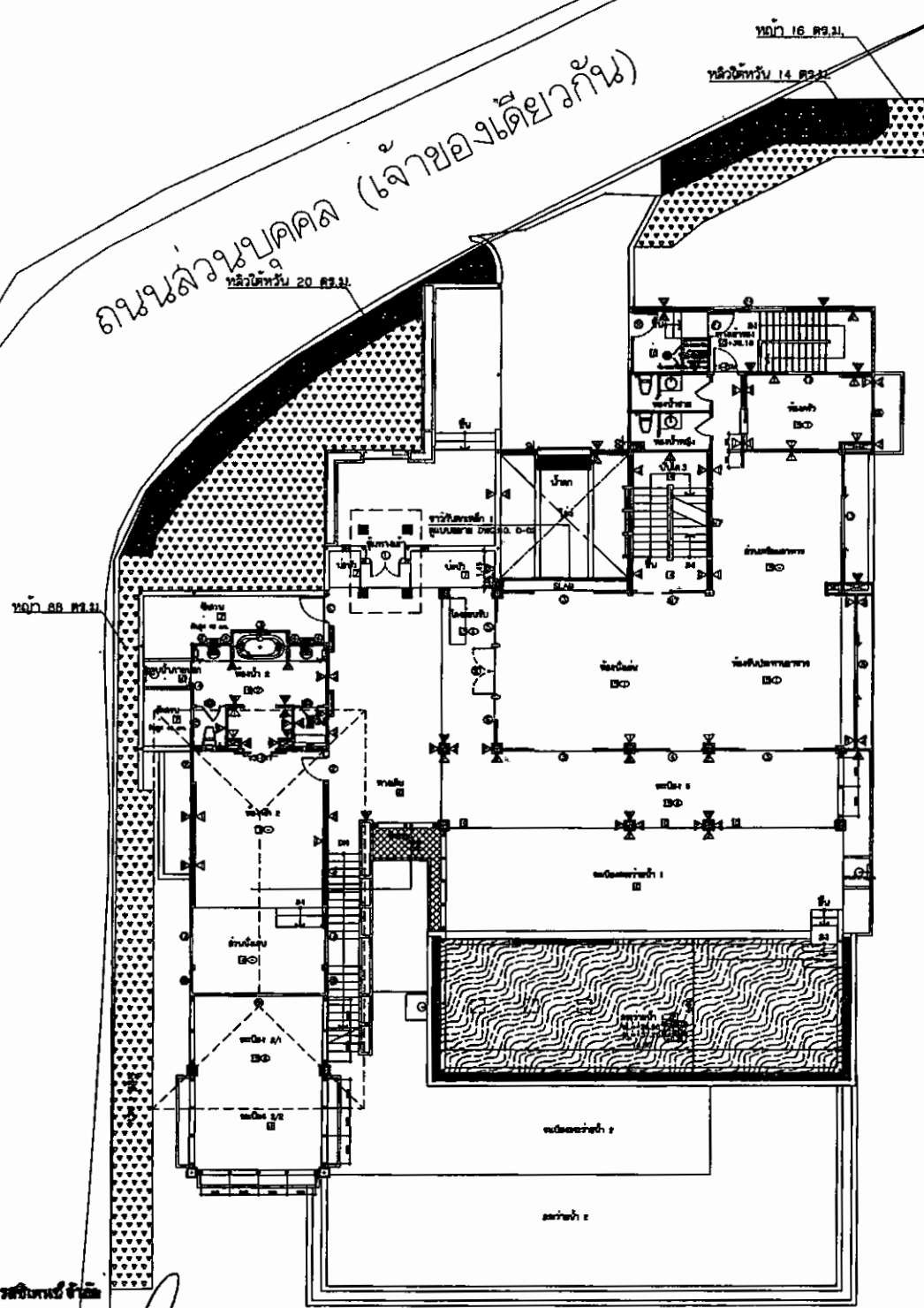


รูปที่ 14 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ขนาดทรงกลม	ปริมาณ	
			ต้น	ตารางเมตร
	โพธิ์ทะเล	5.00 เมตร	-1-	-20-
	ปาล์มคิง	5.00 เมตร	-1-	-18-
	มะขอกากิน	5.00 เมตร	-2-	-36-
	ไทร	6.00 เมตร	-1-	-25-
	ต้นกล้วย	5.00 เมตร	-1-	-15-
รวม				-114-

<b>habita</b> ARCHITECTS : บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 E-mail: info@charnissara.com	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 E-mail: info@charnissara.com	PROJECT : ศรีพินา OWNER : บริษัท ชาร์นอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด TITLE : PLOT NO. X-29 SHOWN : รูปที่ 3 และ 4 JOB NO. :      DATE :      DRAW :	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
			1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
			2.			
			3.			
			4.			
			5.			
			6.			
			7.			

งานก่อสร้างบุคคล (เจ้าของได้ยกเว้น)



บริษัท ชานอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด  
**CIR**  
 CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.  
 เดือน มกราคม 2560

*[Handwritten signature]*



เดือน มกราคม 2560

รูปที่ 15 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ  
 (นายสงกรานต์ อิศสระ)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

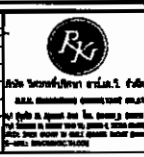
พื้นที่ไม้พุ่มรวมทั้งหมด.....-34-ตารางเมตร  
 พื้นที่หญ้าทั้งหมด.....-104-ตารางเมตร  
 รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 138 ตารางเมตร

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์เซอร์วิส จำกัด  
 ผังไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน  
 มาตราส่วน 1 : 500  
 ทิศเหนือ



ARCHITECTS :

สถาปนิก รับผิดชอบ	0-26 8637
สถาปนิก ควบคุม	0-26 10046



STRUCTURAL ENGINEER :

วิศวกร รับผิดชอบ	00 3993
วิศวกร ควบคุม	00 113
วิศวกร ควบคุมโครงสร้าง	00 2880

59/61

PROJECT : ศรีพินวรา

OWNER : บริษัท ชานอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

TITLE : PLOT NO. X-29

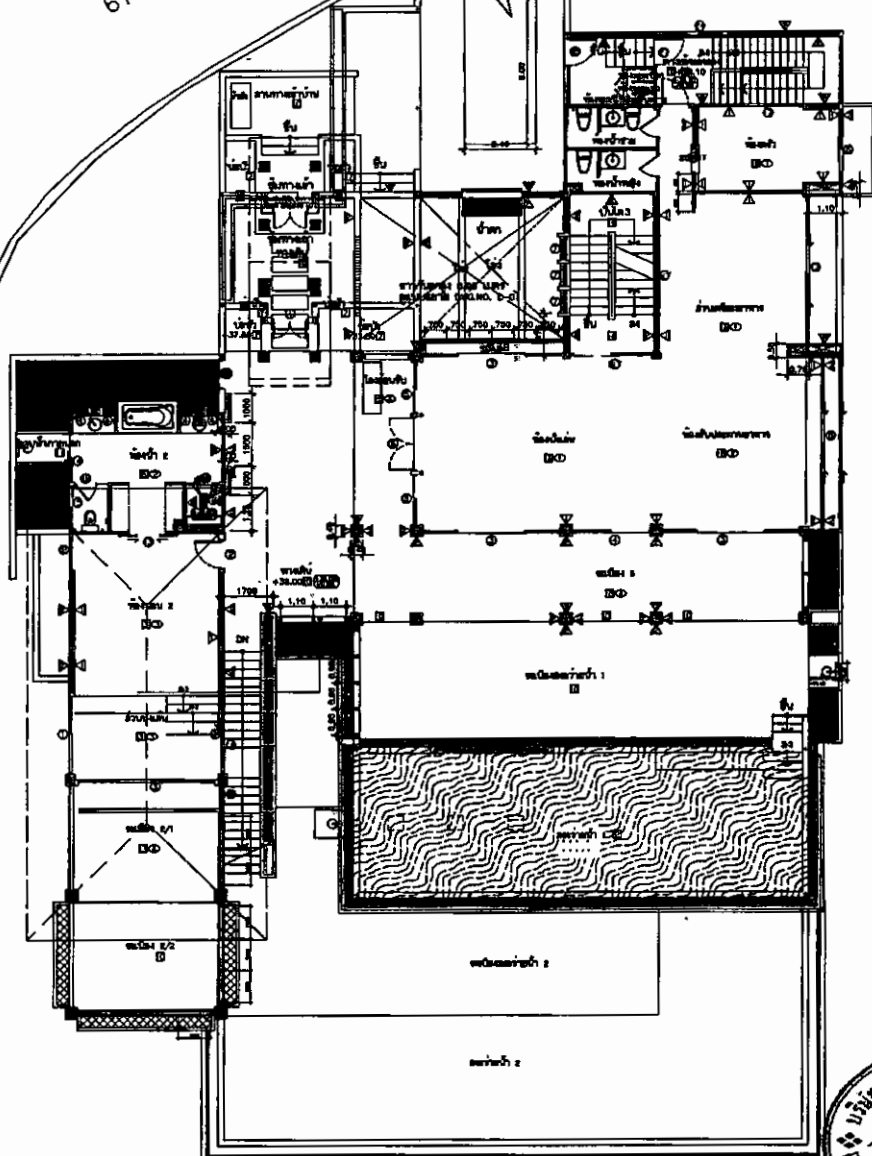
SHOWN : อนุมัติ 3 MAR 4

JOB NO. : DATE : DRAWN :

REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

VILLA TYPE: X-29

ถนนล้วนบุคคล (เจ้าของเดียวกัน)



บริษัท ชาญอิสสระเรสซิเดนซ์ จำกัด

**CIR**

CHARN ISSARA RESIDENCE CO., LTD.

เดือน มกราคม 2560

*[Signature]*

(นายสงกรานต์ อิศสระ)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด

รูปที่ 18 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถของโครงการ



เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์ เซอร์วิส จำกัด  
ผังจราจร  
มาตราส่วน 1 : 500



**habita**  
ARCHITECTS :  
วิญญู อิศสระ 0-00-1837  
วิญญูชกร ไชยกิจ 0-00-1008

ARCHITECTS :  
0-00-1837  
0-00-1008

**R&G**  
STRUCTURAL DESIGNER :  
เชษฐา ภาณุทระวิทย์ 00-2063  
อภิสิทธิ์ อิศสระ 00-143  
บุญเสริม ศรีจันทร์สุพรรณ 00-0460

STRUCTURAL DESIGNER :  
เชษฐา ภาณุทระวิทย์ 00-2063  
อภิสิทธิ์ อิศสระ 00-143  
บุญเสริม ศรีจันทร์สุพรรณ 00-0460

PROJECT : ศรีหิวงา  
OWNER : บริษัท ชาญอิสสระ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
TITLE : PLOT NO. X-29  
SHOWN : รูปที่ 18 3 MAR 4  
JOB NO. : DATE : DRAWN :

REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
2.			Rev.
3.			VILLA TYPE
4.			X-29
5.			
6.			
7.			

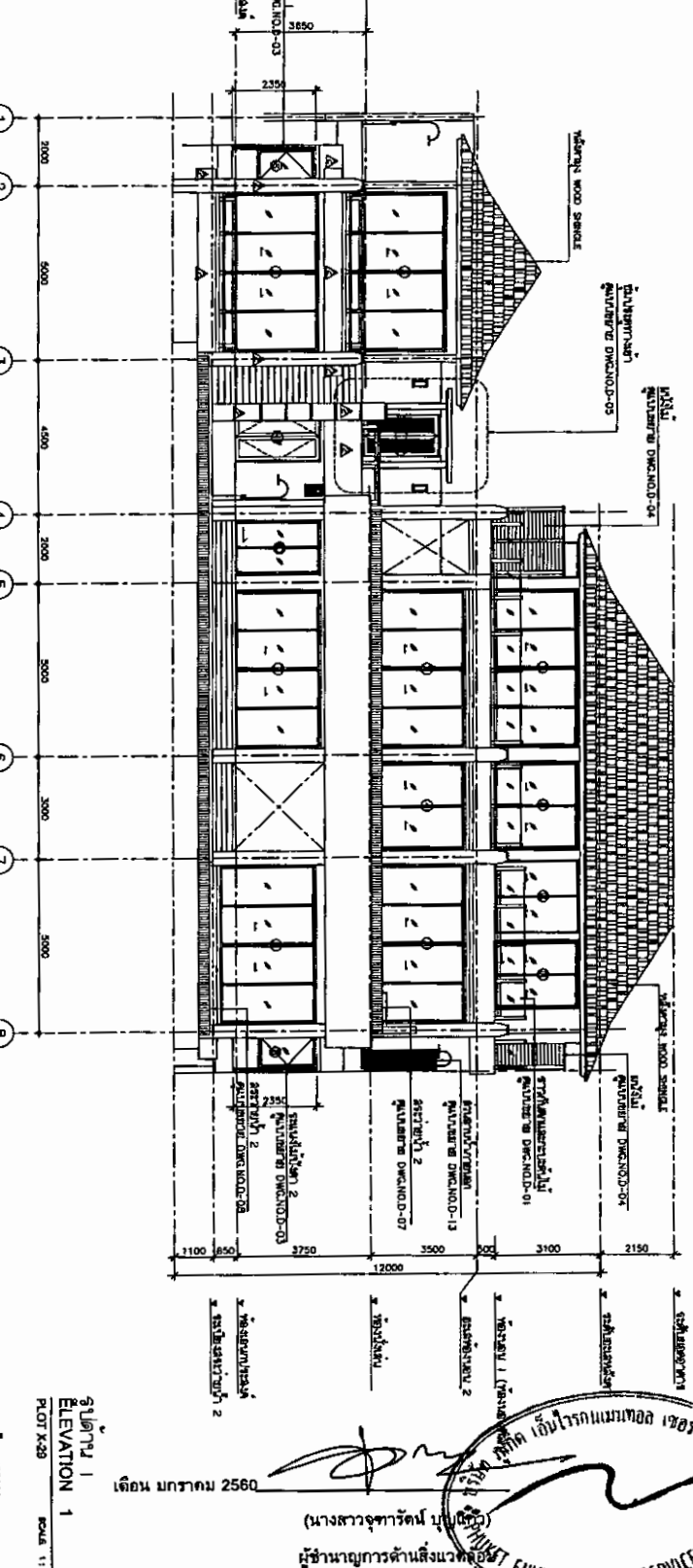
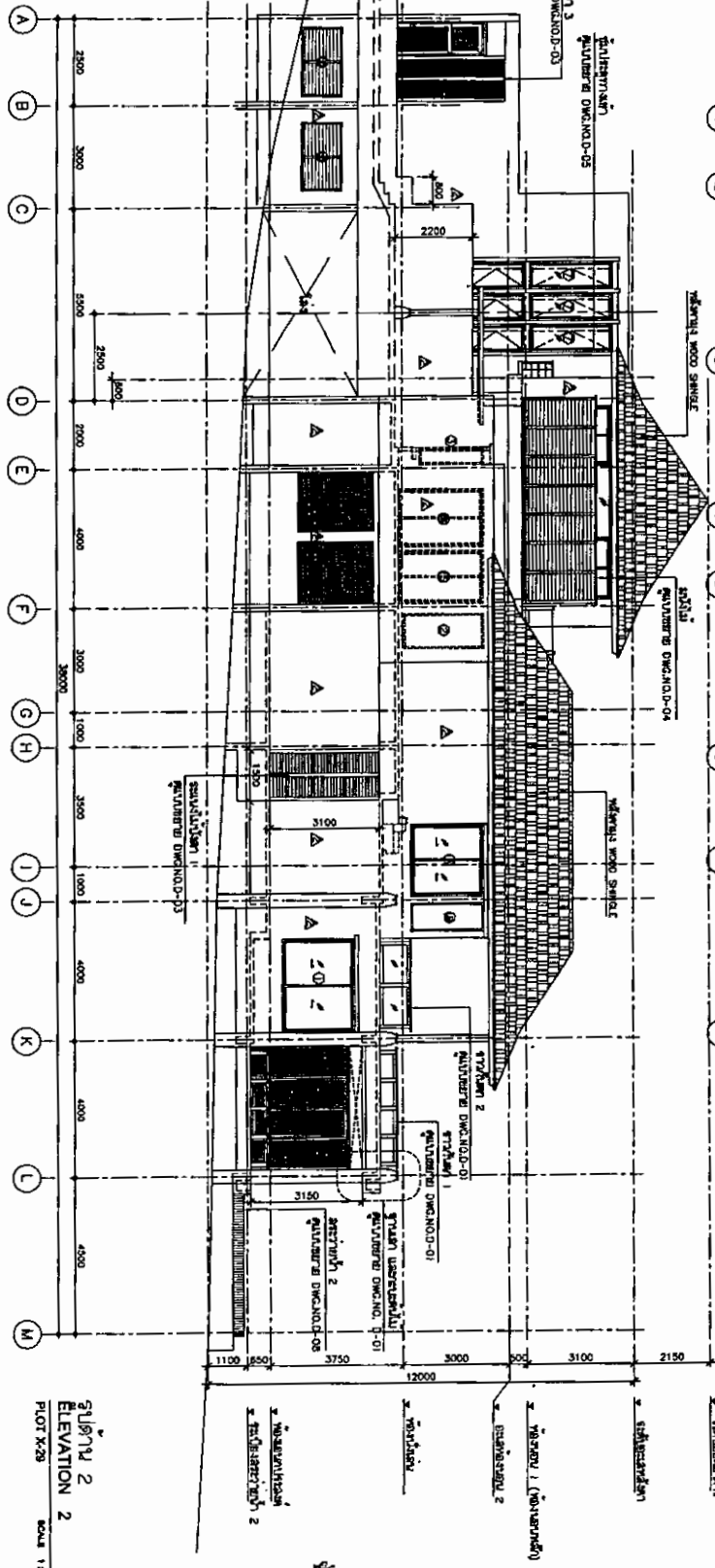
X *[Signature]*

เดือน มกราคม 2560

(นายสงกรานต์ อิศระ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชาญอิสสระ เวิลด์ไวด์ จำกัด



รูปที่ 17 รูปด้านอาคารของโครงการ

รูปด้าน 1  
 ELEVATION 1  
 PLOT X-29  
 Scale 1:100

เดือน มกราคม 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์ เซอร์วิส จำกัด



<b>habita</b> ARCHITECTS : บริษัท ชาญอิสสระ เวิลด์ไวด์ จำกัด 10/10 หมู่ 10 ต.บางใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	 REGISTERED ARCHITECT 10/10 หมู่ 10 ต.บางใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท ชาญอิสสระ เวิลด์ไวด์ จำกัด 10/10 หมู่ 10 ต.บางใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	PROJECT : ศรีพันธุ์ 1	REV.	DESCRIPTION	DATE	DWG. NO.
			OWNER : บริษัท ชาญอิสสระ เวิลด์ไวด์ จำกัด	1.	FOR CONSTRUCTION		A-04
			TITLE : PLOT NO. X-29	2.			
			SHOWN : รูปด้าน 3 และ 4	3.			
			JOB NO. : DATE : DRAWN :	4.			VILLA TYPE
				5.			X-29
				6.			
				7.			